

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Mesto Žilina
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. obetí komunizmu 3350/1, 01131 Žilina
IČO	00321796
Dátum zriadenia	1990 zo zákona
Spôsob zriadenia	Zákon 369/1990 o obecnom zriadení
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
Informácia o súčasti ÚJ v konsolidovanom celku	ÚJ je súčasťou súhrnného celku

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Starostlivosť o všestranný rozvoj obce a potreby jej obyvateľov. Rozhodovanie a uskutočňovanie všetkých úkonov súvisiacich so správou mesta a jeho majetku, a tiež všetky záležitosti, ktoré ako jeho samosprávnou pôsobnosť upravuje osobitný zákon.

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Primátor :	Mgr. Peter Fiabáne
Zástupca primátora:	Mgr. Vladimír Randa
Zástupca primátora:	Ing. Barbora Birnerová, PhD.

Útvary hlavného kontrolóra

Organizačné útvary priamo riadené primátorom mesta: odbor tlačový a zahraničných vecí, oddelenie strategického rozvoja, oddelenie verejného obstarávania, sprostredkovateľský orgán pre IROP.

Organizačné útvary priamo riadené prednostom mestského úradu: referát krízového riadenia, PO a BOZP, referát informácií, sťažností a petícií, odbor vnútorných vecí, odbor ekonomický, odbor životného prostredia, odbor právny a majetkový, odbor školstva a mládeže, odbor kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja, odbor sociálny, zdravotný a bytový, odbor stavebný, odbor dopravy, odbor projektov EÚ, odbor investičný.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia :	427
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka :	423
z toho:	
-počet vedúcich zamestnancov	14

Organizácie v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky (počet) :

Rozpočtové organizácie	38
Príspevkové organizácie	1
Obchodné spoločnosti	10
Nadácie	2

- Nadácia žilinský lesopark (2011) – revitalizácia, rozšírenie, dobudovanie žilinského lesoparku,
- Nadácia Mesta Žilina, (2017) – podpora zdravotne postihnutých osôb a fyzických osôb, ktorí sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii.

Identifikačné údaje rozpočtových a príspevkových organizácií a obchodných spoločností sú bližšie špecifikované v poznámkach konsolidovanej účtovnej závierky.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka v roku 2018 nezmenila účtovné metódy a účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný - obstarávacou cenou,
- b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný - obstarávacou cenou,
- c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
- d) dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne - reálnou hodnotou,
- e) dlhodobý finančný majetok - obstarávacou cenou,
- f) zásoby nakupované - obstarávacou cenou,
- g) pohľadávky pri ich vzniku - menovitou hodnotou,
- h) krátkodobý finančný majetok (peňažné prostriedky a ceniny) - menovitou hodnotou,
- i) časové rozlíšenie na strane aktív - náklady a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
- j) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou,
- k) rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku,
- l) časové rozlíšenie na strane pasív - výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína od mesiaca jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na eurocenty – na 2 desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa rovnomerná. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené nasledovne:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročný odpis	Ročná odpisová sadzba v %
1	8	1/8	12,50
2	16	1/16	6,25
3	20	1/20	5,00
4	40	1/40	2,50
5	60	1/60	1,67
6	4	1/4	25,00

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- € sa účtuje pri obstarávaní do nákladov na príslušný analytický účet 518 – Ostatné služby a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

Drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je od 66,- € do 1 700,-€ sa účtuje pri obstarávaní do nákladov na príslušný analytický účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

Majetok v operatívnej evidencii (OTE), ktorého ocenenie je nižšie ako 66,- € sa účtuje pri obstarávaní do nákladov na príslušný analytický účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou. Účtovná jednotka má vytvorené opravné položky k:

- nedokončeným investíciám,
- pohľadávkam,
- poskytnutej návratnej finančnej výpomoci,
- nevyúčtovaným grantom.

Opravné položky k pohľadávkam a k NFV sa tvoria najmä v prípadoch, keď je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, resp. k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti

K pohľadávkam daňovým a k pohľadávkam za poplatok za komunálny odpad pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

K ostatným pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne nezaplatí sa tvorí opravná položka k dátumu účtovnej závierky na základe individuálneho posúdenia správcu pohľadávky do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky.

Opravné položky k nedokončenému dlhodobému majetku sa tvoria z dôvodu existencie problémov spojených s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou, že dotácia bude s istotou poskytnutá a súčasne má účtovná jednotka vedomosť o presnej sume dotácie.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi,
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom v zriaďovateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu,
- poskytnutý vlastným subjektom v zakladateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov v zmysle zmluvy o poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného DLM),
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom v zriaďovateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách,
- poskytnutý vlastným subjektom v zakladateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov po predložení vyúčtovania.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č. 1 – významné pohyby na účtoch dlhodobého majetku (nad 100 tis.€):

Prírastky:

Účet 021 - stavby

• TZ budovy MsÚ v Žiline	1 547 259,83€
• Kanalizácia v MČ Pov.Chlmec	1 758 264,46€
• Park Ľ. Štúra	1 009 303,63€
• Okružná križovatka na Rosinskej ceste	155 830,83€
• Rekonštrukcia Kamennej ulice	409 256,77€
• Chodník v MČ Budatín-Zádubnie	163 317,21€
• Chodník na Kvačalovej ulici	146 671,58€
• Pumptracková dráha	157 544,23€

