

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné údaje o spoločnosti**

|   |   |
|---|---|
| <b>Obchodné meno a sídlo</b>                    | UNIMO, s. r. o. („spoločnosť“)<br>Bohrova 1, 851 01 Bratislava  |
| <b>Dátum založenia</b>                          | 11. júna 2010   |
| <b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b> | 17. júla 2010   |
| <b>Hospodárska činnosť</b>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- uskutočňovanie stavieb a ich zmien</li> <li>- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby</li> <li>- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu</li> <li>- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),</li> <li>- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora,</li> <li>- administratívne služby,</li> <li>- vykonávanie odborných činností vo výstavbe autorizovaným stavebným inžinierom v kategórii statika stavieb – pozemné stavby, s rozsahom oprávnenia podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.</li> </ul> |

**2. Schválenie účtovnej závierky za rok 2017**

Účtovnú závierku spoločnosti UNIMO, s. r. o., za rok 2017 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 22. marca 2018.

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za UNIMO, s. r. o.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2018 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

**4. Konsolidovaná účtovná závierka**

Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

**5. Zamestnanci**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                     | 1  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                     | 1  |
| počet vedúcich zamestnancov   | 0                     | 0  |

**6. Neobmedzené ručenie**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacou v iných spoločnostiach.

**II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI****1. Členovia orgánov spoločnosti**

| Orgán              | Funkcia   | Meno              |
|--------------------|-----------|-------------------|
| a                  | b         | c                 |
| Valné zhromaždenie | spoločník | Ing. Marián Janík |
| Štatutárny orgán   | konateľ   | Ing. Marián Janík |

**2. Štruktúra spoločníkov a akcionárov a ich podiel na základnom imaní**

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní |               | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|---------------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|--|
|                     | absolútne                        | v %           |                                   |  |
| a                   | b                                | c             | d                                 | e  |
| Ing. Marián Janík   | 5 000,00                         | 100,00        | 100,00                            |  |
| <b>Spolu</b>        | <b>5 000,00</b>                  | <b>100,00</b> | <b>100,00</b>                     | <b>0,00</b>  |

**3. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti**

Výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky vo výške 0 EUR.

Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky vo výške 0 EUR.

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu vo výške 0 EUR.

Celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú 0 EUR

**III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2018 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

**9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 103 súvahy) a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch (r. 114 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- f) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- g) Zásoby obstarané kúpou:
- Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
  - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- h) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
- Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- i) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- j) Zákazková výroba – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.
- k) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- l) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- m) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- n) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- o) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- p) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- q) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- r) Deriváty – nakúpené deriváty sa oceňujú obstarávacou cenou.

- s) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci uzatvorenej do 31. decembra 2003 sa v súvahe nevykazuje, je vedený na podsúvahovom účte v obstarávacej cene. Akontácia pri finančnom lízingu sa časovo rozlišuje a rozpúšťa do nákladov počas doby prenájmu.
- t) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- u) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.
- v) Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

#### 10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
  - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.
  - Plán odpisov  
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

| Druh majetku<br>a    | Životnosť<br>b | Ročná sadzba odpisov<br>c |
|----------------------|----------------|---------------------------|
| Budovy a stavby      | 20 rokov       | 5,0 %                     |
| Stroje a zariadenia  | 6 rokov        | 16,7 %                    |
| Dopravné prostriedky | 4 roky         | 25,0 %                    |
| Inventár             | 6 rokov        | 16,7 %                    |
| Softvér              | 4 roky         | 25,0 %                    |

odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

- b) Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

#### IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

##### ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

- 1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty  
Spoločnosť neúčtuje a nevykazuje žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

