

MAC – GASTRO spol. s r.o., Dulo vo nám. 1, Bratislava

VÝROČNÁ SPRÁVA

2018

*Táto výročná správa bola zostavená podľa § 20
zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov*

O B S A H

- I. Príhovor manažmentu
- II. Základné informácie o spoločnosti
- III. Predmet podnikania
- IV. Analýza stavu a vývoja podnikania spoločnosti
- V. Významné riziká
- VI. Významné finančné ukazovatele
- VII. Dôležité nefinančné informácie
- VIII. Návrh na rozdelenie zisku
- IX. Účtovná závierka
- X. Správa nezávislého audítora

I. PRÍHOVOR MANAŽMENTU

Rok 2018 môžeme charakterizovať nasledovnými skutočnosťami:

Za rok 2018 sme dosiahli v porovnaní s hotelmi zaradenými v rovnakej a vyššej kategórii vyťaženosť vyššiu o 17,8% oproti trhovému priemeru. Je potrebné tiež doplniť, že priemerná vyťaženosť trhu klesla o 5,8%, pričom Apollo hotel ide proti tomuto negatívnemu trendu.

Dôležitý je fakt, že aj v konkurencii týchto hotelov sme celoročne dosiahli RevPAR vyšší o 1,78 EUR oproti priemeru.

V rámci odbytových stredísk oproti roku 2017 sa nám podarilo dosiahnuť tržbu vyššiu o 8%, plán pre rok 2018 sme prekročili o 4%. Ďalším cieľom bolo zvýšenie vyťaženia konferenčných priestorov, kde sme tržby zvýšili o 12%. Rast vyťaženia ubytovania sa pozitívne prejavil v náraste tržby za raňajky o 17%.

Z hľadiska produktu ako takého sme investície a opravy opäť sústredili do nevyhnutných aktivít, najmä: nové dvojlôžkové izby na 6. poschodí hotela, nová rodinná izba na 4. poschodí hotela, oprava klimatizácie, pokračovanie výmeny zastaranej techniky v konferenčnom centre, oprava nevyhovujúcich zábradlí na balkónoch na 6. poschodí na strane z hotelového dvora, zahájenie rekonštrukcie hotelového suterénu, úprava stupienka reštaurácie sv. Huberta, výmena dlažby a rozšírenie priestoru Poľovníckeho salónika.

Všetky potrebné informácie, fakty, a čísla k vyššie uvedenému, sú uvedené v časti IV.

II. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

MAC – GASTRO spol. s r. o.

(ďalej len spoločnosť)

Sídlo:	Dulovo nám. 1, 821 08 Bratislava
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
	Oddiel: Sro, Vložka číslo 2524/B
	IČO : 31 320 589
Základné imanie:	617 800 EUR
Spoločníci:	Doc. Ing. Miroslav Majtán, CSc.
	Jozef Grančíč
	Ing. Dagmar Masárová

Orgány spoločnosti:

- valné zhromaždenie spoločnosti
- konatelia spoločnosti: Ing. Michaela Pospíš, MBA
Ing. Dagmar Masárová

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú a podpisujú konatelia spoločne.

Kontakty:

+421 55968922
hotel@apollohotel.sk
www.apollohotel.sk
www.restauraciahubert.sk

III. Predmet podnikania

Spoločnosť vlastní a prevádzkuje hotel Apollo**** na Dulovom námestí v Bratislave. Hlavné podnikateľské činnosti spoločnosti sú:

- ubytovacie služby
- pohostinská činnosť
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- prevádzkovanie zariadení na regeneráciu a rekondíciu.

IV. ANALÝZA STAVU A VÝVOJA SPOLOČNOSTI

1. UBYTOVACIE SLUŽBY

V roku 2018 sme dosiahli v ubytovacích službách celkovú tržbu bez DPH 1 694 664 822 EUR (vrátane pokút za stornované ubytovanie). Medziročný pokles priemernej účtovanej ceny bez DPH je 1,37 EUR. Priemerná dosiahnutá vyťaženosť za rok 2018 je 88,8%, teda o 10,8% viac, ako v roku 2017.

Nárast RevPAR oproti roku 2017 je o 3,2 EUR, čo predstavuje 8%.