Účet 031 - pozemky

• kúpa/zámena pozemkov	869 389,10€
• rozhodnutia o novozapísaných pozemkoch v správe katastra	5 963 649,60€

Účet 042 – obstaranie DIHM

V rámci obstarania dlhodobého hmotného majetku, ktorý nebol v priebehu účtovného obdobia zaradený do užívania, došlo k významnému navýšeniu najmä pri nasledovných investíciách:

• rekonštrukcia verejného osvetlenia	8 111 717,56€
• rekonštrukcia chodníkov v starom meste	415 998,83€
• centrum Rudiny I	223 304,-€
• parkoviská na sídliskách	142 843,22€
• sociálne zariadenia na MsÚ	144 013,88€
• organizácia dopravy v centrálnej zóne	139 911,70€

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

Úbytky:

Účet 021 - stavby

- Prevod bytov na FO 122 250,93€
- Kanalizácia v MČ Pov.Chlmec+Budatín 1 359 118,23€

Účet 031 - pozemky

-
- zníženie výmery/výmaz v správe katastra 1 079 824,30€
- predaj/zámena 613 901,46€

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

komplexné združené živelné poistenie

druh majetku	spôsob poistenia	výška poistenia
súbor budov, hál, stavieb vrátane účtu 042	na novú cenu	172 660 287,91
súbory hnutelných vecí	na novú cenu	7 046 549,11
súbory hnutelných vecí patriacich organizáciám v zriaď.pôsobnosti mesta	na I. riziko na novú cenu	1 000 000,00
umelecké diela a zbierky	na časovú cenu	3 585 758,56

poistenie pre prípad odcudzenia

druh majetku	spôsob poistenia	výška poistenia
súbory hnutelných vecí	na prvé riziko	67 000,00
súbory hnutelných vecí patriace organizáciám v zriaď.pôsobnosti mesta	na prvé riziko	34 000,00
stavebné súčasti budov, hál, stavieb	na prvé riziko	100 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s ním

Účtovná jednotka má zriadené záložné práva na nehnuteľný majetok z titulu poskytnutých bankových úverov od Tatra banky, a.s. a Prima banky, a.s. Ide o pozemky vo vlastníctve mesta Žilina vedené v katastrálnom území mesta Žiliny (LV 1100) a v katastrálnych územiach mestských častí Zástranie, Budatín, Závodie (LV 335, 729, 1170).

V zmysle záložných zmlúv má účtovná jednotka založené tieto budovy/stavby v prospech Prima banky, a.s.: Kultúrny dom Zástranie, budova Mestskej krytej plavárne, Zimný štadión, Tréningová hala pri zimnom štadióne, Mestské divadlo, budova Mestského úradu v Žiline, Detské jasle-Puškinova ul., budova ubytovne-Predmestská ul.

Účtovná jednotka má obmedzené právo nakladať s nehnuteľným majetkom z titulu poskytnutých úverov zo ŠFRB - 25 bytových domov postavených na sídlisku Hájik a 2 bytové domy na Bratislavskej ulici.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má ÚJ vlastnícke práva	Suma v €
pozemky	189 391 090,51
budovy	96 909 556,53
stavby	99 237 539,13
stroje, prístroje, zariadenia inventár	2 942 549,88
dopravné prostriedky	690 431,49

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

umelecké diela a zbierky	3 606 508,56
drobný DIHM	150 930,28
ostatný DIHM	2 473 266,93

e) opis a hodnota dlhodobého majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Účtovná jednotka užíva na základe zmlúv o nájme dva elektromobily od prenajímateľa Stredoslovenská energetika, a.s. za účelom propagácie elektromobility na Slovensku.

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

účet	Názov účtu	Hodnota OP k 31.12. 2017	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Hodnota OP k 31.12. 2018
094	opravná položka k nedokončenému DIHM	2 739 528,12			751 497,14	1 988 030,98

Z dôvodu existencie problémov spojených s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania má účtovná jednotka k účtu obstarávania dlhodobého hmotného majetku opravné položky vo výške 1 988 030,98€. Jedná sa o opravné položky z predchádzajúcich rokov k rozostavaným stavbám, u ktorých naďalej existuje predpoklad nezariadenia nákladov obstarania do majetku (sú štádiu riešenia). V priebehu účtovného obdobia došlo k zrušeniu opravnej položky vo výške 751 497,14€ v zmysle Uznesenia č. 102/18 MZ zo dňa 23.4.2018 z dôvodu vyradenia hlavne projektových dokumentácií z predchádzajúcich účtovných období. Jednalo sa o majetok, na ktorý už neexistuje relevantná dokumentácia, resp. už nie je fyzicky k dispozícii a/alebo je časom predmetná dokumentácia natoľko zastaralá, že už nie je možné ju použiť a/alebo ide o dokumentáciu k majetku, ktorý sa už k dnešnému dňu v majetku mesta nenachádza. Túto dokumentáciu, resp. majetok, považovala účtovná jednotka za neupotrebitelný.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1:

V zmysle pokynov MF SR bola preúčtovaná kapitalizácia pohľadávky z predchádzajúcich období v spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o. vo výške 8 968 245,77€ z účtu 069 na účet 061.

