

**Poznámky Úč POD 3-01
k 31.12.2018
podľa opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31.3.2004**

A. Informácie o účtovnej jednotke

a/ Názov spoločnosti: B-Reality Slovakia s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Ametystová 6423/14, 974 05 Banská Bystrica
Dátum založenia: Spoločenskou zmluvou zo dňa 20.02.2009
Dátum zápisu do OR: 19.03.2009

Hlavná činnosť spoločnosti : prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

b/Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Priemerný počet zamestnancov účtovného obdobia roka 2018 bol v spoločnosti 2 pracovník.

c/ Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako schválená účtovná závierka k 12.03.2019.

Účtovná jednotka v bežnom roku nemá povinnosť audítorského overenie účtovníctva a účtovnej závierky.

B. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a/ Zmeny účtovných metód

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód

C. Údaje vykázané na strane aktív v súvahe

a/ Samostatné hnutelný majetok

Účtovná jednotka obstarávala v priebehu účtovného obdobia SHV majetok

b/ Tvorba odpisového plánu

Odpisový plán účtovných odpisov SHV vychádza zo zákona č. 595/2003 Z. z. o daniach z príjmov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

c/ Pohľadávky a záväzky po lehote splatnosti

Účtovná jednotka nevykazuje pohľadávky a záväzky po lehote splatnosti.

d/ Finančné účty

Pokladňa	1 025,26 €
Bankový účet SLSP	7 857,28 €
Bankový účet Tatrabanka	19 806,96 €
Bankový úver	430 338,22 €
Náklady budúcich období	492,78 €

D. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

- a/ Základne imanie celkom 5000,- €
 Zákonný rezervný fond 500,- €
 Vlastné imanie na začiatku účtovného obdobia 224 369,- €
 Vlastné imanie na konci účtovného obdobia 300 260,- €
- b/ Rozdelenie účtovného zisku, prípadne spôsob úhrady straty predchádzajúceho účtovného obdobia
V zmysle uznesenia valného zhromaždenia bol vykázaný zisk preúčtovaný na účet 428100 nerozdelený zisk minulých rokov.
- c/ Tvorba a čerpanie rezerv
Účtovná jednotka netvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku.

E. Výnosy

a/ Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

- | | |
|---------------------------|--------------|
| - služby | 149 852,09 € |
| - z predaja dlhodobého NM | 1 000,--€ |
| - ostatné výnosy | 537,97 € |
- b/ Hospodársky výsledok
- | | |
|-----------|-------------|
| - účtovný | 90 215,31 € |
| - daňový | 74 643,15 € |

Zostavená dňa: 12.03.2019

Schválená dňa: 12.03.2019

Ing. Dominik Belko
konateľ spoločnosti