

**ČI. I Všeobecné údaje :**

1) Obchodné meno: **DONKEY – FARM spol. s.r.o.**  
 Sídlo : č.48, 962 25 Slatinské Lazy  
 Dátum založenia: 29.9.1998, dátum vzniku:29.9.1998, Zápis v OR č.5601/S,  
 oddiel s.r.o.

## Opis hospodárskej činnosti

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností /maloobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností / veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
- usporadúvanie výstav v rozsahu voľných živností
- poľnohospodárstvo vrátane predaja poľnohospodárskych výrobkov za účelom jeho spracovania alebo ďalšieho predaja

Spoločnosť v roku 2018 montovala konštrukciu Renson pre výstavy v Belgicku, prenajímala budovu podnikateľovi FO.

2) Účtovná jednotka nie je spoločníkom v iných účtovných jednotkách a ani nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

3) Priemerný počet zamestnancov: 0

**ČI. II Informácie o prijatých postupoch**

(1) Spoločnosť zostavila riadnu účtovnú závierku (§17odst.6 Zz. 431/2002) za účtovné obdobie od 1.1.-31.12.2018. ÚZ bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(2) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Účtovné odpisy: Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začalo v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania.

Použité odpisové metódy: Spoločnosť používa rovnomerné odpisovanie hmotného majetku.

DHM nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, ďalej náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Majetok je zaradený a odpisovaný podľa mesiacov obstarania. Pozemky a kone nie sú odpisované.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700,- eur a zároveň s dobou odpisovania viac ako 1 rok, umelecké diela a zbierky, pozemky sa neodpisujú. Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.

V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700,- eur.

Druh DHM	doba odpisovania	roč.odpis.sadzba – sk.	metóda odpis.
Stavby	20	5	rovnomerná
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	4,6,8	1,2,3	rovnomerná
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		Odpis pri zaradení	

DFM spoločnosť nevlastní.

Ocenenie zásob:

Materiál a tovar sa prvotne oceňujú obstarávacou cenou, ktorú tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, mýtné, balné, zľavy, prirážky a pod.).

Nakupované zásoby sa vyskladňujú metódou FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Pri účtovaní zásob účtovná jednotka postupuje podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2 spôsobom B účtovania zásob.

Zásoby sa v účtovnej závierke vykazujú ocenením nižším z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou. Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

Materiál na opravu a údržbu, materiál veterinárny, pohonné hmoty čerpané do nádrže automobilu, kancelárske potreby, hygienické potreby, čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie vrátane novín a periodík, ochranné pracovné pomôcky ( ochranný odev, obuv a iné pomôcky). Do noriem prirodzených úbytkov pri účtovaní zásob patrí znehodnotenie, poškodenie zásob v limite 0,036% z obratu. Opravné položky k zásobám sa tvoria, ak je opodstatnené predpokladať, že budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve. Opravné položky sa tvoria pri zastaraných zásobách a pri pomaly obratových zásobách. V bežnom období nebola tvorená opravná položka k zásobám.

Ocenenie pohľadávok:

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

Spoločnosť nemala ku koncu roka 2017 pohľadávky po lehote splatnosti.

Ocenenie KFM:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť a vklady v bankách,

Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Záväzky má spoločnosť do lehoty splatnosti, krátkodobé. Dlhodobé sú voči spoločníkovi, ide o dočasné vloženie finančných prostriedkov

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou – tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve - dotácie neboli poskytnuté

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na rozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia – v BO spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období – jedná sa o bežné obdobie z dôvodu zvýšenej preukaznosti. MO nebolo možné opraviť, pretože boli po RUZ MO uzatvorené účtovné knihy.

Druh zmeny	dôvod zmeny	vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky
Rozúčtovanie HIM podľa súvahy	Presnosť vykazovania	Sumárne nemá vplyv, ide iba o rozúčtovanie do riadkov
Zúčt.N MO	Dodrž.čas.hľad.	1574,51 € účet 429 MD

### **Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

DONKEY-FARM s.r.o. má v nedokončených investíciách sumu 56338,66 eur na rekonštrukciu ubytovaco-stravovacieho zariadenia, ktoré bude zaradené po kolaudácii a získaní oprávnení k podnikaniu v uvedenej oblasti. Stavba je vykonávaná z vlastných zdrojov. V roku 2018 bola

zaradená Budova obchodu a služieb v hodnote 40 000,- eur, ktorá bola využitá na prenájom FO podnikateľovi a ČOV v hodnote 4244,52 eur.