Pri rozbere trhu vychádzame z porovnania hotelov, zaradených v podobnej kategórii, ako Apollo hotel, a sítě „Upscale & Upper Midscale“ hotely, do ktorej sme boli priradení v roku 2017. Výsledky tejto skupiny sú nasledovné: za rok 2018 je naša vyťaženosť vyššia o 17,8 % oproti trhovému priemeru. Pozitívnym ukazovateľom je opäť dosiahnutý RevPAR, ktorý je v porovnaní so segmentom rovnako zaradených hotelov vyšší o 1,78 EUR k dosiahnutému RevPAR treba ešte doplniť, že RevPAR Apollo hotela narástol o takmer 8%, pričom trh klesol o 0,6%.

2. HODNOTENIE HOSTÍ A ICH SPOKOJNOSŤ SO SLUŽBAMI HOTELA

Pri vyhodnocovaní reakcií klientov a spätnej väzby sme za rok 2018 vyhodnocovali booking.com, kde patríme medzi najpredávanejšie hotely. Všeobecné poradie na základe spokojnosti na portáli tripadvisor.com je č. 23 z 94 hotelov v BA (V roku 2017 sme boli č.24 z 94 hotelov v BA).

Za **najsilnejšie stránky** klienti považujú najmä: raňajky, izbu/komfort, zamestnancov, polohu hotela a dostupnosť, reštauráciu/kvalitu jedla, čistotu, pomer hodnoty a ceny. Nárasty sú hlavne v hodnotení personálu, kvality, raňajok, ale aj polohy hotela.

3. STRAVOVACIE SLUŽBY

Oproti roku 2017 sa nám podarilo dosiahnuť tržbu vyššiu o 10%, čo predstavuje nárast o 110 230 EUR. Najväčšie nárasty nastali z pohľadu klientely v segmentoch individuálnych hostí (ako á la carte, tak aj akcie), z pohľadu produktu v segmente spoločenských balíčkov a obedových ponúk.

Rast vytťažnosti ubytovania sa pozitívne prejavil v náraste tržby za raňajky, kde sa ročná tržba zvýšila o 17%.

Ďalším cieľom bolo zvýšenie vytťažnosti konferenčných priestorov, kde sme celkové tržby zvýšili o 12 %, čo je nárast o 54 936 Eur oproti roku 2017.

4. PROGNOZA FINANČNEJ SITUÁCIE PRE ROK 2019

Na rok 2019 sme naplánovali vyššie tržby predovšetkým v oblasti ubytovacích služieb. Nárast by mala priniesť predovšetkým znížená sadzba DPH na tieto služby v hodnote 10%. V máji 2019 sa budú konať na Slovensku Majstrovstvá sveta v hokeji, preto očakávame vyššie tržby o 12,15 %. Na rok 2019 sme naplánovali opravy hotela vo výške 250 000 EUR. Okrem opravy hotela plánujeme obnovu výťahu v plánovanej výške 90 000 EUR.

V. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ

Pre analýzu rizík použijem nasledovnú SWOT tabuľku, ktorá analyzuje najvýraznejšie silné a slabé stránky, ako aj príležitosti a hrozby vyplývajúce z interného aj externého prostredia:

+	-
- hotel s dlhodobou kvalitnými službami - povest' výbornej kuchyne, divina - nízka fluktuácia, stabilní kľúčoví zamestnanci - povest' serióznej firmy, obchodného partnera, ako aj zamestnávateľa - tradičný miestny hotel - tradičná reštaurácia pre lokálnu klientelu - imidž zrekonštruovaného hotela - konferenčné priestory po rekonštrukcii - pohodlné a dostačujúce parkovisko - kvalita raňajok - hotelové izby po renovácii, nové kúpeľne - odstránenie výzoru starého hotela - pomer cena/kvalita produktu - stabilná stála klientela, lojálni hostia, silná firemná klientela	- poloha mimo centra mesta a silná závislosť výsledkov na stave vytťažnosti centra mesta - absencia gastro prevádzky na prízemí, dostupnosť reštaurácie cez hotel, 2.poschodie bez výťahu - mzdy zamestnancov - technický stav konkrétnych súčastí hotela (panoramatický výťah, vodovodné rozvody, suterénne priestory, fasáda 3-7 NP, klimatizácia v extrémnych teplotách) - slabé povedomie Apollo=bývalá Dukla
Príležitosti	Hrozby
- eliminácia nedostatkov: - investícia do bezproblémového chodu hlavného panoramatického výťahu - výmena vodovodných rozvodov - pokračovanie - refresh / zateplenie fasády 3-7NP - rekonštrukcia suterénnych priestorov - vybudovanie ďalšieho ziskového strediska v suteréne, odstránenie technických problémov + ďalšie tržby pre hotel - aktivita štátu a mesta pre podporu turizmu - pokračovanie v „refresh“ aktivitách na jednotlivých strediskách hotela	- nezáujem turistov o Bratislavu - bezpečnostná situácia - pokles cien - starnutie produktu - ďalšie štátne zásahy s negatívnym vplyvom na podnikanie (nové príplatky za víkendy, sviatky, nočné zmeny, zrážkové dane, pripočítateľné položky, zvyšovanie miestnych daní a poplatkov atď.) - nepredĺženie zmluvy o nájme parkovacích miest - odchod nájomníkov

