

## Poznámky k 31.12.2018

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Generálny investor Bratislavy
Sídlo účtovnej jednotky	Záporožská 5, 852 92 Bratislava
IČO	00698393
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zriaďovacia listina č. 23/1990-org. Zriaďovacia listina č. 800/2009
Názov zriaďovateľa	Hlavné mesto SR Bratislava
Sídlo zriaďovateľa	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Pre Hlavné mesto SR Bratislava výkon funkcie investora a verejného obstarávateľa investícií a verejných prác financovaných z rozpočtových prostriedkov Hl. mesta SR Bratislava
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	PhDr. Vladimír Gašperák riaditeľ
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	21
- počet vedúcich zamestnancov	6
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	viď príloha

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie
2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad  
Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie
3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4 roky	25,00
2	6 rokov	16,66
3	12 rokov	8,33
4	20 rokov	5,00

*Generálny investor Bratislavy*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Názov	Odpisová skupina	Životnosť
Software	1	4
Oceniteľné práva	1	4
Budovy (administratívne, ubytovacie, spoločenské, kultúrne, budovy pre šport a rekreáciu), nebytové priestory vrátane garáží	4	50
Budovy - bytové priestory, polyfunkčné domy	4	40
Montované stavby z dreva, plastov	2	10
Montované stavby z betónu / kovu	3	15
Inžinierske stavby - cestné stavby - cesty, miestne a účelové komunikácie	4	20
Fontány, hydranty, studne	4	50
Energ. hnacie stroje a zariadenia	3	12
Pracovné stroje a zariadenia	1	6
Prístroje a zvl. techn. zariadenia - kopírovacie stroje, multifunkčné zariadenia, fotoaparáty, svietidlá	1	6
Prístroje a zvl. techn. zariadenia	4	20
Inventár	2	6
Dopravné prostriedky-osob.automobily	1	4
Zvieratá - kone, psy	2	6
Umelecké diela	0	0
NKP zverené PO – tech. zhodnotenie	2	50
NKP zverené PO	0	0
Budovy (administratívne, ubytovacie, spoločenské, kultúrne, budovy pre šport a rekreáciu), nebytové priestory vrátane garáží zverené PO	4	50
Budovy - bytové priestory zverené PO	4	40
Montované stavby z dreva, plastov zverené PO	2	10
Montované stavby z betónu / kovu zverené PO	3	15
Inžinierske stavby - cestné stavby - cesty, miestne a účelové komunikácie zverené PO	4	20
Fontány, hydranty, studne zverené PO	4	50
OOPP/KHM	0	0
Pozemky zverené PO	0	0

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 2400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 1700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### **5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám.

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Účtovná jednotka neviduje majetok a záväzky v cudzej mene.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č.1 je vykázaný presun na účet 021v celkovej sume 2 099 012,49 €, z toho:

- presun z účtu 042 – obstaranie technického zhodnotenie stavieb v sume 208 593,03 €
  - Fontána Marína, Šafárikovo námestie-technické zhodnotenie 17 016,60 €,
  - Font. Hríby na Karloveskej ul.-technické zhodnotenie 116 444,21 €,
  - Font. Plastika s raketou-technické zhodnotenie 75 132,22 €,
- presun z účtu 032 vo výške 1 890 419,46 €, došlo k spresneniu účtovania na jednotlivých druhoch majetku - jedná sa o nasledujúce stavby:

GANYMEDOVA FONTÁNA - HVIEZDOSLAVOVO NÁM.	29 874,53
DIEVČA SO SRNKOU - HVIEZDOSLAVOVO NÁM.	6 174,07
KAČACIA - ŠAFÁRIKOVO NÁM.	11 617,87
S FIGÚROU LEVA - NÁM. SNP	1 659,70
MAXIMILIÁNOVA /ROLANDOVA/ FONTÁNA - HLAVNÉ NÁM.	19 916,35
TRITON A NYMFA - MIRBACHOV PALÁC	8 893,41
CIKACIA - URŠULÍNSKA 6	3 319,39
ŽENA S KRČAHOM - FRANTIŠKÁNSKE NÁM.	35 200,00
PRED AVIONOM - AMERICKÁ NÁM.	663,88
DRUŽBA - NÁM. SLOBODY	518 086,93
MARTA - ZÁHRADNÍCKA UL.	20 106,45
NATAŠA - ZÁHRADNÍCKA UL.	20 106,45
POÉZIA - ŠAFÁRIKOVO NÁM. - Marína	16 928,90
PLANÉTA MIERU - HODŽOVO NÁM.	66 387,84
PICIA - PALUGYAYOVA STUDŇA - ZELENÁ UL. 1	5 691,43
PICIA - U ČERVENÉHO RAKA - MICHLSKÁ 26	331,94
PICIA - RYBA	3 319,39
PICIA - VÁZA	1 327,76
PICIÁ - PUTTO S RYBOU, Biela	1 327,76
PICIA - PÁLFFYOVSKÁ - PANSKÁ 19	2 157,60