Spoločnosť nemá poistený majetok v komerčných poisťovniach, poistil ho majiteľ ako fyzická osoba pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou a vodou z vodovodných zariadení. Spoločnosť náklady na poisťku neviduje.

1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

**Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
Spotrebované nákupy	4885	10798
Služby:	15886	18860
z toho: reprezentačné	608	
Dane a poplatky (okrem DPH a Dz P PO)	592	386
Odpisy	8651	7933
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné náklady</b>	204	455

**Informácie o výnosoch**

Oblasť odbytu	Montážne služby konštrukcia Renson	
	2018	2017
Ostatné výnosy – pokuta za rýchlosť	150	63
Predaj HIM (plne odpísaný)	850	397
Belgicko – Renson	18589	23746
<b>Spolu</b>	<b>19439</b>	<b>23205</b>

Spoločnosť v roku 2018 montovala len raz konštrukciu Renson pre výstavy. Práce boli uskutočňované v zahraničí, EÚ, konkrétne v Belgicku, čo je premietnuté vo výnosoch. S odberateľom v priebehu roka 2016 ukončila spoluprácu kvôli oneskoreným úhradám, čo sa premietlo na znížených výnosoch roka 2017 aj 2018. V súčasnosti hľadá nové miesta odbytu a nových obchodných partnerov. K výnosom sa v nákladoch radia subdodávky od fyzických osôb zo Slovenska. Vo výnosoch je na účte 648 zahrnutá suma 150,- € za nedodržanie rýchlosti jazdy a 850,- € za predaj odpísaného starého auta rok výroby 1999.

**Informácie o záväzkoch**

- a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov  
- ÚJ ich nemá

Názov položky	suma
Celk. suma záväzkov zo zostatk.dobou splatnosti nad 5 rokov	
Celk. suma záväzkov zo zostatk.dobou splatnosti do 1 roka	5347

- b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

**Záväzky**

Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva

Hodnota za bežné účtovné obdobie

0

Závazky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>

#### 4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konateľ: jediným konateľom a majiteľom spoločnosti je Koen Wim Dekoninck so 100%-ným podielom na vlastnom imaní a na hlasovacích právach. V priebehu účtovného obdobia nedošlo k žiadnym zmenám.

Obchodná spoločnosť má administratívne priestory a sídlo v nájme od spoločníka. Nájom je bezodplatný, na dobu neurčitú, výpovedná lehota nie je určená.

Obchodná spoločnosť neeviduje majetok, pri ktorom by vzniklo vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý by používala na základe zmluvy o výpožičke.

K zásobám nebola tvorená opravná položka, tovar je v reálnych cenách. Nevyskytujú sa podhodnotené položky, t.j. tiché rezervy.

Pohľadávky z obchodného styku boli v lehote splatnosti uhrádzané.

Obchodná spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými sa nedá voľne disponovať. V roku 2018 nečerpala úver, nemá termínový vklad ani inak viazané prostriedky.

Jediný spoločník firmy pán Dekoninck nie je v spoločnosti zamestnaný. Iné výhody ako podiel na hospodárskom výsledku v prípade vykázaného zisku MO jediný štatutár nepoberá. V 2017 aj 2018 bola strata z dôvodu ukončenia spolupráce s belgickým partnerom, ktorý neplnil dohodnuté podmienky. V mene spoločnosti vykonáva majiteľ všetky výkony prevažne na montáži konštrukcie spolu so zazmluvnenými FO ako subdodávateľmi služieb. Nemal poskytnutý úver, pôžičku ani iné výhody, a to ani v roku 2018 ani v rokoch predchádzajúcich.

Spoločnosť platí svoje obchodné a iné záväzky v lehote splatnosti, nemá a ani nemala dlhodobé záväzky alebo záväzky zo zostatkovou dobou splatnosti nad 30 dní.

#### Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
		x	x

1. Spriazneným osobám neboli poskytnuté žiadne úvery a ani im neboli poskytnuté preddavky.
2. Obchody so spriaznenými osobami by boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

V Poznámkach boli odstránené riadky, pre ktoré nebola, a je predpoklad, že ani nebude náplň.

Strata roka 2017 bola podľa rozhodnutia spoločníka zúčtovaná na straty minulých období.

Do dátumu vypracovania RUZ sa nevyskytli žiadne udalosti, o ktorých by bola potreba informovať a ktoré by zmenili pohľad na ÚJ.

V Slatinských Lazoch, 11.3.2019