Rozhodnutím jediného spoločníka bolo schválené zrušenie spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o. likvidáciou k 15.3.2018, ktorá bola dcérskou ÚJ mesta Žilina. Spoločnosť už nevykonávala podnikateľskú činnosť a dňom 26.9.2018 bola vymazaná z obchodného registra. Tým došlo k celkovému zníženiu podielov na účte 061 vo výške 8 974 884,55€.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácie o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (súvaha r.025 až 026)

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na ZI (v %)	Podiel ÚJ na hlasov. právach (v %)	Hodnota vlastného imania k 31.12. 2018	Hodnota vlastného imania k 31.12. 2017	Účt. hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018	Účt. hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017
a	b	c	d	e	f	f	7	7
DPMŽ Žilina	s.r.o.	6 639,00	100	100	3 692 673,00	3 658 063,00	6 639,00	6 639,00
MsHK*	a.s.	25 000,00	100	100	217 437,00	217 437,00	25 000,00	25 000,00
MsHKM *	a.s.	5 000,00	100	100	18 283,00	18 283,00	5 000,00	5 000,00

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

Ob.súbor Krasňany	s.r.o.	0,00	100	100	0,00	64 702,00	0,00	6 638,78
Žilina Invest *	s.r.o.	9 960,00	51	51	44 074 602,00	44 074 602,00	5 079,00	5 079,00
ŽILBYT	s.r.o.	40 000,00	100	100	237 630,00	157 052,00	40 000,00	40 000,00
MKP	s.r.o.	5 000,00	100	100	129 286,00	141 431,00	5 000,00	5 000,00
		91 599,00			48 369 911,00	48 331 570,00	86 718,00	93 356,78
Žil.parkovacia	s.r.o.	8 968 998,00	59	49	6 871 642,00	6 748 027,00	5 312 687,00	5 312 687,00
IDŽK	s.r.o.	50 000,00	35	35	49 400,00	49 717,00	17 500,00	17 500,00
SEVAK *	a.s.	57 312 957,00	26,55	26,55	70 234 698,00	70 234 698,00	15 216 353,78	15 216 353,78
		66 331 955,00			77 155 740,00	77 032 442,00	20 546 540,78	20 546 540,78

* Pozn. - v stĺpci f) je uvedená pri spoločnosti Žilina Invest, MsHKM, MsHK a SEVAK výška vlastného imania z účtovného obdobia 2017, nakoľko účtovná jednotka nemala podklady údajov k 31.12. 2018.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenných papierov	Mena	Výnos v %	Dátum splatnosti	účt.hodnota v súvahe ÚJ k 31.12.2018	účt.hodnota v súvahe ÚJ k 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7
Žilinské komunikácie,a.s.	listinné akcie na meno	EUR	19,64	25.5.2018	7 302,66	7 302,66
					7 302,66	7 302,66

b) dlhodobé pôžičky - účtovná jednotka nemá náplň

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku

Názov	Hodnota k 31.12.2018	Hodnota k 31.12.2017
Žilina Invest s.r.o.	129 403 098,16	129 403 098,16
Obytný súbor Krasňany,s.r.o.	0,00	8 968 245,77
Bytterm,a.s.	0,00	360 150,04
	129 403 098,16	138 731 493,97

V OS Žilina Invest ide o prostriedky poskytnuté mestom od roku 2005 definované ako vklady do ostatných kapitálových fondov.

V zmysle pokynov MF SR bola preúčtovaná kapitalizácia pohľadávky z predchádzajúcich období v spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o. vo výške 8 968 245,77€ z účtu 069 na účet 061.

V zmysle Uznesenia MZ č. 249/2018 z 24.9.2018 došlo k vyradeniu majetkového vkladu na účte 069 v spoločnosti Bytterm, a.s. vo výške 360 150,04€. V rovnakej hodnote bola zrušená aj opravná položka k tomuto dlhodobému finančnému majetku.

B Obežný majetok

1. Zásoby

Účtovná jednotka má skladové zásoby vrátane pohonných hmôt v celkovej výške 48 553,10€.

a) Vývoj opravnej položky k zásobám - účtovná jednotka nemá náplň

b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo - účtovná jednotka nemá náplň

c) Spôsob a výška poistenia zásob - účtovná jednotka nemá náplň

2. Pohľadávky

a) Významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy (nad 100 tis.€):

riadok súvahy	Opis významných pohľadávok podľa položiek v súvahe	Hodnota pohľadávky k 31.12.2018 v €
65	Ostatné pohľadávky:	
	Bytové/nebytové hospodárstvo-refakturácie služieb	924 320,97
68	Pohľadávky z nedaňových príjmov :	
	Odberateľské faktúry	270 579,76
	Nájomné zmluvy	215 806,86
	Poplatky za komunálny odpad	1 268 943,26
	Bytové/nebytové hospodárstvo-nájomné zmluvy	305 269,77
69	Pohľadávky z daňových príjmov:	
	Daň z nehnuteľnosti	2 078 251,07
81	Iné pohľadávky (krátkodobé):	
	Pohľadávka z dôvodu zníženia ZI-Žilbyt, s.r.o.	294 364,12

b) vývoj opravnej položky k pohládkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Účtovná jednotka má k 31.12.2018 zaúčtované opravné položky k pohládkam v celkovej výške 3 448 726,24€. Najvyššie hodnoty (nad 100 tis.€) predstavujú OP k nasledovným druhom pohládkov:

