

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2018

Za obdobie: 01.01.2018 - 31.12.2018

### A. Všeobecné údaje

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	HOTEL Solisko, s.r.o.
Sídlo:	Vrbov 260, 059 72 Vrbov
IČO, DIČ:	IČO: 46146628      DIČ: 2023264859
Dátum založenia:	17.05.2011
Dátum vzniku:	17.05.2011

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení
- diskotekárska činnosť

c) Informácie o počte zamestnancov

**Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	18	18
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	17
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

*nie je neobmedzene ručiaca v iných spoločnostiach*

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

*riadna účtovná závierka*

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 31.3.2018

### B. Členovia orgánov spoločnosti

**Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje Účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov**

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Katarína Kaňová		2500	50,00%	50,00%	0
Martin Kurhajec		2500	50,00%	50,00%	0
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>5 000</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>

**C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania
- Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady a metódy počas účtovného obdobia
- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
  - Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou
  - Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané vlastnou činnosťou: vlastnými nákladmi
  - Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané iným spôsobom: reprodukčnou cenou
  - Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery, rezervy: menovitou hodnotou pri ich vzniku
  - Krátkodobý finančný majetok: nominálnou cenou
  - Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy: menovitou hodnotou pri ich vzniku
  - Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: menovitou hodnotou pri ich vzniku
  - Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: menovitou hodnotou pri ich vzniku
- Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: účtovná jednotka odpisuje majetok účtovne v súlade s daňovými odpismi
  - ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU).
  - ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU).
  - ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU).

➤ ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:  
neboli poskytnuté

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: ÚJ v bežnom účtovnom období opravovala na účte 429 nesprávne PS minulých rokov.

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku - ÚJ zakúpila software v obstarávacej cene 6768,55€ v roku 2011. Účtovné odpisy sú na obdobie 7 rokov. V roku 2018 účtovala o odpisoch v hodnote 564€. Daňové odpisy sú na úrovni účtovných odpisov. ZC k 31.12.2018 je 564€. Oprávky sú k 31.12.201 v hodnote 6769€. V roku 2018 došlo ku technickému zhodnoteniu software v hodnote 1300 eur, pričom ročné odpisy boli 72 eur. Technické zhodnotenie sa účtovne bude odpisovať 6 rokov. Daňové odpisy sú na úrovni účtovných odpisov.**

**2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku**

**3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			75477						75477
Prírastky		12254	6492				6492		25238
Úbytky							6492		6492
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		12254	81969						94223
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			17378						17378
Prírastky			13246						13246
Úbytky									
Presuny									

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			30624						30624
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			58099						58099
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		12254	51345						63599

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnu- teľ-né veci a súbory hnu-teľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		12254	81969						94223
Prírastky			9251				20092		29343
Úbytky							9251		9251
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		12254	91220				10841		114315
Oprávk									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			30624						30624
Prírastky		4212	8757						12969
Úbytky			3672						3672
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		4212	35709						39921
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		12254	51345						63599
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		8042	55511				10841		74394

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti - ÚJ nemá náplň pre túto položku
8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách - ÚJ nemá náplň pre túto položku
9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám - ÚJ nemá náplň pre túto položku
10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo - ÚJ nemá náplň pre túto položku

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj - ÚJ nemá náplň pre túto položku

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam - ÚJ nemá náplň pre túto položku

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	37490		37490
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	5122		5122
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>42612</b>		<b>42612</b>

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - ÚJ nemá náplň pre túto položku

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4055	8329
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2903	41544
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>6958</b>	<b>49873</b>

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo - ÚJ nemá náplň pre túto položku

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - ÚJ nemá náplň pre túto položku

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu - ÚJ nemá náplň pre túto položku

20. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-25473
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Neuhradená strata minulých rokov	-25473
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>-25473</b>

21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	11302	1126	-	11302
Nevyčerpané dovolenky	0	11302	1126	-	11302

## 22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>4361</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	4361
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>111997</b>	<b>86775</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	111997	86775
Záväzky po lehote splatnosti	-	-

## 23. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku - ÚJ nemá náplň pre túto položku

## 24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>-1090</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	937	1620
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>937</b>	<b>1620</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>937</b>	<b>530</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch - ÚJ nemá náplň pre túto položku

## 26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce

a	b	c	d	e	f	g účtovné obdobie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
-	-	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
-	-	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
Ostatné fin.výpomoci	EUR	2019	38800	38800	49155	

Krátkodobé finančné výpomoci sú bezúročné pôžičky od fyzických osôb.

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - ÚJ nemá náplň pre túto položku

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi - ÚJ nemá náplň pre túto položku

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	4361			7465	4361	
Finančný náklad	113			697	113	
<b>Spolu</b>	4474			8162	4474	

30. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob – ÚJ nemá náplň pre túto položku

31. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	833740	736633
Tržby za tovar		19
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	86579	23845
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>833740</b>	<b>736652</b>

32. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti - ÚJ nemá povinnosť auditu účtovnej závierky. Na ostatné neaudítorske služby vynaložila v roku 2018 sumu 4800€.

33. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov - ÚJ nemá náplň pre túto položku

34. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2184	x	x	-22594	x	x
teoretická daň	x	0	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	2775			22182		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	-800					
Spolu	-208	-	21	-411	-	21
Splatná daň z príjmov	x	0		x	2880	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0	21	x	2880	21

35. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky zapísané					

vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		100000			100000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenení majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenení pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	250				250
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	58				58
Neuhradená strata minulých rokov	9353	25919	15853		19419
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-25473	-2183		-25473	-2183
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové					

fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z preceneniamajetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	250				250
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	91085		91085		
Neuhradená strata minulých rokov	262494	91085	960		201159
Výsledok hospodá- renia bežného účetného obdobia	960	58		960	58
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					