Zdroj: Interný materiál spoločnosti

VI. VÝZNAMNÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

EBITDA

Vývoj zisku po odpočítaní daní, úrokov a odpisov

v EUR	ROK 2018	ROK 2017
Výsledok hospodárenia po zdanení	208 811	265 475
Daň z príjmov	59 501	75 427
Nákladové úroky	12 297	10 245
Odpisy	137 641	106 198
EBITDA	418 250	457 345

AKTÍVA

Majetková štruktúra

v EUR	ROK 2018	ROK 2017
spolu majetok	2 796 446	2 500 866
neobežný majetok	2 468 254	2 190 839
obežný majetok	226 644	197 540
časové rozlíšenie	101 548	112 487

Najvyššiu hodnotu v neobežnom majetku tvoria nehnuteľnosti, a to budova hotela a príslušené pozemky. Spoločnosť hospodári prevažne s vlastným dlhodobým majetkom. Úver má iba na dva automobily.

Stav zásob zaznamenal v posledných rokoch priaznivý vývoj. Spoločnosť vzhľadom na predmet podnikania netvorí maloobrátkové zásoby. Opravná položka k zásobám sa netvorí.

Priaznivý je aj vývoj pohľadávok z obchodného styku. Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 31 dní sú v sume 7 493 EUR. Opravná položka je vytvorená k pohľadávkam po splatnosti viac ako 1 080 dní vo výške 5 265 EUR.

Z časového rozlíšenia aktív predstavuje najvýznamnejšiu položku nájomné za parkovacie boxy na Kvačalovej ulici, zaplatené financovaním rekonštrukcie časti Dulového námestia, mestskej časti Bratislava - Ružinov.

PASÍVA

Zdroje krytia majetku

v EUR	ROK 2018	ROK 2017
vlastné imanie a záväzky	2 796 446	2 500 866
vlastné imanie	1 674 853	1 698 478
základné imanie	617 800	617 800
zákonný rezervný fond	61 780	61 780
výsledok hospodárenia minulých rokov	786 462	753 423
výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	208 811	265 475
záväzky	1 092 960	776 990
časové rozlíšenie	28 633	25 398

Základné imanie spoločnosti v sume 617 800 EUR zapísané v OR je v plne výške splatené. Zákonný rezervný fond bol vytvorený v plnom rozsahu v súlade so Stanovami spoločnosti.

Krátkodobé rezervy sú tvorené na nevyčerpané dovolenky a s tým súvisiace sociálne a zdravotné poistenie.

Spoločnosť má uzatvorené štyri úverové zmluvy s VÚB, a. s. Bratislava v celkovej nesplatennej istine v sume 392 473 EUR zabezpečené formou zriadenia záložného práva na pohľadávky. Nezabezpečené dva úvery v nesplatennej istine v sume 51 398 EUR. Úvery sú úročené obvyklou úrokovou sadzbou na peňažnom trhu.

Časové rozlíšenie pasív pozostáva z výnosov budúcich období a to predovšetkým z investičnej dotácie od Slovenskej záručnej banky a marketingovej podpory.

VÝSLEDOK HOSPORÁRENIA

Vybrané ukazovatele

v EUR	ROK 2018	ROK 2017
ČISTÝ OBRAT	3 110 490	2 849 774
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3 180 808	2 915 145
Tržby z predaja služieb	3 110 490	2 849 774
Aktivácia	31 992	31 015
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	38 326	34 356
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 898 175	2 561 688
Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	685 603	624 199
Služby	744 606	668 705
Osobné náklady	1 291 437	1 115 290
Odpisy dlhodobému majetku	137 641	106 198
Opravné položky k pohľadávkam	2 372	10 538
Dane a poplatky	20 313	20 322
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16 203	16 436

Spoločnosť zaznamenala vyššie tržby oproti predchádzajúcemu roku o 9,15%. Najvyšší nárast v nákladových položkách sme zaznamenali pri mzdových nákladoch, ktoré samozrejme zvýšili aj náklady na sociálne a zdravotné poistenie. Preto boli osobné náklady oproti predchádzajúcemu roku vyššie o 15,8%.

