

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre potreby štatutárneho orgánu spoločnosti

Niersberger Slovakia, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Niersberger Slovakia, s.r.o., Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina, IČO: 36 390 071 ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Niersberger Slovakia, s.r.o. k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisovSpráva k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo

významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Žilina, 5. 2. 2019

Data Eko Audit Consult Žilina, spol. s r. o.
Kamenná cesta 3, 010 88 Žilina
Licencia SKAU č. 39
Obchodný register Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1288/L

Zodpovedný audítor:
Ing. Mária Harantová
Licencia SKAU č. 186



Harantová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | |
|---|------------------------------|----------------------------|--|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 8 3 4 4 | Účtovná závierka X riadna | Účtovná jednotka X malá | Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 8 |
| IČO 3 6 3 9 0 0 7 1 | mimoriadna | veľká | do 1 2 2 0 1 8 |
| SK NACE 4 3 . 9 9 . 0 | priebežná | (vyznačí sa x) | Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BYTČICKÁ CESTA

Číslo

8 2

PSČ

Obec

0 1 0 0 1 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS ŽILINA, ODDIEL SRO, VLOŽKA 12023/L

Telefónne číslo

0 4 1 / 7 2 3 5 0 0 0

Faxové číslo

7 2 3 5 0 0 4

E-mailová adresa

GUBALA@KIMEA.SK

Zostavená dňa:

0 5 . 0 2 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | Netto |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | 4 4 6 6 6 2 0 | 3 9 7 6 0 7 2 | |
| | | | 4 9 0 5 4 8 | | 6 1 7 2 0 0 9 |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | 1 6 3 9 6 5 1 | 1 1 7 8 0 5 6 | |
| | | | 4 6 1 5 9 5 | | 1 1 6 7 6 2 8 |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | 3 2 3 4 6 | 2 1 2 4 7 | |
| | | | 1 1 0 9 9 | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | |
| | | | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | 7 3 4 6 | | |
| | | | 7 3 4 6 | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | 2 5 0 0 0 | 2 1 2 4 7 | |
| | | | 3 7 5 3 | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | |
| | | | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | |
| | | | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | |
| | | | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | |
| | | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | 1 5 8 0 0 9 3 | 1 1 2 9 5 9 7 | |
| | | | 4 5 0 4 9 6 | | 1 1 4 0 2 1 5 |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | 9 7 1 2 1 8 | 9 7 1 2 1 8 | |
| | | | | | 9 7 1 2 1 8 |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | 5 0 7 7 | 1 8 3 3 | |
| | | | 3 2 4 4 | | 1 9 6 5 |
| 3. | Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | 6 0 3 7 9 8 | 1 5 6 5 4 6 | |
| | | | 4 4 7 2 5 2 | | 1 6 7 0 3 2 |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|-----------|---|
| | | | 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | 2 7 2 1 2 | 2 7 2 1 2 | 2 7 4 1 3 |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | 2 7 2 1 2 | 2 7 2 1 2 | 2 7 4 1 3 |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------|---|----------------|--------------------------------------|---------------|--|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | Netto |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | |
| 11. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 2 8 0 9 2 0 4 | 2 7 8 0 2 5 1 | |
| | | | 2 8 9 5 3 | | 4 9 8 7 6 6 8 |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 2 9 9 5 9 | 2 9 9 5 9 | |
| | | | | | 5 7 1 4 7 |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | 2 9 3 9 4 | 2 9 3 9 4 | |
| | | | | | 5 7 1 4 7 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | 5 6 5 | 5 6 5 | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | | | |
| 6. | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | 7 2 6 8 0 | 7 2 6 8 0 | |
| | | | | | 1 2 6 6 3 7 |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | 7 2 6 8 0 | 7 2 6 8 0 | 1 2 6 6 3 7 | | |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 1 2 1 2 9 6 2 | 1 1 8 4 0 0 9 | 2 8 1 1 4 3 9 | | |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 8 7 1 7 5 9 | 8 7 1 7 5 9 | 2 6 0 8 7 1 8 | | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | 7 6 4 1 | 7 6 4 1 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------|--|----------------|--------------------------------------|-------------|--|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | Netto |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | 8 6 4 1 1 8 | 8 6 4 1 1 8 | |
| | | | | | 2 6 0 8 7 1 8 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | 2 8 6 1 8 | 2 8 6 1 8 | |
| | | | | | 1 2 1 2 1 2 |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | |
| | | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | |
| | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | |
| | | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | |
| | | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | 2 7 0 3 9 8 | 2 7 0 3 9 8 | |
| | | | | | 6 3 6 2 8 |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | |
| | | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | 4 2 1 8 7 | 1 3 2 3 4 | |
| | | | 2 8 9 5 3 | | 1 7 8 8 1 |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | |
| | | | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | |
| | | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | |
| | | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | |
| | | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | |
| | | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3 |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 1 4 9 3 6 0 3 | 1 4 9 3 6 0 3 | 1 9 9 2 4 4 5 |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 1 1 1 2 3 | 1 1 1 2 3 | 1 2 0 7 1 |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | 1 4 8 2 4 8 0 | 1 4 8 2 4 8 0 | 1 9 8 0 3 7 4 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | 1 7 7 6 5 | 1 7 7 6 5 | 1 6 7 1 3 |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | 1 7 7 6 5 | 1 7 7 6 5 | 1 6 7 1 3 |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | | | |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|-------------------------|---|
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 3 9 7 6 0 7 2 | 6 1 7 2 0 0 9 |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 1 2 1 6 9 0 7 | 1 2 6 3 6 9 6 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 6 6 3 9 | 6 6 3 9 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 6 6 3 9 | 6 6 3 9 |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353) | 84 | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 6 6 4 | 6 6 4 |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 6 6 4 | 6 6 4 |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A) | 89 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | 1 2 5 6 3 9 4 | 3 3 0 5 5 5 |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 1 2 5 6 3 9 4 | 3 3 0 5 5 5 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/429) | 99 | | |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | - 4 6 7 9 0 | 9 2 5 8 3 8 |
| B. | Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 2 7 5 9 1 6 5 | 4 9 0 8 3 1 3 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 2 0 0 8 6 1 9 | 3 0 6 8 2 8 4 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | 1 6 4 1 7 | 7 7 7 6 4 |
| 1.a. | Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | 1 6 4 1 7 | 7 7 7 6 4 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | 1 9 8 9 3 3 2 | 2 9 8 9 3 3 2 |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddávky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9. | Závazky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 2 8 7 0 | 1 1 8 8 |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | 1 2 8 3 2 2 | 1 2 6 9 7 2 |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | 1 2 8 3 2 2 | 1 2 6 9 7 2 |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 4 2 4 9 0 9 | 1 1 6 0 8 1 5 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 3 3 0 0 8 6 | 9 6 6 0 7 1 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | 6 7 6 8 | 7 9 7 8 |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 3 2 3 3 1 8 | 9 5 8 0 9 3 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | 8 1 7 8 | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | | |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 4 1 0 2 0 | 3 0 9 5 9 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 2 4 6 2 8 | 1 9 4 2 4 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 1 8 8 8 6 | 1 4 3 5 5 2 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 2 1 1 1 | 8 0 9 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 1 9 7 3 1 5 | 5 5 2 2 4 2 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 3 8 5 8 3 | 3 5 4 4 6 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 1 5 8 7 3 2 | 5 1 6 7 9 6 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A) | 140 | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|--|-------------------|----------------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 5 6 6 7 7 7 5 | 1 1 6 4 7 1 8 9 |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 5 6 8 1 6 9 1 | 1 1 6 8 7 4 6 3 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | 2 5 9 6 8 | 2 0 4 1 7 |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 5 6 4 1 8 0 5 | 1 1 6 2 6 7 7 3 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | 5 6 5 | - 1 1 0 0 |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 4 6 3 7 | 1 2 6 2 8 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 8 7 1 6 | 2 8 7 4 5 |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 5 5 6 5 9 3 7 | 1 0 4 7 6 6 8 0 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | 1 5 2 9 1 | 1 4 9 4 4 |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 1 1 8 6 9 8 6 | 2 2 8 3 9 9 3 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 2 9 6 6 5 6 6 | 6 5 9 6 4 1 9 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 9 6 7 9 6 8 | 1 2 8 1 6 9 2 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 5 1 9 6 5 5 | 8 3 9 2 5 9 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | 1 9 6 6 7 8 | 9 6 0 5 7 |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 2 1 4 9 8 9 | 3 1 4 9 9 2 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 3 6 6 4 6 | 3 1 3 8 4 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 2 6 3 6 | 2 6 1 7 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 5 2 4 1 2 | 4 4 4 8 5 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 5 2 4 1 2 | 4 4 4 8 5 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | 3 9 0 | 5 2 4 2 |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | 1 0 4 9 8 9 | 1 9 6 3 9 6 |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 2 6 8 6 9 9 | 5 0 8 9 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 1 1 5 7 5 4 | 1 2 1 0 7 8 3 |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 1 4 9 9 4 9 5 | 2 7 5 0 7 3 4 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 6 1 0 3 7 | 1 6 2 7 8 4 |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 4 4 2 9 4 | 6 9 2 3 9 |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | 4 4 2 9 4 | 6 9 2 3 9 |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | 1 6 7 4 3 | 9 3 5 4 5 |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 1 6 9 6 2 4 | 1 9 9 5 0 6 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 2 6 6 3 2 | 2 9 8 9 3 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | 2 6 6 3 2 | 2 9 8 9 3 |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 1 3 8 6 8 4 | 1 6 5 4 5 6 |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 4 3 0 8 | 4 1 5 7 |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 1 0 8 5 8 7 | - 3 6 7 2 2 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 7 1 6 7 | 1 1 7 4 0 6 1 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 5 3 9 5 7 | 2 4 8 2 2 3 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | | 2 7 0 3 9 9 |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 5 3 9 5 7 | - 2 2 1 7 6 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | - 4 6 7 9 0 | 9 2 5 8 3 8 |

