

**ELLIO, spol. s r. o., Novozámocká 242, 949 05 Nitra**

**IČO: 36530328, DIČ: 2020151804 IČDPH: SK2020151804**

**Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 11257/N.**



**Výročná správa**

**za rok**

**2018**

## Výročná správa o výsledku hospodárenia za rok 2018

Spoločnosť ELLO, spol. s r. o- bola založená v roku 1999 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 11257/N so sídlom v Nitre na Novozámockej ulici č. 242.  
IČO: 36530328, DIČ: 2020151804, IČDPH:SK2020151804

ZI spoločnosti k 31.12.2018 je 16 596,96 €

Ing. Emil Grofčík	konateľ	spoločník	50 % podiel	50 % podiel
Roman Prostredný	konateľ			
Anna Prostredná		spoločník	25 % podiel	25 % podiel
Marek Chňapko		spoločník	25 % podiel	25 % podiel

Predmet podnikania:

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
3. Sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby
4. Sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností
5. Nákup a predaj nehnuteľností
6. Výkon činnosti stavbyvedúceho -pozemné stavby
7. Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
8. Vykonávanie inžinierskych stavieb (vrátane vybavenie sídliskových celkov)
9. Vykonávanie priemyselných, bytových a občianskych stavieb
10. Nákladná cestná doprava
11. Požičovňa a prenájom strojov, zariadení a mechanizmov

ELLIO, spol. s r. o. uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

K účtovnej závierke bol vykonaný audit. Účtovníctvo je vedené v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. Výsledok hospodárenia a skutočnú finančnú situáciu verne vyjadruje účtovná závierka.

### a) Vývoj účtovnej jednotky - finančné ukazovatele - porovnanie s predchádzajúcimi účtovnými obdobiami.

<u>Účtovná závierka</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Aktíva celkom</b>	5 225 760	3 508 565	3 446 989
Neobežný majetok	2 052 298	897 424	55 619
Nehmotný in. majetok	0	0	0
Hmotný in. majetok	2 052 298	897 424	55 619
Obežné aktíva	3 162 742	2 600 923	3 382 355
Zásoby	1 868 570	1 781 822	291 118
Krátkodobé pohľadávky	1 070 494	690 806	1 989 168
Finančný majetok	223 678	128 295	1 102 069
<b>Pasíva celkom</b>	5 225 760	3 508 565	3 446 989
Vlastné imanie	3 278 885	3 277 856	3 277 280
Základné imanie	16 597	16 597	16 597
Fondy zo zisku	5 374	5 374	5 374

Hospodársky výsl. min.rokov	3 255 885	3 255 309	3 231 775
Hospodársky výsl.úçt.obdobia	1 029	576	23 534
Cudzie zdroje	0	0	0
Krátkodobé záväzky	1 909 252	204 300	131 484

Výroba	3 115 556	2 371 794	2 498 127
Tržby za predaj vl. výrobkov	2 683 185	1 006 129	1 369 980
Náklady na hosp.činnosť	3 093 212	2 364 569	2 463 813
Pridaná hodnota	1 000 879	734 697	702 062
Osobné náklady	864 136	814 675	795 883
Dane a poplatky	6 618	6 530	6 157
Odpisy	37 142	24 911	37 555
Tržby z predaja IM	582	0	979 558
Tvorba a zúçt. opr. položiek	0	-123 480	0
Ostatné prev. výnosy	1 004	0	59
Ostatné prev. náklady	72 101	9 542	10 304
Prevádzkový hosp.výsledok	22 344	7 225	34 314
Výnosové úroky	0	7	33
Ostatné finančné náklady	6 088	3 776	3 341
Ostatné výnosy	0	0	0
Hosp.výsledok z fin.operácií	-6 089	-3 769	-3 308
Daň z príjmov za bežnú činnosť	15 226	2 880	7 472
Hosp.výsledok za bežnú činnosť	16 255	3 456	31 006
HV za úçt.obdobie po zdanení	1 029	576	23 534

#### **b) Udalostí osobitého významu**

Po uzavretí účtovných kníh už v účtovnej jednotke nevznikli žiadne udalosti osobitého významu.

#### **c) Predpokladaný vývoj činností účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka počas svojej činnosti získala certifikáty kvality:

OHOLAS 18001 : 2007 implementovaný a udržiavaný systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti našich hlavných činností

ISO 9001 : 2008 implementovaný a udržiavaný systém manažérstva kvality v oblasti hlavných našich činností

ISO 14001 : 2004 impementovaný a udržiavaný systém enviromentálneho mamažérstva v oblasti našich hlavných činností

Získané certifikáty sú nápomocné k zvyšovaniu kvality v našom odbore a sme schopní čeliť konkurencii.

Zameriavame sa na verejné obstarávanie na väčšie diela, nakoľko premerný počet

zamestnancov (56) nás núti zabezpečovať dosť veľký objem prác. Súkromný sektor je veľmi vrtký a príliš

náročný na právne služby. Skúsenosti s ním nemáme dobré nakoľko vymožitelné právo je takmer nemožné.

Veríme, že v budúcom období nastane zvýšený dopyt na stavebnom trhu, čo sa odzrkadlí

na vašich výkonoch a výnosoch. V roku 2018 pokračujeme vo výstavbe bytových jednotiek, platených

z vlastných zdrojov a požičiek, čo je veľmi náročné na financie.

#### **d) Výskum a vývoj**

Prevažná činnosť našej účtovnej jednotky je stavebná činnosť a v rámci vykonávania našich stavieb nie je potrebné vynakladať výdavky na výskum a vývoj.

#### **e) Nadobúdanie vlastných akcií**

Spoločnosť nenadobudla v uvedenom účtovnom období ani vlastné akcie, dočasné listy,

obchodné podiely v materskej účtovnej jednotke.

**f) Údaje o rozdelení zisku za rok 2018**

Valné zhromaždenie schválilo dňa 11.3.2018 účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku za rok 2018. Valné zhromaždenie rozhodlo o rozdelení zisku takto: Čistý zisk roku 2018 prevedie na nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške 1 028,52 €.

Do rezervného fondu nebudú prevedené žiadne peňažné prostriedky, nakoľko podľa spoločenskej zmluvy v zmysle článku 11 vytvára spoločnosť rezervný fond najviac do výšky 5% základného imania spoločnosti. Toto ustanovenie bolo splnené v roku 2000.

**g) Údaje o osobitých predpisoch**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zverejňovať informácie podľa osobitých predpisov.

**h) Organizačná zložka v zahraničí**

Naša účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

**Informácie o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii v nasledujúcom roku:**

Spoločnosť neočakáva výrazné zmeny v nasledujúcom roku v dôsledku nedostatočného dopytu. Očakávame pokles peňažných prostriedkov, nakoľko prefinancovanie našej výroby je náročné. Spoločnosť v roku 2018 Kapitálový fond netvorila. V roku 2019 plánujeme predať bytové jednotky, ktoré boli vystavané vo VIV.

Aj keď neočakávame výrazné zmeny a podarí sa nám predať bytové domy, veríme, že hospodárska situácia sa v ďalšom účtovnom období zlepší.

**ELLIO, spol. s r.o.**  
Novozámocká 242  
949 01 NITRA  
-3-



V Nitre 12.3.2019

Ing. Emil Grofčík  
konateľ spoločnosti