

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 2 6 4 8 8 1

DIČ 2 0 2 1 9 2 0 6 9 2

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Gabčíkovo City Land s.r.o.  
Patašská 586  
930 05 Gabčíkovo

Spoločnosť Gabčíkovo City Land s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 21. septembra 2004 a do obchodného registra bola zapísaná 01.10.2004 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro, vložka 15353/T).

**2. Informácie o skupine**

Spoločnosť Gabčíkovo City Land s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti HOSPODA INVEST A/S, so sídlom v Dánsku, Alehoved 2, 4900 Nakskov. Spoločnosť HOSPODA INVEST A/S je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou a zároveň zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za celú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku. Konsolidovaná účtovná zvierka spoločnosti HOSPODA INVEST A/S je sprístupnená v jej sídle.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku.

**3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2018 bol 0 (v účtovnom období 2017 bol 0).

Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 bola uložená do registra účtovných zvierok 03. mája 2018.

**B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť Gabčíkovo City Land s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti HOSPODA INVEST A/S, so sídlom v Dánsku, Alehoved 2, 4900 Nakskov.

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti je takáto:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Hospoda Invest A/S	6 639	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 

3	6	2	6	4	8	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	9	2	0	6	9	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Spoločnosť má iba pozemky.

Pozemky sa neodpisujú.

### 3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok.

### 4. Zásoby

Spoločnosť nemá zásoby.

### 5. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

### 6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

### 7. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Spoločnosť nemá vlastné akcie a vlastné obchodné podiely.

### 8. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### 9. Emisné kvóty

Spoločnosť nemá emisné kvóty.

### 10. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

### 11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

12. Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

### 13. Závazky, dlhopisy, úvery a pôžičky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

### 14. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 

3	6	2	6	4	8	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	9	2	0	6	9	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Rezerva na odstupné**

Rezerva na odstupné nebola vytvorená.

**Rezerva na záručné opravy**

Rezerva na záručné opravy nebola vytvorená.

**Rezerva na emisie**

Rezerva na vypustené emisie do ovzdušia nebola vytvorená.

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**15. Zamestnanecké požitky**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**16. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**17. Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

**18. Deriváty**

Spoločnosť nemá deriváty.

**19. Cudzia mena**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**20. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

**21. Oprava chýb minulých období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2018 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 2 6 4 8 8 1

DIČ 2 0 2 1 9 2 0 6 9 2

**D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**2. Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
	EUR	EUR
Závazky po splatnosti	3 595	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	5 016	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>Závazky spolu</b>	<b>8 611</b>	<b>0</b>

**4. Vlastné akcie**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre vlastné akcie.

**E. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2018 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2017: žiadne).

**F. INFORMÁCIE O POVINNOSTIACH SPOLOČNOSTI****1. Významné finančné povinnosti**

Spoločnosť nemá významné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

**2. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

**3. Najatý majetok**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 

3	6	2	6	4	8	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	1	9	2	0	6	9	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**4. Prenajatý majetok**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

**G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2018 nastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

V priebehu februára 2019 došlo ku zmene vlastníckej štruktúry na úrovni skupiny (Spoločnosť FirstFarms A/S kúpila spoločnosť HOSPODA INVEST A/S).

**H. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Uvádza sa informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme - spoločnosť nemá náplň pre túto oblasť.