*Generálny investor Bratislavy*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

PICIA - NÁM. SNP	7 278,53
PICIA - HVIEZDOSLAVOVO NÁM.	7 278,53
PICIA - HVIEZDOSLAVOVO NÁM.	7 278,53
STUDŇA U ČERVENÉHO RAKA - MICHALSKÁ 26	995,82
STUDŇA - PRIMACIÁLNE NÁM.	11 568,15
PUK LIPY - UL. I. HORVÁTHA	44 559,12
MÁRIA - PRECHTLOVÁ UL.	6 306,84
VEJÁROVÁ - RUŽINOVSKÁ UL.	43 890,66
ZÁVOJOVÁ - RUŽINOVSKÁ UL.	87 781,35
VODNÁ RUŽA - BYSTRÉHO UL.	3 319,39
KOZMICKÝ KAMEŇ - UL. V. CLEMENTISA	1 659,70
URÁNOVÝ KAMEŇ - URÁNOVÁ UL.	1 659,70
PLASTIKA S RAKETOU - KVAČALOVA UL.	331,94
MOZAIKOVÁ - REZEDOVA UL.	3 983,27
PRE ZUZANU - KUPECKÉHO UL.	91 780,96
TECHNICKÁ - ĽUDOVÉ NÁMESTIE	663,88
KVET - HÁLKOVA UL. /SLIMÁK/	28 677,06
VLNA - PEKNÁ CESTA	1 659,70
ROZPRÁVKA - PLICKOVA UL.	10 694,55
KOZMICKÁ - JURKOVIČOVA UL.	12 450,61
RODINA - KARLOVESKÁ UL. - Hrfby	69 563,00
TECHNICKÁ - JURIGOVO NÁM.	22 356,27
TECHNICKÁ - NOVACKÉHO UL.	1 659,70
TECHNICKÁ - BORSKÁ UL.	995,82
TECHNICKÁ - BATKOVA UL.	45 108,08
PLASTIKA KVETU - OŽVOLDÍKOVA UL.	6 280,29
ROLANDOVA FONTÁNA - NOVÁ ČASŤ, HLAVNÉ NÁM.	25 800,00
PITNÁ FONTÁNKA, ŽUPNÉ NÁM.	6 800,00
STUDŇA, ŽUPNÉ NÁM.	12 500,00
POMNÍK O.TREBITSCHOVEJ, PANENSKÁ 11	2 655,51
STRÁŽNA BÚDKA S PITNOU FONTÁNKOU, HLAVNÉ NÁM.	49 790,85
HRADBOVÝ A PARKÁNOVÝ MŮR	500 000,00

Zároveň došlo k doučtovaniu oprávok účet 081 k účtu 021 za predchádzajúce roky vo výške 933 546,68 €:

ŽENA S KRČAHOM - FRANTIŠKÁNSKE NÁM.	14 080,00
PRED AVIONOM - AMERICKÁ NÁM.	637,32
DRUŽBA - NÁM. SLOBODY	393 746,07
MARTA - ZÁHRADNÍCKA UL.	17 693,68
NATAŠA - ZÁHRADNÍCKA UL.	17 693,68
POÉZIA - ŠAFÁRIKOV NÁM. - Marina	16 928,90
PLANÉTA MIERU - HODŽOVO NÁM.	47 799,24
PICIA - NÁM. SNP	4 367,12
PICIA - HVIEZDOSLAVOVO NÁM.	4 367,12
PICIA - HVIEZDOSLAVOVO NÁM.	4 367,12
STUDŇA - PRIMACIÁLNE NÁM.	9 485,88
PUK LIPY - UL. I. HORVÁTHA	28 517,84
MÁRIA - PRECHTLOVÁ UL.	5 297,75
VEJÁROVÁ - RUŽINOVSKÁ UL.	35 112,53
ZÁVOJOVÁ - RUŽINOVSKÁ UL.	68 469,45
VODNÁ RUŽA - BYSTRÉHO UL.	3 053,84
KOZMICKÝ KAMEŇ - UL. V. CLEMENTISA	1 327,76
URÁNOVÝ KAMEŇ - URÁNOVÁ UL.	1 327,76
PLASTIKA S RAKETOU - KVAČALOVA UL.	305,38
MOZAIKOVÁ - REZEDOVA UL.	3 425,61
PRE ZUZANU - KUPECKÉHO UL.	60 575,43

