

Výročná správa za rok 2018 spoločnosti NIERSEBERGER SLOVAKIA, s. r. o.

Inštalujeme inteligentné riešenia



Základné údaje

Obchodné meno: Niersberger Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina
Identifikačné číslo: 36 390 071
Tel.: +421 41 7235 000-1
Fax: +421 41 7235 004
E-Mail: slovakia@niersberger.sk



História

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s.r.o. bola založená v roku 1999. Počas celej doby svojej existencie firma vždy ručila za použité riešenia vo všetkých oblastiach svojej činnosti. Avšak rýchlosť, s akou sa zavádzajú nové technológie do praxe, nebola nikdy v minulosti tak významná ako práve dnes.

V našej firme veríme, že základný princíp firemnej filozofie - človek a technológia – nám umožní rozpoznať požiadavky trhu a zamerať sa na ich inteligentné riešenie.

Firma Niersberger sa zaoberá týmito činnosťami:



Montáž technologických zariadení a celkov

- ✚ Technologické stropy a podhľady
- ✚ Miešacie a stáčacie zariadenia z automobilov
- ✚ Pásové prepravníky
- ✚ Zásobníky pre technologické médiá



Vykurovanie

- ✚ Etážové systémy vykurovania
- ✚ Tepelné čerpadlá
- ✚ Nízkoteplotné olejové/plynové kotle
- ✚ Výmenníkové stanice diaľkových vedení tepla
- ✚ Solárne systémy
- ✚ Systémy plošného a sálavého vykurovania
- ✚ Parné kotle a vyvíjače pary
- ✚ Mobilné zdroje tepla
- ✚ Dymové cesty a odvody spalín
- ✚ Zariadenia pre rekuperáciu tepla
- ✚ Kompletná sanácia systémov vykurovania



Zdravotne technické inštalácie - ZTI

- ✚ Poradenstvo s podporou CAD
- ✚ Sociálne zariadenia, kúpeľne, kúpele
- ✚ Bazénová technika
- ✚ Úpravne vody, zmäkčovacie stanice
- ✚ Filtračné zariadenia, dávkovacie zariadenia
- ✚ Sanácia systému ZTI
- ✚ Zvlhčovacie a odvlhčovacie zariadenia
- ✚ Zavodňovacie a odvodňovacie zariadenia
- ✚ Koncepty pre úsporu vody
- ✚ Automatické zvyšovacie stanice tlaku vody (pitná voda, požiarne voda)
- ✚ Demineralizačné zariadenia
- ✚ Studniarske zariadenia
- ✚ Stabilné hasiace zariadenia



Elektrotechnika

- ✚ Elektroinštalácia
- ✚ Silnoprúdové a slaboprúdové zariadenia
- ✚ Sanácia elektrotechnických zariadení
- ✚ Meranie a regulácia
- ✚ Ozvučovacie a dochádzkové systémy
- ✚ Video - siete, siete elektronického systému spracovania dát, dátové siete
- ✚ Antény a satelitné zariadenia
- ✚ Elektronické protipožiarne systémy
- ✚ Výstražné zariadenia pre indikáciu technických plynov
- ✚ Zabezpečovacia technika (poplachové zariadenia, senzorové kontrolné zariadenia, kamerové systémy)
- ✚ Osvetlenie
- ✚ Úsporné osvetľovacie systémy



Ventilačná a klimatizačná technika

- ✚ Všetky zariadenia s možnosťou rekuperácie tepla
- ✚ Vetracie a odvetrávacie zariadenia
- ✚ Vysokotlakové, stredotlakové a nízkotlakové klimatizačné zariadenia
- ✚ Klimatizačné jednotky
- ✚ Split – klimatizačné zariadenia
- ✚ Chladiace zariadenia s cirkuláciou vzduchu
- ✚ Zvlhčovacie, odvlhčovacie, vysušacie zariadenia
- ✚ Špeciálne klimatizačné zariadenia
- ✚ Nemocničná technika, čisté priestory
- ✚ Zariadenia pre technicky čistý vzduch
- ✚ Hygienické zariadenia



Nové energie

- ✚ Alternatívna energia
- ✚ Veterná energia
- ✚ Solárna energia: príprava teplej vody (s kontrolnými zariadeniami)
- ✚ Fotoelektrická energia: elektrický prúd zo slnečnej energie
- ✚ Tepelné čerpadlá
- ✚ Využitie dažďovej vody s úsporou pitnej vody



Výstavba investičných celkov

- ✚ Centrály teplovodných systémov ústredného vykurovania
- ✚ Výmenníková stanica parného a teplovodného systému vykurovania
- ✚ Výstavby diaľkových vedení pary a horúcej vody
- ✚ Kompresorové stanice
- ✚ Emulgačné zariadenia
- ✚ Zariadenia pre technologické oleje a emulzie
- ✚ Vodné, chladiace systémy a chladiče kvapalín
- ✚ Technické zariadenia pre zemný plyn, propán dusík, metanol a ostatné médiá
- ✚ Centrály ústredného vykurovania
- ✚ Technologické potrubné rozvody
- ✚ Komínové a odťahové zariadenia



Sanácia

- ✚ Kompletná sanácia uskutočňovaná jedným dodávateľom
- ✚ Sanácia systému vykurovania
- ✚ Sanácia systému ventilácie
- ✚ Sanácia sanitárnych zariadení
- ✚ Sanácia elektrických zariadení
- ✚ Sanácia potrubí
- ✚ Sanácia vnútorných omietok a obkladov

- ✚ Sanácia dverí a okien
- ✚ Maliarske práce



Zákaznícky servis – služby zákazníkom

- ✚ Inštalácia sanitárnych zariadení
- ✚ Údržba spaľovní a kotolní tuhých palív
- ✚ Údržba plynových kotolní
- ✚ Združený, kompletný servis
- ✚ Úpravne vody
- ✚ Služba pre opravy elektrických zariadení v prípade potreby
- ✚ Zákazky na uskutočňovanie údržby
- ✚ Služba pre čistenie potrubí
- ✚ Mobilné systémy vykurovania pri dlhodobých opravách
- ✚ Termografia:
 - Zisťovanie tepelnej absorpcie budov termografiou
 - Vystavenie analýzy slabých miest
 - Vypracovanie návrhov opatrení



Inžinierske činnosti

- ✚ Riadenie a koordinácia pre projektovanie a plánovanie
- ✚ Kontrola montáže
- ✚ Výpočty úspor
- ✚ Energetické analýzy
- ✚ Konštrukcie
- ✚ Vývoj



Informačné centrum

- ✚ Inštalačná technika
- ✚ Sanitárne zariadenia
- ✚ Vykurovací technika
- ✚ Plánovanie sanitárnych priestorov pomocou CAD
- ✚ Accessoires – pomocné zariadenia, doplnky, príslušenstvo