A: Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: **NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.**
Sídlo: **Bytčická cesta 82**
010 01 Žilina
Dátum založenia: 19.01.2000
Dátum zápisu: 07.02.2000

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- vodoinštalatérvstvo
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- inžinierska činnosť
- predaj, prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov okrem poskytovania iných než základných, s prenájomom spojených služieb
- inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- opravy tlakových zariadení skupiny Aa3,a4,b1,b2 skupiny
- opravy elektrických zariadení bez obmedzenia napätia vrátane bleskozvodov v objektoch bez nebezpečenstva výbuchu
- prenájom hnutelných vecí
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomickým poradcov
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie
- oprava a kontrola požiarnych vodovodov
- oprava a kontrola požiarnych hydrantov
- kontrola , opravy a montáž systémov automatického hlásenia
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnych výplní a uzáverov stavebných otvorov
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie stabilných a polostabilných hasiacich zariadení
- čistenie kanalizačných systémov
- diagnostika kanalizačných potrubí
- opravy vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu Ad, f, g, h, i Bd, f, g, h, i/OPR
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinierske stavby a rozsahom oprávnenia líniové vedenie a rozvody
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia elektrotechnické zariadenia

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 30 | 28 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 31 | 29 |
| počet vedúcich zamestnancov | 1 | 1 |

A.d) Účtovná jednotka (ďalej len ÚJ) nie je obmedzene ručiacim spoločníkom.

A.e) Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka kalendárneho roku 2018.

A.f) Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie od 1.januára 2017 do 31. decembra 2017 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 22.05.2018.

C: Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D: Ďalšie informácie

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| a) rozpracované v časti E | e) rozpracované v časti I | i) rozpracované v časti M a N |
| b) rozpracované v časti F | f) rozpracované v časti J | j) rozpracované v časti O |
| c) rozpracované v časti G | g) rozpracované v časti K | k) rozpracované v časti P |
| d) rozpracované v časti H | h) rozpracované v časti L | l) rozpracované v časti R |

E: Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

E.b) Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, neboli aplikované žiadne osobitosti.

