

A. Všeobecné údaje

1. **Obchodné meno účtovnej jednotky:** STAVMI Group , s.r.o.
2. **Sídlo účtovnej jednotky:** Hviezdoslavova 350/41, 058 01 Poprad
3. **Dátum založenia:** 21. apríl 2010
4. **Dátum zápisu:** 21. apríl 2010
5. **Opis hospodárskej činnosti:**
- a) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
 - b) uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 - c) dokončovacie stavebné práce pri realizácií interiérov a exteriérov
 - d) prípravné práce k realizácií stavby
6. **Priemerný počet zamestnancov:** 10
z toho vedúcich zamestnancov: 1

7. **Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účt. jednotkách.**

8. **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti STAVMI Group, s.r.o. a bola zostavená za účtovné obdobie od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

9. **Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 20. Marca 2018.

B. Členovia štatutárnych orgánov

1. **Spoločníci:** Milan Hudáč, Hviezdoslavova 350/41
058 01 Poprad
2. **Výška podielu na zákl. imaní:** 100%
3. **Výška splateného základného imania:** 5 000,- Eur

C. Údaje o konsolidovanom celku

1. Konsolidujúca účtovná jednotka: spoločnosť nie je účtovnou jednotkou konsolidovaného celku

Spoločnosti tvoriace konsolidovaný celok:

D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. V priebehu účtovného obdobia r. 2018 sa neuskutočnili zmeny účtovných zásad ani metód

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania.
Účtovné metódy a účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

2. Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

Spoločnosť uplatňuje princíp obstarávacích nákladov. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

a) dlhodobý majetok hmotný i nehmotný - nakupovaný je oceňovaný obstarávacími cenami

b) majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevytvorila

c) zásoby - spoločnosť oceňovala obstarávacími cenami a nákladmi súvisiacimi s obstaraním.

d) cenné papiere účtovná jednotka nevlastní

e) pohľadávky, záväzky a peňažné prostriedky v € sa oceňujú menovitou hodnotou. Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom vyhláseným ECB ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

f) Časové rozlíšenie aktív oceňoval podnik obstarávacími nákladmi. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na udržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Časové rozlíšenie na strane pasív sa oceňuje obstarávacími cenami.

g) rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

3. Zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahové vymedzenie týchto položiek

V účtovnej závierke k 31. 12. 2018 nie sú žiadne zmeny týkajúce sa spôsobov oceňovania, ani usporiadania položiek účtovnej závierky.

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok (DHM), ktorého ocenenie je viac ako 1.700 € sa účtovne odpisuje podľa odpisového plánu, za základ odpisovania sa používajú metódy uvedené v § 22 -29 zákona o dani z príjmov.

Dlhodobý hmotný majetok (DHM), ktorého ocenenie je viac ako 1.700 € sa daňovo odpisuje podľa zaradenia do odpisových skupín, podľa ročných odpisových sadzieb a ďalších ustanovení uvedených v § 22 – 29 zákona o dani z príjmov.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie neprevyšuje 1.700 € sa účtuje pri obstaraní priamo do nákladov a rozhodnutím účtovnej jednotky sa eviduje v operatívnej evidencii.

E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku podľa položiek súvahy v Eur – bežné účtovné obdobie

Spoločnosť v roku 2018 neobstarávala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

	Dlhodobý nehmotný majetok	Dlhodobý hmotný majetok	z toho pozemky	stavby	samostatne hnutelné veci	ostatný DHM	Obstar. DHM
riadok súvahy	003	011	012	013	014	017	018
OC k 1.1.2018	0	3 500	0	0	3 500	0	0
Prírastky OC	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky OC	0	0	0	0	0	0	0
OC k 31.12.2018	0	3 500	0	0	3 500	0	0
Oprávky k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky k 31.12.2018	0	3 500	0	0	3 500	0	0
Účtovná ZC k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0

2. Údaje o finančnom majetku

Spoločnosť nevlastní žiadne obchodné podiely v iných spoločnostiach.

v €

položka	počiatočný stav k 1.1.2018	prírastky	úbytky	konečný stav k 31.12.2018
Podiely v dcérskej spoločnosti	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0

3. Údaje o zásobách

v €

položka	počiatočný stav k 1.1.2018	prírastky	úbytky	konečný stav k 31.12.2018
Materiál na sklade	0	0	0	0
Tovar na sklade	0	0	0	0
Spolu zásoby	0	0	0	0