V roku 2018 boli realizované mnohé rekonštrukcie a opravy hotela ako aj jeho vybavenia. To sa podpísalo aj pod nižší celkový výsledok hospodárenia. Budovu hotela a vybavenie hotela je potrebné postupne zmodernizovať celé, aby Apollo hotel vyhovoval súčasným trendom. Tieto výdavky priniesli vysokú obsadenosť hotela a je potrebné v tomto trende pokračovať aj ďalej.

VII. DOLEŽITÉ NEFINANČNÉ INFORMÁCIE

1. Spoločnosť má uzavreté zmluvy o úvere so Všeobecnou úverovou bankou, a. s., ktoré sú zabezpečené formou zriadenia záložného práva na pohľadávky.
2. V rámci podpory cestovného ruchu bola spoločnosti poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu na výstavbu hotelového wellness centra. Dotácia je časovo rozlišovaná v nadväznosti na odpisovanie budovy hotela Apollo do roku 2032.
3. Úrad priemyselného vlastníctva priznal našej spoločnosti ochrannú známku na názov „Hotel Apollo“ do roku 2027.
4. Chod hotela Apollo má z prevádzky plynovej kotolne vplyv na okolité prostredie. Táto prevádzka je sledovaná a zabezpečená v zmysle platných právnych predpisov.
5. Spoločnosť v roku 2018 nezaznamenala významnú fluktuáciu zamestnancov.
6. Spoločnosť v hodnotenom období nenadobudla žiadne akcie ani obchodné podiely prípadne iné formy cenného papiera inej účtovnej jednotky.

7. Spoločnosť v roku 2018 nevynaložila výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
8. Spoločnosť nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.
9. Riziká a neistoty predstavuje situácia v hotelovom odvetví popísaná v článku V. tejto výročnej správy a záložné právo na pohľadávky uvedené v odseku 1. tohto článku. Ďalšie riziká a neistoty, ktorým by mohla byť spoločnosť vystavená, nie sú známe.
10. Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na činnosť spoločnosti.

VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Spoločnosť dosiahla za rok končiaci 31. decembra 2018 výsledok hospodárenia - zisk vo výške 208 811 EUR. Konatelia spoločnosti navrhujú valnému zhromaždeniu spoločnosti previesť tento výsledok na nerozdelený zisk minulých rokov.

IX. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Účtovná závierka za účtovné obdobie 2018, ktorá v zmysle platných právnych predpisov obsahuje súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky, je súčasťou tejto výročnej správy.

X. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy je Správa nezávislého audítora.

V Bratislave dňa 6.3.2019

Ing. Dagmar Masárová
konateľ

Ing. Michaela Pospíš, MBA
konateľ

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k . . 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
IČO	riadna	malá	od	2 0
SK NACE	mimoriadna	veľká	do	2 0
.	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 2 0
.			do	2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSČ

Obec

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

. . 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33			
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71			
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101		
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122		
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28		
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

Čl. I

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

- 1) **Obchodné meno účtovnej jednotky:** MAC-GASTRO, spol. s r. o.
 Sídlo účtovnej jednotky: Dulovom nám. 1, 82108 Bratislava
Dátum vzniku: Zápis do obchodného registra: 1.4.1992
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 - ubytovacie služby,
 - pohostinská činnosť,
 - prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb,
 - prevádzkovanie zariadení na regeneráciu a rekondíciu,
 - prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá,
 - zmenárenská činnosť.**Účtovné obdobie:** Kalendárny rok 2018
- 2) **Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**
 Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 22. mája 2018.
- 3) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**
 Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.
- 4) **Údaje o skupine účtovných jednotiek**
 Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.
- 5) **Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	55	55

Čl. II

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Členom orgánov Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne plnenia formou pôžičiek, záruk alebo iných zabezpečení.

