



VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2018

o spoločnosti BRS, a.s.

so sídlom Hraničná 18, 821 05 Bratislava

IČO: 35 721 243

zapísanej v OR OS Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 1438/B

Bratislava, február 2019

Spoločnosť v zmysle zákona o účtovníctve musí mať účtovnú závierku overenú audítorom a je povinná v zmysle §20 tohto zákona vyhotoviť výročnú správu. Výročná správa je zameraná na doplnenie účtovnej závierky. Všetky podstatné a dôležité informácie sú uvedené v zostavenej závierke a v správe audítora.

I. INFORMÁCIE O VÝVOJI A STAVE SPOLOČNOSTI.

Spoločnosť za hodnotené obdobie sa sústredila na skvalitňovanie služieb a priestordia priestorov určených na prenájom. Súčasne vykonávala aj iné ekonomické služby, ktorých objem hlavnú činnosť výrazne neovplyvnil. Investovala do rekonštrukcie kanalizácie a spevnených plôch na Starej Vajnorskej a opravu a úpravu parkovacej plochy pred areálom Hraničná, vonkajšie parkovisko. Rozhodla sa zmarit investíciu na vybudovanie parkovacieho domu pred areálom Hraničná vo výške 135 tis. €, čo nepriaznivo ovplyvnilo účtovný HV a daňový základ na štyri obdobia.

Pre optimalizáciu plôch a do budúcnosti spoločnosť odkúpila halu, sklad spolu s pozemkom na Starej Vajnorskej. Do konca obdobia nepadlo rozhodnutie o jeho využití.

Spoločnosť investovala kúpou podielu ZI spoločnosti v ČR.

Hospodárenie spoločnosti podľa hlavných ukazovateľov produkcie a nákladov v EUR

Obdobie	2016	2017	2018
UKAZOVATEL			
Prevádzkové náklady	3 314 812	4 129 918	3 893 548
Čistý obrat	3 088 105	3 474 300	3 738 430
Pridaná hodnota	1 068 973	1 211 264	1 651 730
Základ dane	27 534	60 299	27 678
Čistý zisk	- 5 138	11 133	- 164 467

Závazky voči štátnym inštitúciám sú vo výške bežného mesiaca, ktoré sa pravidelne opakujú.

Zvýšené osobné náklady sú dôsledkom ukončenia pracovného pomeru troch zamestnancov.

Spoločnosť predmet činnosti nezmenila.

II. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Za účtovné obdobie roka 2018 boli zúčtované všetky účtovné prípady, výnosy, náklady, časové rozlíšenia, uzatvorenie účtovných kníh do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia. Žiadne iné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili uzávierkové práce, alebo by výrazne ovplyvnili výsledky hospodárenia za rok 2018 nenastali.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Nepredpokladá zmeny v činnosti, zamestnanosti, výskumných aktivitách a aktivitách v oblasti životného prostredia, ktoré by mali zásadný vplyv pre spoločnosť.

III. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Za rok 2018 spoločnosť dosiahla účtovnú stratu vo výške 158 654,84 €. Po vysporiadaní dane z príjmov PO vo výške 5 812,37 € spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za rok 2018 stratu vo výške 164 467,21 €, ktorý bude predmetom vysporiadania na najbližšom zasadnutí valného zhromaždenia. Na úhradu tejto straty sa spoločnosť rozhodla použiť nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške 8 806,74 € a zostatok 155 660,47 € zúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov.

V Bratislave, dňa 28.02.2019

Vyhotovil:



Robert Čapla
Prokurista a.s.

Schválil:



Ing. Blažej Čapla
Predseda predstavenstva a.s.