

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Teplička nad Váhom
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO	00648264
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	V zmysle zákona 369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

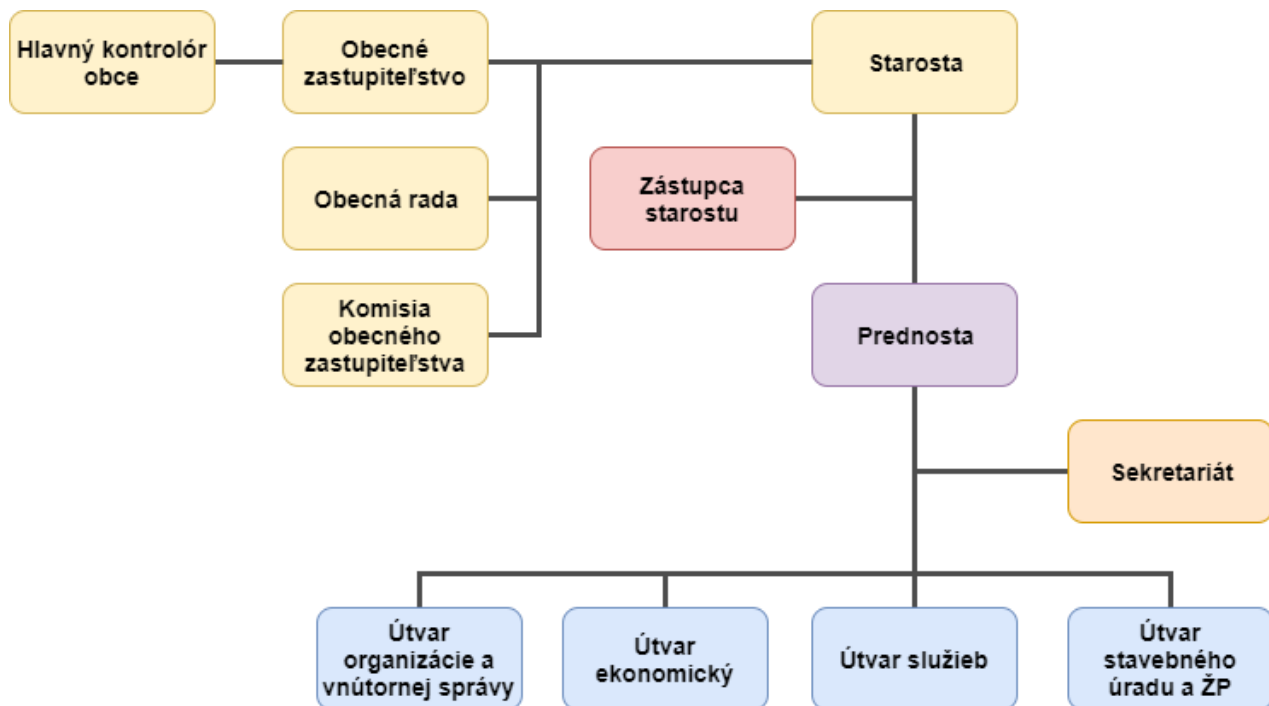
2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Viliam Mrázik Starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ľuboš Mrázik Zástupca starostu obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	45
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	47 1
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	4
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	1. Základná škola s materskou školou, Školská 490/20, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 37813269 2. Centrum voľného času, Školská 100716, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 42064899 3. Školská jedáleň, Školská 491/18A, 013 01 Teplička nad Váhom IČO: 50645935
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	1. ŽILINA INVEST, s.r.o., Námestie obetí komunizmu číslo 1, 010 01 Žilina, IČO: 36416754

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s

	úctovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s úctovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení úctovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Úctovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
11	8	1/8
2	6	1/6
12	12	1/12
3	12	1/12
13	24	1/24
4	20	1/20
14	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 50 € do 2400 €, ktorý podľa vnútorného predpisu úctovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 50 € do 1700 €, ktorý podľa vnútorného predpisu úctovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Úctovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Úctovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
---------	---

730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 75% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 460 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1:

Na účte 013 vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 6 293, €, vznikol nákupom a zaradením licencie ASW eGOW.