Druh pohľadávky	Výška opravnej položky k 31.12.2018 v €
Pohľadávky z nedaňových príjmov:	
odberateľské faktúry	220 002,61
nájomné zmluvy	203 409,23
bytové/nebytové hospodárstvo-nájomné zmluvy	104 343,07
poplatky za komunálny odpad	1 083 181,71
Pohľadávky z daňových príjmov:	
daň z nehnuteľnosti	1 617 124,49

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

Opis dôvodov tvorby, zníženia, zrušenia opravných položiek k pohľadávkam :

Účtovná jednotka vytvorila v roku 2018 opravné položky k pohľadávkam vo výške 410 996,01€ z dôvodu existencie rizika ich neuhradenia. Ide najmä o nasledovné pohľadávky:

- poplatok za komunálny odpad 172 922,21€
- daň z nehnuteľnosti 188 555,92€

Opravné položky boli znížené v celkovej výške 365 258,08€ najmä z dôvodu úhrady pohľadávok za odberateľské faktúry.

Opravné položky boli zrušené v celkovej výške 523 437,94€ z dôvodu odpisu nevymožiteľných pohľadávok Mestským zastupiteľstvom. Ide najmä o nasledovné pohľadávky v rámci účtov:

- iné pohľadávky (náhrada škody za výrub drevín, dohoda o splátkach z pokuty) 422 015,46€
- nedaňové pohľadávky (kúpne a nájomné zmluvy, pohľ.po štátnych likv.podnikoch) 85 569,55€

c) pohľadávky podľa lehoty splatnosti - tabuľka č.4

Príloha 1 k tabuľke č. 4 - lehota splatnosti pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy:

riadok súvahy	P o h ľ a d á v k y	Lehota splatnosti k 31.12.2018		Lehota splatnosti k 31.12.2017	
		v lehote splatnosti	po splatnosti	v lehote splatnosti	po splatnosti
065	Ostatné pohľadávky	932 622,01	2 775,00	4 855,41	13 729,70
068	Pohľadávky z nedaň.príjmov	50 451,57	2 168 112,46	198 537,28	2 330 511,06
069	Pohľadávky z daň. príjmov	109 072,45	2 085 971,38	121 880,39	1 995 135,98
081	Iné pohľadávky	298 740,86	33 261,37	3 937,22	443 278,65
070	Pohľadávky voči zamest.	7 197,44		6 887,60	
083	Projekt SOLEZ	5 037,68			
084	Zúčtovanie so subj.mimo VS		2 323,53	456,26	2 323,53
060	Krátkodobé celkom:	1 403 122,01	4 292 443,74	336 554,16	4 784 978,92
059	Iné pohľadávky	800,00		295 164,12	
048	Dlhodobé celkom:	800,00	0,00	295 164,12	0,00
	Pohľadávky spolu :	1 403 922,01	4 292 443,74	631 718,28	4 784 978,92

Pohľadávky po splatnosti sú v najvyšších hodnotách najmä pri pohľadávkach za:

- odberateľské faktúry,
- nájomné zmluvy,
- poplatok za komunálny odpad,
- daň z nehnuteľnosti,
- nájomné zmluvy v rámci bytového/nebytového hospodárstva

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti - tabuľka č.4

Príloha 2 k tabuľke č. 4 – zostatková doba splatnosti pohľadávok, ktoré sú v lehote splatnosti podľa jednotlivých položiek súvahy :

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

riadok súvahy	P o h ľ a d á v k y	Zostatková doba splat. k 31.12.2018			Zostatková doba splat. k 31.12.2017		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov
065	Ostatné pohľadávky	932 622,01			4 855,41		
068	Pohľadávky z nedaň.príjmov	50 451,57			198 537,28		
069	Pohľadávky z daň. príjmov	109 072,45			121 880,39		
081	Iné pohľadávky	298 740,86			3 937,22		
070	Pohľadávky voči zamest.	7 197,44			6 887,60		
083	Projekt SOLEZ	5 037,68					
084	Zúčtovanie so subj.mimo VS				456,26		
060	Krátkodobé celkom:	1 403 122,01	0,00	0,00	336 554,16	0,00	0,00
059	Iné pohľadávky		0,00	800,00		294 364,12	800,00
048	Dlhodobé celkom:	0,00	0,00	800,00	0,00	294 364,12	800,00
	Pohľadávky spolu :	1 403 122,01	0,00	800,00	336 554,16	294 364,12	800,00

d) zriadenie záložného práva na pohľadávky alebo obmedzenie práva nakladať s nimi - účtovná jednotka nemá náplň

3. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku:

- bankové účty - finančné prostriedky vo výške 11 968 463,89€,
- ceniny – pokutové bloky mestskej polície v hodnote 358 430 €.

b) zriadenie záložného práva na krátkodobý finančný majetok – účtovná jednotka nemá náplň

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci

Účtovná jednotka eviduje návratnú finančnú výpomoc voči spoločnosti MsHK Žilina a.s. (so 100% podielom mesta Žilina) vo výške 20 962,43, ku ktorej je vytvorená opravná položka v plnej výške.