E.c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

- Nakupovaný hmotný majetok** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení: priame a nepriame náklady súvisiace s vytvorením majetku.
- Podiely na základnom imaní spoločnosti** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou pri nákupe.
- Nakupované zásoby** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. ÚJ účtuje nadobudnutie a úbytok zásob spôsobom A . Spoločnosť nemá sklad materiálu, ktorým by materiál fyzicky prechádzal a nevedie ani skladovú evidenciu. Účtovne je nákup materiálu a jeho spotreba účtovaná v množstve a čase zodpovedajúcom práve prevádzaným stavebným úkonom na jednotlivých zákazkách. Účet 112 slúži ako evidenčný. Ku každej materiálovej faktúre je vyhotovená evidenčná príjemka a súčasne aj výdajka materiálu. Náklady súvisiace s obstaraním zásob, nakoľko ÚJ nemá fyzický sklad zásob účtuje priamo do spotreby pri príjme. (detto je aj postup pri účtovaní tovaru) . ÚJ vedie fyzicky sklad ochranných pomôcok pre zamestnancov a nákup účtuje na sklad a interný výdaj pre zamestnancov účtuje internou výdajkou do spotreby . ÚJ robí inventarizáciu reklamných predmetov a k 31.12. b. r. na základe vykonanej fyzickej inventarizácie reklamných predmetov ich zostatok preúčtuje na sklad. (MD 112/DAL501) .

5. **Nedokončenú výrobu** oceňovala ÚJ úplnými vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priamy materiál, priame náklady na energiu, vodu, plyn, priame náklady na cestovné, priame mzdy, priame náklady na služby. ND za výrobné stredisko v bežnom mesiaci sa prepočítavala nasledovne: sumár všetkých nákladov za stredisko – fakturácia. Ak bola fakturácia nižšia ako náklady bol HV strediska po zohľadnení NV nulový. Ak bola fakturácia vyššia ako náklady NV sa neúčtovala. Na konci účtovného obdobia sú u nedokončených stavieb vypracované zodpovednými vedúcimi stavby vyúčtovania nedokončených stavieb, kde sú uvedené skutočné náklady, z toho čiastočne zabudovaný materiál a práce nezohľadnené vo fakturácii ako aj nevyfakturované dodávky k 31.12. b. r. U čiastočne zabudovaného materiálu je prepočítaná výrobná réžia podľa kalkulačného vzorca spoločnosti.
6. **Zákazková výroba** : - ÚJ u zákaziek nemalej finančnej hodnoty (nad 15 000 €) na priemyslových stavbách, kde uskutočňuje nasledovné dodávky: dodávka a montáž zdravotníckej techniky, vykurovania, spríknerových hasiacich zariadení, vzduchotechniky, merania a regulácie, spracuje cenovú špecifikáciu prác a dodávok (rozpočet) na zákazku a na základe realizačného projektu stavby, právoplatných stavebných povolení a vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy realizuje zákazku. V súčinnosti s projektantom spracujeme aj projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia dodávaných profesií podľa požiadaviek investora. Nakoľko od 1.1.2011 na základe Opatrenia MFSR (MF/25822/2010-74) uvedeného vo FS č.12/2010 u zákaziek, na ktoré je vypracovaná projektová dokumentácia ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky. Výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky k závierkovému dňu, a to nezávisle od toho, či doteraz uskutočnené práce na zákazke už boli fakturované a v akej výške. Rozpočítaný zisk je vypočítaný ako rozdiel rozpočítaných výnosov zo zákazky a rozpočítaných nákladov na zákazku tak isto v závislosti od stupňa dokončenia zákazky. Upravené výnosy sa zistia ako rozpočítané výnosy x stupeň dokončenia zákazky v % a čistá hodnota zákazky k závierkovému dňu je rozdiel medzi upravenými výnosmi zo zákazky a skutočnými výnosmi (tržbami).
7. **Peňažné prostriedky a ceny, pohľadávky** pri ich vzniku, **záväzky** pri ich vzniku oceňovala ÚJ menovitou hodnotou.
8. ÚJ nemala v roku 2018 pohľadávky s odplatným nadobudnutím, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a prevzaté záväzky.
9. ÚJ neprijala darovaný majetok.
10. **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
11. **Dlhodobé i krátkodobé záväzky** sa vykazujú v menovitých hodnotách.
12. **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva na záručné opravy je pri zákazkách v SR a Únii je 0,05% z tržieb za zákazku. Rezervy sa zrušia v tom zdaňovacom období, kedy zanikli dôvody, pre ktoré boli vytvorené. Náklady na záručné opravy v RF, na úhradu ktorých sa vytvorili rezervy, sa musia prednostne uhradiť z týchto rezerv.
13. **Vlastné imanie** sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.
14. **Základné imanie spoločnosti** sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.
15. **Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania** na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované sa vyказuje ako zmeny základného imania.
16. **Ostatné kapitálové fondy** sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, apod. Spoločnosť vytvára rezervný fond.
17. **Transakcie v cudzej mene** sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

18. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.
19. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
20. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|-----------------------------|------------------------|---|-----------------|
| Stavby | 12 až 40 rokov | Obstarávacia cena/počet mesiacov | rovnomerné |
| Stroje, prístroje, inventár | od 4 do 8 rokov | Obstarávacia cena/počet mesiacov | rovnomerné |
| Nehmotný majetok | počet rokov používania | Obstarávacia cena/počet používania mesiacov | rovnomerné |

Odpisový plán nehmotného majetku vychádzal z toho, že nehmotný majetok sa odpíše najviac do vstupnej ceny v súlade s účtovnými odpismi – podmienka odpisov počas celej doby užívania nehmotného majetku (5 rokov).

Odpisový plán hmotného majetku vychádzal z predpokladu, že hmotný majetok sa odpíše s ohľadom na opotrebenie majetku zodpovedajúce bežným podmienkam jeho užívania. V kalendárnom roku 2018 bol stanovený odpis dopravných prostriedkov na 6 rokov.

E.e) Na obstaranie majetku neboli ÚJ poskytnuté dotácie.