*Generálny investor Bratislavy*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

TECHNICKÁ - LUDOVÉ NÁMESTIE	464,72
KVET - HÁLKOVA UL. /SLIMÁK/	28 677,06
VLNA - PEKNÁ CESTA	1 427,34
ROZPRÁVKA - PLICKOVA UL.	9 625,10
KOZMICKÁ - JURKOVIČOVA UL.	11 205,55
RODINA - KARLOVESKÁ UL. - Hríby	52 867,88
TECHNICKÁ - JURIGOVO NÁM.	17 437,89
TECHNICKÁ - NOVACKÉHO UL.	1 593,31
TECHNICKÁ - BORSKÁ UL.	896,24
TECHNICKÁ - BATKOVA UL.	37 890,79
PLASTIKA KVETU - OŽVOLDÍKOVA UL.	4 898,63
ROLANDOVA FONTÁNA - NOVÁ ČASŤ, HLAVNÉ NÁM.	5 676,00
PITNÁ FONTÁNKA, ŽUPNÉ NÁM.	1 632,00
STUĎŇA, ŽUPNÉ NÁM.	2 750,00
STRÁŽNA BÚDKA S PITNOU FONTÁNKOU, HLAVNÉ NÁM.	17 924,71

V roku 2018 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 2 578 429,40 €.

Uvedený prírastok predstavuje obstaranie týchto stavieb:

Názov stavby	Suma v eur
Rekonštrukcia terás	7840,00
Sanácia mestských hradieb	47 858,40
Chodníky a pakrovacie miesta na Balkánskej ulici	164 722,80
Rekonštrukcia podchodu Saratov a bezbariérový vstup	59 073,57
Odstránenie lávok na Kazanskej ulici	703 405,91
Parkovisko MČ BA-Petržalka, ul. Rontgenova	10 440,00
Rekonštrukcia budovy na Uránovej 2	456,00
Fontána Marina - Šafárikovo nám - TZ	13 467,00
Font. Hríby na Karloveskej ul. - TZ	59 652,24
Fontána Plastika s raketou-TZ	26 879,32
Rekonštrukcia Michalskej veže	98 347,20
Rekonštrukcia Devínskej cesty	75 792,00
Rekonštrukcia Floriánskeho a Amerického nám. – PP	21 573,00
Vybudovanie druhého výjazdu "bajpasu" na kruhovom objazde v smere na Vrakuňu - PP	66 590,40
Rozšírenie vstupnej kom. do Čuňova - PP	14 988,00
Cyklotrasa Mlynská dolina-Lesopark,úsek Patrónka-Lesopark	3 594,00
Pútnická ulica-odvodnenie a rekoštrukcia komunikácie	195 538,10
Vybudovanie zavlažovacieho systému na Hradnom vrchu	49 997,66
Vybud. parku v križovaní ciest Ružinovská a Tomašíkova	117 436,26
Park Komenského	96,00
Parkovisko Pri križi	3 360,00
Pamätná tabuľa k 100. výročiu vzniku ČSR	18 984,00
Depozitár pre GMB a Múzeum mesta Bratislavy	111 072,00
Reštaurovanie, rekonštrukcia Maximilianovej fontány	111 040,80
Rozšírenie Harmincovej na 4 pruh - výkup pozemkov	30 000,00
Chodník a verejné osvetlenie na ul. Staré Grunty	23 756,00
Cyklotrasa Trnavská – Bajkalská, úsek OC Centrál – Trnavská – Bajkalská	22 920,00
Cyklotrasy MČ Ružinov	34 137,60
Rozšírenie projektu štvorpruhu medzi Záhorskou Bystricou a Lamačom ku kruhovému objazdu Petra a Pavla (PP)	39 988,80
Osvet.priech.-Jeseniova/Piata	7 861,90
Osvet.priech.-Vajnorská/Pri Starej prachámi	9 865,92
Osvet.priech.-Stromová/Magurská	11 895,42
Bezbariérové priechody	27 031,20
Osvet. lesoparku vo Vrakuňi	88 639,70
Osvet. na Hrachovej ulici	19 330,48
Obnova schodiska Mlynarovičova PP	9 108,12
Revitalizácia parčíka Čunovo v predpolí kostola sv. Michala PP	34 500,00
Workautové ihriská v Petržalke, Nové mesto	237 189,60

