

Senior dom Terézia n.o., Zámocká 390, 908 51 Holíč

Výročná správa za rok 2018

marec 2019

Obsah

Obsah	1
1. Príhovor.....	2
2. Identifikácia organizácie.....	4
3. Zhodnotenie činností podľa druhu.....	5
4. Ročná účtovná uzávierka za rok 2018.....	8
5. Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2018.....	12
6. Záver.....	12

Milí naši klienti, priatelia

Rok 2018 máme úspešne za sebou. V tomto roku klientom zariadenia Senior dom Terézia sme naďalej poskytovali všetky potrebné služby s ohľadom na ich obmedzenia z titulu aktuálneho zdravotného stavu.

Je nutné konštatovať, že klientela zariadenia je rôznorodá, čo sa týka veku, ako i zdravotného stavu vyjadreného stupňom odkázanosti na celoročnú pobytovú službu. Najväčší počet obyvateľov zariadenia tvoria klienti s najvyšším stupňom odkázanosti a teda s vysokými nárokmi na celodennú starostlivosť. Aj napriek ich zdravotným hendikepom sa snažíme klientov(či už aktívne, alebo pasívne) zapájať do rôznych aktivít. V tejto oblasti veľmi úzko spolupracuje zariadenie s miestnymi školami, folklórnymi skupinami a seniormi z Holíča a Hodonína.

Už začiatkom roka 2018 navštívili naše zariadenie so svojím programom zdravotní klauni z Bratislavy – Červený nos. S radosťou sme v našom zariadení privítali aj dcéru našej klientky, ktorá prišla zasvätiť do tajov papierového pletenia naše babičky. Pri príležitosti dňa zaľúbených „Sv. Valentína“ pozdravili našich obyvateľov študenti SOŠ Hotelovej akadémie v Holíči svojím programom a sladkým darčekom. Koncom februára bolo v zariadení veselo. Medzi klientov zavítali fašiangové masky do ktorých sa prestrojili zamestnanci a nachystali pri vystúpení aj humorné scény, hudbu a pohostenie šiškami a fankami.

Pri príležitosti MDŽ medzi klientov prišli detičky z MŠ J. Čabelku v Holíči, ženský folklórny súbor VALŠA, ako i mužský spevácky zbor ECHO. Tento sviatok s nami prvý raz slávili aj zamestnanci spoločnosti TESCO a všetky naše klientky obdarovali kvetinami a sladkou čokoládou. Od tejto spoločnosti klienti dostali aj črepníkové kvetiny na skrášlenie svojho prostredia a v rámci projektu „Vy vyberáte, my pomáhame“ nám TESCO poskytlo finančný príspevok na nákup rehabilitačných pomôcok.

Finančný príspevok v roku 2018 získalo zariadenie aj od mesta Holíč a to na organizovanie športových hier klientov. Veľká vďaka patrí aj študentom SOŠ dopravnej a hotelovej akadémie na ulici sv. Martina, ktorí našim klientom pri tomto športovom zápole asistovali. Títo študenti tiež získali aj v tomto roku od spoločnosti Orange finančný príspevok a v rámci projektu „Darujte Vianoce“ zrealizovali s klientami spoločné pečenie. Všetky potrebné technické pomôcky k príprave sladkostí dostali na záver klientky od študentov darom.

Pekným príkladom využitia finančného príspevku poskytnutého mestom Holíč je aj maľovanie s členmi výtvarného klubu Geneziss. Členovia klubu finančný príspevok z mesta použili na nákup farieb, štetcov, hliny, šablón a v zariadení sa jeden deň venovali klientom a ich spoločnej tvorbe. V roku 2018 obyvatelia zariadenia privítali i vystúpenia SEXTETA jednoty dôchodcov z Hodonína, ženského speváckeho zboru LUNA jednoty dôchodcov Holíč, či Heligonkárov pod vedením p. Michálka.

Podakovanie patrí i deťom z Materskej školy Kátov, ako i deťom zo Základnej školy na Školskej ulici v Holíči, ktoré pripravili vystúpenie a darčeky pre klientov pri príležitosti Dňa Matiek a Mesiaca úcty k starším.