F: Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok a | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------|-----------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Aktívovane náklady na vývoj b | Softvér c | Oceniteľné práva d | Goodwill e | Ostatný DNM f | Obstarávaný DNM g | Poskytnuté preddavky na DNM h | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 7 346 | | | | | | 7 346 |
| Prírastky | | | 25 000 | | | | | 25 000 |
| Ubytky | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 7 346 | 25 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 346 |
| Opravy | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 7 346 | | | | | | 7 346 |
| Prírastky | | | 3 753 | | | | | 3 753 |
| Ubytky | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 7 346 | 3 753 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 099 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | 0 |
| Ubytky | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 21 247 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 247 |

| Dlhodobý nehmotný majetok a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------------|-----------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Aktivovane náklady na vývoj b | Softvér c | Oceniteľné práva d | Goodwill e | Ostatný DNM f | Obstarávaný DNM g | Poskytnuté preddavky na DNM h | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 7 346 | | | | | | 7 346 |
| Prírastky | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 7 346 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 346 |
| Oprávk | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 7 346 | | | | | | 7 346 |
| Prírastky | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 7 346 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 346 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ťažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 971 218 | 5 077 | 600 445 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 1 576 740 |
| Prírastky | 0 | | 38 041 | | | | 38 041 | | 76 082 |
| Úbytky | | | 34 688 | | | | 38 041 | | 72 729 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 971 218 | 5 077 | 603 798 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 580 093 |
| Oprávk | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 3 112 | 433 413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 436 525 |
| Prírastky | | 132 | 48 527 | | | | | | 48 659 |
| Úbytky | | | 34 688 | | | | | | 34 688 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 3 244 | 447 252 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 450 496 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 971 218 | 1 965 | 167 032 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 140 215 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 971 218 | 1 833 | 156 546 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 129 597 |

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------|---|---|---|---------------------|-------------------------|--|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ťažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 971 218 | 5 077 | 570 737 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 547 032 |
| Prírastky | 0 | | 49 466 | | | | 49 466 | | 98 932 |
| Úbytky | | | 19 758 | | | | 49 466 | | 69 224 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 971 218 | 5 077 | 600 445 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 576 740 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 2 980 | 406 953 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 409 933 |
| Prírastky | | 132 | 46 218 | | | | | | 46 350 |
| Úbytky | | | 19 758 | | | | | | 19 758 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 3 112 | 433 413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 436 525 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 971 218 | 2 097 | 163 784 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 137 099 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 971 218 | 1 965 | 167 032 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 140 215 |

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

| Poistený majetok | Poistná suma/rok | Platnosť zmluvy od - do |
|--|--------------------------------------|---|
| Poistenie automobilov samostatne cez Komunálnu poisťovňu, poisťovňu KOOPERATÍVA, | Autá: 11 850 € | Zmluvy o havarijnom poistení motorových vozidiel |
| Poistenie zák. automobilov samostatne cez poisťovňu KOOPERATÍVA, Generali, | Autá: 1 922 € | Zmluva o zákonom poistení motorových vozidiel - súbor platné od 30.12.2009 na dobu neurčitú |
| Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami samostatne cez Komunálnu poisťovňu + batožina | Úrazové poistenie osôb : 474 € | Zmluva o úrazovom poistení osôb v motorových vozidlách - súbor platné od 01.5.2008 na dobu neurčitú |
| NICZ - Komplexné poistenie PO(poškodenie vecí – živél, vodou, krádežou,...) poistenie prepravovaných vecí (nákladu) | Komplexné poistenie: 1 344 € | Zmluva platí od 1.5.2008 na neurčito |
| Generali – poistenie zodpovednosti za škodu | Poistenie zodp. za škodu: 3 561 € | Zmluva platí od 1.10.2016 na neurčito |
| Poistenie stavebno – montážnych prác cez Českú poisťovňu prostredníctvom RESPECT a.s. | Poist.stavebno mont.prác 7 993€ | Zmluva platí od 1.1.2016 na neurčito |
| NICZ - Poistenie managmentu | Poistenie managmentu: 1 549 € | Zmluva piatí od 9.5.2016 na neurčito |
| Allianz - Komplexné poistenie zamestnancov na služobnej ceste | Komplexné poistenie: 489 € | Jednotlivé zmluvy podľa zamestnancov |

F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina, založila dňa 19.1.2011 v Českej republike 50% dcérsku spoločnosť s názvom : BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika IČO: 248 00 538, DIČ: 248 00 538 Dňa 24.4.2012 odkúpila spoločnosť Niersberger

Slovakia, s. r. o. Žilina ešte 20% podiel spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, podiel Česká republika. Dňa 28.5.2012 odkúpila spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina ešte 20% spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika.

Celkom spoločnosť Niersberger Slovakia s.r.o. vlastní 90% podielov zo spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika v celkovej výške 700 001 CZK. (od 4.4. 2018 zmena názvu spoločnosti BioGaz na Niersberger Energo s.r.o.)

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|--------------------------|---|---|--|--------------------------|
| | Podiel ÚJ na ZI v % b | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c | Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d | Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e | Účtovná hodnota DFM f |
| Dcérske účtovné jednotky | | | | | |
| Niersberger Energo s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika | 90% | 90% | 700 001 CZK | 0 | 27 212 |
| Účtovné jednotky s podstatným vplyvom | | | | | |
| | | | | | |
| Ostatné realizovateľné CP a podiely | | | | | |
| | | | | | |
| Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ | | | | | |
| | | | | | |
| Dlhodobý finančný majetok spolu | x | x | x | x | 27 212 |

F.j) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Dlhodobý finančný majetok sa vykazuje na účte 061 zostatok, ktorý pozostáva z nadobudnutého 90% podielu v hodnote 700 001 CZK v spoločnosti Niersberger Energo s. r. o., 256 01 Benešov, Tyršova 2075, Česká republika zúčtovaný na účte 061030. K 31.12.2018 bol prepočítaný kurzový rozdiel k účtu 061030 a zostatok účtu k 31.12.2018 vrátane kurzového rozdielu je 27 211,98 €. K 31.12.2018 nebolo vykonané ocenenie metódou vlastného imania.

| Dlhodobý finančný majetok a | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|--|------------------------------------|-------------------------------|------------------|---|----------------------|----------------------------------|------------|--------|
| | Podielové CP a podiely v DÚJ b | Podielové CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom c | Ostatné dlhodobé CP a podiely d | Pôžičky ÚJ v kons. celku e | Ostatný DFM f | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g | Obstarávaný DFM h | Poskytnuté preddavky na DFM i | Spolu j | |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 27 413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 413 |
| Prírastky | | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | 201 | | | | | | | | | 201 |
| Presuny | | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 27 212 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 212 |
| Opravné položky | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účtovná hodnota | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 27 413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 413 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 27 212 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 212 |

| Dlhodobý finančný majetok a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---|---------------------------------|----------------------------|---------------|--|-------------------|-------------------------------|---------|
| | Podielové CP a podiely v DÚJ v b | Podielové CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom c | Ostatné dlhodobé CP a podiely d | Pôžičky ÚJ v kons. celku e | Ostatný DFM f | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g | Obstarávaný DFM h | Poskytnuté preddavky na DFM i | Spolu j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 25 906 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 906 |
| Prírastky | 1 507 | | | | | | | | 1 507 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 27 413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 413 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | 0 |
| Úbytky | | | | | | | | | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účtovná hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 25 906 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 906 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 27 413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 413 |

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Vid' bod F.j).

