

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

FV energy s.r.o.
Lazovná 53
Banská Bystrica 974 01
IČO : 36 863 271
DIČ : 2022827818

Spoločnosť FV energy s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 1. mája 2009 a do Obchodného registra bola zapísaná 12. mája 2009.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica odd. Sro, vložka 18157/S

Spoločnosť je právny nástupcom spoločnosti SGE s.r.o.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov

4. Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov

5. Podniky , v ktorých je Spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom

6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka malej účtovnej jednotky podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. Januára 2018 do 31. Decembra 2018.

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie :

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2017 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 31.3.2018. Účtovná závierka bola uložená do Registra účtovných závierok .

8. Schválenie audítora :

Spoločnosť nemá povinnosť auditu

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Ing. Ivan Kulhány
 Jasencová 12/A
 Bratislava 841 07

 Ing. Vladimír Molitóris
 Javornická 51
 Banská Bystrica 974 01

Spoločníci Ing. Ivan Kulhány do 24.4.2018
 Jasencová 12/A
 Bratislava 841 07

 CREDO agency s.r.o. od 24.4.2018
 Kyjevské nám. 14857/10
 Banská Bystrica 974 04

 IK invest, s.r.o.
 Lazovná 53
 Banská Bystrica 974 01

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne výhody ani záruky, neboli im poskytnuté žiadne finančné plnenia alebo pôžičky.

C. INFORMÁCIE O SKUPINE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK

Spoločnosť vlastní 50% obchodných podielov dvoch spoločností s ručením obmedzeným v ktorých nemá väčšinu hlasovacích práv, ani nemá právo menovať alebo odvolávať väčšinu členov štatutárnych orgánov spoločnosti.

Spoločnosť vlastní k 31.12.2018 100 %-ný podiel v jednej spoločnosti s ručením obmedzeným.

Spoločnosti nespĺnili v posledných dvoch predchádzajúcich rokoch podmienky podľa § 22 ods. 10 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, na základe ktorého by vznikla povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

D. VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovná jednotka dodržiavala legislatívu platnú v roku 2018.

V roku 2018 Spoločnosť nemenila účtovné zásady, ani účtovné metódy.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

- Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
- Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
- Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1700 €, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | predpokladaná doba používania | metóda odpisovania v účtovníctve | ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|----------------------------------|--|------------------------------|
| stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6 | Zrýchlene | 25 až 17 |
| drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna | jednorazový odpis | 100 |

Pohľadávky

- Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
- Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov, sú dlhodobé a pohľadávky. S dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
- Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
- Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má obchodná spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Daň z príjmov

Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov v roku 2014 určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neopravovala žiadne chyby minulých účtovných období

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Spoločnosť nevladní dlhodobý nehmotný ani dlhodobý hmotný odpisovaný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sú podiely v dcérskych účtovných jednotkách a dlhodobá pôžička jednej z dcérskych účtovných jednotiek.

V roku 2017 bola časť pôžičky s príslušenstvom postúpená spoločnosti CREDO agency s.r.o. Postúpením pohľadávok nenastala zmena vo výške podielov vlastnených spoločnosťou v dcérskych účtovných jednotkách.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|-----------------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------------------------|
| | Podiel ÚJ na ZI v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota v Eur | Pohyb v bežnom účtovnom období | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Dcérske účtovné jednotky | | | | | |
| EcoPlan 8 s.r.o. | 100 | 100 | 5 000 | 0 | 5 000 |
| FV power plant 4 s.r.o. | 50 | 50 | 162 500 | 0 | 162 500 |
| FV power plant 5 s.r.o. | 50 | 50 | 202 500 | 0 | 202 500 |
| Spolu | | | 370 000 | | 370 000 |

Na všetky obchodné podiely vo vlastníctve spoločnosti je zriadené záložné právo Tatra banky a.s. a Volksbank Slovensko, a.s.