Správa budov

- ✚ Management zmluvnej zákazky
- ✚ Účtovníctvo objektu
- ✚ Prevádzka, údržba a ošetrovanie budov a zariadení
- ✚ Nepretržitá pohotovostná služba, diaľková kontrola
- ✚ Integrácia všetkých technických, obchodných, infraštruktúrnych služieb podporovaná elektronickým systémom spracovania dát
- ✚ Benchmarking (porovnávacia klasifikácia), analýzy hospodárnosti



Management v oblasti energií

- ✚ Energetické analýzy
- ✚ Odhalenie potenciálov pre zlepšenie a úspory energií
- ✚ Realizácia úsporných energetických opatrení
- ✚ Zmena nositeľov energie na finančne priaznivejšie energie
- ✚ Príprava energie



Technická domovnícka služba

- ✚ Odborný a správny dohľad
- ✚ Obsluha a starostlivosť o nehnuteľnosti
- ✚ Kontrola upratovacích prác
- ✚ Ošetrovanie a údržby
- ✚ Dohľad nad zákonnými a úradne stanovenými kontrolami



Veľkokapacitné kuchyne

- ✚ Projekcia, dodávka a montáž veľkokapacitných kuchynských technológií
- ✚ Odborné poradenstvo v oblasti gastronomických prevádzok
- ✚ Rekonštrukcia závodných jedální a ostatných kuchynských prevádzok
- ✚ Komplexné zaistenie dodávky chladiacich technológií (mrazničky, boxy, šokery,...)
- ✚ Dodávka VZT (odsávanie, digestory, ventilácia...)
- ✚ Kompletné vybavenie jedální a ostatných stravovacích zariadení (bary, reštaurácie, občerstvenia, ...)
- ✚ Sprostredkovanie výberu prevádzkovateľa služieb (caterer) pre vybrané prevádzky



Všetky naše zákazky sa vždy riadia nasledovnou filozofiou:

- ✚ Zákazník je ten kto nám dáva príležitosť predviesť svoju prácu a znalosti z oboru.
- ✚ Pre našich zákazníkov sme k dispozícii kedykoľvek nás potrebujú.
- ✚ Zákazník je najdôležitejšou súčasťou nášho realizačného tímu.
- ✚ Všetky nejasnosti či požiadavky zákazníka sa musia vyriešiť a splniť neodkladne.
- ✚ Zákazník je neustále informovaný o aktuálnom priebehu prác.
- ✚ Ak je viacero riešení jednej situácie, dostane zákazník možnosť výberu varianty.
- ✚ Včasné odovzdanie projektovej dokumentácie ku schváleniu objednávateľovi a realizácia všetkých výkonov a prác podľa platných noriem STN, DIN, je samozrejmosťou.
- ✚ Záručné lehoty budú stanovené podľa dohody.



EKONOMICKÁ ČASŤ

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s.r.o. vznikla zápisom do obchodného registra dňa 07.02.2000 vedeného na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro, vložka č. 12023/L. Výška Základného kapitálu bola k 31.12.2018 vo výške 6 638,78 €.

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. dosiahla v kalendárnom roku 2018 obrat vo výške 5 743 tis. €.



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

POROVNANIE VÝKAZU ZISKOV A STRÁT V EUR

Popis	2018	2017	2016
Čistý obrat (60)	5 667 775	11 647 189	7 446 602
VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	5 681 691	11 687 463	7 499 205
Tržby z predaja tovaru	25 968	20 417	23 267
Tržby z predaja služieb	5 641 805	11 626 773	7 423 335
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	565	-1 100	1 006
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného	4 637	12 628	17 339
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	8 716	28 745	34 258
NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ	5 565 937	10 476 680	7 296 916
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	15 291	14 944	17 490
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	1 186 986	2 283 993	2 326 555
Služby	2 966 566	6 596 419	3 653 419
Osobné náklady	967 968	1 281 692	1 003 540
Dane a poplatky	2 636	2 617	2 890
Odpisy a opravné položky k dlhodobého nehmotného a dlhodobému hmotného	52 412	44 485	37 934
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	390	5 242	5 779
Opravné položky k pohľadávkam	104 989	196 396	130 445
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	268 699	50 892	118 864
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	115 754	1 210 783	202 289
PRIDANÁ HODNOTA	1 499 495	2 750 734	1 450 144
VÝNOSY Z FINANČNEJ ČINNOSTI	61 037	162 784	311 675
NÁKLADY NA FINANČNÚ ČINNOSŤ	169 624	199 506	84 446
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI	-108 587	-36 722	227 229
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PRED ZDANENÍM	7 167	1 174 061	429 518
Daň z príjmov	53 957	248 223	98 963
Daň z príjmov splatná	0	270 399	138 724
Daň z príjmov odložená	53 957	-22 176	-39 761
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ	-46 790	925 838	330 555



SÚVAHA POROVNANIE V EUR

Aktíva	2018	2017	2016
Spolu majetok	3 976 072	6 172 009	5 513 186
Neobežný majetok	1 178 056	1 167 628	1 163 005
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	21 247	0	0
Dlhodobý hmotný majetok súčet	1 129 597	1 140 215	1 137 099
Dlhodobý finančný majetok	27 212	27 413	25 906
Obežný majetok	2 780 251	4 987 668	4 339 894
Zásoby súčet	29 959	57 147	9 611
Dlhodobé pohľadávky	72 680	126 637	104 460
Krátkodobé pohľadávky	1 184 009	2 811 439	2 770 020
Finančný majetok	1 493 603	1 992 445	1 455 803
Časové rozlíšenie	17 765	16 713	10 287

Pasíva	2018	2017	2016
Spolu vlastné imanie a záväzky	3 976 072	6 172 009	5 513 186
Vlastné imanie	1 216 907	1 263 696	337 858
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Zákonné rezervné fondy	664	664	664
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 256 394	330 555	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	- 46 790	925 838	330 555
Záväzky	2 759 165	4 908 313	5 175 328
Rezervy súčet krátkodobé a dlhodobé	325 637	679 215	418 873
Dlhodobé záväzky	2 008 619	3 068 284	3 000 323
Krátkodobé záväzky	424 909	1 160 815	1 756 132



Najvýznamnejšie zákazky za rok 2018

500 238 – JLR TaF Project Nitra

Realizované práce:

Pokračovanie vo výstavbe montážnej haly JLR Nitra, dodávka a montáž vykurovania pre VZT, a statický ohrev v hale I. - IV., vykurovanie a chladenie pre CO1 a CO2 a vnútorný rozvod zemného plynu spolu s regulačnou stanicou plynu vrátane vyhotovenia výkresovej dokumentácie v programe Revit pre priemyselný park Jaguar Land Rover.