Na účte 019 vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 30 900,00 €, vznikol zaradením nového územného plánu. Úbytok v sume 54 710,21 € predstavuje vyradenie neaktuálneho územného plánu.

Na účte 021 vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 534 865,83 €, vznikol zaradením majetku: oporný múr so spevnenou plochou pri školskej jedálni, technické zhodnotenie stavby regulácia potoka, rekonštrukcia umelého ihriska a drevená chatka do užívania.

Na účte 022 je vykázaný prírastok v sume 44 397,32 €, ktorý vznikol zaradením majetku: kamerový systém, server, interaktívna tabuľa, do užívania.

Úbytok v sume 14,69 € predstavuje vyradenie časti knižného fondu likvidáciou.

Na účte 023 je vykázaný prírastok v sume 5 500,00 € ktorý vznikol nákupom nákladného automobilu.

Na účte 031 je vykázaný prírastok v sume 7 108,00 €, ktorý vznikol nákupom pozemkov.

V roku 2018 na účte 041 vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 3 146,05 €, ktorý vznikol obstaraním licencie. Úbytok 37 193,40 € predstavuje zaradenie územného plánu obce a licencie do užívania.

Na účte 042 vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 1 035 952,89 €. Úbytok 586 371,15 € predstavuje zaradenie do používania. Zostatok predstavuje nedokončené stavby: verejné osvetlenie, budovu, cyklochodník, plynovú kotolňu, rozhlas, miestne komunikácie, optickú sieť, oporné múry, severnú tribúnu, kanalizáciu, vodovod, prístrešok a vstup do telocvične, projekty námestia a oázy zelene, projekt rekonštrukcie materskej školy, projekt prestavby obecného úradu a iné.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Bytovka 2x12bj č.1	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	507 169,00
Bytovka 2x12bj č.2	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	507 169,00
Bytovka 6x7bj č.1	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	1 178 026,00
Bytovka 6x7bj č.2	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	1 178 026,00
Bytovka 21bj	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	1 000 000,00
Telocvičňa	poistenie budov, hnuťelných vecí, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	688 500,00
Dom služieb	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	58 000,00
Dom smútku	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	37 000,00
Obecný úrad	poistenie budov, hnuťelných vecí, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	390 000,00
Športklub	poistenie budov, hnuťelných vecí, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	511 200,00
Základná škola ŽB	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	1 265 543,00
Základná škola s MŠ	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	1 265 543,00
Materská škola	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	1 082 142,00
Obecná budova s detským ihriskom	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo	224 502,00
Obecný dom	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	513 248,00
Dedinský potok	poistenie stavieb, požiar, víchrica, živel, ostatné	1 423 116,02
Budova Domov pokoja Žofie Bosniakovej	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	950 000,00
Školská kuchyňa s jedálňou	poistenie budov, živel, voda, víchrica, požiar, vandalizmus, sklo, škody sprejmi a grafitmi	950 000,00
3 motorové vozidlá	havarijné poistenie	52 073,92

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom Obce Teplička na Váhom:

- záložná zmluva na som 21 b.j. č. 1125 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR

- záložné právo k nehnuteľnosti v prospech VÚB , a.s. Bratislava
- záložnú zmluvu č. 511/562/2008 pre ŠFRB na bytový dom č. 1255 a 1256
- záložnú zmluvu pre Ministerstvo hospodárstva a výstavby SR na bytový dom č. 1255 a 1256
- záložnú zmluvu č. 511/533/2006 pre ŠFRB na bytový dom č. 1125
- záložnú zmluvu č. 511/818//2010 pre ŠFRB na bytový dom č. 1287 až 1292
- záložnú zmluvu pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na bytový dom č. 1287 až 1292

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Softvér	18 067,20
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	30 900,00
Pozemky	1 075 636,50
Budovy, stavby	17 616 838,92
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	324 321,20
Dopravné prostriedky	131 344,47
Umelecké zbierky	2 230,27
Drobný dlhodobý hmotný majetok	1 862,21

