

I. I -obecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** Reality office 21 s.r.o.
Sídlo: Tká ska 4, 080 01 Pre-ov

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho sú as ou:**

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou:

Netýka sa

2.b) Oslobodenie materskej ú tovej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej ú tovej závierky a konsolidovanej výro nej správy *Netýka sa*

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a IFRS EÚ, do ktorej je zahr ovaná ú tovná jednotka a v-etky jej dcérske ú tovné jednotky: *Netýka sa*

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):
Netýka sa

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. **Informácie o počte zamestnancov:** *Netýka sa*

Názov polofky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	1	1

I. II e o prijatých postupoch

1. Ú tovná jednotka bude nepretrfite pokrač ova vo svojej innosti:

X áno nie

2. Spôsob oce ovania jednotlivých zloffiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Dlhodobý finan ný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou innos ou		
Poh adávky	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Krátkodobý finan ný majetok	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôffi iek	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku: *rovnomerne*

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a pouflité sadzby a odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Motorové vozidlo	4 roky	4 roky	rovnomerne

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného ú tovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby pouflite nosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

ýmíto rozhodnutiami: *Netýka sa*

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraovaného majetku zodpovedajúceho befným podmienkam jeho pouffívania. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy podnikate a **sa rovnajú**

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy pouffívané pri vyísovaní daových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy podnikate a **sa rovnajú**.

4. Zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód: *Netýka sa*

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve počas celého ú tovného obdobia, s osobitosami:

Druh zmeny ú tovej zásady alebo ú tovej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: *Netýka sa*

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých ú tovných období vykonaných v befnom ú tovnom období: *Netýka sa*

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých ú tovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých ú tovných období		

I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

2.a) Informácie o záväzkoch: *Netýka sa*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	33 160	44 213
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	33 160	44 213
Krátkodobé záväzky spolu	517	522
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	517	522
Záväzky po lehote splatnosti		

2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená zálohným právom: *Netýka sa*

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Zálohným právom	Inou formou zabezpečenia

n: *Netýka sa*

Bežné ú tovné obdobie				
nadobudnutia vlastných akcií po as ú tovného obdobia	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci ú tovného obdobia
		Po et akcií	Po et akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod	

4. Informácie o orgánoch ú tovej jednotky: *Netýka sa*

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody sú asných lenov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých lenov orgánov		
	-tatutárnych	dozorných	iných	-tatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpe enia						
Poskytnuté pôffi ky (ku d u ÚZ)						
Splatené pôffi ky (ku d u ÚZ)						
Odpustené alebo odpísané pôffi ky						
Finan né prostriedky a iné plnenie pouffité na súkr. ú ely na vyú tovanie						

4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpe enia poskytnuté (pri pôffi kách sa uvádzajú úrokové sadzby): *Netýka sa*

aných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov, zmlúv	33 160	
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

Opis významných finančných nákladov:

- Spotrebný materiál	501	1 319,- €
- Ostatné služby	518	29 285,- €
- Mzdové náklady	521	730,- €
- Zákonne sociálne zabez. a náklady	524,527	261,- €
- Daň z motorových vozidiel	531	135,- €
- Ostatné dane a poplatky	538	743,- €
- Ostatné náklady	548	149,- €
- Odpis DNM a DHM	551	12 500,- €
- Úroky	562	1 649,- €
- Ostatné finančné náklady	568	160,- €
- Splatná daň z príjmov	591	355,- €

Opis významných finančných výnosov:

- Tržby z predaja služieb	602	48 358,- €
---------------------------	-----	------------

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch Netýka sa

Druh podmieneného záväzku	Bežné útočné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predpis.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Opis významných podmienených záväzkov: Netýka sa

5.e) Opis významných povinností útočnej jednotky vyplývajúcej z dôchodkových programov pre zamestnancov: Netýka sa



Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

1	4	8	8	9	3
---	---	---	---	---	---

DI

2	1	2	0	1	9	2	4	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

o práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo
verejnóm záujme (uvádza sa aj náhrada za túto
Netýka sa

inios v arejko ver forme).