500 253 – JLR Administratíva

Realizované práce:

Kompletná dodávka a montáž vykurovania a chladenia hlavnej administratívnej budovy výrobného závodu JLR Nitra. V rámci tejto zákazky sme realizovali strojovňu chladenia

a vykurovanie hlavnej budovy prepojenú na hlavnú areálovú infraštruktúru. Rozvody vykurovania a chladenia zabezpečujú klimatizáciu okrem samotných administratívnych priestorov aj klimatizáciu hlavnej jedálne, centrálnych šatní a medicínskeho centra celého závodu.

500255 ZF Slovakia - chladenie VZT H04

Realizované práce:

Dodávka a montáž troch tepelných čerpadiel na strechu objektu výrobnéj haly vrátane rozvodov vykurovania a chladenia, ktoré sa napája na existujúce rozvody vzduchotechniky vo výrobných priestoroch haly H04. Súčasťou dodávky boli aj zmiešavacie a regulačné uzly k jednotlivých vzduchotechnikám.

500256 Hella Rakofuby - chiller pre halu H6

Realizované práce:

Vo výrobnom závode Hella Kočovce sme inštalovali nový chiller k existujúcemu ktorý sme dodávali ešte v roku 2016. Súčasťou tejto zákazky bolo aj rozšírenie strojovne technologického chladenia o novú čerpadlovú zostavu. V rámci rozšírenia sa modifikovala aj časť merania a regulácie hlavnej strojovne vrátane silového napájania nových zariadení.

500259 ZF Slovakia - kotolňa AB

Realizované práce:

V rámci rekonštrukcie kotolne hlavnej administratívnej budovy sme dodávali komplet novú strojňu časť vrátane kotlovej techniky, prípravy teplej úžitkovej vody ako aj dodávka novej regulácie a silové napájanie zrekonštruovanej kotolne.

500260 ZF Slovakia - chladenie skúšobne

Realizované práce:

V Trnavskom závode ZF sme dodávali aj novú chladiacu vežu pre technologické chladenie skúšobne. Súčasťou tejto dodávky bola aj úplne nová strojovňa s čerpadlovou zostavou a rozvodmi chladiaceho média medzi zdrojom chladiacej vody a samotnou skúšobňou. Pre chladiacu centrálu sme dodávali a systém merania a regulácie. Všetky práce boli realizované za prevádzky.



VÝHLAD DO BUDÚCNOSTI

Spoločnosť Niersberger Slovakia chce naďalej posilňovať svoje postavenie medzi spoločnosťami zaoberajúcimi sa realizáciami TZB. Svojim zákazníkom, ktorými sú priamo investori ale aj generálni dodávatelia stavieb chceme naďalej ponúkať kompletne portfólio dodávok technických a technologických zariadení stavieb. Zároveň chceme rozširovať ponuku našich servisných služieb a facility manažmentu.



OSTATNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

- ✚ Spoločnosť zamestnávala v hodnotiacom období v priemere 30 zamestnancov.
- ✚ Činnosti, ktoré realizuje spoločnosť nepriamo výrazne vplývajú na zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia
- ✚ Spoločnosť nevykazuje výdaje na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- ✚ Spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina, založila 16.8.2010 v Českej republike 50% dcérsku spoločnosť s názvom : BioGaz s. r. o. Základné imanie vo výške 500 000CZK bolo splatené v septembri 2010 a zápis do obchodného registra bol 19.1.2011. Dňa 4.4.2018 bola spoločnosť premenovaná na Niersberger Energo s.r.o. (spis. značka C 175415 vedená na Mestskom súde Praha). Dňa 24.4.2012 bola podpísaná zmluva o prevode obchodného podielu vo výške 200 000 CZK z Mgr. Jiřího Moravca na spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina. Dňa 22.5.2012 bola podpísaná zmluva o prevode obchodného podielu vo výške 200 000 CZK z Antonína Tušla na spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina. Odkúpna hodnota podielu bola 1 CZK. Celkovo spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina, vlastní 90% podiel (vo výške 900 000 CZK) na spoločnosti Niersberger Energo s.r.o. (pôvodne BioGaz s.r.o.) , účtovná hodnota podielu je 700 001 CZK.
- ✚ Účtovným obdobím je kalendárny rok.
- ✚ Spoločnosť vlastní od roku 2012 tri certifikáty :
 - STN EN ISO 9001:2009** Systém manažérstva kvality
 - STN EN ISO 14001:2005** Systém environmentálneho manažérstva
 - STN OHSAS 18001:2009** Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 Všetky tri certifikáty sú udelené pre oblasť:
 - Projektovanie a inžinierska činnosť pre stavby na kľúč v oblasti technického a technologického zariadenia budov.
 - Autorský a stavebný dozor.
 - Manažment v stavebnej činnosti, poradenská a konzultačná činnosť v stavebníctve.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

K dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili účtovnú závierku za účtovný rok, ktorá je v plnom rozsahu súčasťou tejto správy.

SPÔSOB POUŽITIA DOSIAHNUTÉHO HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

Dosiahnutý hospodársky výsledok spoločnosti Niersberger Slovakia, s. r. o. strata vo výške 46 790 € bude zúčtovaná s nerozdeleným ziskom minulých období.

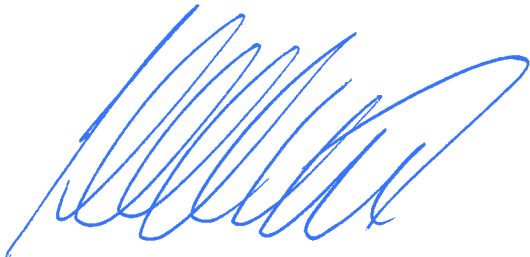
VÝROK AUDÍTORA

Účtovná závierka za rok 2018 bola overená audítorskou spoločnosťou Data Eko Audit Consult Žilina, spol. s r. o. , licencia SKAU č. 39.

Podľa názoru audítorskej spoločnosti účtovná závierka vo všetkých významných súvislostiach vyjadruje verne finančnú situáciu spoločnosti a výsledky jej hospodárenia.