F.q1,2) Prehľad o zákazkovej výrobe

ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky (bod E.c) bod 6.).

K 31.12.2018 bola účtovaná zákazková výroba – čistá hodnota zákazky u štyroch zákaziek :
500 267,500268,500269,500270

| Názov položky a | Za bežné účtovné obdobie b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d |
|-----------------------------|-------------------------------|--|--|
| Výnosy zo zákazkovej výroby | 177 599 | 5 150 067 | 177 599 |
| Náklady na zákazkovú výrobu | 145 154 | 3 639 885 | 145 154 |
| Hrubý zisk / hrubá strata | 32 445 | 1 510 182 | 32 445 |

| Hodnota zákazkovej výroby a | Za bežné účtovné obdobie b | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c |
|---|-------------------------------|--|
| Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe | 157 159 | 157 159 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | 20 440 | 20 440 |
| Suma prijatých preddavkov | 0 | |
| Suma zadržanej platby | 0 | 0 |

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

ÚJ vytvorila opravnú položku na pohľadávky v rámci konsolidovaného celku vo výške 2 469 tis. Sk, ktorú k 1.7.2004 zúčtovala do výnosov na účet 659 010 nakoľko spoločnosť Niersberger Beteiligungsholding GmbH a Niersberger Gebäudetechnik GmbH vstúpila dňom 1.7. 2004 do konkurzu. Jedná sa o zostatok pôžičky k 30.4.2004 poskytnutej Niersberger Beteiligungsholding GmbH a Niersberger Gebäudetechnik GmbH. Na zostatok pôžičky (vrátane úrokov prepočítaných do 30.6.2004) vo výške 62 011,68 € vytvorila v r. 2005 zákonnú opravnú položku k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom a vyrovnávacom konaní podľa § 20 ods. 10 až 12 ZDP s účtovným zápisom MD 558010 DAL 391020. Vytvorená opravná položka zostala pri prechode na € k 1.1.2009 v pôvodnej mene € a nebola prepočítavaná. Dňa 20.11.2018 bol konkurz voči spoločnosti Niersberger Beteiligungsholding GmbH zastavený pre nedostatok majetku. OP vo výške 33 059 € bola zúčtovaná voči pohľadávke zápisom MD 391020 DAL 351010. Na OP zostala len OP voči Niersberger Gebäudetechnik GmbH vo výške 28 953€.

Dňa 3.12. 2018 došlo v Rusku k výmazu spoločnosti Niersberger RUS (ďalej len NRUS) ,voči ktorej mala Niersberger Slovakia s.r.o. pohľadávky v celkovej hodnote 654 653,22€. V rokoch 2016 a 2017 bola vytvorená podľa § 20 ods.14 zákona o dani z príjmu zákonná opravná položka k týmto pohľadávkam , pri ktorých je riziko , že ich dlžník úplne , alebo čiastočne nezaplatí a ktoré boli zahrnuté do zdaniteľných príjmov. Opravná položka bola vo výške 327 326,63 €. V januári 2018 bola vytvorená OP vo výške 104 988,61 €.V roku 2018 na základe výmazu spoločnosti NRUS v RF bolo vedením spoločnosti NSK rozhodnuté o odpise pohľadávok voči menovanej spoločnosti k 30.12.2018 a zároveň pri odpise pohľadávok bola použitá vytvorená opravná položka.

| Pohľadávky a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|---|----------------|---|--|---------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| | b | c | d | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | 327 327 | 104 989 | | 432 316 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | 0 | | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | | | | 0 |
| Iné pohľadávky | 62 012 | | | 33 059 | 28 953 |
| Pohľadávky spolu | 389 339 | 104 989 | 0 | 465 375 | 28 953 |

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

| Názov položky a | V lehote splatnosti b | Po lehote splatnosti c | Pohľadávky spolu d |
|--|--------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | 0 |
| Iné pohľadávky | | | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 751 395 | 112 723 | 864 118 |
| Čistá hodnota zákazky | 28 618 | | 28 618 |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 7 641 | | 7 641 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 270 398 | | 270 398 |
| Iné pohľadávky | 13 234 | 28 953 | 42 187 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 1 071 286 | 141 676 | 1 212 962 |

F.v) Odložená daňová pohľadávka

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dočasne rozdiely medzi uctovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | | |
| základňou, z toho: | -49 056 | -38 678 |
| odpočítateľné | 49 056 | 38 678 |
| zdaniteľné | | |
| Dočasne rozdiely medzi uctovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | | |
| základňou, z toho: | 290 279 | 641 707 |
| odpočítateľné | | 2 061 |
| zdaniteľné | 290 279 | 643 768 |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | -104 871 | 0 |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21% | 21% |
| Odložená daňová pohľadávka | 72 680 | 126 636 |
| Uplatnená daňová pohľadávka | 72 680 | 126 636 |
| Zaučtovaná ako zníženie nákladov | 53 956 | -22 176 |
| Zaučtovaná do vlastného imania | | |
| Odložený daňový záväzok | | |
| Zmena odloženého daňového záväzku | | |
| Zaučtovaná ako náklad | | |
| Zaučtovaná do vlastného imania | | |

F.w a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 11 123 | 12 071 |
| Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky | 1 482 480 | 1 980 374 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 1 493 603 | 1 992 445 |

