

**Čl. I Všeobecné informácie**

**I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: JOKER spol. s r.o.**  
**Sídlo účtovnej jednotky: M.R.Štefánika 70, 90701 Myjava**  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenájatých nehnuteľností**

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**  
**19. marca 2017**

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Riadna  Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie  zlúčenie  splynutie  zmena práv. formy  
 začiatok likvidácie  koniec likvidácie  vyhlásenie konkurzu  zrušenie konkurzu

**I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

ÚJ nemá naplň

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch**

**III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno  nie

**Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:**

**III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	ÚJ neobstarala	
DNM obstaraný iným spôsobom	ÚJ neobstarala	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	

DHM obstaraný vlastnou činnosťou	ÚJ neobstarala	
DHM obstaraný iným spôsobom	ÚJ neobstarala	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	ÚJ neobstarala	
Zásoby obstarané iným spôsobom	ÚJ neobstarala	
Zákazková výroba	ÚJ neobstarala	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	ÚJ neobstarala	
Pohľadávky	Menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitou hodnotou	
Závazky	Menovitou hodnotou	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitou hodnotou	
Deriváty	ÚJ neobstarala	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	ÚJ neobstarala	
Prenajatý majetok	ÚJ neobstarala	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	ÚJ neobstarala	
Majetok obstaraný v privatizácii	ÚJ neobstarala	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21% po úpravách na základ dane.	

### III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

### III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budova	20 rokov	1/20	rovnomerne

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

- .....
- .....
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

#### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

##### IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

**Záväzky so zostatkovou hodnotou nad 5 rokov tvorí sociálny fond vo výške 495,46€.**

##### IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom - ÚJ nemá náplň

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezp.

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

##### IV. 4 Informácie o vlastných akciách - ÚJ nemá náplň

##### IV. 5 Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov – Új nemá náplň pre túto položku

Hodnota príspevkov spoločníkov/ akcionárov do kapitálového fondu	Forma a hodnota príspevkov do kapitálového fondu	
	Peňažný vklad	Nepeňažný vklad

**IV. 6** Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt - ÚJ nemá náplň pre túto položku

#### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

**V. 1 a)** Informácie o podmienenom majetku - ÚJ nemá náplň

Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:

**V. 1 b)** Informácie o podmienených záväzkoch - ÚJ nemá náplň

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

**V. 2** Informácie o podmienených záväzkoch - ÚJ nemá náplň

**V. 3** Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

#### Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

**VI. a) – j)** Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka - ÚJ nemá náplň

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

#### Čl. VII Ostatné informácie

**VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke - ÚJ nemá náplň**  
a) – c)

**Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme** (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

**VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - ÚJ nemá náplň**

**VII. 2 b) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - ÚJ nemá náplň**

**VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou: - ÚJ nemá náplň**