

HOLD, spol. s r.o. Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 727/N

VÝROČNÁ SPRÁVA 2018

Vyhotovená dňa: 25.02.2019

Prerokovaná dňa: 04.03.2018

Vyhotovil: **Ing. Milan Valo**

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy:

I. Úvod

Identifikácia spoločnosti:

Obchodné meno: **HOLD, spol. s r.o**
Sídlo spoločnosti: **Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky**
Identifikačné číslo: **34 110 224**

Základné imanie: **6 639,00 €**

Právny štatút:

Spoločnosť bola založená dňa 27.09.1994 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Nitra, dňa 02.11.1994 . Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.
Konateľmi spoločnosti sú Dušan Hoferica a Ing. Arch. Roland Hoferica.
Menom spoločnosti koná každý konateľ samostatne.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

Predmet podnikania:

zásielkový predaj
sprostredkovateľská činnosť
skladovanie a predaj tovarov
správa a prenájom nehnuteľností, strojov a dopravných zariadení
reklamná činnosť
veľkoobchod v rozsahu voľných živností
maloobchod v rozsahu voľných živností
podnikateľské poradenstvo
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
výkon činnosti stavbyvedúceho
výkon činnosti stavebného dozoru
vnútroštátna nákladná cestná doprava
inžinierske stavby - dopravné stavby
projektovanie stavieb
projektovanie interiérov bytov a nebytových priestorov

Profil spoločnosti:

Stavebná firma HOLD pôsobí na trhu od svojho vzniku v roku 1994. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získavala potenciálnych obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

V začiatkoch sa spoločnosť špecializovala na kladenie zámkovej dlažby a úpravu spevnených plôch. Táto činnosť tvorí dodnes podstatnú časť portfólia spoločnosti, je však rozšírená aj o predaj zámkovej dlažby, projekčnú prípravu a poradenstvo. V rámci projekčnej prípravy spoločnosť ponúka vypracovanie grafického návrhu spevnených plôch, vizualizácie a realizačný projekt.

Spoločnosť počas niekoľkých rokov existencie potvrdila svoju pozíciu na trhu realizáciou stavieb objektov ako bytové domy, priemyselné a inžinierske stavby, stavby rodinných domov, rekonštrukcie rôzneho charakteru a stavebné úpravy interiérov. S pribúdajúcimi stavbami rôznych typov budov sa v portfóliu doplnila ponuka o projekčnú činnosť, služby architekta a stavebných inžinierov. Spoločnosť ponúka stavby na kľúč, od počiatočného návrhu, prípravy projektovej dokumentácie až po realizáciu a úspešnú kolaudáciu stavby.

Zamestnanci spoločnosti majú dlhoročné skúsenosti s prácou na stavbách, jej organizáciou a kontrolou kvality. Spoločnosť disponuje moderným strojovým parkom, ktorý neustále rozširuje a obnovuje. Najväčšou motiváciou spoločnosti sú spokojní zákazníci.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 35

II. Ekonomické ukazovatele

Dlhodobý nehmotný majetok:

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	278 058	364 804	1 039 126			20 664			1 702 652
Prírastky			226 693				226 693		453 386
Úbytky			-158 213				-226 693		-384 906
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	278 058	364 804	1 107 606			20 664	0		1 771 132
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		174 317	836 598			20 664			1 031 579
Prírastky		13 022	163 057						176 079
Úbytky			-158 213						- 158 213
Stav na konci účtovného obdobia		187 339	841 442			20 664			1 049 445
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	278 058	364 804	1 039 126			20 664			1 702 652
Stav na konci účtovného obdobia	278 058	364 804	1 107 606			20 664			1 771 132

Údaje o finančnom majetku:

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladni	14 050
Peniaze na účtoch v bankách	16 237

Údaje o vlastnom imaní:

	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.
Základné imanie	6 639	0	0	6 639
Ostat. kapitál. fondy	142 881	0	0	142 881
Zákonné rezer. fondy	6 749	0	0	6 749
Ostatné fondy	14 061	0	0	14 061
Nerozdelený zisk	376 490	0	305 901	70 589
Neuhradená strata	0	305 901	305 901	0
HV za účt. obdobie	49 797			-275 456

Údaje o sociálnom fonde:

Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
566	1 775	1 784	557

Údaje o bankových úveroch:

Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
122 207	70 400	81 956	110 651

Údaje o tržbách:

Tržby	2017	2018
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 545 117	3 066 796
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	121 945	101 926
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 363	3 445
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	1	183

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2018:

Hospodársky výsledok za rok 2018 – **strata v nominálnej hodnote -275 456 €**, ostáva v plnej výške v spoločnosti do ďalších období ako neuhradená strata.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť musí v budúcnosti vytvoriť predpoklady pre úspešný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti, a to najmä orientáciou na vytvorenie kvalitných pracovných a personálnych podmienok, ktoré spolu so širokým obsiahnutím trhu umožnia dosiahnuť vyššie obraty a tým zabezpečiť priaznivé hospodárske výsledky a lepšiu ekonomickú stabilitu spoločnosti.

Spoločnosť predpokladá v roku 2019, po splnení všetkých aktivít dosiahnuť kladný hospodársky výsledok vo výške 1 500 €.

Prehľad predpokladaných vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za roky 2019 a 2020:

Ukazovateľ	2018	plán 2019	plán 2020
Tržby z predaja tovaru			
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 066 796	2 800 000	2 800 000
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	101 926	40 000	31 000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	3 445	5 000	5 000
Výnosové úroky			
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	183	220	10
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
Náklady na hospodársku činnosť	3 416 667	2 799 100	2 804 000
z toho: spotreba materiálu, energie	638 785	870 100	900 000
služby	2 080 274	1 325 000	1 285 000
osobné náklady	486 176	460 000	500 000
dane a poplatky	19 551	22 000	22 000
odpisy	149 511	100 000	80 000
ZC predaného dlhodobého majetku a mat.	39 629	12 000	12 000
ostatné náklady na hospodársku činnosť	2 741	10 000	5 000
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
Nákladové úroky	12 897	20 000	20 000
Ostatné náklady na finančnú činnosť	20 441	20 000	18 000
Kurzové straty			
NÁKLADY CELKOM	3 450 005	2 839 100	2 842 000
VÝKONY CELKOM	3 172 350	2 845 220	2 865 220
Výsledok hospodárenie pred zdanením	- 277 655	6 120	23 220
Výsledok hospodárenie po zdanení	- 275 456	1 500	11 500

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31.12.2018
2. Poznámky k ÚZ k 31.12.2018