

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018**Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

STEFER s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Kapitulská 17

PSČ Názov obce

91700 Trnava

IČO DIČ Kód SK NACE

36266027 2021901156 43 39 .0

Číslo telefónu Číslo faxu

033/5513448

E-mailová adresa

cifersky@stonline.sk

Vznik a opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Dátum vzniku a dátum založenia účtovnej jednotky

Dátum vzniku	Dátum založenia
16.11.2004	16.11.2004

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

uskutočňovanie jednod.stavieb, drobných stavieb a ich zmien ,vyprac.dokumentácie a projektu jednod.stavieb, stav.prác,murárstvo, drobných stavieb a zmien týchto stavieb, prípr.práce pre stavbu,pomoc.stav.práce v rozsahu voľnej činnosti,sprostredkovanie dodávky stav.prác,murárstvo,obkladačské práce,omietkárske práce,podlahárstvo,maliarske a natieračské práce,fasádnické práce,stierkovanie a maltovinová úprava stien,demolácie a zemné práce, výkon činnosti stavbyvedúceho..ost.činnosti...výpis obchod.registra

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	16	16

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť predkladá

* riadnu účtovnú závierku

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 22.03.2018

Či.III.

Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.Za základ sa berú všetky náklady a výnosy,ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované .

Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Oceňovanie zásob

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

* spôsobom B evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

* metóda FIFO

Oceňovanie pohľadávok

* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

Oceňovanie časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

* Náklady budúcich období boli vykazované v súlade so zabezpečením zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške

záväzkov

* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali

nominálnou hodnotou

Oceňovanie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy

* Výdavky a výnosy budúcich období boli vykazované vo výške, ktorá je v súlade so zabezpečením zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Oceňovanie prenajatého majetku

Pri stanovení ceny prenajatého majetku boli na základe zmluvy o prenájme použité ceny dohodou

Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Spoločnosť poskytla daňovníkovi konateľovi Štefanovi Ciferskému pôžičku s úrokom 3,50%p.a.. Na účely transférového oceňovania spol.Stefer sr.o. zvolila metódu nezávislej trhovej ceny.

Konatelia Štefan a František Ciferský prenajímali firme Stefer sr.o. nebytové priestory na Kapitulskej ulici č.17v Trnave na kancelárske účely , každý o rozlohe 58,5 m2.Nájomný vzťah medzi spol.Stefer ,sr.o. a konateľmi spol. je bežným nájomným vzťahom so štandardnými zmluvnými podmienkami a na účely transférového oceňovania bola zvolená metóda nezávislej trhovej ceny.

Spoločnosť Stefer,sr.o. prijala bezúročnú pôžičku od konateľa Františka Ciferského.

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca , v ktorom bol majetok uvedený do používania. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Odpisy dlhodobého hmotného majetku vychádzajú z doby odpisovania stanovenej zákonom o dani z príjmov.

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku.

Druh dlhodobého majetku	Doba	Ročná	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	4 roky	25%	rovnomerný odpis
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

Informácie o údajoch vykázanych na strane aktív súvahy**Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	66 621,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 621,27
Prírastky	0,00	0,00	23 666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 666,67
Úbytky	0,00	0,00	2 499,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 499,50
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	87 788,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 788,44
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	64 558,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 558,60
Prírastky	0,00	0,00	2 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 480,00
Úbytky	0,00	0,00	2 499,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 499,50
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	64 539,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 539,10
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	2 062,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 062,67
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	23 249,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 249,34

v Trnave, 15. 3. 2019

STEFER, s.p.o.
Stavebná firma
 Kapitulská 17, 917 00, Trnava
 IČO: 36 266 027, DIČ: 2021901156
 IČ DPH: SK2021901156