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - Súprava povodňovej záchranej služby	14 359,00

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Obec Teplička nad Váhom v roku 2018 neobstarala žiadny DFM ani žiadny DFM nepredala

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017
Severoslovenské vodárne a kanalizácie , a.s.	akcia kmeňová	eur	0		578 800,41	578 800,41
ŽILINA INVEST, s.r.o.	akcia kmeňová	eur	0		1 295,00	1 295,00
Spolu					580 095,41	580 095,41

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	068	10 572,30	6 900,78	Odberateľské faktúry za bytovky, komunálny odpad
Pohľadávky z daňových príjmov obce	069	5 290,08	3 196,77	Daň z nehnuteľnosti a daň za psa

Iné pohľadávky	081	2 154,50	2 154,50	Nájom v bytovkách
Spolu		18 016,88	12 252,05	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Tvorba OP na:

- neuhradenú daň z nehnuteľnosti za rok 2017 vo výške 1 007,87 € - 25% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 251,97 €
- neuhradenú daň z nehnuteľnosti za rok 2016 vo výške 223,47 € - 50% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 111,74 €
- neuhradenú daň z nehnuteľnosti za rok 2015 vo výške 515,68 € - 75% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 386,76 €
- neuhradenú daň z nehnuteľnosti za rok 2014 vo výške 98,58 € - 100% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 98,58 €
- neuhradenú daň z nehnuteľnosti za rok 2013 vo výške 905,88 € - 100% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 905,88 €
- neuhradenú daň z nehnuteľnosti za roky 2004 až 2011 vo výške 338,39 € - 100% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 338,39 €
- neuhradený poplatok za komunálny odpad za rok 2017 vo výške 1 109,94 € - 25% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 277,49 €
- neuhradený poplatok za komunálny odpad za rok 2016 vo výške 495,11 € - 50% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 247,56 €
- neuhradený poplatok za komunálny odpad za rok 2015 vo výške 2 167,90 € - 75% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 1 625,93 €
- neuhradený poplatok za komunálny odpad za rok 2014 vo výške 539,81 € - 100% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 539,81 €
- neuhradený poplatok za komunálny odpad za rok 2013 vo výške 980,73 € - 100% menovitej hodnoty pohľadávky, t. j. 980,73 €

Opis dôvodov **tvorby** opravných položiek k pohľadávkam:

Opravné položky boli vytvorené na základe opatrnosti, pretože vzniklo riziko, že pohľadávky po lehote splatnosti dlžníci úplne, alebo čiastočne neuhradia.

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod zrušenia OP
Z daňových príjmov – daň z nehnuteľnosti	864,44	Zrušená OP po uhradení pohľadávky
Z nedaňových príjmov – komunálny odpad	6,74	Zrušená OP po uhradení pohľadávky

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

- Obec Teplička nad Váhom eviduje pohľadávky v lehote splatnosti v celkovej výške 4 620,66 € a pohľadávky po lehote splatnosti v celkovej výške 13 396,22 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	18 016,88	24 369,46	
pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	5 227,38	8 149,18	neuhradená daň z nehnuteľnosti
pohľadávky na dani za psa	62,70	149,05	neuhradená daň za psa
pohľadávky za KO a DSO	5 691,65	7 797,46	neuhradený komunálny odpad
pohľadávky za odberateľské faktúry	4 880,65	7 882,96	neuhradené odberateľské faktúry
pohľadávky za nájom	2 154,50	390,81	neuhradený nájom v bytovkách

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

- Obec Teplička nad Váhom eviduje pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka v celkovej výške 4 620,66 € a pohľadávky po lehote splatnosti v celkovej výške 13 396 22 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	4 620,66	3 587,02
- odberateľské faktúry	4 620,66	3 587,02
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0	0

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Bankové účty	694 031,15	962 013,13
Pokladnica	3 267,68	3 981,50

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	6 891,09	10 297,77
poistné	4 896,26	5 307,54

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie o výsledok hospodárenia z r.2017 + 317 014,42 €
VH za rok 2018	Zvýšenie + 632 409,33 €

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie ÚZ	2018

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

- Obec Teplička nad Váhom eviduje v lehote splatnosti záväzky vo výške 2 301 362,39 € .