4. Údaje o pohľadávkach

- a) Spoločnosť neviduje sporné pohľadávky, pri ktorých existuje pochybnosť, že ich dlžník nezaplatí, ani pohľadávky voči dlžníkom v konkurze a exekúcii, z tohto dôvodu netvorila opravné položky k pohľadávkam.
- b) Členenie pohľadávok podľa lehoty splatnosti:

v €

kategória pohľadávok	riadok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
			30 dní	90 dní	180 dní	360 dní	nad 360	
Dlhodobé		-	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé	057	28 107	-	-	-	-	-	28 107

- c) spoločnosť neviduje v súvahe nevykázanú pohľadávku.

5. Údaje o finančnom majetku

- a) finančné účty v štruktúre:

v €

položka	riadok súvahy	stav k 1.1. 2018	stav k 31.12.2018
Peniaze	072	6 675	112
Účty v bankách	073	8 923	20 920
Finančné účty	071	15 598	21 032

Účty sú vedené v ČSOB a.s. v mene €

- b) finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb nevykazujeme.

6. Časové rozlíšenie na strane aktív

v €

položka	riadok súvahy	stav k 1.1.2018	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2018
Náklady budúcich období -krátkodobé	076	-	-	-	-
Príjmy budúcich období -krátkodobé		-	-	-	-

7. Poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť nemala uzatvorenú poisťnú zmluvu na poistenie majetku.

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok ani obmedzené právo s ním nakladať.

F. Údaje vykázané na strane pasív súvahy**1. Údaje o vlastnom imaní**

v €

položka	riadok súvahy	stav k 1.1.2018	prírastky/úbytky +/-	stav k 31.12.2018
Vlastné imanie	080	4 155	737	4 892
Základné imanie	081	5 000		5 000
Pohl'. za upísané imanie		0		0
Zák. rezervný fond	088	558		558
Štatutárny a ost. fondy		0		0
HV min. rokov	097	-8 304	6 901	-1 403
HV bežného roka	100	6 900	6 163	737

2. Rozdelenie účtovného zisku v predchádzajúcom účtovnom období

Spoločnosť na valnom zhromaždení dňa 20.3.2018 rozhodla o rozdelení hosp. výsledku roku 2017 nasledovne:

- nerozdelený zisk minulých rokov 6 900,27 Eur

3. Údaje o rezervách

Spoločnosť v roku 2018 netvorila žiadne rezervy.

položka	stav k 1.1.2018	tvorba	čerpanie	zrušenie	stav k 31.12.2018
Rezerva na nevyčerp.dovolenku - krátkodobá	0	0	0	0	0
Rezerva na poisťné z nevyčerp.dovolenky -krátkodobá	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy - krátkodobé	0	0	0	0	0
Rezervy spolu	0	0	0	0	0

4. Údaje o záväzkoch

a) výška záväzkov podľa lehoty splatnosti:

v €

kategória záväzkov	riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
			30 dní	90 dní	180 dní	360 dní	nad 360	
Dlhodobé	102	123	-	-	-	-	-	123
Krátkodobé	122	44 124	-	-	-	-	-	44 124

b) výška záväzkov krytých záložným právom - spoločnosť nevykazuje záväzky kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené

c) tvorba odloženého daňového záväzku - spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok

d) údaje o dlhopisoch - spoločnosť neúčtovala o dlhopisoch

5. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

charakter úveru	mena	hodnota výška	výška úroku %	splatnosť	zostatok k 31.12.2018	zabezpečenie
	€	-	-	-	-	-

6. Položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

V roku 2018 sa neúčtovalo o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

7. **Majetok prenajatý formou finančného leasingu** – spoločnosť nemá žiadny majetok prenajatý formou finančného leasingu

G. Informácie o výnosoch

Údaje o výnosoch – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh výnosov	popis	suma v €
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	Stavebná činnosť	121 350
Výnosové úroky	Kreditné úroky, kurzové zisky	4 371
Ostatné výnosy	Predaj majetku	26 000
výnosy spolu		151 721

Údaje o výnosoch – bežné účtovné obdobie

Druh výnosov	popis	suma v €
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	Stavebná činnosť	203 241
Výnosové úroky	Kreditné úroky	0
Ostatné výnosy	Kurzové zisky, ost.výnosy	2 421
výnosy spolu		205 662

