

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 0 7 3 2 7 3	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná <input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách (vyznačí sa x)	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8
IČO 3 5 9 5 5 5 6 2			Za obdobie
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L E N S S O N s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica P a n e n s k á	Číslo 1 8
PSC 8 1 1 0 3	Obec B r a t i s l a v a
Číslo telefónu 0 9 0 3 / 2 4 6 2 6 5	Číslo faxu 0 /
E-mailová adresa	

Zostavené dňa: 0 8 . 0 3 . 2 0 1 9	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

nie je súčasťou

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

nemá zamestnancov

4. Informácie o prijatých postupoch

Účtované podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky v súlade so zákonom o účtovníctve. Spoločnosť splňa aj v roku 2018 veľkostné podmienky mikroúčtovnej jednotky.

*východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

*spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka účtovala o dlhodobom hmotnom majetku obstaraná a zaradená nehnuteľnosť v 12/201. Zaradená :odpisová skupina č. 6_rovnomerný odpis 40 rokov. Účtovný odpis = daňovému odpisu. V prípade ak spoločnosť obstará dlhodobý majetok bude postupovať v zmysle dolu uvedeného.

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov, ani realizované kurzové rozdiely.

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Pre odpisovanie majetku sa používa rovnomerný odpis. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je majetok uvedený do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú určené v zmysle zákona o dani z príjmov a súvisiacich noviel.

Spoločnosť účtuje o drobnom hmotnom a nehmotnom investičnom majetku. DHIM do výšky 1 700,- EUR sa zaúčtoval do nákladov na účet 501 Spotreba materiálu.

2. Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

3. Zásoby

Účtovná jednotka neúčtovala o zásobách.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, ak existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok. K 31.12. nebola tvorená OP.

5. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť a zostatok na bankovom účte. Oceňuje sa menovitou hodnotou. Spoločnosť eviduje poskytnutú pôžičku so splatnosťou do 2 rokov, poskytnutú v 12/2016. Pôžička je úročena v zmysle zmluvy, ide o nespriaznenu osobu.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tvoria nevýznamnú položku účtovných nákladov.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V roku 2016 nebola tvorená rezerva.

8. Záväzky, pôžičky a úvery

Záväzky, pôžičky a úvery pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky, pôžičky a úvery sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Spoločnosť v zmysle novely zákona dodanila v DPkPPO neuhradene faktury za služby k 31.12.2016 za právne poradenstvo.

9. Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý je upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých úprav daňového základu.

10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období -účtovná jednotka neúčtovala o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

11. Leasing

Spoločnosť má obstaraný majetok na základy zmluvy o kúpe prenajatej veci.

12. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje.

13. Výnosy

Tržby z predaja služieb neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Súvaha:

Na riadku č.05 - pozemky a stavby - spoločnosť eviduje nehnuteľnosť v sume 590.000 eur poníženú o odpisy 61.248 eur ,

Na riadku č. 06 - Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí - spoločnosť eviduje zaradené motorového vozidla v sume 44.037 eur a odpisy vo výške 29.072 eur

Na riadku č.15 - zásoby - spoločnosť eviduje nákup pozemkov na predaj a ďalšiu výstavbu v sume 1.570.817 eur

Na riadku č.18 - Pohľadávky z obchodného styku - spoločnosť eviduje pohľadávky z obchodného styku v sume 150.933 eur a uhradené nevyuctované preddávky 213 eur. Všetky v lehote splatnosti bez opravnej položky

Na riadku č.20 - Ostatné pohľadávky - spoločnosť eviduje pôžičku poskytnutú právnickej osobe a úročenú podľa zmluvy 2.244.405 eur a preplatok na dodavateľskej fakture v celkovej sume 397 eur. V zmysle zákona bola tvorená opravná položka 20% k pohľadávkam z úrokov po splatnosti v sume 14.751 eur

Na riadku č.22 - Peniaze a účty v bankách - spoločnosť eviduje k 31.12.2018 hotovostnú pokladňu v sume 2 eur a bankové účty v hodnote 90.201 eur

Na riadku č.26 - Základné imanie - spoločnosť eviduje splatené základné imanie vo výške 6.639 eur.

Na riadku č. 30 - Fondy zo zisku - spoločnosť účtovala a vytvorila rezervný fond 10% ZI v sume 664 eur

Na riadku č.32 - Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov - spoločnosť eviduje neuhradené straty minulých rokov vo výške 19.191 eur a nerozdelený zisk v sume 239.697 eur

Na riadku č.33 - Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení - spoločnosť vykázala účtovný hospodársky výsledok zisk 130.023 eur.

Na riadku č.41 - Daňové záväzky a dotácie - spoločnosť eviduje záväzok -doplatok daň z príjmov z DPkPPO za rok 2018 vo výške 4.445 eur ako povinnosť DPH 846eur dan z MV v sume 243eur.

Na riadku č.42 - Ostatné krátkodobé záväzky - spoločnosť eviduje záväzok z pôžičiek v sume 4.222.568 eur .

Výkaz ziskov a strát :

Na riadku č.03 - Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb - spoločnosť eviduje tržby za služby_nájom hodnote 115.617 eur.

Na riadku č.06 - Tržby z predaja hmotného a nehmotného majetku - spoločnosť eviduje tržby z predaja pozemkov a príslušenstva v sume 83.333 eur

Na riadku č. 07- ostatné výnosy z hospodárskej činnosti - spoločnosť eviduje hal.dorovnaní v sume 4 eur

Na riadku č.10 - Spotreba materiálu, energie - spoločnosť mala náklady na materiál v hodnote 2.418 eur. _energie, plyn,voda, elektrina a ostatne drobne nakupy a phm

Na riadku č.11 - Služby - spoločnosť mala náklady na právne poradenstvo 15.696 eur, účtovné služby 2053 eur ,ostatné služby poštovné 5 eur

Na riadku č.13 - Dane a poplatky - spoločnosť mala náklady na daň z nehnuteľnosti 3.317 eur a cestnú dňa 243 eur

Na riadku č.14 - Odpisy - spoločnosť mala odpisy vo výške 25.760 eur.Učtovne a danove odpisy su rovnaké

Na riadku č. 15 - Zostatková cena predaného majetku vo výške 76.525 - vyradenie predaných pozemkov v OC

Na riadku č. 16 - Opravné položky - spoločnosť tvorila OP vo výške 20% k neuhradeným pohľadávkam do 360 dní, pri ktorých je riziko že nebudu uhradené

Na riadku č.17 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť - spoločnosť mala tieto náklady vo výške 4.254 eur ako poisťky a ostatne naklady. Z toho 105 eur ako pokuta = nedanovy naklad zohľadnena v DPkPPO a 172 eur náklady nedanove

Na riadku č. 24 _ Výnosové úroky - spoločnosť eviduje úroky z pôžičiek v sume 109.940 eur v zmysle zmluva a tykajúce sa roku 2018. Úroky 2017 boli uhradené čiastočne a na časť bola tvorená opravná položka .

Na riadku č.33 - Ostatné náklady na finančnú činnosť - spoločnosť eviduje náklady bankové poplatky vo výške 90 eur.

Na riadku č.36 - Daň z príjmov - spoločnosť vykázala daň z príjmov vo výške 33.759 eur.