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:	2 206 922,67	2 300 509,72
- záväzky zo sociálneho fondu	295,55	543,24
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	2 115 401,32	2 208 158,20
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	91 225,80	91 808,28
Krátkodobé záväzky z toho:	94 439,72	77 460,26
- záväzky voči dodávateľom	27 292,70	18 375,84

- záväzky voči zamestnancom	32 088,66	25 795,67
- záväzky voči poisťovniam	18 240,27	16 116,75
- záväzky voči daňovému úradu	4 644,93	3 274,17
- záväzky voči nájomníkom bytov	11 376,35	11 108,76
- záväzky ostatné	796,81	2 789,07

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

- Obec Teplička nad Váhom eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vo výške 94 439,72 €, od 1 roka do 5 rokov vo výške 295,55 € a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov vo výške 2 206 627,12 €.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	94 439,72	77 460,26
- neuhradené faktúry	27 292,70	18 375,84
- záväzky voči zamestnancom, poisťovniam a daňovému úradu	54 973,86	45 186,59
- záväzky voči nájomníkom za dobropisy	11 376,35	11 108,76
- ostatné záväzky	796,81	2 789,07
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	295,55	543,24
- sociálny fond	295,55	543,24
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	2 206 627,12	2 299 966,48
- úver ŠFRB	2 115 401,32	2 208 158,20
- zábezpeky na nájomné byty v bytovkách zo ŠFRB	91 225,80	91 808,28

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018	Hodnota záväzku k 31.12.2017	Opis
479 Ostatné dlhodobé záväzky	2 206 627,12	2 299 966,48	Úvery zo ŠFRB splatné do roku 2040 a garančný fond z nájomných bytov
321 Dodávatelia	27 292,70	18 375,84	Neuhradené dodávateľské faktúry
325 Ostatné záväzky	11 376,35	11 108,76	Neuhradené dobropisy nájomníkom bytov
331 Zamestnanci	31 550,98	25 221,39	Mzdy za december 2018
336 Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia	18 240,27	16 116,75	Odvody za december 2018
342 Ostatné priame dane	4 644,93	3 274,17	Daň zo mzdy za december 2018
372 Transfery od subjektov mimo verejnej správy	0	2 500,00	Nepoužitý grant

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9. Obec v roku 2017 dočerpala bankový úver, ktorý prijala v roku 2016 na výstavbu školskej jedálne s kuchynou, nákup pozemkov a ihriska v sume 1 000 000,00 € s úrokovou sadzbou 0,60% na základe uznesenia zastupiteľstva č.83/2016/1 a 2 zo dňa 16.11.2016. Zostatok úveru k 31.12.2018 je 887 940,00 €

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý	Zmenkou

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:	4 732 883,37	4 836 159,27

Nájomné	11 117,12	12 415,91
Služby DPŽB	1 600,00	1 600,00
Zostatková hodnota majetku obstaraného z prostriedkov ŠR	4 514 014,49	4 611 048,47
Zostatková hodnota majetku obstaraného z prostriedkov mimo VS	138 747,04	211 094,89
Kapitálové granty od subjektov mimo VS	67 404,67	0

