

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

Názov spoločnosti: INVEST NZ, s.r.o.

Sídlo: Studničná 4, 949 11 Nitra

Dátum zápisu: 28.10.2017, obchodný register Okresného súdu Nitra oddiel s.r.o., vložka 44391/N

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- prenájom nehnuteľností
- reklamné a marketingové služby

Počet zamestnancov

- spoločnosť nezamestnávala v roku 2018 žiadnych zamestnancov

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločníci : Anton Földeši
AF REAL, s.r.o.

Konatelia : Anton Földeši

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

- pre túto časť nie je informácia

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2018 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

- spoločnosť eviduje dlhodobý majetok budovu v celkovej obstarávacej cene 280 000,00 eur.

2. Dlhodobý finančný majetok

- spoločnosť neeviduje finančný dlhodobý majetok

1. Zásoby

- spoločnosť neeviduje nespotrebované zásoby

2. Pohľadávky

- spoločnosť nevykazuje pohľadávky

3. Finančné účty

Názov položky	31.12.2018	31.12.2017	
Pokladnica, ceniny	113,83	599,64	
Bežné účty v banke	33 899,86	7 035,24	
Peniaze na ceste			
spolu	34 013,69	7 035,24	

4. Časové rozlíšenie

- táto položka bola účtovaná vo výške 287,12 – poistenie budovy na rok 2019

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**Vlastné imanie**

- výška vlastného imania bola počas účtovného obdobia roku 2018 nezmenená a k 31.12.2018 je 5 000,00 eur.

Rezervy

- v roku 2018 neboli účtované žiadne rezervy

Závazky

- záväzky spoločnosť eviduje na účte 365 – ostatné záväzky spoločníkom vo výške 278 819,91 eur a na účte 341 – daň z príjmu vo výške 746,45 eur.

Sociálny fond

- sociálny fond nebol tvorený

H. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH**Tržby za vlastné výkony a tovar**

- spoločnosť nevykazuje žiadne tržby

5. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2018
Tržby za vlastné výrobky	
Tržby z predaja služieb	30 773,00
Tržby za tovar	
Výnosy zo zákazky	
Výnosy z nehnuteľností na predaj	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	
Uroky	2,27
Čistý obrat celkom	30 775,27

I. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2018
Spotreba materiálu	1042,81
Spotreba energie	8788,78
Ostatné služby	2000,00
Ostatné finančné náklady	3,00
Ostatné dane a poplatky	43,00
Ostatné prevádzkové náklady	1826,55
Odpisy	14000,00
Zákonné sociálne poistenie	
Splatná daň z príjmov	746,82
Spolu:	28 531,41

J. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV

- daň z príjmov za rok 2018 vykázala spoločnosť vo výške 746,45 eur
- účtovný hospodársky výsledok zisk vo výške – 2 990,68 eur nebol upravený pripočítateľnou položkou a základ dane zodpovedal výške účtovného HV – 2 990,68 eur
- a daň z príjmu bola vyčíslená vo výške 746,45 eur.

K. INFORMÁCIE K ÚDAJOM NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

- k tejto položke nie sú žiadne informácie

L. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

- k tejto položke nie sú žiadne informácie

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO
ORGÁNU, DOZORNÉHO**

ORGÁNU A INÉHO ORGÁNU

- konateľovi nebola vyplatená žiadna odmena ako štatutárnemu orgánu

**N. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O EKONOM. VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI
OSOBAMI**

- k tejto položke nie sú žiadne informácie