Príloha č. 1: Správa nezávislého audítora

Príloha č. 2: V súlade s § 20 zákona č. 431/2002 Z. z., o účtovníctve výkazy sú neoddeliteľnou súčasťou tejto správy a údaje sú v rozsahu účtovnej uzávierky spoločnosti k 31.12.2018



V Žiline, dňa 05.02.2019
Ing. Jan Dědíček
konateľ

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre potreby štatutárneho orgánu spoločnosti

Niersberger Slovakia, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Niersberger Slovakia, s.r.o., Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina, IČO: 36 390 071 ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Niersberger Slovakia, s.r.o. k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisovSpráva k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo

významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Žilina, 5. 2. 2019

Data Eko Audit Consult Žilina, spol. s r. o.
Kamenná cesta 3, 010 88 Žilina
Licencia SKAU č. 39
Obchodný register Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1288/L

Zodpovedný audítor:
Ing. Mária Harantová
Licencia SKAU č. 186



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 0 9 8 3 4 4	X riadna	X malá	od 0 1	2 0 1 8
IČO			do 1 2	2 0 1 8
3 6 3 9 0 0 7 1	mimoriadna	veľká	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 1 7
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	do 1 2	2 0 1 7
4 3 . 9 9 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BYTČICKÁ CESTA

Číslo

8 2

PSČ

Obec

0 1 0 0 1 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS ŽILINA, ODDIEL SRO, VLOŽKA 12023/L

Telefónne číslo

0 4 1 / 7 2 3 5 0 0 0

Faxové číslo

7 2 3 5 0 0 4

E-mailová adresa

GUBALA@KIMEA.SK

Zostavená dňa:

0 5 . 0 2 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 4 6 6 6 2 0	3 9 7 6 0 7 2	
			4 9 0 5 4 8		6 1 7 2 0 0 9
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 3 9 6 5 1	1 1 7 8 0 5 6	
			4 6 1 5 9 5		1 1 6 7 6 2 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 2 3 4 6	2 1 2 4 7	
			1 1 0 9 9		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 3 4 6		
			7 3 4 6		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	2 5 0 0 0	2 1 2 4 7	
			3 7 5 3		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 5 8 0 0 9 3	1 1 2 9 5 9 7	
			4 5 0 4 9 6		1 1 4 0 2 1 5
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	9 7 1 2 1 8	9 7 1 2 1 8	
					9 7 1 2 1 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 0 7 7	1 8 3 3	
			3 2 4 4		1 9 6 5
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 0 3 7 9 8	1 5 6 5 4 6	
			4 4 7 2 5 2		1 6 7 0 3 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 7 2 1 2	2 7 2 1 2	2 7 4 1 3
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 7 2 1 2	2 7 2 1 2	2 7 4 1 3
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 2 6 8 0	7 2 6 8 0	1 2 6 6 3 7		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 2 1 2 9 6 2	1 1 8 4 0 0 9	2 8 1 1 4 3 9		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 7 1 7 5 9	8 7 1 7 5 9	2 6 0 8 7 1 8		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	7 6 4 1	7 6 4 1			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	8 6 4 1 1 8	8 6 4 1 1 8	2 6 0 8 7 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 8 6 1 8	2 8 6 1 8	1 2 1 2 1 2
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 7 0 3 9 8	2 7 0 3 9 8	6 3 6 2 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 1 8 7	1 3 2 3 4	1 7 8 8 1
			2 8 9 5 3		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 9 3 6 0 3	1 4 9 3 6 0 3	1 9 9 2 4 4 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 1 2 3	1 1 1 2 3	1 2 0 7 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 4 8 2 4 8 0	1 4 8 2 4 8 0	1 9 8 0 3 7 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 7 7 6 5	1 7 7 6 5	1 6 7 1 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 7 7 6 5	1 7 7 6 5	1 6 7 1 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 9 7 6 0 7 2	6 1 7 2 0 0 9
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 1 6 9 0 7	1 2 6 3 6 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emissné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 2 5 6 3 9 4	3 3 0 5 5 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 2 5 6 3 9 4	3 3 0 5 5 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 6 7 9 0	9 2 5 8 3 8
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 7 5 9 1 6 5	4 9 0 8 3 1 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 0 0 8 6 1 9	3 0 6 8 2 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 6 4 1 7	7 7 7 6 4
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 6 4 1 7	7 7 7 6 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	1 9 8 9 3 3 2	2 9 8 9 3 3 2
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	2 8 7 0	1 1 8 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 2 8 3 2 2	1 2 6 9 7 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 2 8 3 2 2	1 2 6 9 7 2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 2 4 9 0 9	1 1 6 0 8 1 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 3 0 0 8 6	9 6 6 0 7 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	6 7 6 8	7 9 7 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 2 3 3 1 8	9 5 8 0 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	8 1 7 8	
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 1 0 2 0	3 0 9 5 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 4 6 2 8	1 9 4 2 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 8 8 8 6	1 4 3 5 5 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 1 1 1	8 0 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 9 7 3 1 5	5 5 2 2 4 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 8 5 8 3	3 5 4 4 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 5 8 7 3 2	5 1 6 7 9 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 6 6 7 7 7 5	1 1 6 4 7 1 8 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 6 8 1 6 9 1	1 1 6 8 7 4 6 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 5 9 6 8	2 0 4 1 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 6 4 1 8 0 5	1 1 6 2 6 7 7 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	5 6 5	- 1 1 0 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 6 3 7	1 2 6 2 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 7 1 6	2 8 7 4 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 5 6 5 9 3 7	1 0 4 7 6 6 8 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 5 2 9 1	1 4 9 4 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 8 6 9 8 6	2 2 8 3 9 9 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 9 6 6 5 6 6	6 5 9 6 4 1 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 6 7 9 6 8	1 2 8 1 6 9 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 1 9 6 5 5	8 3 9 2 5 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 9 6 6 7 8	9 6 0 5 7
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 1 4 9 8 9	3 1 4 9 9 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 6 6 4 6	3 1 3 8 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 6 3 6	2 6 1 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 2 4 1 2	4 4 4 8 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 2 4 1 2	4 4 4 8 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 9 0	5 2 4 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 0 4 9 8 9	1 9 6 3 9 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 6 8 6 9 9	5 0 8 9 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 1 5 7 5 4	1 2 1 0 7 8 3



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 4 9 9 4 9 5	2 7 5 0 7 3 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 1 0 3 7	1 6 2 7 8 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 4 2 9 4	6 9 2 3 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 4 2 9 4	6 9 2 3 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 6 7 4 3	9 3 5 4 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 6 9 6 2 4	1 9 9 5 0 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 6 6 3 2	2 9 8 9 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 6 6 3 2	2 9 8 9 3
O.	Kurzové straty (563)	52	1 3 8 6 8 4	1 6 5 4 5 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 3 0 8	4 1 5 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 0 8 5 8 7	- 3 6 7 2 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 1 6 7	1 1 7 4 0 6 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 3 9 5 7	2 4 8 2 2 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		2 7 0 3 9 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 3 9 5 7	- 2 2 1 7 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 4 6 7 9 0	9 2 5 8 3 8

A: Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: **NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.**
Sídlo: **Bytčická cesta 82**
010 01 Žilina
Dátum založenia: 19.01.2000
Dátum zápisu: 07.02.2000

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- vodoinštalatérstvo
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- inžinierska činnosť
- predaj, prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov okrem poskytovania iných než základných, s prenájom spojených služieb
- inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- opravy tlakových zariadení skupiny Aa3,a4,b1,b2 skupiny
- opravy elektrických zariadení bez obmedzenia napätia vrátane bleskozvodov v objektoch bez nebezpečenstva výbuchu
- prenájom hnutelných vecí
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomickým poradcov
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie
- oprava a kontrola požiarnych vodovodov
- oprava a kontrola požiarnych hydrantov
- kontrola , opravy a montáž systémov automatického hlásenia
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnych výplní a uzáverov stavebných otvorov
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie stabilných a polostabilných hasiacich zariadení
- čistenie kanalizačných systémov
- diagnostika kanalizačných potrubí
- opravy vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu Ad, f, g, h, i Bd, f, g, h, i/OPR
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinierske stavby a rozsahom oprávnenia líniové vedenie a rozvody
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia elektrotechnické zariadenia

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30	28
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	31	29
počet vedúcich zamestnancov	1	1

A.d) Účtovná jednotka (ďalej len ÚJ) nie je obmedzene ručiacim spoločníkom.

