

**Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke****Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

Deň zápisu účtovnej jednotky do Obchodného registra Okresného súdu v Žiline: 03.07.2018, oddiel: Sro, vložka číslo: 70418/L.  
Predmet prevažujúcej činnosti - prenájom nehnuteľnosti.

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

ALL - INN REAL s.r.o.

Sídlo:

Červená 488/4, 01003, Žilina

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

**Čl. II Informácie o prijatých postupoch****Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

| Popis položky                                       | Ocenenie majetku a záväzkov | Poznámka k oceneniu |
|---|-----------------------------|---------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                           | x                           |                     |
| Dlhodobý hmotný majetok                             | obstarávacia cena           |                     |
| Dlhodobý finančný majetok                           | x                           |                     |
| Zásoby  | x                           |                     |
| Pohľadávky  | menovitá hodnota            |                     |
| Krátkodobý finančný majetok                         | menovitá hodnota            |                     |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov | menovitá hodnota            |                     |
| Derivátové operácie                                 | x                           |                     |

**Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku**

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádza z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 1 8 0 0 7 0 5

DIČ 2 1 2 0 7 9 0 6 9 4

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

| Druh majetku   | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|----------------|------------------|----------------|-----------------|
| budovy, stavby | 20 rokov         | 1/20           | rovnomerná      |
| pozemky        | neodpisujú sa    |                |                 |

### Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovnej jednotke nie sú známe iné skutočnosti, ktoré by vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka a ktoré by menili výsledky účtovnej jednotky za rok 2018, resp. by ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.