5. Časové rozlíšenie – popis významných položiek

Náklady budúcich období v nevýznamnej hodnote

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Textová časť k tabuľke č. 5 – opis jednotlivých položiek

Účet 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov - na účte bol zúčtovaný VH za rok 2017 vo výške 6 991 120,59€.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Textová časť k tabuľke č. 7

Predpokladaný rok použitia 2019 je pri týchto krátkodobých rezervách:

- rezervy spojené so zostavením, overením účtovnej závierky a výročnej správy,
- rezerva spojená s vykrytím straty na MHD,
- rezervy na náklady za rok 2018 spojené so zúčtovaním v bytoch a nebytových priestoroch v rámci II. účtovného okruhu.

Prebiehajúce súdne spory, pri ktorých účtovná jednotka nevie presne určiť termín použitia, sú účtované na dlhodobých rezervách.

V účtovnom období 2018 došlo k čerpaniu, resp. k zrušeniu rezerv v celkovej výške 83 552,23€, v tom najvýznamnejšiu hodnotu predstavoval prehratý súdny spor so spol. Bytterm a.s. vo výške 39 152,23€. Tiež boli vytvorené rezervy v celkovej výške 824 639,69€, z čoho najvýznamnejšiu predstavuje súdny spor vo výške 740 023,50€ o náhradu škody za predaj pozemkov a rezerva na stratu MHD vo výške 55 000,-€.

Opis významných položiek rezerv zo súdnych sporov (nad 30 tis.€):

		hodnota €	opis
Kubicová E.	súdny spor	60 000,00	spor o budovu, je predpoklad úhrady nákladov spojených s jej rozdelením
Tanečný klub Čajka	súdny spor	51 147,00	spor o úhradu TZ vykonaného nájomcom
Ďurica E.	súdny spor	37 000,00	je predpoklad prehratého súdneho sporu o peňažnú náhradu za užívanie pozemku
Árvayová R. a spol.	súdny spor	740 023,50	spor o náhradu škody za predaj pozemkov mestom, ktoré boli dotknuté reštitučnými nárokmi

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) Závazky podľa lehoty splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Príloha 1 k tabuľke č. 8 - lehota splatnosti záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy :

r. súvahy	Závazky	splatnosť k 31.12.2018		splatnosť k 31.12.2017	
		v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti
152	Dodávatelia	1 771 060,11	34 429,99	979 423,81	15 803,31
154	Prijaté preddavky	1 147 018,16		1 152 109,43	
155	Ostatné záväzky	1 548 933,26		660 069,60	
160	Iné záväzky	372 326,53		1 302 463,08	
163	Zamestnanci	349 365,84		288 020,39	
164	Ost.záväzky voči Zc	14 672,78		14 313,30	
165	Zúčt.so SP a ZP	219 257,59		191 549,36	
166	Daň z príjmov	1 680,00		0,00	
167	Ostatné priame dane	56 512,67		40 785,38	

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

169	Ostatné dane a poplatky	0,00		99,50	
	Krátkodobé záväzky spolu :	5 480 826,94	34 429,99	4 628 833,85	15 803,31
141	Ostatné dlhodobé záväzky	16 029 142,47		13 546 958,20	
144	Záväzky zo SF	12 029,16		7 488,10	
149	Iné záväzky	0,00		3 631 589,28	
	Dlhodobé záväzky spolu :	16 041 171,63	0,00	17 186 035,58	0,00
	Záväzky spolu:	21 521 998,57	34 429,99	21 814 869,43	15 803,31

b) Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Príloha 2 k tabuľke č. 8 – zostatková doba splatnosti záväzkov, ktoré sú v lehote splatnosti podľa jednotlivých položiek súvahy :

r. súvah y	Záväzky	Zostatková doba splatnosti k 31.12.2018			Zostatková doba splatnosti k 31.12.2017		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov
152	Dodávatelia	1 771 060,11			979 423,81		
154	Prijaté preddavky	1 147 018,16			1 152 109,43		
155	Ostatné záväzky	1 548 933,26			660 069,60		
160	Iné záväzky	372 326,53			1 302 463,08		
163	Zamestnanci	349 365,84			288 020,39		
164	Ost.záväzky voči Zc	14 672,78			14 313,30		
165	Zúčt.so SP a ZP	219 257,59			191 549,36		
166	Daň z príjmov	1 680,00					
167	Ostatné priame dane	56 512,67			40 785,38		
169	Ostatné dane a poplatky	0,00			99,50		
	Krátkodobé záväzky spolu	5 480 826,94	0,00	0,00	4 628 833,85	0,00	0,00
141	Ostatné dlhodobé záväzky	299 096,00	5 043 203,67	10 686 842,80		3 328 621,78	10 218 336,42
144	Záväzky zo SF		12 029,16			7 488,10	
149	Iné záväzky	0,00				1 846 997,28	1 784 592,00
	Dlhodobé záväzky spolu	299 096,00	5 055 232,83	10 686 842,80	0,00	5 183 107,16	12 002 928,42
	Záväzky celkom:	5 779 922,94	5 055 232,83	10 686 842,80	4 628 833,85	5 183 107,16	12 002 928,42