A.e) Účtovná zvierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná zvierka kalendárneho roku 2018.

A.f) Účtovná zvierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie od 1.januára 2017 do 31. decembra 2017 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 22.05.2018.

C: Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D: Ďalšie informácie

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| a) rozpracované v časti E | e) rozpracované v časti I | i) rozpracované v časti M a N |
| b) rozpracované v časti F | f) rozpracované v časti J | j) rozpracované v časti O |
| c) rozpracované v časti G | g) rozpracované v časti K | k) rozpracované v časti P |
| d) rozpracované v časti H | h) rozpracované v časti L | l) rozpracované v časti R |

E: Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

E.b) Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, neboli aplikované žiadne osobitosti.

E.c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

- Nakupovaný hmotný majetok** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení: priame a nepriame náklady súvisiace s vytvorením majetku.
- Podiely na základnom imaní spoločnosti** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou pri nákupe.
- Nakupované zásoby** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. ÚJ účtuje nadobudnutie a úbytok zásob spôsobom A . Spoločnosť nemá sklad materiálu, ktorým by materiál fyzicky prechádzal a nevedie ani skladovú evidenciu. Účtovne je nákup materiálu a jeho spotreba účtovaná v množstve a čase zodpovedajúcom práve prevádzaným stavebným úkonom na jednotlivých zákazkách. Účet 112 slúži ako evidenčný. Ku každej materiálovej faktúre je vyhotovená evidenčná príjemka a súčasne aj výdajka materiálu. Náklady súvisiace s obstaraním zásob, nakoľko ÚJ nemá fyzicky sklad zásob účtuje priamo do spotreby pri príjme. (detto je aj postup pri účtovaní tovaru) . ÚJ vedie fyzicky sklad ochranných pomôcok pre zamestnancov a nákup účtuje na sklad a interný výdaj pre zamestnancov účtuje internou výdajkou do spotreby . ÚJ robí inventarizáciu reklamných predmetov a k 31.12. b. r. na základe vykonanej fyzickej inventarizácie reklamných predmetov ich zostatok preúčtuje na sklad. (MD 112/DAL501) .

5. **Nedokončenú výrobu** oceňovala ÚJ úplnými vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priamy materiál, priame náklady na energiu, vodu, plyn, priame náklady na cestovné, priame mzdy, priame náklady na služby. ND za výrobné stredisko v bežnom mesiaci sa prepočítavala nasledovne: sumár všetkých nákladov za stredisko – fakturácia. Ak bola fakturácia nižšia ako náklady bol HV strediska po zohľadnení NV nulový. Ak bola fakturácia vyššia ako náklady NV sa neúčtovala. Na konci účtovného obdobia sú u nedokončených stavieb vypracované zodpovednými vedúcimi stavby vyúčtovania nedokončených stavieb, kde sú uvedené skutočné náklady, z toho čiastočne zabudovaný materiál a práce nezohľadnené vo fakturácii ako aj nevyfakturované dodávky k 31.12. b. r. U čiastočne zabudovaného materiálu je prepočítaná výrobná réžia podľa kalkulačného vzorca spoločnosti.
6. **Zákazková výroba** : - ÚJ u zákaziek nemalej finančnej hodnoty (nad 15 000 €) na priemyslových stavbách, kde uskutočňuje nasledovné dodávky: dodávka a montáž zdravotníckej, vykurovacej, spríknerových hasiacich zariadení, vzduchotechniky, merania a regulácie, spracuje cenovú špecifikáciu prác a dodávok (rozpočet) na zákazku a na základe realizačného projektu stavby, právoplatných stavebných povolení a vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy realizuje zákazku. V súčinnosti s projektantom spracujeme aj projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia dodávaných profesií podľa požiadaviek investora. Nakoľko od 1.1.2011 na základe Opatrenia MFSR (MF/25822/2010-74) uvedeného vo FS č.12/2010 u zákaziek, na ktoré je vypracovaná projektová dokumentácia ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky. Výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky k závierkovému dňu, a to nezávisle od toho, či doteraz uskutočnené práce na zákazke už boli fakturované a v akej výške. Rozpočítaný zisk je vypočítaný ako rozdiel rozpočítaných výnosov zo zákazky a rozpočítaných nákladov na zákazku tak isto v závislosti od stupňa dokončenia zákazky. Upravené výnosy sa zistia ako rozpočítané výnosy x stupeň dokončenia zákazky v % a čistá hodnota zákazky k závierkovému dňu je rozdiel medzi upravenými výnosmi zo zákazky a skutočnými výnosmi (tržbami).
7. **Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky** pri ich vzniku, **záväzky** pri ich vzniku oceňovala ÚJ menovitou hodnotou.
8. ÚJ nemala v roku 2018 pohľadávky s odplátnym nadobudnutím, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a prevzaté záväzky.
9. ÚJ neprijala darovaný majetok.
10. **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
11. **Dlhodobé i krátkodobé záväzky** sa vykazujú v menovitých hodnotách.
12. **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva na záručné opravy je pri zákazkách v SR a Únii je 0,05% z tržieb za zákazku. Rezervy sa zrušia v tom zdaňovacom období, kedy zanikli dôvody, pre ktoré boli vytvorené. Náklady na záručné opravy v RF, na úhradu ktorých sa vytvorili rezervy, sa musia prednostne uhradiť z týchto rezerv.
13. Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.
14. Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.
15. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované sa vyказuje ako zmeny základného imania.
16. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, apod. Spoločnosť vytvára rezervný fond.
17. Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

18. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.
19. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
20. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	12 až 40 rokov	Obstarávacia cena/počet mesiacov	rovnomerné
Stroje, prístroje, inventár	od 4 do 8 rokov	Obstarávacia cena/počet mesiacov	rovnomerné
Nehmotný majetok	počet rokov používania	Obstarávacia cena/počet mesiacov používania	rovnomerné

Odpisový plán nehmotného majetku vychádzal z toho, že nehmotný majetok sa odpíše najviac do vstupnej ceny v súlade s účtovnými odpismi – podmienka odpisov počas celej doby užívania nehmotného majetku (5 rokov).

