

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2018

### malá účtovná jednotka

#### Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) **Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Spoločnosť BAU-STAV Slovakia, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 24.03.2015 pod názvom *Stavebné povolenie SK, s. r. o.* a do obchodného registra bola zapísaná 28.04.2015 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, odd. SRO, vložka 33114/R). Dňa 28.04.2016 bola spoločnosť v Obchodnom registri premenovaná a od vtedy nesie súčasný názov.

Zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie	Splňa kritériá
Netto aktíva celkom	386 249 €	344 323 €	NIE
Čistý obrat celkom	762 830 €	673 325 €	ÁNO
Počet zamestnancov	5	5	NIE

Účtovná jednotka spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

- 2) **Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** príslušným orgánom účtovnej jednotky: na základe rozhodnutia jediného spoločníka v Bratislave – Ružinov dňa 13.03.2018.
- 3) Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.
- 4) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** k poslednému dňu účtovného obdobia (31.12.2018) – kalendárny rok 2018
- 5) **Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	5	5

#### Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Čl. II Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov ÚJ	Členovia orgánov (vrátane bývalých)		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia	-	-	-
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu	-	-	-
Splatné pôžičky k poslednému dňu	-	-	-
Odpustenie pôžičky k poslednému dňu	-	-	-
Použitie finančné prostriedky alebo iné plnenie na súkromné účely	-	-	-

#### Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) **Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu**, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po uzávierkovom dni.
- 2) **Použitie účtovné zásady a účtovné metódy a ich zmeny:** účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy a účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.
- 3) **Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:** účtovná jednotka neeviduje žiadne transakcie, ktoré nie sú uvedené v súvahe.
- 4) **Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:** účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

## a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
Vlastné pohľadávky	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
Záväzky (vrátane rezerv, pôžičiek a úverov)	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej vec	Obstarávacia cena
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota

## b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.

## c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

## d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	Číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Osobný automobil Nissan X-Trail 1,6	022 001	4	25

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku.
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2400 € jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1700 € jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1700 € za účtovné obdobie.

## 5) Spoločnosť neobdržala žiadne dotácie.

## 6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov: účtovná jednotka v roku 2018 neúčtovala o chybách minulých období.

Opis účtovného prípadu	Suma	MD / D	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné imanie
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

**Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

## 1) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	-	-

## 2) V bežnom účtovnom období r. 2018 nevznikli žiadne položky nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy a náklady z predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm).

## 3) Informácie o záväzkoch

## a) dlhodobé záväzky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-

## b) zabezpečené dlhodobé záväzky:

Opis dlhodobého zabezpečeného záväzku	Spôsob zabezpečenia	Hodnota v bežnom účtovnom období
	-	-
	-	-

## 4) Spoločnosť nevlastní žiadne akcie a ani iné cenné papiere či deriváty.

## 5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

## a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI absolútne v %
	absolútne	v %		
Ing. Pavol Gašparík	5000	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>5000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

## b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky k 31.12.2018:

Spoločník, akcionár	Dátum pôžiky	Úroková sadzba p.a.	Poskytnutá pôžička	Splatená istina	Odpustená istina	Odpísaná istina
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy: dané povinnosti pre spoločnosť neexistujú;
- celková suma významných podmienených záväzkov: spoločnosť nemá žiadne významné podmienené záväzky;
- opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov: dané povinnosti pre spoločnosť neexistujú;
- celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom: dané povinnosti pre spoločnosť neexistujú;
- opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: dané povinnosti pre spoločnosť neexistujú.

## 7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udeleno právo poskytovať služby vo verejnom záujme: spoločnosti nebolo udelené výlučné či osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.