*Generálny investor Bratislavy*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

V roku 2018 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka úbytok v celkovej sume 372 265,04 €. Úbytok predstavuje investície (resp. stavby), ktoré boli odovzdané do majetku Hlavného mesta SR Bratislava na základe protokolu o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby:

Názov stavby	Suma v eur
Dom hudby, Panenská 11	47 520,00
Pútnická ulica-odvodnenie a rekoštrukcia komunikácie	206 482,10
Osvet.priech.-Jeseniova/Piata	7 861,90
Osvet.priech.-Vajnorská/Pri Starej prachámi	9 865,92
Osvet.priech.-Stromová/Magurská	11 895,42
Osvet. lesoparku vo Vrakuni	88 639,70

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**  
Účtovná jednotka má povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie motorových vozidiel.

**c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, Ktorý má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Dopravné prostriedky	18 755,44
Ostatný DHM	2 716,99
Majetok daný do správy od zriaďovateľa resp. financovaný zo zdrojov od zriaďovateľa	
Softvér	8 005,20
Stavby	2 597 865,02
Samostatne hnutelné veci a súbory h.v.	19 471,85
Dopravné prostriedky	54 583,40
Ostatný DHm	143 304,80
Pozemky	1 193 752,28
Umelecké diela a zbierky	1 642 191,97
Obstaranie DHM	76 788 278,29

**d) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.**

V roku 2018 nedošlo k zmene opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku na základe pokynu Hlavného mesta SR Bratislava.

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) **spôsob a výška poistenia zásob** – účtovná jednotka nemá poistené zásoby.

### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
odberatelia	61	437,50	Poskytnuté služby v rámci podnikateľskej činnosti
iné pohľadávky	081	2 138,90	Kooperatíva poisťovňa, a.s. – nevyplatené poistné plnenie

b) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Hodnota v € k 31.12.2018	Hodnota v € k 31.12.2017
Pohľadávky v lehote splatnosti	437,50	48,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 138,90	0,00
Spolu (súčet riadkov súvahy 048 a 060)	2 576,40	48,00

c) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Hodnota v € k 31.12.2018	Hodnota v € k 31.12.2017
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	2 576,40	48,00

### 3. Finančný majetok

a) **opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018
Pokladnica	1 038,11
Ceniny	982,80
Bankové účty	351 337,77

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať. Z celkovej hodnoty finančných prostriedkov na bankových účtoch je účelovo viazaných 159 438,24 €.

### 4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 863,22	1 473,14
Predplatné časopisov	0,00	329,00
Poistné	1 409,04	1 144,14
Ostatné	454,18	0,00



**Čl. IV**  
**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky	Zostatok k 31.12.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2018
421–Zákonn rezervný fond	37 692,59	0,00	0,00	0,00	37 692,59
428–Nevyspor.výsledok hosp. m.o.	266 650,93	0,00	0,00	8 404,98	275 055,91
Výsledok hosp. za bežné obdobie	8 404,98	1 761,38	0,00	- 8 404,98	1 761,38
<b>Spolu</b>	<b>312 748,50</b>	<b>1 761,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>314 509,88</b>

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania sú:

- presun HV z roku 2017 vo výške 8 404,98 eur na účet 428 – Nevypriadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

**B Záväzky**

**1. Rezervy - účtovná jednotka nevykazuje rezervy k 31. 12. 2018**

**2. Záväzky podľa doby splatnosti**

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky podľa doby splatnosti	Výška v € k 31.12.2018	Výška v € k 31.12.2017
Krátkodobé záväzky /r.151/ spolu z toho	157 563,78	6 199 007,24
Záväzky v lehote splatnosti	157 563,78	6 199 007,24
Záväzky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Dlhodobé záväzky /r.140/ spolu z toho	8 375,59	9 314,52
Záväzky v lehote splatnosti	8 375,59	9 314,52
Záväzky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Spolu (súčet riadkov súvahy 140 a 151)	165 939,37	6 208 321,76

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti	Výška v € k 31.12.2018	Výška v € k 31.12.2017
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	157 563,78	6 199 007,24
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	8 375,59	9 314,52
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0,00	0,00
Spolu (súčet riadkov súvahy 140 a 151)	165 939,37	6 208 321,76

**3. Časové rozlíšenie**

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období** – účtovná jednotka neviduje.

## Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>		
- 602 – z predaja služieb z hlavnej činnosti	0,00	358,17
- 602 – z predaja služieb z podnikateľskej činnosti	2 155,00	650,00
<b>b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	1 744 393,97	1 788 103,73
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	46 337,79	23 147,07
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
<b>c) ostatné výnosy</b>		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
648 - Ostatné prevádzkové výnosy	1 516,51	3 737,76
<b>d) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>		
652 - Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00

Významnou položkou výnosov sú výnosy z prijatých transferov od zriaďovateľa. Výnosy z kapitálových transferov sú vo výške odpisov majetku obstaraného zo zdrojov od zriaďovateľa. V ostatných prevádzkových výnosoch vykazuje účtovaná jednotka výnosy z preplatkov minulých rokov voči Sociálnej poisťovni.

### 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
<b>a) spotrebované nákupy</b>		
501 - Spotreba materiálu	16 714,12	42 406,45
502 - Spotreba energie	53 930,50	52 840,12
<b>b) služby</b>		
511 - Opravy a udržiavanie	932 613,32	867 172,14
512 - Cestovné	416,94	782,76
513 - Náklady na reprezentáciu	430,60	353,26
518 - Ostatné služby	56 089,39	45 915,86
<b>c) osobné náklady</b>		
521 - Mzdové náklady	434 714,66	444 735,95
524 - Záonné sociálne náklady	149 148,10	152 998,23
527 - Záonné sociálne náklady	35 375,56	17 535,83
<b>d) dane a poplatky</b>		
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	951,96	1 167,80
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>		
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	4 298,14	4 688,86
- odpisy z cudzích zdrojov (zriaďovateľ)	46 337,79	21 390,51
553 - Tvorba ostatných rezerv	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	0,00	0,00
- k nedaňovým pohľadávkam	0,00	0,00
- k účtu 042	0,00	1 756,56
<b>f) finančné náklady</b>		
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	55 419,72	144 432,69
568 - Ostatné finančné náklady	2 646,77	2 465,59

*Generálny investor Bratislavy*  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2018

<b>g) mimoriadne náklady</b>	0,00	0,00
<b>h) ostatné náklady</b>		
541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	1 000,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	0,00	3 266,45
549 - Manká a škody	0,00	0,00
<b>i) dane z príjmov</b>		
591 - Splatná daň z príjmov	390,32	74,76

Významnou položkou nákladov sú náklady na udržiavanie fontán a starostlivosť o pamiatky (účet 511).

### 3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a	b	c	1	1
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	02	2 155,00	1 008,17
604	Tržby za tovar	03	0,00	0,00
504	Predaný tovar	04	0,00	0,00
	<b>Tržby celkom /01+02+03-04/</b>	<b>05</b>	<b>2 155,00</b>	<b>1 008,17</b>
501	Spotreba materiálu	06	16 714,12	42 406,45
502	Spotreba energie	07	53 930,50	52 840,12
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	932 613,32	867 172,14
512	Cestovné	10	416,94	782,76
513	Náklady na reprezentáciu	11	430,60	353,26
518	Ostatné služby	12	56 089,39	45 915,86
521	Mzdové náklady	13	434 714,66	444 735,95
524	Zákonné sociálne poistenie	14	149 148,10	152 998,23
525	Ostatné sociálne poistenie	15	3 164,00	2 660,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	35 375,56	17 535,83
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	951,96	1 167,80
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	50 635,93	26 079,37
	<b>Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/</b>	<b>22</b>	<b>1 734 185,08</b>	<b>1 654 647,77</b>

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## Čl. VI

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka nemá transakcie medzi spriaznenými osobami.

## Čl. VII

### **Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

#### **Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Rozpočet príspevkovej organizácie bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 07. 12.2017 uznesením č. 1006/2017.