Čl. III

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) **Účtovná závierka bola zostavená** za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- 2) **Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady** neboli zmenené a boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Systém vedenia účtovníctva v zmysle platného zákona o účtovníctve je zabezpečený internými smernicami. Účtovníctvo predstavuje zaznamenanie stavu a pohybu majetku, stavu a pohybu záväzkov, rozdiel majetku a záväzkov, zaznamenanie nákladov a výnosov, zistenie a vyčíslenie výsledku hospodárenia. Predmet účtovníctva je zverejnený v účtovnej závierke.
- 3) **Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:** bez náplne.
- 4) **Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov** vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti.
 - a) Obstarávacou cenou
 - dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou,
 - zásoby obstarané kúpou.
 Menovitou hodnotou
 - pohľadávky pri ich vzniku,
 - peňažné prostriedky a ceniny,
 - náklady a príjmy budúcich období vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,

- výdavky a výnosy budúcich období vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- Úbytok zásob rovnakého druhu
- cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom.

Splatná daň z príjmov sa vyčísluje zo základu dane vyplývajúceho z výsledku hospodárenia pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z dôvodu trvalých a dočasných úprav daňového základu a sadzby ustanovenej osobitným predpisom. Splatná daň z príjmov sa účtuje do nákladov v období vzniku daňovej povinnosti. Daňový záväzok predstavuje hodnotu daňovej povinnosti po znížení o preddavky na daň z príjmov uhradené v priebehu roka.

Odložená daň z príjmov sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, na možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti a na možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú a iné daňové nároky do budúcich období.

- b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku
- opravná položka k pohľadávkam vytvorená na základe opatrnosti, ak je možné predpokladať zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu, ktoré sa vykazuje v účtovníctve. Opravné položky sa účtujú vo výške predpokladaného zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu zisteného z účtovníctva. Tvorba opravnej položky k pohľadávke, pri ktorej je riziko, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ktorá bola zahrnutá do zdaniteľných príjmov, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 360 dní, sa zahrnie do výdavkov do 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva, 720 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva, 1080 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva.
- c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv
- záväzkov menovitou hodnotou pri ich vzniku,
 - rezerv k nevyfakturovaným dodávkam – odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti,
 - rezerv k nevyčerpaným dovolenkám – odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení.
- d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: bez náplne.
- e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne.
- f) Stanovenie metódy vlastného imania: bez náplne
- g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	Rôzna	Jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. V prípade, že Spoločnosť predpokladá dobu jeho používania dlhšiu ako rok, stanoví dobu odpisovania pri každom drobnom dlhodobom majetku individuálne. O takomto dlhodobom hmotnom majetku vedie Spoločnosť operatívnu evidenciu na podsúvahovom účte 751.00, na ktorom sleduje prírastky a úbytky tohto majetku počas účtovného obdobia. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	45	Lineárna	2,22

Drobné stavby	12	Lineárna	8,30
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Lineárna	25 až 8,30
Inventár	4 až 6	Lineárna	25 až 16,67
Dopravné prostriedky	4	Lineárna	25
Samostatné hnut. veci pod limit ocenenia	4 až 6	Lineárna	25 až 16,67
Drobný dlhodobý majetok	Rôzna	jednorazový odpis/individuálne	100

- h) Dotácia poskytnutá 14.10.2002 Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou na rekonštrukciu poschodia so zariadením hotelových izieb vo výške 82 985 EUR.

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
budova - technické zhodnotenie	obstarávacia cena	70454

5) Opravy významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

V bežnom účtovnom období Spoločnosť neúčtovala o významných a nevýznamných chybách minulých účtovných období.

Čl. IV

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

- 1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill: bez náplne.
- 2) Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie: bez náplne.
- 3) Informácie o záväzkoch
 - a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	20 489	22 503
z toho:		
dlhodobý prijatý preddavok	1650	1650
záväzky zo sociálneho fondu	3871	8071
odložený daňový záväzok	14968	12782

- 4) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom: - bankové úvery	záložné právo na pohľadávky	392473

- 5) Informácie o vlastných akciách: bez náplne.
- 6) Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne.

Čl. V
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

- 1) a) Informácie o podmienenom majetku: bez náplne,
b) Informácie o podmienených záväzkoch: bez náplne.
- 2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch: bez náplne.
- 3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch: bez náplne.

Čl. VI
UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2018 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Čl. VII
OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne
- 2) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6: bez náplne
- 3) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6: bez náplne

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a vedeniu spoločnosti

MAC - GASTRO, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti MAC - GASTRO, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa

považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za účtovné obdobie končiacie sa k 31. decembru 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za dané účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne

výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 6. marca 2019

AMV Partners, s.r.o.
Na Barine 15
841 03 Bratislava
Licencia č. 239



Ing. Antonín Masaryk, PhD.
kľúčový štatutárny audítor
Licencia č. 412