## 1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a                  | Bežné účtovné obdobie |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
|---|-----------------------|-------------|---|---|--|---------------------|--------------------------|--|------------|
|   | Pozemky<br>b          | Stavby<br>c | Samostatné<br>hnuteľné veci<br>a súbory<br>hnuteľných vecí<br>d | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>e | Základné<br>stádo a ťažné<br>zvieratá<br>f | Ostatný<br>DHM<br>g | Obsta-rávaný<br>DHM<br>h | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM<br>i | Spolu<br>j |
| Prvotné ocenenie                              |                       |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                       |             | 10 069  |   |  |                     |                          |  | 10 069     |
| Prírastky                                     |                       |             |   |   |  |                     | 17 900                   |  | 17 900     |
| Úbytky  |                       |             |   |   |  |                     | 10 069                   |  | 10 069     |
| Presuny                                       |                       |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0                     | 0           | 10 069  | 0   | 0  | 0                   | 7 831                    | 0                                      | 17 900     |
| Oprávk  |                       |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                       |             | 10 069  |   |  |                     |                          |  | 10 069     |
| Prírastky                                     |                       |             |   |   |  |                     | 1 865                    |  | 1 865      |
| Úbytky  |                       |             |   |   |  |                     | 10 069                   |  | 10 069     |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0                     | 0           | 10 069  | 0   | 0  | 0                   | -8 204                   | 0                                      | 1 865      |
| Opravné položky                               |                       |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                       |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Prírastky                                     |                       |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Úbytky  |                       |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0                     | 0           | 0   | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 0          |
| Zostatková hodnota                            |                       |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> | 0                     | 0           |   | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 10 069     |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0                     | 0           |   | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 16 035     |

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a                  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
|---|--|-------------|---|---|--|---------------------|--------------------------|--|------------|
|   | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné<br>hnutelné veci<br>a súbory<br>hnutelných vecí<br>d | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>e | Základné<br>stádo a ťažné<br>zvieratá<br>f | Ostatný<br>DHM<br>g | Obsta-rávaný<br>DHM<br>h | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM<br>i | Spolu<br>j |
| Prvotné ocenenie                              |  |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |             | 10 069  |   |  |                     |                          |  | 10 069     |
| Prírastky                                     |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Úbytky  |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Presuny                                       |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0  | 0           | 10 069  | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 10 069     |
| Oprávky                                       |  |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Prírastky                                     |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Úbytky  |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0  | 0           | 0   | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 0          |
| Opravné položky                               |  |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Prírastky                                     |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| Úbytky  |  |             |   |   |  |                     |                          |  | 0          |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0  | 0           |   | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 0          |
| Zostatková hodnota                            |  |             |   |   |  |                     |                          |  |            |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> | 0  | 0           | 10 069  | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 10 069     |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    | 0  | 0           | 10 069  | 0   | 0  | 0                   | 0                        | 0                                      | 10 069     |

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť za sledované obdobie neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

**3. Zásoby**

Spoločnosť za sledované obdobie neúčtovala o zásobách ,o opravných položkách k zásobám, nehnuteľnosti na predaj ani o zákazkovej výrobe.

**Pohľadávky**3.1. Členenie pohľadávok celkom, vrátane skupiny:

|  |
|--|
|  |
|--|

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 15 dní.

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti<br>a                 | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c |
|---|----------------------------|---|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 220                        | 150   |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 1 620                      | 2 300   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>1 840</b>               | <b>2 450</b>                                      |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov |                            |   |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   |                            |   |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>                   | <b>0</b>  |

Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

|  |
|--|
|  |
|--|

Spoločnosť zúčtovala opravnú položku pohľadávke vo výške 100%.

**4. Finančné účty**

## 4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny       | 0                     | 780  |
| Bežné bankové účty       | 3 207                 | 420  |
| Bankové účty termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste         |                       |  |
| <b>Spolu</b>             | <b>3 207</b>          | <b>1 200</b>                                 |

Spoločnosť nevykazuje žiaden krátkodobý finančný majetok.

**5. Časové rozlíšenie**

| Opis položky časového rozlíšenia<br>a              | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c |
|--|----------------------------|---|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   |                            |   |
| Antivírus  |                            |   |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> |                            |   |
| Povinné zmluvné poistenie                          | 318,10                     | 413,63  |
| nájom  |                            |   |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    |                            |   |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  |                            |   |

**6. Pohľadávky z finančného prenájmu**

Spoločnosť za sledované obdobie neúčtovala o pohľadávkach z finančného prenájmu.

**ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****7. Vlastné imanie**7.1. Informácie o vlastnom imaní

Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2017

Zmena vo vlastnom imaní nenastala. Zisk z roku 2017, vo výške 997,31 EUR, bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

**8. Rezervy**

| Názov položky<br>a                             | Stav na začiatku<br>účtovného obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie    | Zrušenie<br>e | Stav na konci<br>účtovného obdobia<br>f |
|--|--|-------------|-------------|---------------|---|
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>               |  |             |             |               |   |
|  |  |             |             |               | 0                                       |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>             | <b>1103</b>                                | <b>1861</b> | <b>1103</b> | <b>0</b>      | <b>1861</b>                             |
| zostavenie UZ a vypracovanie<br>daň. Priznania | 350  | 350         | 350         |               | 350                                     |
| nevyčerpaná dovolenka                          | 753  | 1 511       | 753         |               | 1 511                                   |

**9. Záväzky**

9.1. Členenie záväzkov celkom, vrátane skupiny:

**10. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci**

Spoločnosť neúčtovala o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach.