b) Popis významných záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy (nad 100 tis.€)

riadok súvahy	popis	Hodnota záväzku v €
141	Ostatné dlhodobé záväzky	
	Úvery ŠFRB (18 úverov)	12 073 098,12
	MH SR-zmluva o vrátení fin. prostriedkov	2 681 880,00
	Tvorba fondu opráv-bytové hospodárstvo	672 178,09
	Sevak, a.s.(splátka DF v 2020)	255 160,66
	Zádržné z dodávateľských faktúr	346 825,60

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

152	Dodávateľa	
	Sevak, a.s.	805 288,53
	T+T,a.s.	226 787,67
	Erpos,s.r.o.	103 948,23
	Žilinské komunikácie	98 846,49
	Žilbyt,s.r.o.	99 221,81
154	Prijaté preddavky-bytové hospodárstvo	1 147 018,16
155	Ostatné záväzky (krátkodobé)	
	MH SR-zmluva o vrátení fin. prostriedkov	299 096,00
	DUXX Group-kúpna zmluva	349 822,02
	DPMŽ,s.r.o.-strata na MHD	239 152,96
	ŠFRB splatné do 1 roka+nahromad.úroky	653 416,40
160	Iné záväzky (krátkodobé)	
	DPMŽ,s.r.o.-strata na verejnom osvetlení	170 907,86

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a)dlhodobé a krátkodobé bankové úvery – tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č. 9

Účtovná jednotka má podľa dohodnutej doby splatnosti 7 dlhodobých bankových úverov.

V účtovnom období 2018 prijala účtovná jednotka od VÚB, a.s. dlhodobý úver vo výške 7 043 784,99,-€. Jedná sa o úver nepripísaný na bankový účet. V zmysle Zmluvy o termínovanom úvere č. 174/2017 banka postupne poskytuje finančné prostriedky (od roku 2017) podľa predložených faktúr a tieto sú uhrádzané priamo z úverového účtu. Celková výška úveru bude 8 500 000,-€ Tieto finančné prostriedky sú spojené s financovaním modernizácie a rekonštrukcie verejného osvetlenia v meste Žilina, rekonštrukcie Kamennej ulice, a tiež rekonštrukcie a opráv investičného majetku v zmysle rozhodnutí MZ. Úver je splatný v roku 2027.

V zmysle postupov účtovania eviduje účtovná jednotka dodávateľský úver voči VÚB a.s. Ide o prevzatý záväzok mesta Žilina bankou po spoločnosti Doprastav z roku 2010 za služby spojené s údržbou komunikácií.

b)popis zabezpečenia dlhodobých bankových úverov:

Bankový úver	Zabezpečenie úveru
Tatra banka 507/2003	Záložná zmluva z 23.7.2003-nehnutelnosti vedené na LV 1100
Prima banka 02/078/04	Záložná zmluva č. 207804 z 4.5.2004-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 335, 729, 1170
Prima banka 02/078/04-5	Záložná zmluva č. 207804-5 z 13.12.2006-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 335, 729, 1170
Prima banka 02/417/05	Záložná zmluva č. 241705 z 20.12.2005-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 335, 729, 1170
Prima banka 02/143/06	Záložná zmluva č. 241705 z 13.12.2006-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 729
Prima banka 02/081/07	Bez zabezpečenia
VÚB 174/2017	Blankozmenka
VÚB-Dodávateľský úver	Bez zabezpečenia

d) emitované dlhodobé a krátkodobé dlhopisy - účtovná jednotka nemá náplň

e) prijaté dlhodobé a krátkodobé návratné finančné výpomoci – účtovná jednotka nemá náplň

4. Časové rozlíšenie

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia (nad 100 tis.€)

Výnosy budúcich období	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období		
Kúpne zmluvy - neovkladané	188 392,24	125 352,66
Daňové pokutové bloky mestskej polície	358 430,00	322 670,00
Nezaradený majetok obstaraný zo ŠR	272 676,63	220 665,25
Nezaradený majetok obstaraný spolufinanc.ŠR a EÚ	0,00	1 236 088,91
Zaradený majetok neodpísaný, obstaraný zo ŠR	16 605 600,59	17 082 977,61
Zaradený majetok neodpísaný, obstaraný spolufinanc.ŠR a EÚ	8 359 974,85	7 653 517,90
Zaradený majetok neodpísaný, obstaraný z cudzích prostr.	3 838 228,83	3 896 715,43

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

V roku 2018 účtovná jednotka prijala 1 kapitálový transfer zaúčtovaný na účte 384 vo výške 49 014,58€. Jednalo sa o dofinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ“ z roku 2017.