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

| Dlhodobé pôžičky | Stav na začiatku účtovného obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období | Stav na konci účtovného obdobia |
|----------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------|---|---------------------------------|
| a | b | c | D | e | f |
| Do splatnosti viac ako päť rokov | 104 704 | 379 | 65 000 | | 40 083 |
| Dlhodobé pôžičky spolu | 104 704 | 379 | 65 000 | | 40 083 |

Spoločnosť poskytla dcérskej spoločnosti dlhodobú pôžičku splatnú v roku 2026. Pôžička je úročená. V roku 2018 bola splatená časť pôžičky vo výške 65 000 Eur. V roku 2018 pripísané úroky 379 Eur zo zostávajúcej časti pôžičky.

3. Obežný majetok

Obežný majetok sú krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti, čo sú pôžičky poskytnuté dcérskym účtovným jednotkám.

V roku 2015 spoločnosť nadobudla postúpením peňažnú pohľadávku na vrátenie časti úveru voči svojim dcérskym spoločnostiam za odplatu vo výške 1 Eura. Prevzatá hodnota pohľadávky je uvedená na podsúvahovom účte. Pôžička je naďalej úročená 0,5% p.a.

V roku 2017 bola časť pohľadávok vrátane príslušenstva odplatne postúpená spoločnosti CREDO agency s.r.o. Pôžičky sú úročené. Výška úrokov zahrnutá v sume pôžičiek je vo výške 63 302 Eur.

V roku bola časť pôžičiek splatená. Aktuálny stav v tabuľke

Informácia o krátkodobých pohľadávkach

| Krátkodobé pohľadávky | k 31. 12. 2017 | k 31. 12. 2018 |
|---|----------------|----------------|
| | Eur | Eur |
| pohľadávky v lehote splatnosti | 125 001 | 1 512 |
| Opravná položka vytvorená k pohľadávke po lehote splatnosti | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti | 398 320 | 395 091 |
| Daňové pohľadávky | 0 | 537 |
| spolu | 523 321 | 397 140 |

Pohľadávky sú v lehote splatnosti. Daňová pohľadávka je nadmerný odpočet za 3 a 4. štvrtrok 2018. Poskytnuté pôžičky sú voči prepojeným osobám Nie je potrebné tvoriť opravné položky. K dátumu zostavenia účtovnej závierky sú pohľadávky na r. 57 Súvahy uhradené.

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Opis predmetu záložného práva | Bežné účtovné obdobie | |
|--|-----------------------|--------------------|
| | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | | |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | X | |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | X | 435 175 |

Na všetky poskytnuté pôžičky, dlhodobé aj krátkodobé, vo výške istiny 438 tis. Eur bola v prospech Tatra banky a.s. a Volksbank Skovensko a.s. uzatvorená zmluva o nadradenosti dlhu, čím sa zakazuje dlžníkovi prednostne uspokojiť pohľadávku FV energy s.r.o. pred pohľadávkou bánk.

4. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok sú peniaze v pokladnici a na bežnom účte. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie spoločnosti

- Základné imanie spoločnosti bolo vytvorené pri vzniku, vkladom dvoch spoločníkov v pomere vo výške 75% a 25% Eur. V roku 2018 na základe Zmluvy o prevode časti obchodného podielu prešiel obchodný podiel v hodnote 50% na nového spoločníka – CREDO agency s.r.o. a spoločníkovi IK Invest, s.r.o. vzrástol podiel na 50%.
- V roku 2016 spoločnosť dosiahla stratu vo výške 60 887 Eur.
- Zo zisku roku 2010 Spoločnosť vytvorila rezervný fond 500 Eur, čo predstavuje 10% základného imania v zmysle Čl.6 spoločenskej zmluvy
- K 1.12.2012 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťou SGE s.r.o a prevzala jej rezervný fond 500 Eur, čo predstavuje 10% základného imania spoločnosti zaniknutej zlúčením.
- V roku 2018 valné zhromaždenie rozhodlo o zúčtovaní straty za rok 2017 vo výške 60 887Eur na účet neuhradenej straty minulých období.
- Spoločnosť v roku 2018 vykázala mínusové vlastné imanie vo výške -50 695Eur. Toto je spôsobené stratou roku 2017 vo výške 60 887Eur ktorá vznikla zaúčtovaním odpisu časti úrokov postúpených pôžičiek v celkovej výške 65 225Eur.

b) Rezervy

Spoločnosť v roku 2018 netvorila žiadne rezervy. Spoločnosť nemá povinnosť auditu.

c) Závazky z obchodného styku

Všetky záväzky spoločnosti sú v lehote splatnosti. Závazky nie sú kryté záložným právom. Neuhradené záväzky sú služby za mesiac december 2018 vo výške 417 Eur.