V tomto úvode som mohla vymenovať iba niektoré vybrané aktivity z roku 2018 a spolupracujúcich aktérov. V roku 2018 sme začali priebežne zverejňovať informácie o našich aktivitách na stránke www.seniordomterezia.sk, na ktorú Vás touto cestou pozývam.

Ing. Marta Tomčíková
riaditeľka n.o.

2. Identifikácia neziskovej organizácie

Názov: Senior dom Terézia n.o.

Sídlo: 908 51 Holíč, Zámocká ul. 390

IČO: 37 986 198

Dátum a miesto registrácie: 21.04. 2009, Obvodný úrad Trnava

pod č. VVS/NO – 125/2009

Účel založenia neziskovej organizácie a druh všeobecne prospešných služieb.

V zmysle § 2, ods. 2 Zákona č. 213/1997 Z.z. O neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov, nezisková organizácia Senior dom Terézia bola založená za účelom:

a/ poskytovanie sociálnych služieb v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

b/ poskytovanie humanitárnej starostlivosti

c/ zabezpečenie bývania, správy a obnovy bytového fondu.

Správna rada: Vladimír Dobiaš – predseda
Mgr. Peter Tomčík, Phd.
Blanka Krokovičová

Dozorná rada: Petra Nagyová
Anna Donátová
Ing. Ingrid Húbnerová

Štatutárny orgán : Ing. Marta Tomčíková
- riaditeľ

V sledovanom období nedošlo k zmenám v orgánoch organizácie.

3. Zhodnotenie činnosti podľa druhu

A) Nezisková organizácia Senior dom Terézia, n.o. v roku 2018 poskytovala sociálne služby v zmysle Zákona č 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, a to :

1. Zariadenie pre seniorov:

Obsadenosť zariadenia v roku 2018:

Stav klientov k 31. 12. 2017	69
Prijatí v roku 2018	28
Prepustení v roku 2018	7
Zomretí v roku 2018	20
Stav klientov k 31. 12. 2018	70

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	22
ženy	48

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	36
čiastočne mobilní	31
imobilní	3

Obsadenosť zariadenia podľa veku

63 – 74 rokov	17
75 – 79 rokov	23
80 – 84 rokov	6
85 – 89 rokov	19
nad 90 rokov	5

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti

stupeň odkázanosti IV	4
stupeň odkázanosti V	14
stupeň odkázanosti VI	52

2 , Domov sociálnych služieb:

Obsadenosť zariadenia v roku 2018:

Stav klientov k 31. 12. 2017	13
Prijatí v roku 2018	4
Prepustení v roku 2018	3
Zomretí v roku 2018	1
Stav klientov k 31. 12. 2018	13

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	6
ženy	7

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	7
čiastočne mobilní	6
imobilní	0

Obsadenosť zariadenia podľa veku

40 – 62 rokov	7
63 – 74 rokov	2
75 – 79 rokov	1
80 – 84 rokov	0
85 – 89 rokov	2
nad 90 rokov	1

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti

stupeň odkázanosti V	1
stupeň odkázanosti VI	12

Úhrada za služby:

V roku 2018 nedošlo k zmenám cien za poskytované služby v zariadení Senior dom Terézia. Cenník je zverejnený na webovej stránke www.dssholic.sk a webovej stránke seniordomterezia.sk. Tu sú presne špecifikované náklady na každú položku služby zvlášť, a výsledná cena pre klienta sa odvíja od sortimentu prijímaných služieb.

Vyúčtovanie sa robí 1x za štvrťrok, nakoľko aj v priebehu tohto obdobia dochádza k zmenám odoberaných služieb (napr. v prípade hospitalizácie atď.).

B) Nezisková organizácia aj v roku 2018 poskytovala humanitárnu starostlivosť v spolupráci s katolíckou charitou pre odkázané skupiny obyvateľov, a to tým, že zabezpečovala zber šatstva a obuvi.

