

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKEPoznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	Invest Kapa, a. s. („spoločnosť“) Administratívna budova PD, 920 65 Dunajská Lužná
Dátum založenia	20.12.1996
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	03.12.1997
Hospodárska činnosť	– Automatizované spracovanie dát – Maloobchod a veľkoobchod, – Sprostredkovateľská činnosť, – Poradenská činnosť v oblasti obchodu, – Reklamná činnosť, – Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností.

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 31.12.2018 a k 31.12.2017 neeviduje žiadnych zamestnancov.

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Invest Kapa, a. s. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. Januára 2018 do 31. decembra 2018 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2017

Účtovnú závierku spoločnosti Invest Kapa, a. s. za rok 2017 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o preúčtovaní straty vo výške -174 049,11 EUR na účet Neuhradená strata minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	Predseda	Ing. Juraj Alföldy
Dozorná rada	Člen	Ing. Jakub Kuvík od 11.07.2009
	Člen	Ing. Elena Strápková od 11.07.2009
	Člen	Miroslava Fábryová

6. Štruktúra akcionárov a ich podiel na základnom imaní

Akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	v EUR	v %	v %
VENDELIN LIMITED	21 619 037	100	100

7. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť Invest Kapa, a. s., má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou so 71,68-percentným podielom v spoločnosti Jáchymov PM so sídlom v Českej republike, v ktorej vlastní 300 000ks akcií s trhovou cenou 1 060CZK/akcia k 31.12.2015. V roku 2016 spoločnosť odkúpila od FO – Daniela Salamatina 841ks akcií s trhovou cenou 1 265CZK/akcia k 31.12.2016. Spoločnosť teda k 31.12.2016 vlastní 300 841akcií. V roku 2017 spoločnosť odkúpila od spoločnosti C.T.C. holding, a.s. postupne v dvoch transakciách 1 222ks akcií s trhovou cenou 1 400CZK/akcia. Spoločnosť k 31.12.2018 vlastní spolu 302 063 akcií.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2018 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý priamý majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- g) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- h) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- i) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- j) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- m) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- n) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- o) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- p) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- q) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na environmentálne záväzky, emisné kvóty a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky:
 - k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k novej realizovateľnej cene,
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 20 %, nad 720 dní 50 %, na 1 080 dní 100 %.

11. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Spoločnosť k 31.12.2018 a k 31.12.2017 nevykazuje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

2.1. Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

K 31.12.2018

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</i> 022	<i>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</i> 023	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i> 024	<i>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidova- nom celku</i> 025	<i>Celkom</i> 021
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2018	16 561 120	-	-	-	16 561 120
Prírastky	11 897 653	-	-	-	11 897 653
Úbytky	(11 432 208)	-	-	-	(11 432 208)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	17 026 565	-	-	-	17 026 565
Netto suma					
K 1. januára 2018	16 561 120	-	-	-	16 561 120
K 31. decembru 2018	17 026 565	-	-	-	17 026 565

Prírastky predstavujú precenenie akcií na trhovú hodnotu k 31.12.2018 nákup nových akcií. Úbytky predstavujú storno precenenia majetku k 31.12.2017.

K 31.12.2017

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</i> 022	<i>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</i> 023	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i> 024	<i>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidova- nom celku</i> 025	<i>Celkom</i> 021
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2017	14 081 399	-	-	-	14 081 399
Prírastky	11 506 030	-	-	-	11 506 030
Úbytky	(9 026 309)	-	-	-	(9 026 309)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2017	16 561 120	-	-	-	16 561 120
Netto suma					
K 1. januára 2017	14 081 399	-	-	-	14 081 399
K 31. decembru 201	16 561 120	-	-	-	16 561 120

Prírastky predstavujú precenenie akcií na trhovú hodnotu k 31.12.2017 nákup nových akcií. Úbytky predstavujú storno precenenia majetku k 31.12.2016.

3. Zásoby (r. 034 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2018 a k 31.12.2017 nevykazuje stav na účtoch zásob.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2018	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	367 644	0	367 644
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	291	0	291
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	367 935	0	367 935

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2017	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	364 229	0	364 229
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	217	0	217
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	364 446	0	364 446

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Finančné účty (r. 071 súvahy)

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2018 vykazuje zostatok na účte časového rozlíšenia vo výške 59EUR – poplatok za P.O.BOX 2019, spoločnosť nevykazovala k 31.12.2017 časové rozlíšenie.

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie pozostáva z 200 ks akcií v listinnej forme s menovitou hodnotou jednej akcie 33 193, 919 eur a z 451 294ks akcií v listinnej forme s menovitou hodnotou jednej akcie 33,194 eur. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

2. Rezervy (r. 136 súvahy)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2018				k 31. 12. 2018
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	500	500	0	898
Zákonné rezervy krátkodobé					
Centrálny depozitár	398	0	0	0	398
Zostavenie účtovnej závierky	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy spolu	500	500	500	0	898

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2017				k 31. 12. 2017
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	898	500	0	898
Zákonné rezervy krátkodobé					
Centrálny depozitár	0	398	0	0	398
Zostavenie účtovnej závierky	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy spolu	500	898	500	0	898