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

| Opis položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 17 765 | 16 713 |
| nájomné, konces.popl., predplatné novin, popl.autá, ostatné | 4 886 | 4 878 |
| zákonne poistenie motorových vozidiel | 2 093 | 1 895 |
| poistenie sedadiel a batožín | 459 | 417 |
| havarijné poistenie motorových vozidiel | 6 052 | 5 964 |
| poistenie zodpovednosti org. a poistenie majetku | 4 275 | 3 559 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

G: Informácie k údajom vykazaným na strane pasív súvahy**G.a1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania zapísaného do OR

| Text | v € | |
|--------------------------------------|-------|-------|
| | BO | PO |
| Základné imanie celkom | 6 639 | 6 639 |
| Hodnota splateného základného imania | 6 639 | 6 639 |

G.a3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |
|---|-----------------------|
| Účtovný zisk | 925 838 |
| Rozdelenie účtovného zisku | |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 925 838 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | 925 838 |

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením Z-zákonná rezerva, U-ostatná rezerva (účtovná)

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | | | | Stav na konci účtovného obdobia f |
|---|--|----------------|----------------|---------------|---|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba c | Použitie d | Zrušenie e | |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 126 972 | 56 353 | 0 | 55 003 | 128 322 |
| Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459 | 94 616 | 19 881 | | 22 647 | 91 850 |
| Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459 | 32 356 | 36 472 | | 32 356 | 36 472 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 552 242 | 197 315 | 486 530 | 65 712 | 197 315 |
| rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody | 35 446 | 38 583 | 35 446 | | 38 583 |
| rezerva na audit +RUZ + DPPO | 10 300 | 10 000 | 10 300 | | 10 000 |
| rezerva na nevyfaktúrované dodávky-lic.p poplatky, provízie | 0 | | | | 0 |
| Rezerva na odmeny a odvody | 506 496 | 148 732 | 440 784 | 65 712 | 148 732 |

| Názov položky a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|----------------|----------------|---------------|---|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba c | Použitie d | Zrušenie e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| | Dlhodobé rezervy, z toho: | 94 422 | 80 660 | 0 | 48 110 |
| Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459 | 71 891 | 48 303 | | 25 578 | 94 616 |
| Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459 | 22 531 | 32 357 | | 22 532 | 32 356 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 324 451 | 552 242 | 324 451 | | 552 242 |
| rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody | 27 709 | 35 446 | 27 709 | | 35 446 |
| rezerva na audit +RUZ + DPPO | 9 000 | 10 300 | 9 000 | | 10 300 |
| rezerva na nevyfaktúrované dodávky-lic.poplatky, provízie | 41 075 | | 41 075 | | 0 |
| Rezerva na odmeny a odvody | 246 667 | 506 496 | 246 667 | | 506 496 |

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti (výška záväzkov z obchodného styku)

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 2 005 749 | 3 067 096 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 2 005 749 | 3 067 096 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 424 909 | 1 160 815 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 424 909 | 901 396 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 259 419 |

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 1 188 | 173 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 4 002 | 3 332 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 4 002 | 3 332 |
| Čerpanie sociálneho fondu | 2 320 | 2 317 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 2 870 | 1 188 |

G.i) Úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia NSK v 12/2016 vznikol spoločníkovi KABRIEL spol. s r. o. so sídlom Českolipská 1171, 276 01 Mělník, Česká republika IČO: 148 67 354 a BSG Beteiligungsgesellschaft mbH so sídlom Am Schmiedsgraben 3, 961 78 Pommersfelden, Nemecko (ďalej len BSG) nárok na vyplatenie časti nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške zodpovedajúcej výške Úveru, každému v čiastke 1 494 665,89 EUR. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu uzavretia Zmluvy KABRIEL spol. s r.o. a spoločnosť BSG poskytnú túto sumu NSK ako dlhodobý úver. (podrobnosti viď zmluva.) NSK sa zaväzuje Úver splatiť do 31.12.2021.

Úroky vo výške 1% ročne sú počítané od 1.1. 2018 na základe presného počtu dní čerpania úveru a výšky čerpania úveru, sú splatné vždy k 31.12. b.r. na účet spoločnosti KABRIEL spol. s r. o. a spoločnosti BSG . Dňa 20.6.2018 bola vykonaná prvá splátka pôžičky vo výške 300 000 € a dňa 17.12.2018 bola vykonaná druhá splátka pôžičky vo výške 200 000 € voči spoločníkovi KABRIEL spol. s r. o. Dňa 20.6.2018 bola vykonaná prvá splátka pôžičky vo výške 300 000 € a dňa 17.12.2018 bola vykonaná druhá splátka pôžičky vo výške 200 000 € voči spoločníkovi BSG Beteiligungsgesellschaft mbH . Za rok 2018 boli úroky z úverov celkom vo výške 26 632,20 € poukázané dňa 17.12.2018.

| Názov položky a | Mena b | Úrok p. a. v % c | Dátum splatnosti d | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné e | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g |
|-------------------------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|---|---|---|
| Dlhodobé pôžičky | | | | | | |
| KABRIEL spol. s r. o. | EUR | 1% | 31.12.2021 | | 994 666 | 1 494 666 |
| BSG Beteiligungsgesellschaft mbH | EUR | 1% | 31.12.2021 | | 994 666 | 1 494 666 |
| Krátkodobé pôžičky | | | | | | |
| Krátkodobé finančné výpomoci | | | | | | |

H: Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

| Oblasť odbytu a | Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-zmluvy-účet 606 | | Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-obj.+servis účet 602 | | Typ výrobkov, tovarov, služieb - tovar - účet 604 | |
|--------------------|---|---|---|---|--|---|
| | Bežné účtovné obdobie b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c | Bežné účtovné obdobie d | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e | Bežné účtovné obdobie f | Bezprostredne predchádzajú ce účtovné obdobie g |
| SR | 3 752 840 | 9 879 045 | 1 859 012 | 1 744 647 | 25 969 | 19 444 |
| ČR | 29 954 | 2 750 | 0 | 330 | 0 | 973 |
| Únia | | | | | | |
| Iné štáty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 3 782 794 | 9 881 795 | 1 859 012 | 1 744 977 | 25 969 | 20 417 |