C) Nezisková organizácia pre klientov – prijímateľov sociálnych služieb zabezpečuje celoročné bývanie v 3 blokoch zariadenia a 10 bungalovoch. Zároveň zabezpečuje ich údržbu a obnovu v súlade so zákonnými povinnosťami. V roku 2018 zabezpečila vymaľovanie všetkých chodieb a spoločných a technických priestorov zariadenia. V tomto roku boli tiež jedálne na I. a II. podlaží a taktiež na bloku D vybavené kuchynskými linkami. Vybudovaním nových sadrokartónových stien a osadením dverí boli v zariadení vybudované dva dodatočné sklady a to pre potreby zdravotno-opatrovateľského úseku a fyzioterapeuta. Za účelom zníženia tepelného zaťaženia vnútorných priestorov boli okná orientované juhozápadným smerom vybavené vonkajšími elektricky ovládanými žalúziami. V tomto roku bola tiež realizovaná oprava zatekajúceho balkóna na blok B. V roku 2019 bude takáto oprava vykonaná na zostávajúcich balkónoch zariadenia, vrátane nosných stĺpov, ktoré sú poškodené v dôsledku zatekajúcej vody.

4. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých.

Hospodárenie neziskovej organizácie Senior dom Terézia je verne zachytené v účtovníctve, ktoré v zmysle Zákona č. 431/2002 bolo k 31. 12. 2018 uzatvorené účtovnou závierkou. V súlade s § 17 uvedeného zákona účtovnú závierku organizácie tvoria tieto časti:

- výkaz ziskov a strát
- súvaha
- poznámky

Účtovná závierka k 31. 12. 2018 bola v súlade so zákonom overená audítorom Ing. Jozefom Harajom, a jeho správa tvorí prílohu č. 2 výročnej správy za rok 2018. Prílohu č.1 tvorí účtovná závierka za rok 2018 vo všetkých svojich častiach.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že nezisková organizácia vykonávala v roku 2018 iba hlavnú – nezdaňovanú činnosť.

Výnosy celkom:	1 031 939,68 €
Náklady celkom:	995 396,11 €
Hospodársky výsledok:	36 543,57 €
Daň	0,- €
Hospodársky výsledok po zdanení	36 543,57 €

Vo výnosoch je zahrnuté aj postupné rozpúšťanie dlhodobého majetku vo výške 123 513,14€ z poskytnutého nenávratného finančného príspevku, ktorý sme v minulosti čerpali v rámci operačného programu, číslo výzvy ROP-2.1c-2010/02 na financovanie projektu konverzie bývalého areálu materskej školy na zariadenie sociálnych služieb. Táto účtovná operácia ovplyvnila tvorbu hospodárskeho výsledku – vykázanie zisku v sledovanom období vo výške 36 543,57 €.

Do nákladov v roku 2018 boli okrem iných prevádzkových nákladov zúčtované a uhradené náklady úrokov vo výške 2 327,20 €, a to za poskytnuté pôžičky v priebehu rekonštrukcie zariadenia.

Čo sa týka záväzkov za poskytnuté pôžičky, nezisková organizácia Senior dom Terézia tieto v roku 2018 už splatila v plnom rozsahu.

Rozpis záväzkov:

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti	126,96	288,-
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	107.464,07	93.535,29
Krátkodobé záväzky spolu	107.591,03	93.823,29
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	842,36	42.525,52
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	842,36	42.525,52

Rozpis pôžičiek a návratných výpomocí:

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička	EUR	4,20	31.12.2019		0	13.000
Úver	EUR	6,00	31.12.2019		0	14.000
Úver	EUR	6,00	31.12.2019		0	15.000
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu					0	42.000

V roku 2018 bol obstaraný DHM – Elektrická panvica Fagor v hodnote 4020,-€

Uvedené pohyby (výnosové, nákladové a majetkové) sú detailne zachytené v účtovnej závierke za rok 2018.

