

Poznámky Úč MUJ 3 - 01

IČO 3 5 8 6 1 7 0 3

DIČ 2 0 2 0 2 2 6 8 6 8

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE**1. Názov právnickej osoby:**

REALSTEP, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)

Prešovská 43, 821 02 Bratislava

2. Počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2018 evidovala jedného zamestnanca.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Spôsob oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov a to

| Obstarávacou cenou | |
|------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | X |
| 2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou | X |
| 3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere | X |
| 4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | X |
| 5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | X |
| 6. záväzky pri ich prevzatí | |

| Vlastnými nákladmi | |
|--------------------------------------------------|---|
| 1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | X |
| 2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | X |
| 3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | X |
| 4. príchovky a prírastky zvierat | X |

| Menovitou hodnotou | |
|---------------------------------|---|
| 1. peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. pohľadávky pri ich vzniku | X |
| 3. záväzky pri ich vzniku | X |

3. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmenila sa štruktúra účtovnej závierky od roku 2014 z dôvodu prechodu na mikro účtovnú jednotku.

Táto legislatívna zmena nemala vplyv na sumy vykázané v účtovnej závierke.

Daňový úrad Bratislava vydal rozhodnutie podľa § 81 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zrušila registráciu pre daň z pridanej hodnoty ku dňu 31. 01. 2015, uplynutím ktorého prestáva byť účtovná jednotka platiteľom dane z pridanej hodnoty.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho: | 12 282 |
| Služby realitnej inzercie | 3 642 |
| Nájomné | 8 640 |
| Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho: | 26 990 |
| Sprostredkovanie predaja nehnuteľnosti | 26 990 |

2. Informácie o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu | 364 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 364 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 10 951 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 10 496 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 455 |