H. Informácie o nákladoch**Údaje o nákladoch – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Druh nákladov	popis	suma v €
spotreba mat. a energie	PHM, náradie, prac. odevy, drobný majetok	18 326
služby	Telefónne popl., internet, cestovné, účtovníctvo, subdodávky	55 211
Mzdové náklady	HM, poistné	15 817
ostat.náklady na fin. činnosť	Predaj majetku, daň z MV, poistenie,odpis	53 963
náklady spolu	pred zaúčtovaním dane	143 317

Údaje o nákladoch – bežné účtovné obdobie

Druh nákladov	popis	suma v €
spotreba mat. a energie	PHM, náradie, prac. odevy, drobný majetok	23 757
služby	Telefónne popl., internet, cestovné, účtovníctvo, subdodávky	155 840
Mzdové náklady	HM, poistné	22 600
Ostatné náklady	bank. Poplatky, daň z MV, poistenie,odpis	1 328
náklady spolu	pred zaúčtovaním dane	203 525

I. Daň z príjmov**Úprava hospodárskeho výsledku na základ dane – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Hospodársky výsledok úprava na základ dane	v €
Hospodársky výsledok	8 402
Pripočíta teľné položky	6 373
Náklady na služby nedaňové	16
Náklady na materiál nedaňové	1 262
Zostatková cena predaného majetku	4 450
Závazky po lehote splatnosti	645
Odpis pohľadávok nedaňový	
Manká, škody presahujúce náhrady	

Sumy, ktoré krátili príjmy		
Odpočítateľné položky		0
Kreditné úroky		0
Rozdiely medzi UO a DO		0
Odpočet daňových strát		3 051
SPOLU základ dane		11 724
Daň 21%		2 462
Daňová licencia 2014,2015		-960
Hospodársky výsledok po zaúčtovaní dane		1 502

Úprava hospodárskeho výsledku na základ dane – bežné účtovné obdobie

Hospodársky výsledok úprava na základ dane	v €
Hospodársky výsledok	2 137
Pripočítateľné položky	4 953
Náklady na služby nedaňové	1
Náklady na materiál nedaňové	748
Prerušenie daňových odpisov	
Závazky po lehote spl. viac ako 360 dní	4 205
Odpis pohľadávok nedaňový	
Manká, škody presahujúce náhrady	
Sumy, ktoré krátili príjmy	
Odpočítateľné položky	
Kreditné úroky	
Rozdiely medzi UO a DO	
SPOLU základ dane	7 090
Umorenie daňových strát	-425
Daň 21%	1 400
Hospodársky výsledok po zaúčtovaní dane	737

J. Údaje o podsúvahových účtoch

Spoločnosť neeviduje majetok na podsúvahových účtoch.

K. Iné aktíva a pasíva

Spoločnosť neeviduje žiadne možné budúce záväzky ani finančné povinnosti nevykazované v súvahe.

M. Údaje o členoch štatutárnych orgánoch

- a) riadiaci pracovníci 1
 b) odmeny štatutárnym orgánom účet 523 -
 c) odmeny za riadiacu činnosť - výkonný manažment z účtu 521.....-

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Zoznam spriaznených osôb :

Milan Hudáč

2. Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

spriaznená osoba	tržby v €	popis	náklady v €	popis
SPOLU:				

3. Stav pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018 medzi spriaznenými osobami

spriaznená osoba	pohľadávky v €	záväzky v €
Milan Hudáč		27 603

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Do predloženia účtovnej závierky po 31. 12. 2018 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok, záväzky a hospodársky výsledok spoločnosti vykázany v účtovnej závierke k 31. 12. 2018.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Prehľad zmien vlastného imania – bežné účtovné obdobie

Členenie vlastného imania	stav k 1.1.2018	zvýšenie + zníženie -	stav k 31.12.2018
Vlastné imanie spolu:	4 155	737	4 892
základné imanie zapísané do OR	5 000		5 000
základné imanie nezapísané do OR			
rezervný fond	558		558
ostatné kapitálové fondy			
fondy tvorené zo zisku			
nerozdelený zisk minulých rokov	10 565	6 900	17 465
neuhradená strata minulých rokov	-18 869		-18 869
účtovný zisk po zdanení	6 900	-6 163	737
iné zmeny vlastného imania(pohľadávky za upísané vlastné imanie)			