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

| Názov položky a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | |
|---|---|------------------|-----------------|--|---|
| | Bežné účtovné obdobie | Konečný zostatok | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie e | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | | 565 | 1 100 | 565 | -1 100 |
| Výrobky | | | | | |
| Zvieratá | | | | | |
| Spolu | | 565 | 1 100 | 565 | -1 100 |
| Manká a škody | x | x | x | | |
| Reprezentačné | x | x | x | | |
| Dary | x | x | x | | |
| Iné | x | x | x | | |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | | x | x | 565 | -1 100 |

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 8 716 | 28 745 |
| náhrada škody od FO, PO / | 0 | 14 209 |
| Náhrady od poisťovne | 6 770 | 5 930 |
| Náhrady od zamestnancov | 663 | 1 665 |
| Vrátenie DPH z EU | 1 170 | 1 102 |
| Ostatné výnosy | 113 | 5 839 |
| Finančné výnosy, z toho: | 61 037 | 162 784 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | <i>16 743</i> | <i>93 545</i> |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 14 180 | 41 906 |
| <i>Ostatné významné položky finanč. výnosov, úroky a tržba z predaja CP</i> | <i>44 294</i> | <i>69 239</i> |

H.g) Informácie o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 1 859 012 | 1 744 977 |
| Tržby za tovar | 25 969 | 20 417 |
| Výnosy zo zákazky | 3 782 794 | 9 881 795 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 5 667 775 | 11 647 189 |

I: Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby****I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|--|--|
| | Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 2 966 566 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti</i> | 4 500 | 4 800 |
| daňové poradenstvo | 6 855 | 6 580 |
| Právne služby | 8 586 | 3 133 |
| Účtovné služby | 30 402 | 29 697 |
| Služby výrobné -stavebné | 2 723 677 | 6 231 605 |
| Služby -projekty | 4 930 | 90 030 |
| Telefóny, fax, mobily | 8 024 | 8 024 |
| Služby kancelária | 27 090 | 52 147 |
| Prenájom priestorov | 57 180 | 62 336 |
| Služby autá | 3 652 | 2 904 |
| Technická pomoc | 27 231 | 37 887 |
| Opravy a údržba | 21 013 | 23 697 |
| Cestovné | 39 664 | 35 218 |
| Služby ostatné | 3 762 | 8 361 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 268 699 | 50 892 |
| odpis pohľadávok | 229 530 | 0 |
| poistné | 37 999 | 39 450 |
| ostatné - DPH zo zahraničia, poplatky za licencie , manká a škody, pokuty a pen. | 1 170 | 11 442 |
| Finančné náklady, z toho: | 169 624 | 199 506 |
| nákladové úroky | 26 632 | 29 893 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | <i>138 684</i> | <i>165 456</i> |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 307 | 66 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | <i>4 308</i> | <i>4 157</i> |
| bankové poplatky | 4 308 | 4 157 |

J: Informácie k údajom o daniach z príjmov**J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením**

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---|-----------------------|----------|---------|--|---------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 7 167 | x | x | 1 174 061 | x | x |
| teoretická daň | x | 1 505 | 21% | x | 246 553 | 21% |
| Daňovo neuznané náklady | 472 289 | 99 181 | 21% | 621 645 | 130 545 | 21% |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -584 327 | -122 709 | 21% | -369 971 | -77 694 | 21% |
| Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | | | 21% | -138 126 | -29 006 | 21% |
| Zmena sadzby dane | | 0 | | | 0 | |
| Iné vybratá daň z úrokov z bankového účtu | | | 19% | | | 19% |
| Spolu | -104 871 | -22 023 | 21% | 1 287 609 | 270 398 | 21% |
| Splatná daň z príjmov | x | 0 | 0% | x | 270 399 | 23% |
| Odložená daň z príjmov | x | 53 956 | 753% | x | -22 176 | -2% |
| Celková daň z príjmov | x | 53 956 | 753% | x | 248 223 | 21% |

K: Informácie k údajom v podsúvahových účtoch**L: Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

| Druh podmieneného záväzku | Bežné účtovné obdobie | |
|---------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Z poskytnutých záruk | 560 839 | |

| Druh podmieneného záväzku | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|---------------------------|--|---------------------------------|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Z poskytnutých záruk | 205 301 | |

N: Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

| Spriaznená osoba a | Kód druhu obchodu b | Hodnotové vyjadrenie obchodu | |
|--|------------------------|------------------------------|---|
| | | Bežné účtovné obdobie c | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d |
| Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady | 3 | 29 300 | 37 887 |
| Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady materiál | 1 | 0 | 110 |
| Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady poisťky | 11 | 10 440 | 8 270 |
| Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - výnosy | 3 | 8 711 | 330 |
| PROPERTY ADVISORY AG, Hauptstrasse 17, 9422 Staad, Švajčiarsko | 7 | 25 000 | 0 |
| BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - úver | 8 | 994 666 | 1 494 666 |
| BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - náklad - úroky | 3 | 13 316 | 14 947 |
| KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - náklad - úroky | 3 | 13 316 | 14 947 |
| KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - úver | 8 | 994 666 | 1 494 666 |

| Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a | Kód druhu obchodu b | Hodnotové vyjadrenie obchodu | |
|---|------------------------|------------------------------|---|
| | | Bežné účtovné obdobie c | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d |
| Nierberger Energo s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika | | | |

| | |
|----|--------------------|
| 1 | kúpa |
| 2 | predaj |
| 3 | poskytnutie služby |
| 4 | obchodné zastúp. |
| 5 | licencia |
| 6 | transfer |
| 7 | know-how |
| 8 | úver, pôžička |
| 9 | výpomoc |
| 10 | záruka |
| 11 | Iný obchod |

O: Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V čase od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nenastali v ÚJ žiadne udalosti týkajúce sa:

- Poklesu alebo zvýšenia trhovej ceny finančného majetku
- Zmeny výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v uvedenom období
- Zmeny spoločníkov účtovnej jednotky
- Prijatia rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti
- Zmien významných položiek dlhodobého finančného majetku
- Začatia, alebo ukončenie časti účtovnej jednotky
- Vydania dlhopisov a iných cenných papierov
- Zlúčená, splynutia, rozdelenia a zmeny právnej formy
- Mimoriadnych udalostí
- Získania alebo odobratia licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť akciovej spoločnosti

