

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: J&O trade s.r.o.

Sídlo: Horné Motešice 506, 913 26 Motešice

Dátum založenia: 12. 02. 2015

Dátum zápisu do OR: 11. 03. 2015

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 31398/R

2. Hlavný predmet činnosti účtovnej jednotky: Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

3. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

1.Štatutárne, dozorné a iné orgány

Tabuľka č. 2

Orgán	Funkcia	Meno	Od	Do
Štatutárny orgán	konateľ spoločnosti	Juraj Jando, MBA	11.03.2015	
Štatutárny orgán	konateľ spoločnosti	Bc. Jana Jandová	11.03.2015	17.12.2015

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 3

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Juraj Jando , MBA	5000	100,00	100,00	
Spolu	5000	100,00	100,00	

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- Účtovná jednotka oceňovala peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou

hodnotou.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy1. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 4

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	50000	32322,48							82322,48
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	50000	32322,48							82322,48
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3028,60							3028,60
Prírastky		1617,60							1617,60
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		4646,20							4646,20
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	50000	29293,88							79293,88
Stav na konci účtovného obdobia	50000	27676,28							77676,28

Tabuľka č. 5

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
-------------------------	--

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	50000	20000							70000
Prírastky		12322,48							12322,48
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	50000	32322,48							82322,48
Oprávkky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1668,00							1668,00
Prírastky		1360,60							1360,60
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		3028,60							3028,60
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	50000	18332,00							68332,00
Stav na konci účtovného obdobia	50000	29293,88							79293,88

2. Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nevlasťní.

3. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, spoločnosť nemá.

4. Pohľadávky spoločnosť nemá

5. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 6

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	49,39	51,00
Bežné bankové účty	12976,64	12265,57
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	13026,03	12316,57

6. Odloženú daňovú pohľadávku spoločnosť nemá.

7. Poistenie majetku spoločnosť nemá.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

1. Údaje o vlastnom imaní

Tabuľka č. 7

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	5000	5000
Hodnota podielov podľa spoločníkov:	0	0
Juraj Jando, MBA	5000	5000
Zisk na podiel na základnom imaní	0	0
Hodnota upísaného vlastného imania	5000	5000
Hodnota splateného vlastného imania	5000	5000
Splatené základné imanie	5000	5000

2. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 8

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	2281,05
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	2281,05
Iné	
Spolu	2281,05

3. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Tabuľka č. 9

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	43965,84	22269,12
Krátkodobé záväzky spolu	43965,84	22269,12
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	64,84	
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	64,84	

4. Odložený daňový záväzok spoločnosť nemá.

H. Informácie o výnosoch

1. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Tabuľka č. 10

Oblasť odbytu	Tržby z predaja služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
SK	504,00	504,00
Spolu	504,00	504,00

2. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Tabuľka č. 11

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	504,00	504,00
Tržby z predaja služieb	504,00	504,00
Finančné výnosy, z toho:	0,51	1,92
Úroky	0,51	1,92

3. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Tabuľka č. 12

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
Tržby z predaja služieb	504,00	504
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0,51	1,92
Čistý obrat celkom	504,51	505,92

I. Informácie o nákladoch

1. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Tabuľka č. 13

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	291,32	326,06
Ostatné služby	82,64	117,38
Účtovníctvo	208,68	208,68
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	22882,81	1980,6
Spotrebný materiál	3052,49	
Drobný majetok	976,62	
Odpisy DHM	1617,60	1360,60
Mzdové náklady	11766,36	
Zákonné sociálne poistenie	4141,38	
Zákonné sociálne náklady	461,27	

Spotreba energie	522,92	275,83
Daň z nehnuteľností	344,17	344,17
Ostatné dane a poplatky		
Finančné náklady, z toho:	0,08	0,31
Bankové poplatky	0,08	0,31

J. Informácie o daniach z príjmov

1. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Tabuľka č. 14

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-22669,70	x	x	-1801,05	x	x
teoretická daň	x	0	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	0,60			0,6		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-22669,10	0	21	-1800,45	0	21
Splatná daň z príjmov	x	0	21	x	480,00	21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0	21	x	480,00	21

P. Informácie o zmenách vlastného imania

1. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 15

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	69341,33
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-22669,70
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	46671,63
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	5000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	70000
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	

i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-5658,67
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-22669,70
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Tabuľka č. 16

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	71622,38
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-2281,05
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	69341,33
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	5000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	70000
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-3377,62
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-2281,05
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	