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období stav k 31.12.2018	Zúčtovanie do výnosov budúcich období stav k 31.12.2017
Zo štátneho rozpočtu: SFZ na rekonštrukciu umelého ihriska	19 000,00	0
Zo štátneho rozpočtu: ŽSK na Interaktívnu tabuľu	828,75	0
Od subjektov mimo VS: Nadácia KIA Motors Slovakia na rekonštrukciu umelého ihriska v roku 2018	15 000,00	18 000,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb, z toho:	126 970,83	129 003,29
- tržby v Domove pokoja Žofie Bosniakove	114 207,91	116 812,00
b)Aktivácia		
624 – Aktivácia DHM	0,00	0,00
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy, z toho:	2 238 547,47	2 014 967,38
- podielové dane	1 421 415,67	1 219 655,73
- daň z nehnuteľností	802 894,96	782 270,55
- daň za psa	2 593,24	2 454,10
- daň z ubytovania	8 193,60	6 864,00
- daň za užívanie verejného priestranstva	3 450,00	3 723,00
633 - Výnosy z poplatkov , z toho:	98 145,29	104 702,49
- správne poplatky	13 672,68	17 993,78
- KO a DSO	83 192,11	82 515,21
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	310 011,61	165 634,87
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	132 690,73	147 105,42
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 000,00	5 500,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	6 615,18	37 312,49
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	165 884,26	70 540,37
- zinkasované príjmy RO		
e) ostatné výnosy		
644 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 002,15	0,00
648 - Ostatné výnosy	172 224,52	170 004,95
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 220,00	1 220,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	871,18	12 341,43

Celková výška výnosov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 3 257 229,38 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2017, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 2 858 885,32 €. Nárast výnosov bol spôsobený zvýšením počtu obyvateľstva a rozšírením bytovej výstavby v obci.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 421 415,67 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 802 894,96 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 82 515,21 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 310 011,61 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 132 690,73 €

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	251 569,38	158 405,21
502 - Spotreba energie, z toho:	64 125,29	73 993,52
- elektrická energia	45 992,69	45 142,42
- voda	3 930,76	2 792,58
- plyn	14 201,84	26 058,52
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	45 349,41	122 171,49
512 - Cestovné	1 174,73	1 325,47
513 - Náklady na reprezentáciu	5 746,19	5 068,45
518 - Ostatné služby	395 082,36	311 117,00
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	468 287,00	437 525,91
524 - Záonné sociálne náklady	160 284,49	151 439,29
525 - Ostatné sociálne poistenie	11 243,02	10 962,32
527 - Záonné sociálne náklady	28 231,58	26 668,59
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky	6 712,42	8 607,05
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM, z toho	415 750,67	557 973,82
- odpisy z vlastných zdrojov	276 444,76	373 555,91
- odpisy z cudzích zdrojov	139 305,91	184 417,91
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 740,00	1 220,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	1 663,38	1 617,15
f) finančné náklady		
562 - Úroky	27 831,15	27 816,87
568 - Ostatné finančné náklady	11 973,07	11 581,36
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	631 166,17	482 205,16
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	81 386,00	104 774,00
587 - Náklady na ostatné transfery	4 311,89	8 300,00
h) ostatné náklady		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	10 647,52	38 796,32

Celková výška nákladov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 2 624 820,05 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2017, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 541 870,09 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšením miezd a sociálnych nákladov, zvýšením transferov z rozpočtu obce.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 468 287,00 €
- sociálne náklady vo výške 160 284,49 €
- materiál vo výške 251 569,38 €
- služby vo výške 395 082,36 €
- odpisy vo výške 415 750,67 €
- náklady na transfery RO vo výške 631 166,17 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 81 386,00 €

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Podsúvahový účet	265 012,03	771 - Majetok obce do 1 700 €

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2018
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina	18/25/50J/27	Podpora rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti	27 012,60	5 260,61
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina	18/25/50J/38	Podpora rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti	13 506,30	2 211,14

Čl. VIII
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet bol chválený obecným zastupiteľstvom dňa 13.12.2017 uznesením č. 89/2017/ B5

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 28.03.2018 uznesením č. 4/2018/ 1, 2, 3, 4, 5, 6
- druhá zmena schválená dňa 27.06.2018 uznesením č. 33/2018/ A, B, C, D
- tretia zmena schválená dňa 08.08.2018 uznesením č. 45/2018/ A, B, C, D, F
- štvrtá zmena schválená dňa 24.10.2018 uznesením č. 61/2018/ A, B, C, D, E, F, G, H

Čl. IX
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.