Odpisový plán hmotného majetku vychádzal z predpokladu, že hmotný majetok sa odpíše s ohľadom na opotrebenie majetku zodpovedajúce bežným podmienkam jeho užívania. V kalendárnom roku 2018 bol stanovený odpis dopravných prostriedkov na 6 rokov.

E.e) Na obstaranie majetku neboli ÚJ poskytnuté dotácie.

F: Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktívovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddávky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346						7 346
Prírastky			25 000					25 000
Ubytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	25 000	0	0	0	0	32 346
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346						7 346
Prírastky			3 753					3 753
Ubytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	3 753	0	0	0	0	11 099
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Ubytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	21 247	0	0	0	0	21 247

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Ocenené práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346						7 346
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	0	0	0	0	0	7 346
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346						7 346
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	0	0	0	0	0	7 346
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	600 445	0	0	0	0	0	1 576 740
Prírastky	0		38 041				38 041		76 082
Úbytky			34 688				38 041		72 729
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	5 077	603 798	0	0	0	0	0	1 580 093
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 112	433 413	0	0	0	0	0	436 525
Prírastky		132	48 527						48 659
Úbytky			34 688						34 688
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 244	447 252	0	0	0	0	0	450 496
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	1 965	167 032	0	0	0	0	0	1 140 215
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	1 833	156 546	0	0	0	0	0	1 129 597

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ľahné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Pvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	570 737	0	0	0	0		1 547 032
Prírastky	0		49 466				49 466		98 932
Úbytky			19 758				49 466		69 224
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	5 077	600 445	0	0	0	0	0	1 576 740
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 980	406 953	0	0	0	0	0	409 933
Prírastky		132	46 218						46 350
Úbytky			19 758						19 758
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 112	433 413	0	0	0	0	0	436 525
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	2 097	163 784	0	0	0	0	0	1 137 099
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	1 965	167 032	0	0	0	0	0	1 140 215

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

Poistený majetok	Poistná suma/rok	Platnosť zmluvy od - do
Poistenie automobilov samostatne cez Komunálnu poisťovňu, poisťovňu KOOPERATÍVA,	Autá: 11 850 €	Zmluvy o havarijnom poistení motorových vozidiel
Poistenie zák. automobilov samostatne cez poisťovňu KOOPERATÍVA, Generali,	Autá: 1 922 €	Zmluva o zákonom poistení motorových vozidiel - súbor platné od 30.12.2009 na dobu neurčitú
Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami samostatne cez Komunálnu poisťovňu + batožina	Úrazové poistenie osôb : 474 €	Zmluva o úrazovom poistení osôb v motorových vozidlách - súbor platné od 01.5.2008 na dobu neurčitú
NICZ - Komplexné poistenie PO(poškodenie vecí – živel, vodou, krádežou,...) poistenie prepravovaných vecí (nákladu)	Komplexné poistenie: 1 344 €	Zmluva platí od 1.5.2008 na neurčito
Generali – poistenie zodpovednosti za škodu	Poistenie zodp. za škodu: 3 561 €	Zmluva platí od 1.10.2016 na neurčito
Poistenie stavebno – montážnych prác cez Českú poisťovňu prostredníctvom RESPECT a.s.	Poist.stavebno mont.prác 7 993€	Zmluva platí od 1.1.2016 na neurčito
NICZ - Poistenie managmentu	Poistenie managmentu: 1 549 €	Zmluva platí od 9.5.2016 na neurčito
Allianz - Komplexné poistenie zamestnancov na služobnej ceste	Komplexné poistenie: 489 €	Jednotlivé zmluvy podľa zamestnancov

F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina, založila dňa 19.1.2011 v Českej republike 50% dcérsku spoločnosť s názvom : BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika IČO: 248 00 538, DIČ: 248 00 538 Dňa 24.4.2012 odkúpila spoločnosť Niersberger

Slovakia, s. r. o. Žilina ešte 20% podiel spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, podiel Česká republika. Dňa 28.5.2012 odkúpila spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina ešte 20% spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika.

Celkom spoločnosť Niersberger Slovakia s.r.o. vlastní 90% podielov zo spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika v celkovej výške 700 001 CZK. (od 4.4. 2018 zmena názvu spoločnosti BioGaz na Niersberger Energo s.r.o.)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
Dcérske účtovné jednotky					
Niersberger Energo s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika	90%	90%	700 001 CZK	0	27 212
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávané DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	27 212

F.) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Dlhodobý finančný majetok sa vykazuje na účte 061 zostatok, ktorý pozostáva z nadobudnutého 90% podielu v hodnote 700 001 CZK v spoločnosti Niersberger Energo s. r. o., 256 01 Benešov, Tyršova 2075, Česká republika zúčtovaný na účte 061030. K 31.12.2018 bol prepočítaný kurzový rozdiel k účtu 061030 a zostatok účtu k 31.12.2018 vrátane kurzového rozdielu je 27 211,98 €. K 31.12.2018 nebolo vykonané ocenenie metódou vlastného imania.

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávané DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	27 413	0	0	0	0	0	0	0	27 413
Prírastky									0
Úbytky	201								201
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	27 212	0	0	0	0	0	0	0	27 212
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	27 413	0	0	0	0	0	0	0	27 413
Stav na konci účtovného obdobia	27 212	0	0	0	0	0	0	0	27 212

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 906	0	0	0	0	0	0	0	25 906
Prírastky	1 507								1 507
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	27 413	0	0	0	0	0	0	0	27 413
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 906	0	0	0	0	0	0	0	25 906
Stav na konci účtovného obdobia	27 413	0	0	0	0	0	0	0	27 413

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Viď bod F.j).

F.q1,2) Prehľad o zákazkovej výrobe

ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky (bod E.c) bod 6.).