P: Informácie o údajoch o zmenách vlastného imania

P. a-n) Zmeny položiek vlastného imania

| Položka vlastného imania a | Bežné účtovné obdobie | | | | Stav na konci účtovného obdobia f |
|--|---|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | |
| Základné imanie | 6 639 | | | | 6 639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | | | | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | | | | 0 |
| Emisné ážo | 0 | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | | | | 0 |
| Zákonné rezervné fondy | 664 | | | | 664 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | | | | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 330 555 | 925 838 | | 1 | 1 256 394 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | | | | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 925 838 | -46 790 | 925 838 | | -46 790 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | | | | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | | | | 0 |

| Položka vlastného imania a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | Stav na konci účtovného obdobia f |
|--|---|----------------|-------------|--------------|--|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | |
| Základné imanie | 6 639 | | | | 6 639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | | | | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | | | | 0 |
| Emisné ážio | 0 | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | | | | 0 |
| Zákonné rezervné fondy | 664 | | | | 664 |
| Štatútárne fondy a ostatné fondy | 0 | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | | | | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 0 | 330 555 | | | 330 555 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | | | | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 330 555 | 925 838 | 330 555 | | 925 838 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | | | | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | | | | 0 |

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2018

| | |
|---------------------------------|---|
| Názov účtovnej jednotky: | Nlersberger Slovakia, s.r.o., Žilina |
| IČO: | 36 390 071 |

| Ozn. | Obsah položky | Skut. (v celých eurách) | |
|---------|--|-------------------------|------------------------|
| | | bežné účtovné obdobie | minulé účtovné obdobie |
| Z/S | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-) | 7 167 | 1 174 061 |
| A.1. | <i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)</i> | -329 504 | 222 182 |
| A.1.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+) | 52 412 | 44 485 |
| A.1.2. | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+) | | |
| A.1.3. | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-) | | |
| A.1.4. | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-) | 1 350 | 32 550 |
| A.1.5. | Zmena stavu opravných položiek (+/-) | -360 385 | 196 397 |
| A.1.6. | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-) | -1 052 | -6 426 |
| A.1.7. | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-) | | |
| A.1.8. | Úroky účtované do nákladov (+) | 26 632 | 29 893 |
| A.1.9. | Úroky účtované do výnosov (-) | -44 294 | -69 239 |
| A.1.10. | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) | | |
| A.1.11. | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) | | |
| A.1.12. | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-) | -4 167 | -5 478 |
| A.1.13. | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) | | |
| A.2. | <i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)</i> | 1 273 086 | -588 352 |
| A.2.1. | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+) | 2 258 415 | -237 816 |
| A.2.2. | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-) | -1 012 517 | -303 000 |
| A.2.3. | Zmena stavu zásob (-/+) | 27 188 | -47 536 |
| A.2.4. | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+) | | |
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-). (súčet Z/S + A1+A2) | 950 749 | 807 891 |
| A.3. | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+) | 44 294 | 69 239 |
| A.4. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-) | | |
| A.5. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+) | | |
| A.6. | Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-) | | |
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (Z/S súčet A1 až A.6.) | 995 043 | 877 130 |
| A.7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+) | -408 379 | -266 963 |
| A.8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+) | | |
| A.9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-) | | |
| | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9) | 586 664 | 610 167 |

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2018

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Názov účtovnej jednotky: | Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina |
| IČO: | 36 390 071 |

| Ozn. | Obsah položky | Skut. (v celých eurách) | |
|--|--|-------------------------|------------------------|
| | | bežné účtovné obdobie | minulé účtovné obdobie |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | | |
| B.1. | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) | -25 000 | |
| B.2. | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) | -38 041 | -50 975 |
| B.3. | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | | |
| B.4. | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+) | | |
| B.5. | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+) | 4 167 | 7 343 |
| B.6. | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+) | | |
| B.7. | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B.8. | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B.9. | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B.10. | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+) | | |
| B.11. | Príjmy z prenájmu súboru huteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom | | |
| B.12. | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+) | | |
| B.13. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+) | | |
| B.14. | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-) | | |
| B.15. | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+) | | |
| B.16. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-) | | |
| B.17. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) | | |
| B.18. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) | | |
| B.19. | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) | | |
| B.20. | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) | | |
| B. | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.) | -58 874 | -43 632 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | | |
| C.1. | <i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i> | 0 | 0 |
| C.1.1. | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+) | | |
| C.1.2. | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou | | |
| C.1.3. | Prijaté peňažné dary (+) | | |
| C.1.4. | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+) | | |
| C.1.5. | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-) | | |
| C.1.6. | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-) | | |
| C.1.7. | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-) | | |
| C.1.8. | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-) | | |
| C.2. | <i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti</i> | -1 000 000 | 0 |
| C.2.1. | Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+) | | |
| C.2.2. | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-) | | |
| C.2.3. | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+) | | |

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2018

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Názov účtovnej jednotky: | Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina |
| IČO: | 36 390 071 |

| Ozn. | Obsah položky | Skut. (v celých eurách) | |
|---------|--|-------------------------|------------------------|
| | | bežné účtovné obdobie | minulé účtovné obdobie |
| C.2.4. | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-) | | |
| C.2.5. | Príjmy z prijatých pôžičiek (+) | | |
| C.2.6. | Výdavky na splácanie pôžičiek (-) | -1 000 000 | |
| C.2.7. | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-) | | |
| C.2.8. | Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuiteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-) | | |
| C.2.9. | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+) | | |
| C.2.10. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov | | |
| C.3. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-) | -26 632 | -29 893 |
| C.4. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-) | | |
| C.5. | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-) | | |
| C.6. | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+) | | |
| C.7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-) | | |
| C.8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+) | | |
| C.9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-) | | |
| C. | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.) | -1 026 632 | -29 893 |
| D. | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C) | -498 842 | 536 642 |
| E. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) | 1 992 445 | 1 455 803 |
| F. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 1 493 603 | 1 992 445 |
| G. | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | | |
| H. | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-). | 1 493 603 | 1 992 445 |



 podpis štatutárneho orgánu