**11. Bankové úvery**

Bankové úvery spoločnosť k 31.12.2016 nevykazuje.

**12. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení na strane pasív.

**13. Deriváty**

Nie je náplň.

**14. Závazky z finančného prenájmu**

Veriteľ ESSOX FINANCE, s.r.o. celková suma 10 740,- EUR

**15. Odložená daňová pohľadávka / záväzok**

Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženom daň. záväzku/ pohľadávke.

**VÝNOSY****16. Výnosy z hospodárskej činnosti**

16.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb

| Oblasť odbytu<br>a  | služby statika,projekcia   |   | služby nájom               |   | Administr.služby           |   |
|---------------------|----------------------------|---|----------------------------|---|----------------------------|---|
|                     | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>d | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>e | Bežné účtovné obdobie<br>f | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>g |
| Slovenská republika | 23 603                     | 23 801  | 0                          | 0   | 0                          | 0   |
| <b>Spolu</b>        | 23 603                     | 23 801  | 0                          | 0   | 0                          | 0   |

16.2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 06 výkazu ziskov a strát)

Nie je náplň.

**17. Výnosy pri aktivácii nákladov, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, výnosy z finančnej a mimoriadnej činnosti**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                  |                       |  |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> |                       |  |
| refakturácia podielu nákladov na zvýšené poistné krytie (na odberateľa)  |                       |  |
| Odpis záväzkov   |                       |  |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>  |                       |  |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>  |                       |  |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |  |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              |                       |  |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>  |                       |  |

**18. Čistý obrat**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |  |
| Tržby z predaja služieb                 | 23 603                | 23 801                                       |
| Tržby za tovar                          |                       |  |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |  |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |  |
| <b>Cistý obrat celkom</b>               | <b>23 603</b>         | <b>23 801</b>                                |

**19. NÁKLADY**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>18210</b>          | <b>6585</b>                                  |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>          |                       |  |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       |                       |  |
| iné uisťovacie audítorské služby  |                       |  |
| súvisiace audítorské služby   |                       |  |
| daňové poradenstvo  |                       |  |
| ostatné neaudítorské služby   |                       |  |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    |                       |  |
| nájomné   | 168,85                | 1205,17                                      |
| ekonomické služby   | 470,80                | 2505,58                                      |
| telefon, internet   | 485,89                | 466  |
| Drobný DNM  |                       | 668  |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> |                       |  |
| poistné HP  | 0                     | 0  |
| poistné PZP   | 1547,49               | 630  |
| exekučné trovy  |                       |  |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>  |                       | <b>117</b>                                   |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>  |                       |  |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |  |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              |                       |  |
| Bankové poplatky  | 133,42                |  |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>  |                       |  |

**20. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2018 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Odsúhlasenie dane z príjmov

| Názov položky<br>a                           | Bežné účtovné obdobie |          |              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |              |
|--|-----------------------|----------|--------------|--|----------|--------------|
|  | Základ dane<br>b      | Daň<br>c | Daň v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f | Daň v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 4533,36               | x        | x            | 1477,31                                      | x        | x            |
| teoretická daň                               | x                     | 480      | 21           | x  | 480      | 21           |
| Daňovo neuznané náklady                      | 1041,11               | 480      | 21           | 2050,87                                      | 430      | 21           |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 1476,41               | 480      | 21           | 1792,59                                      | 376      | 21           |
| Umorenie daňovej straty                      |                       |          | x            | 1735,59                                      |          | 21           |
| Spolu  | 4098,06               | 480      | 21           | 5579,05                                      | 1286     | 21           |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 480      | 21           | x  | 480      | 21           |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0        | 21           | x  | 0        | 21           |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 480      | 21           | x  | 480      | 21           |

**21. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch.

**V. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

**2. Emisné kvóty**

Nie je náplň.

**3. Budúce práva a povinnosti**

Nie je náplň.

**4. Podmienení majetok**

Spoločnosť neeviduje žiaden podmienený majetok.

**VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2018 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.