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy – popis a výška významných položiek výnosov (nad 100 tis.€)

Účtová skupina	Účet	Popis	k 31.12.2018
60 - tržby za vlastné výkony a tovar	602-tržby z predaja služieb	stravné, ošetrovné	576 931,49
63 - daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632-daňové výnosy samosprávy	daň z nehnuteľnosti	8 414 725,97
		podielové dane	33 807 908,25
		daň za užívanie VP	128 449,64
		daň z ubytovania	234 582,00
	633-výnosy z poplatkov	komunálny odpad	3 626 993,49
		ost.poplatky-stavebné,licencie VHP,matrika,TP..	401 399,12
64 - ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	641-tržby z predaja DIHM	tržby z predaja pozemkov	1 359 818,17
		tržby z predaja budov/stavieb	691 159,28
	645-ost.pokuty, penále a úroky z omešk.	ostatné pokuty	134 711,59
		pokuty vyberané mestskou políciou	274 105,00
	648-ost.výnosy z prevádzkovej činnosti	novozistený majetok cez ROEP	6 014 802,84
		výt'ažky z hazard. hier	2 081 943,36

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

		bytové/nebytové hospodárstvo	1 885 859,39
		ekonomický nájom	673 872,80
		nájomné z pozemkov, NP, KD, hrob.miest,stánkov..	557 388,52
		nájomné z parkovného	305 135,64
65 - zúčtovanie rezerv a OP	653-zúčtovanie rezerv	súdne spory	83 552,23
		straty z MHD a verejného osvetlenia	0,00
	658-zúčtovanie OP	zníženie/zrušenie opravných položiek	1 640 194,06
	659-zúčtovanie OP z fin.č.	zrušenie OP-Bytterm, a.s.	360 150,04
66 - finančné výnosy	665-výnosy z DIFM	dividendy-Žilinské komunikácie,a.s.	72 597,88
69 - výnosy z transferov	693-výnosy samosprávy z bežných tranferov	bežné transfery zo ŠR zúčtované do výnosov	742 749,34
	694-výnosy samosprávy z kapitálových tranferov	odpis majetku zo ŠR+spolufinancovanie	1 054 663,60
	698-výnosy samospr.z kapitálových tranf.od ost. Subjektov mimo VS	odpis majetku z cudzích zdrojov	290 277,72
	699-výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	výnosy z rozpočtových organizácii	1 602 908,05

2. Náklady – popis a výška významných položiek nákladov (nad 100 tis.€)

Účtová skupina	Číslo účtu a názov	Popis	k 31.12.2018
50 - spotrebované nákupy	501-spotreba materiálu	potraviny v DJ a DC	246 817,83
		materiál-PHM,kanc.,všeobec....	914 189,34
	502-spotreba energie	elektrina,plyn,teplo,vodné..	641 311,03
51 - služby	511-opravy a udržiavanie	byty+NP (byt.hospodárstvo)	940 595,01
		budovy,objekty, komunikácie	1 605 988,97
	518-ostatné služby	pošt.a telekomunikačné	220 559,27
		údržba softvéru	294 998,96
		právne, porad.slужby	259 114,03
		služby spojené s kult./šport.	275 192,16
		outsourcing.slужby	125 814,50
		všeobecné služby	6 605 747,23
52 - osobné náklady	521-mzdové náklady	mzdy,príplatky,odmeny	5 811 003,68
	524-zákonné soc.poistenie	odvody do SP a ZP	2 044 531,75
	527-zákonné soc.náklady	stravné,prídel do SF,odstupné,odchodné...	320 555,45
53 - dane a poplatky	538-ostatné dane a poplatky	miestne,súdne,kolky	126 099,69
55 - odpisy, rezervy, opravné položky	551-odpisy DIINHM a DIHM	odpisy dlhodobého majetku	4 945 112,28
	558-tvorba ost.opravných položiek	k obstaraniu DIHM	0,00
		k pohľadávkam	410 996,01
56 - finančné náklady	562-úroky	úroky z úverov ŠFRB	206 960,43
		úroky z bankových úverov	117 377,44
	568-ostatné finančné náklady	likvidácia OS Ob.súbor Krasňany	8 974 884,55
		odpis vkladu V OS Bytterm,a.s.	360 150,04
		poplatky,poistné,odvody	86 392,66

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

58 - náklady na transfery	584-nákl.na transf.z rozpočtu obce do RO a PO	transfery do RO a MsD + odpisy v organizáciách z poskytnutých KT	12 546 537,35
	585-nákl.na trans.z rozpočtu obce subjektom VS	transfery subjektom patriacim do VS + subj. založ. mestom zaradeným do VS	7 674 899,63
	586-nákl.na transf.z rozpočtu obce subjektom mimo VS	transfery cirkev.a súkr. školám+subj.založ.mestom nezaradeným do VS	3 853 529,27
		granty/dotácie ostatným	856 409,27
54 - ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	541-ZC predaného majetku	pozemky,stavby,prevod bytov..	1 345 977,71
	546-odpis pohľadávky	nevymožiteľné pohľadávky	523 437,94
	548-ost.nákl.na prev.činnosť	správa KÚ-zníženie výmery poz.	1 072 857,59
		odpis DIHM-účet 042	916 019,98
		náklady spojené so zníž.pozemkov	335 463,72
		odmeny poslancov MZ	167 216,74
		straty na ver.osvetlení	114 757,48

3. Náklady voči auditorovi alebo audítorskej spoločnosti

Náklady spojené so zabezpečením auditorských a overovacích prác v účtovnom období 2018 boli v celkovej výške 21 120,-€, v tom:

- voči spoločnosti VGD SLOVAKIA, s.r.o. vo výške 9 480,-€,
- voči spoločnosti Ekopraktik, spol.s.r.o. vo výške 11 640,- (v tom 8 040,-€ náklady spojené s tvorbou rezervy).

