

**ČL. I****VŠEOBECNÉ ÚDAJE****1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):**

Spoločnosť Jantzen Development Management s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), bola založená dňa 21.4.2015 a do Obchodného registra bola zapísaná dňa 5.5.2015 vložkou č. 103898/B, IČO 48 147 664. ídlo spoločnosti je Bajkalská 22, 821 09 Bratislava.

**2. Údaje o konsolidovanom celku:**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti JANTZEN A/S. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu JANTZEN A/S zostavuje spoločnosť JANTZEN A/S so sídlom Karlslundvej 14, 8330 Beder, Dánsko.

**3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:**

K 31.12.2018 spoločnosť eviduje priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0.

**ČL. II****INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****a) *Východiská pre zostavenie účtovnej závierky***

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2017 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**b) *Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok***

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Spoločnosť plánuje odpisovať dlhodobý hmotný majetok- nehnuteľnosť rovnomerne 30 rokov.

**c) *Pohľadávky***

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**d) *Peňažné prostriedky a ceniny***

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**e) *Rezervy***

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**f) *Záväzky***

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**ČL. III****INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Informácie o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah a výskyt**

Spoločnosť za bežné účtovné obdobie neeviduje náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

**2. Informácie o záväzkoch**

Spoločnosť k 31.12.2018 nevykazuje žiadne záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov. Všetky záväzky spoločnosti sú krátkodobé.

Záväzky spoločnosti nie sú kryté záložným právom. Spoločnosť neeviduje záväzky z finančného prenájmu. Záväzky spoločnosti nie sú zabezpečené.

**3. Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemala v držbe žiadne vlastné akcie.

**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neposkytla ani neprijala žiadnu záruku, zabezpečenie ani pôžičku členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky. Finančné prostriedky spoločnosti alebo iné plnenia neboli použité na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu.

**5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

Spoločnosť nedisponuje inými finančnými alebo inými významnými povinnosťami ako sú uvedené v účtovných výkazoch. Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemá podmienený majetok ani podmienené záväzky.

**6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**

Spoločnosť nedisponuje ani neposkytla výlučné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Od 31. decembra 2018 do dátumu zostavenia tejto účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré neboli v predmetnej účtovnej závierke zohľadnené a mali by nepriaznivý vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Na základe dostupných informácií konatelia spoločnosti neočakávajú, že by činnosť spoločnosti mohla byť v nasledovnom období nepriaznivo ovplyvnená.