Ekonomicky oprávnené náklady a finančné príjmy za rok 2018

	EON cel'kom	EON DSS	EON ZPS
Celková výška skutočných BV za rok	989 912,67 €	203 273,91 €	786 638,75 €
mzdy, platy, osobné vyrovnanie	374 864,36 €	80 438,89 €	294 425,47 €
poistné na verejné zdr.a soc.poistenie	128 335,42 €	28 273,98 €	100 061,44 €
tuzemské cestovné náhrady	1 216,88 €	208,82 €	1 008,06 €
výdavky na energiu a vodu	70 382,28 €	18 611,57 €	51 770,71 €
výdavky na materiál	178 190,50 €	35 084,63 €	143 105,87 €
výdavky na rutinnú údržbu	6 405,96 €	1 099,26 €	5 306,70 €
nájomné za prenájom nehnuteľnosti	49 009,46 €	8 410,02 €	40 599,44 €
výdavky na služby	29 768,96 €	5 108,35 €	24 660,61 €
výdavky na bežné transfery, náhrady príjmov	7 777,37 €	1 334,60 €	6 442,77 €
odpisy	143 961,48 €	24 703,79 €	119 257,69 €
 Výška priemerných skutočne dosiahnutých EON	 978,45 €	 1 170,66 €	 938,62 €
na 1 prijímateľa SS/1 mesiac			
		DSS	ZPS
Celková výška skutočných príjmov z úhrad	914 324,68 €	198 774,30 €	715 550,38 €
- dotácie MPSVaR	472 149,00 €	108 576,00 €	363 573,00 €
- vratky dotácie	-32 720,17 €	-22 726,59 €	-9 993,58 €
- dotácie TTSK	42 216,00 €	42 216,00 €	
- príjmy od klientov	432 679,85 €	70 708,89 €	361 970,96 €
- úroky z účtu	0,00 €		0,00 €
 Výška priemerných skutočne dosiahnutých	 427,67 €	 407,22 €	 431,91 €
príjmov PPÚ			
na 1 prijímateľa SS/1 mesiac (cez človekoden)			

Zamestnanosť:

Zamestnanosť v zariadení Senior dom Terézia v priebehu sledovaného obdobia stagnovala a to na stave 46 zamestnancov z toho 5 muži a 41 žien. Počet odborných pracovníkov v zariadení predstavoval 29 osôb, t.j. 69,9 % z celkového počtu zamestnancov.

Stav a štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2018

Vedúci zariadenia	10
Vedúci zariadenia	1
Údržbár	2
Vedúca kuchyne	1
Kuchár	4
Pomocný kuchár	2
Ekonomicko - personálny úsek	7
Vedúca EPÚ	1
Účtovníčka	1
Upratovačka	2
Práčka	3
Sociálny úsek	5
Vedúca SÚ	1
Sociálna pracovníčka	1
Terapeut	3
Zdravotnícko – opatrovateľský úsek	24
Vedúca ZOÚ	1
Ošetrovateľ	0
Zdravotnícky asistent	2
Opatrovateľ	20
Fyzioterapeut	1
Celkom	46

Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali činnosť v roku 2018:

8 osôb

Z toho riaditeľka neziskovej organizácie vykonávala funkciu ako dobrovoľníčku činnosť počas celého roka.

5, Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2018

V roku 2018 audit účtovníctva neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. vykonal Ing. Jozef Haraj, audítor SKAV č. 444. Z.

Audit bol vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov a nezávislý audítor v ňom konštatuje, že predložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii Senior dom Terézia, n.o., Holíč a výsledku jej hospodárenia podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Správa audítora tvorí prílohu č. 2 Výročnej správy za rok 2018.

6, Záver

Záverom možno skonštatovať, že poskytované sociálne služby v zariadení Senior dom Terézia našli veľkú odozvu v regióne. Za podpory mesta Holíč a vďaka finančným prostriedkom zo zdrojov štátneho rozpočtu a Európskych fondov sa tu podarilo vybudovať zariadenie, kde sa stretávajú seniori s mladou generáciou.

*Ničoho sa nesmie staroba vystríhať väčšmi ako nečinnosti
(Markus Aurelius Cicero)*

Prílohy:

1, Účtovná závierka

2, Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2016