Zmeny rozpočtu boli schválené v zmysle rozpočtového opatrenia primátora Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1 zo dňa 26. 02. 2018 a č. 2 zo dňa 29. 03. 2018, uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1161/2018 zo dňa 31.05.2018, rozpočtovým opatrením č. 3 zo dňa 07. 06. 2018, rozpočtovým opatrením č. 4 zo dňa 29. 06.2018, rozpočtovým opatrením č. 5 zo dňa 21. 08. 2018, rozpočtovým opatrením č. 6 zo dňa 28. 09. 2018, rozpočtovým opatrením č. 7 zo dňa 29.11.2018.

## Čl. IX

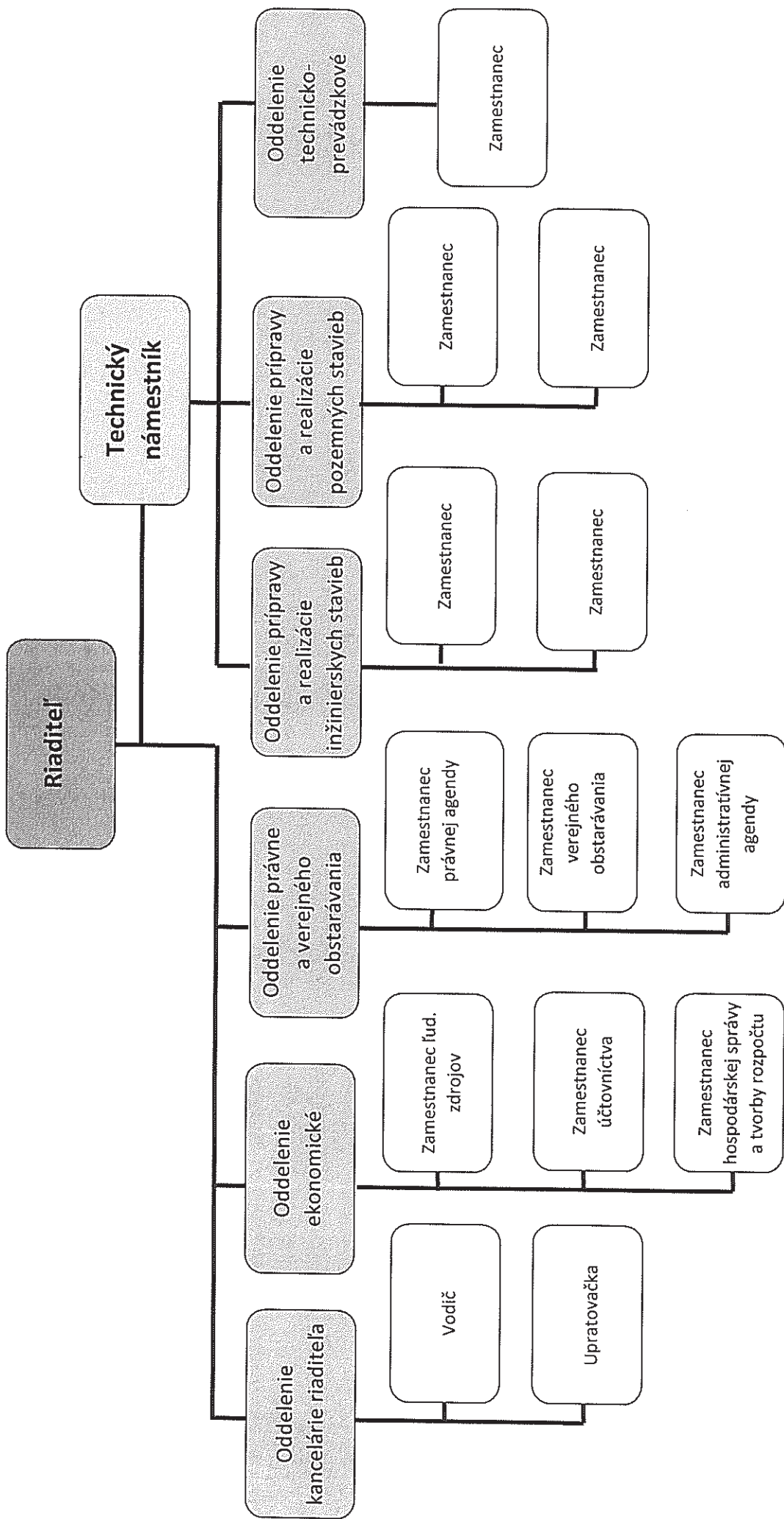
### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.

V Bratislave dňa 22. 03. 2019

Zostavil: Ing. Jana Štefániková

Schválil: PhDr. Vladimír Gašperák



Handwritten signature or mark.