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch účtovná jednotka účtuje:

- drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- €,
- drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je od 66,- € do 1 700,-€,
- majetok v operatívnej evidencii (OTE), ktorého ocenenie je nižšie ako 66,- €,
- vklad v nadáciách.

Účet	Popis	k 31.12.2018	k 31.12.2017
771	drobný hmotný a nehmotný majetok	1 676 028,38	1 727 556,35
772	majetok v operatívnej evidencii	162 385,10	146 425,29
774	majetkový vklad v nadáciách:	13 276,00	13 276,00
	v tom:		
	Nadácia žilinský lesopark	6 638,00	6 638,00
	Nadácia Mesta Žilina	6 638,00	6 638,00

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva – tabuľka č. 10

a) Opis a hodnota iných aktív

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

Účtovná jednotka očakáva refundáciu nákladov z vlastných zdrojov z týchto projektov:

Projekt	Popis	refundácie nákladov
Terénna sociálna práca v obciach	mzdové a prev. náklady za 11,12/2018	4 278,72
Sprostredkovateľský orgán pre IROP	mzdové náklady za 2018	14 108,79
Podpora rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti	mzdové náklady za 10,11,12/2018	8 500,00
Podpora zamestnávania	prevádzkové náklady za 11,12/2018	585,78
AIR TRITIA	mzdové a čiastočne prev. náklady za 5-10/2018	11 578,87

b) Opis a hodnota iných pasív

Jedná sa o súdne spory, pri ktorých ÚJ nevie predpokladať, ako sa budú vyvíjať ani určiť presnú sumu:

- Ševčíková J. – spor o poskytnutie primeraného zadost'učinenia. V tomto spore sa žalobkyňa domáha zverejnenia ospravedlnenia za nepravdivé a nepresné informácie uvedené mestom v Radničných novinách v mesiaci marec 2016 a súčasne náhrady nemajetkovej ujmy v peniazoch vo výške 10.000,-€,
- Európske centrum pre práva Rómov – žaloba vo veci porušenia zásady rovnakého zaobchádzania/ antidiskriminačná žaloba. V tomto spore sa žalobca okrem iného domáha zverejnenia ospravedlnenia obyvateľom rómskeho pôvodu na ul. Bratislavská, aby bol každej rodine obývajúcej unimobunky na ul. Bratislavská v Žiline poskytnutý nájomný byt, ktorý sa nachádza mimo ul. Bratislavská v Žiline a tiež zaplata náhrady nemajetkovej ujmy spôsobenej porušením zásady rovnakého zaobchádzania v dôsledku poskytnutia nedôstojného ubytovania, a to v sume 5.000,-€ každej z osôb obývajúcej unimobunky na ul. Bratislavská v Žiline

c) Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) Informácia, či sú iné aktíva a pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku:

Ide o projekty financované zo štátneho rozpočtu, iné aktíva sú vykázané voči Ústrediu práce a sociálnych vecí v Žiline, iné pasíva nie sú vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku.

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

spriaznená osoba	druh obchodu	hodnotové vyjadrenie v €	popis
Mestská krytá plaváreň,s.r.o.	bežný transfer	360 000,00	prevádzka plavárne
Mestská krytá plaváreň,s.r.o.	kapitálový transfer	388 067,57	rekonštr. plavárne
MsHK,a.s.	bežný transfer	895 270,01	prevádzková a športová činnosť

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018

MsHKM,a.s.	bežný transfer	60 000,00	prevádzka mládežníckeho hokeja
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	bežný transfer	4 981 240,00	prevádzka MHD
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	kapitálový transfer	689 991,90	MHD
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	transfer	118 130,30	straty MHD
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	bežný transfer	1 080 000,00	verejné osvetlenie
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	bežný transfer	270 000,00	strata za verej. osvetlenie z predchádzajúcich rokov
Žilbyt, s.r.o.	služby v zmysle mandátnej zmluvy	1 147 824,00	II.účt.okruh (správa bytov a NP, CO krytov..)
Žilbyt, s.r.o.	služby v zmysle mandátnej zmluvy	195 508,08	III.účt.okruh (správa cint. a kult.domov)
Žilbyt, s.r.o.	dod.-odber.vzťahy	41 664,82	iné zmluvné vzťahy
Integr.doprava žilinského kraja, s.r.o.	dotácia	37 345,70	príprava prevádzkovania integ.r.dopr.systému
Sevak, a.s.	predaj	683 400,00	predaj splaškovej kanalizácie-KZ 860/18
Sevak, a.s.	kúpa	1 738 560,66	kúpa dažďovej kanalizácie-KZ 198/18
Žilina Invest, s.r.o.	kúpa	1,00	kúpa pozemkov

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V účtovnej jednotke nenastali žiadne skutočnosti významného charakteru.