K 31.12.2018 bola účtovaná zákazková výroba – čistá hodnota zákazky u štyroch zákaziek :
500 267,500268,500269,500270

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	177 599	5 150 067	177 599
Náklady na zákazkovú výrobu	145 154	3 639 885	145 154
Hrubý zisk / hrubá strata	32 445	1 510 182	32 445

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	157 159	157 159
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	20 440	20 440
Suma prijatých preddavkov	0	
Suma zadržanej platby	0	0

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

ÚJ vytvorila opravnú položku na pohľadávky v rámci konsolidovaného celku vo výške 2 469 tis. Sk, ktorú k 1.7.2004 zúčtovala do výnosov na účet 659 010 nakoľko spoločnosť Niersberger Beteiligungsholding GmbH a Niersberger Gebäudetechnik GmbH vstúpila dňom 1.7. 2004 do konkurzu. Jedná sa o zostatok pôžičky k 30.4.2004 poskytnutej Niersberger Beteiligungsholding GmbH a Niersberger Gebäudetechnik GmbH. Na zostatok pôžičky (vrátane úrokov prepočítaných do 30.6.2004) vo výške 62 011,68 € vytvorila v r. 2005 zákonnú opravnú položku k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom a vyrovnávacom konaní podľa § 20 ods. 10 až 12 ZDP s účtovným zápisom MD 558010 DAL 391020. Vytvorená opravná položka zostala pri prechode na € k 1.1.2009 v pôvodnej mene € a nebola prepočítavaná. Dňa 20.11.2018 bol konkurz voči spoločnosti Niersberger Beteiligungsholding GmbH zastavený pre nedostatok majetku. OP vo výške 33 059 € bola zúčtovaná voči pohľadávke zápisom MD 391020 DAL 351010. Na OP zostala len OP voči Niersberger Gebäudetechnik GmbH vo výške 28 953€.

Dňa 3.12. 2018 došlo v Rusku k výmazu spoločnosti Niersberger RUS (ďalej len NRUS) ,voči ktorej mala Niersberger Slovakia s.r.o. pohľadávky v celkovej hodnote 654 653,22€. V rokoch 2016 a 2017 bola vytvorená podľa § 20 ods.14 zákona o dani z príjmu zákonná opravná položka k týmto pohľadávkam , pri ktorých je riziko , že ich dlžník úplne , alebo čiastočne nezaplatí a ktoré boli zahrnuté do zdaniteľných príjmov. Opravná položka bola vo výške 327 326,63 €. V januári 2018 bola vytvorená OP vo výške 104 988,61 €.V roku 2018 na základe výmazu spoločnosti NRUS v RF bolo vedením spoločnosti NSK rozhodnuté o odpise pohľadávok voči menovanej spoločnosti k 30.12.2018 a zároveň pri odpise pohľadávok bola použitá vytvorená opravná položka.

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného obdobia
	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	327 327	104 989		432 316	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0				0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0				0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0				0
Iné pohľadávky	62 012			33 059	28 953
Pohľadávky spolu	389 339	104 989	0	465 375	28 953

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	751 395	112 723	864 118
Čistá hodnota zákazky	28 618		28 618
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	7 641		7 641
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	270 398		270 398
Iné pohľadávky	13 234	28 953	42 187
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 071 286	141 676	1 212 962

F.v) Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	-49 056	-38 678
zdaniteľné	49 056	38 678
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	290 279	641 707
zdaniteľné	290 279	643 768
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-104 871	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	72 680	126 636
Uplatnená daňová pohľadávka	72 680	126 636
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	53 956	-22 176
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

F.w a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11 123	12 071
Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky	1 482 480	1 980 374
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 493 603	1 992 445

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	17 765	16 713
nájomné, konces. popl., predplatné novin, popl. autá, ostatné	4 886	4 878
zákonné poistenie motorových vozidiel	2 093	1 895
poistenie sedadiel a batožín	459	417
havarijné poistenie motorových vozidiel	6 052	5 964
poistenie zodpovednosti org. a poistenie majetku	4 275	3 559
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0

G: Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.a1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania zapísaného do OR

Text	v €	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

G.a3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	925 838
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	925 838
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	925 838

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením Z-zákonná rezerva, U-ostatná rezerva (účtovná)

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	126 972	56 353	0	55 003	128 322
Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459	94 616	19 881		22 647	91 850
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	32 356	36 472		32 356	36 472
Krátkodobé rezervy, z toho:	552 242	197 315	486 530	65 712	197 315
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	35 446	38 583	35 446		38 583
rezerva na audit +RUZ + DPPO	10 300	10 000	10 300		10 000
rezerva na nevyfaktúrované dodávky-lic.p poplatky, provízie	0				0
Rezerva na odmeny a odvody	506 496	148 732	440 784	65 712	148 732

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
	Dlhodobé rezervy, z toho:	94 422	80 660	0	48 110
Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459	71 891	48 303		25 578	94 616
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	22 531	32 357		22 532	32 356
Krátkodobé rezervy, z toho:	324 451	552 242	324 451		552 242
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	27 709	35 446	27 709		35 446
rezerva na audit +RUZ + DPPO	9 000	10 300	9 000		10 300
rezerva na nefaktúrované dodávky-lic.poplatky, provízie	41 075		41 075		0
Rezerva na odmeny a odvody	246 667	506 496	246 667		506 496

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti (výška záväzkov z obchodného styku)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	2 005 749	3 067 096
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 005 749	3 067 096
Krátkodobé záväzky spolu	424 909	1 160 815
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	424 909	901 396
Záväzky po lehote splatnosti	0	259 419

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	1 188	173
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 002	3 332
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 002	3 332
Čerpanie sociálneho fondu	2 320	2 317
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 870	1 188

G.i) Úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia NSK v 12/2016 vznikol spoločníkovi KABRIEL spol. s r. o. so sídlom Českolipská 1171, 276 01 Mělník, Česká republika IČO: 148 67 354 a BSG Beteiligungsgesellschaft mbH so sídlom Am Schmiedsgraben 3, 961 78 Pommersfelden, Nemecko (ďalej len BSG) nárok na vyplatenie časti nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške zodpovedajúcej výške Úveru, každému v čiastke 1 494 665,89 EUR. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu uzavretia Zmluvy KABRIEL spol. s r.o. a spoločnosť BSG poskytnú túto sumu NSK ako dlhodobý úver. (podrobnosti viď zmluva.) NSK sa zaväzuje Úver splatiť do 31.12.2021.

Úroky vo výške 1% ročne sú počítané od 1.1. 2018 na základe presného počtu dní čerpania úveru a výšky čerpania úveru, sú splatné vždy k 31.12. b.r. na účet spoločnosti KABRIEL spol. s r. o. a spoločnosti BSG . Dňa 20.6.2018 bola vykonaná prvá splátka pôžičky vo výške 300 000 € a dňa 17.12.2018 bola vykonaná druhá splátka pôžičky vo výške 200 000 € voči spoločníkovi KABRIEL spol. s r. o. Dňa 20.6.2018 bola vykonaná prvá splátka pôžičky vo výške 300 000 € a dňa 17.12.2018 bola vykonaná druhá splátka pôžičky vo výške 200 000 € voči spoločníkovi BSG Beteiligungsgesellschaft mbH . Za rok 2018 boli úroky z úverov celkom vo výške 26 632,20 € poukázané dňa 17.12.2018.