Nevyfakturovaná dodávka je záväzok za spracovanie účtovnej závierky vo výške 250Eur.

Spoločnosť eviduje záväzky voči spoločníkovi vo výške 872 tis. Eur. Pôžička od spoločníka je bezúročná.

Daňové záväzky sú vo výške 379 Eur. Je to daň z príjmu PO za rok 2018.

Informácia o záväzkoch

| Krátkodobé záväzky | k 31. 12. 2017 | k 31. 12. 2018 |
|----------------------------|------------------|----------------|
| | Eur | Eur |
| Závazky z obchodného styku | 240 | 418 |
| Závazky voči spoločníkom | 1 061 988 | 871 988 |
| Daňové záväzky | 2 256 | 379 |
| Nevyfakturované dodávky | 250 | 250 |
| spolu | 1 064 735 | 873 035 |

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, nevedie súdne spory ani neposkytla záruky.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

- Spoločnosť dosiahla tržby z úrokov z pôžičiek
- Spoločnosť dosiahla tržby z prefakturácie nákladov sídla.
- Čistý obrat v roku 2018 je vo výške 7 775 Eur

Informácie o tržbách

| Oblasť odbytu | Typ výrobkov, tovarov, služieb (Služby) | | Typ výrobkov, tovarov, služieb (predaj podielov) | | Typ výrobkov, tovarov, služieb (úroky z pôžičiek) | |
|---------------|---|--|--|--|---|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a | b | c | d | e | f | g |
| SR- | 5 690 | 8 670 | 0 | 0 | 2 085 | 4 391 |
| Spolu | 5 690 | 8 670 | 0 | 0 | 2 085 | 4 391 |

Informácie o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 5 690 | 8 670 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou-úroky pôžičky | 2 085 | 4 391 |
| Čistý obrat celkom | 7 775 | 13 061 |

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

- Ako náklady za služby spoločnosť prevažne účtovala o právnych a ekonomických službách súvisiacich s jej činnosťou a o službách súvisiacich s prenájmom a administráciou agendy.

Informácie o nákladoch

| Označenie | Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------|---|-----------------------|--|
| A. | Náklady ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | 7 188 | 7 180 |
| | Nájomné | 4 560 | 4 776 |
| | Právne a ekonomické poradenstvo | 1 991 | 1 800 |

| | | | |
|-----------|--|-----------|---------------|
| | Iné | 637 | 604 |
| B. | Ostatné významné položky nákladov | 0 | 65 228 |
| | Dary | 0 | 0 |
| | Odpis pohľadávky za úroky z postúpených pôžičiek | 0 | 65 228 |
| | Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam | 0 | 0 |
| C. | Finančné náklady | 84 | 85 |
| | Predané cenné papiere a podiely | 0 | 0 |
| | Bankové poplatky | 84 | 85 |

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Na podsúvahovom účte spoločnosť eviduje prijatú postúpenú pohľadávku za sumu 1 Euro. Na podsúvahovom účte je uvedená hodnota pohľadávky a príslušenstva v čase postúpenia.

K. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne odmeny.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neposkytla žiadne výhody spriazneným osobám.

1. Spoločnosť v roku 2018 neuskutočnila významné obchodné transakcie.
2. Spriazneným osobám – dcérskym spoločnostiam, boli v minulých rokoch poskytnuté krátkodobé pôžičky z ktorých spoločnosť účtuje dcérskym spoločnostiam úroky
3. Obchody so spriaznenými osobami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny

O. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

