

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2018 do 31.12.2018**

Obchodné meno:	Myhouse s.r.o
Sídlo:	Jasovská 2380/60B, 04011 Košice
Právna forma:	spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	20.02.2018
Hlavný predmet podnikania:	prenájom vlastných nehnute ností
Štaturárny orgán:	Patrik Kis

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Názov spoločnosti : Myhouse s.r.o
Sídlo spoločnosti : Jasovská 60/ B , 040 11 Košice
I O : 5125406 DI : 2120706247

Zmeny v spoločnosti :

Obchodné meno:

Hausin, spol. s r.o. (od: 12.09.2006 do: 19.02.2018)

Sídlo: Pražská 2 Košice 040 11

I O: 36 673 480

De zápisu: 12.09.2006

Spoločnosť zrušená od: 6.11.2017

Dôvod výmazu: dobrovoľný výmaz

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zlúčenie, splynutie, rozdelenie spoločnosti: Spoločnosť zanikla v dôsledku rozdelenia
Právny nástupca: Myhouse s.r.o. Jasovská 2380/60B Košice - mestská časť Pereš 040 11
Prvá Drienánská s.r.o. Jasovská 2308/32 Košice - mestská časť Pereš 040 11

Hlavná činnosť spoločnosti : prenájom vlastných nehnuteľností

Spoločnosť vedie podvojnú účtovníčku. Je mesačným platcom DPH.

Nemá žiadnych zamestnancov.

Útovnú závierku zostavuje k 31.12.2018 ako mikro útovná jednotka.

Spoločnosť má podiel 25% v Pozemkovom spoluvýstaviteľstve VIHORLAT DI : 2020505542'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2018 je zostavená ako riadna útovná závierka pod a § 17 ods.6 zákona NR SR ,431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov za útové obdobie od 1.12.-31.12.2018.

I.II - (2) Informácia o aplikácii útočných zásad a útočných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útočných zásad a zmenách útočných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útočných zásad a útočných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie v jednotlivých súčiastiach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Útovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike.

Spoločnosť vedie účtovníčku na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy ktoré sa vzťahujú na útové obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Dlhodobý hmotný majetok sa pri nákupe oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku, ktorého cena je vyššia ako 1700 eur, sú stanovené a zaradené na základe odpisovej skupiny.

V spoločnosti sa účtovný odpis rovná daňovému odpisu.

Odpisová metóda v spoločnosti je rovnomerná.

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú nominálnou hodnotou. Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s útočným obdobím.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	40795	192725	72997	0	0	0	0	0	306517
Prírastky	0	0	26541	0	0	0	26541	0	53082
Úbytky	0	0	0	0	0	0	26541	0	26541
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	40795	192725	99538	0	0	0	0	0	333058
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	81908	12852	0	0	0	0	0	94760
Prírastky	0	5096	13276	0	0	0	0	0	18372
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	86603	25316	0	0	0	0	0	111919
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	40795	110817	60145	0	0	0	0	0	211757
Stav na konci ú tovného obdobia	40795	106122	74222	0	0	0	0	0	221139

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	722	0	722
Iné poh adávky	458	0	458
Krátkodobé poh adávky spolu	1180	0	1180

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1708	237
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	1754	374
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3462	611

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v lenení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako pä rokov,

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	689590	647124
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	505	0
Záväzky po lehote splatnosti	689085	647124