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné e	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
KABRIEL spol. s r. o.	EUR	1%	31.12.2021		994 666	1 494 666
BSG Beteiligungsgesellschaft mbH	EUR	1%	31.12.2021		994 666	1 494 666
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

H: Informácie k údajom vykazaným vo výnosoch

H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-zmluvy-účet 606		Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-obj.+servis účet 602		Typ výrobkov, tovarov, služieb - tovar - účet 604	
	Bežné úctovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie c	Bežné úctovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie e	Bežné úctovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajú ce úctovné obdobie g
SR	3 752 840	9 879 045	1 859 012	1 744 647	25 969	19 444
ČR	29 954	2 750	0	330	0	973
Únia						
Iné štáty	0	0	0	0	0	0
Spoľu	3 782 794	9 881 795	1 859 012	1 744 977	25 969	20 417

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné úctovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné úctovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	565	0	1 100	565	-1 100	
Výrobky						
Zveratá						
Spoľu	565	0	1 100	565	-1 100	
Manká a škody	x	x	x			
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	565	-1 100	

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	8 716	28 745
náhrada škody od FO, PO /	0	14 209
Náhrady od poisťovne	6 770	5 930
Náhrady od zamestnancov	663	1 665
Vrátenie DPH z EU	1 170	1 102
Ostatné výnosy	113	5 839
Finančné výnosy, z toho:	61 037	162 784
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>16 743</i>	<i>93 545</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	14 180	41 906
<i>Ostatné významné položky finanč. výnosov, úroky a tržba z predaja CP</i>	<i>44 294</i>	<i>69 239</i>

H.g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 859 012	1 744 977
Tržby za tovar	25 969	20 417
Výnosy zo zákazky	3 782 794	9 881 795
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	5 667 775	11 647 189

I: Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby****I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 966 566	6 596 419
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti</i>	4 500	4 800
daňové poradenstvo	6 855	6 580
Právne služby	8 586	3 133
Účtovné služby	30 402	29 697
Služby výrobné -stavebné	2 723 677	6 231 605
Služby -projekty	4 930	90 030
Telefóny, fax, mobily	8 024	8 024
Služby kancelária	27 090	52 147
Prenájom priestorov	57 180	62 336
Služby autá	3 652	2 904
Technická pomoc	27 231	37 887
Opravy a údržba	21 013	23 697
Cestovné	39 664	35 218
Služby ostatné	3 762	8 361
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	268 699	50 892
odpis pohľadávok	229 530	0
poistné	37 999	39 450
ostatné - DPH zo zahraničia, poplatky za licencie , manká a škody, pokuty a pen.	1 170	11 442
Finančné náklady, z toho:	169 624	199 506
nákladové úroky	26 632	29 893
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>138 684</i>	<i>165 456</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	307	66
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>4 308</i>	<i>4 157</i>
bankové poplatky	4 308	4 157

J: Informácie k údajom o daniach z príjmov**J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením**

Název položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	7 167	x	x	1 174 061	x	x
teoretická daň	x	1 505	21%	x	246 553	21%
Daňovo neuznané náklady	472 289	99 181	21%	621 645	130 545	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-584 327	-122 709	21%	-369 971	-77 694	21%
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty			21%	-138 126	-29 006	21%
Zmena sadzby dane		0			0	
Iné vybratá daň z úrokov z bankového účtu			19%			19%
Spolu	-104 871	-22 023	21%	1 287 609	270 398	21%
Splatná daň z príjmov	x	0	0%	x	270 399	23%
Odložená daň z príjmov	x	53 956	753%	x	-22 176	-2%
Celková daň z príjmov	x	53 956	753%	x	248 223	21%

K: Informácie k údajom v podsúvahových účtoch**L: Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	560 839	

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	205 301	

N: Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady	3	29 300	37 887
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady materiál	1	0	110
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady poisťky	11	10 440	8 270
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - výnosy	3	8 711	330
PROPERTY ADVISORY AG, Hauptstrasse 17, 9422 Staad, Švajčiarsko	7	25 000	0
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - úver	8	994 666	1 494 666
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - náklad - úroky	3	13 316	14 947
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171,276 01 Mělník, ČR - náklad - úroky	3	13 316	14 947
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171,276 01 Mělník, ČR - úver	8	994 666	1 494 666

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Nierberger Energo s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika			

1	kúpa
2	predaj
3	poskytnutie služby
4	obchodné zastúp.
5	licencia
6	transfer
7	know-how
8	úver, pôžička
9	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod

O: Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V čase od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nenastali v ÚJ žiadne udalosti týkajúce sa:

- Poklesu alebo zvýšenia trhovej ceny finančného majetku
- Zmeny výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v uvedenom období
- Zmeny spoločníkov účtovnej jednotky
- Prijatia rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti
- Zmien významných položiek dlhodobého finančného majetku
- Začatia, alebo ukončenie časti účtovnej jednotky
- Vydania dlhopisov a iných cenných papierov
- Zlúčená, splnutia, rozdelenia a zmeny právnej formy
- Mimoriadnych udalosti
- Získania alebo odobratia licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť akciovnej spoločnosti

P: Informácie o údajoch o zmenách vlastného imania

P. a-n) Zmeny položiek vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	330 555	925 838		1	1 256 394
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	925 838	-46 790	925 838		-46 790
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	330 555			330 555
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	330 555	925 838	330 555		925 838
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2018

Názov účtovnej jednotky:	Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina
IČO:	36 390 071

Ozn.	Obsah položky	Skut. (v celých eurách)	
		bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	7 167	1 174 061
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)</i>	-329 504	222 182
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	52 412	44 485
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	1 350	32 550
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-360 385	196 397
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-1 052	-6 426
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	26 632	29 893
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-44 294	-69 239
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-4 167	-5 478
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)</i>	1 273 086	-588 352
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	2 258 415	-237 816
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 012 517	-303 000
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	27 188	-47 536
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-). (súčet Z/S + A1+A2)	950 749	807 891
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	44 294	69 239
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (Z/S súčet A1 až A.6.)	995 043	877 130
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-408 379	-266 963
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9)	586 664	610 167

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2018

Názov účtovnej jednotky:	Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina
IČO:	36 390 071

Ozn.	Obsah položky	Skut. (v celých eurách)	
		bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-25 000	
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-38 041	-50 975
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	4 167	7 343
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru huteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-58 874	-43 632
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti</i>	-1 000 000	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2018

Názov účtovnej jednotky:	Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina
IČO:	36 390 071

Ozn.	Obsah položky	Skut. (v celých eurách)	
		bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-1 000 000	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuiteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-26 632	-29893
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-1 026 632	-29 893
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B+ C)	-498 842	536 642
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 992 445	1 455 803
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 493 603	1 992 445
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).	1 493 603	1 992 445

.....
podpis štatutárneho orgánu