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Závazky (r. 102 a 122 súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	5 461 066	5 306 531
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 461 066	5 306 531
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Záväzky z obchodného styku predstavujú pôžičky spolu s úrokmi v celkovej sume 5 457 299EUR, ďalej dodávateľsko-odberateľské vzťahy vo výške 2 502EUR. Patria sem aj záväzky voči zamestnancom – odmeny vo výške 652EUR, sociálne poistenie vo výške 460EUR. Daňový záväzok vo výške 1 53EUR predstavuje daň z odmeny

Prijaté pôžičky k 31.12.2018, vykázané na riadku 126 ako krátkodobé:

Spoločnosť	Istina (v EUR)	Úroky (v EUR)
Tikka Investments pôžička v EUR	-	2 329 351
Tikka Investments pôžička v CZK	-	503 618
Kingfisher pôžička – úroky sankčné	330 037	66 173
K-ONE pôžička v EUR	1 133 748	242 653
PICL pôžička v CZK	62 782	2 420
WIROZ pôžička v CZK	-	145 890
WIROZ pôžička v EUR	-	431 852
BAVARISO pôžička v EUR	-	156 057
BAVARISO pôžička v CZK	-	52 720
Celkom	1 526 567	3 930 734

Prijaté pôžičky k 31.12.2017, vykázané na riadku 126 ako krátkodobé:

Spoločnosť	Istina (v EUR)	Úroky (v EUR)
Tikka Investments pôžička v EUR	-	2 329 351
Tikka Investments pôžička v CZK	-	507 346
Kingfisher pôžička – úroky sankčné	330 037	66 090
K-ONE pôžička v EUR	1 133 748	106 603
PICL pôžička v CZK	33 288	668
WIROZ pôžička v CZK	-	146 970
WIROZ pôžička v EUR	-	431 852
BAVARISO pôžička v EUR	-	156 057
BAVARISO pôžička v CZK	-	53 110
Celkom	1 497 073	3 798 047

V. VÝNOSY**1. Tržby za vlastné výkony a tovar****1.1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Spoločnosť v roku 2018 vykazuje výnosy vo výške 191EUR čo predstavuje zaokrúhlenie. Spoločnosť v roku 2017 vykazuje výnosy vo výške 58 445EUR. Tieto výnosy sú výsledkom zmeny prepočtu na úverovej karte Kingfisher - Invest Kapa za predchádzajúce účtovné obdobia.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Výnosy z hospodárskej činnosti

<i>Položka</i>	<i>Riadok</i>	2018	2017
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	191	58 445

3. Výnosy z finančnej činnosti

<i>Položka</i>	<i>Riadok</i>	2018	2017
Výnosové úroky	41	3 414	21 249
Kurzové zisky	42	6 249	550

VI. NÁKLADY**Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2018	2017
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	21 965	29 376
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>21 965</i>	<i>29 376</i>
Repre	0	0
Nájomné	937	780
Poštovné	9	70
Vedenie účtovníctva	3 288	3 288
Telefónne poplatky	263	357
Právne služby, poradenstvo	14 512	22 510
Vedenie cenných papierov v registri	2 956	2 371
Ostatné	0	0
<i>Osobné náklady, z toho:</i>	<i>14 950</i>	<i>14 968</i>
Odmeny členov orgánov spoločnosti	11 158	11 158
Náklady na sociálne poistenie	3 792	3 810
Dane a poplatky:	88	46
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	83	122
Zmluvné pokuty a penále	0	20
Úroky z omeškania	83	83
Súdne trovy	0	0
Odpis pohľadávky	0	0
Ostatné	0	19
Finančné náklady, z toho:	179 056	314 700
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>39 827</i>	<i>39 827</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	39 827	39 827
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>139 229</i>	<i>274 873</i>
Nákladové úroky	138 470	274 511
Bankové poplatky	759	362

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2018 je 21 %. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018			2017		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-166 943		100,00 %	-173 089		100,00 %
teoretická daň		-35 058	21,00 %		-39 810	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	583	122	-0,07 %	11 546	2 656	-1,53 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-9 456	-1 986	1,19 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	-733	-169	0,10 %
Spolu	-175 816	-36 922	22,12 %	-162 276	-37 323	21,56 %
Splatná daň z príjmov		-36 922	22,12 %		-37 323	21,56 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		-36 922	22,12 %		-37 323	21,56 %
daňová licencia					960	

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 31.12.2018 a k 31.12.2017 neeviduje iné aktíva a iné pasíva.

IX. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti). Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

X. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

XI. PREHLÁD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2018)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2018				31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	21 619 037	0	0	0	21 619 037
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	11 432 208	11 897 654	11 432 208	0	11 897 654
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 630 463	0	3 630 463	20 981	20 981
Neuhradená strata minulých rokov	-24 866 782	-174 048	-3 630 463	-20 982	-21 431 349
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-174 048	-166 943	-174 048	0	-166 943
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	11 640 878	11 556 663	11 258 160	-1	11 939 380

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ **2 0 2 0 2 1 9 4 3 2**

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2017)					Stav k 31.12.2017
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e		f
Základné imanie	21 619 037	0	0	0		21 619 037
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0		0
Zmena základného imania	0	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	9 026 309	11 432 208	9 026 309	0		11 432 208
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0		0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0		0
Statutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 630 463	0	0	0		3 630 463
Neuhradená strata minulých rokov	-24 655 028	-211 754	0	0		-24 866 782
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-211 754	-174 049	-211 754	1		-174 048
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0		0
Učet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0		0
Spolu	9 409 027	11 046 405	8 814 555	1		11 640 878