

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Turčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO	00317004
Dátum zriadenia	1.1.1991 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákon č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Igor Hus, primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Dušan Vojtek, zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	82,5
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	87 7
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Mestská polícia, kontrolór, 3 odbory, 4 oddelenia, 4 úseky
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	4 - Základná škola s materskou školou, Školská 4477/2, Turčianske Teplice, IČO: 37813153 - Základná škola s materskou školou, Žarnovická 1078/13, Turčianske Teplice, IČO: 37906208

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

	-Spojená škola Horné Rakovce, Horné Rakovce 1440/29, Turčianske Teplice, IČO: 37906216 - Základná umelecká škola, Horné Rakovce 1440/29, Turčianske Teplice, DIČ: 37813161
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1 Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o., Robotnícka 2, Turčianske Teplice, IČO: 30222966

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy majetku mesta v správe škôl	Zosúladenie s Postupmi účtovania na základe MÚ MF SR č.MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 o odpisovaní dlhodobého majetku	pohľadávky – zvýšenie zúčtovania transferov ú.355 Vlastné imanie – zvýšenie Pasíva účet 384-zvýšenie	396 858,00 393 244,00 3614,00

Prehodnotenie odpisov majetku mesta v správe rozpočtových organizácii –škôl , ktorého hodnota je významná, bol zadefinovaný na zasadnutí cenovej komisie zo dňa 18.5.2018 na základe doporučenia audítora.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy

	budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov sú stanovené vnútorným predpisom mesta – Smernicou o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku č. 2/2017. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené smernicou č.1/2017:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	8	1/8
2	12	1/12
3,4	20	1/20
5,6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok od 34,- Eur do 2 400,- Eur, ktorý podľa Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 34,- Eur do 1 700,- Eur, ktorý podľa Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí v zmysle internej smernice mesta pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek č. 4/2015 nasledovne: ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

>12 mes.	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>36 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

V tabuľke č. 1 sú uvedené prírastky a úbytku majetku, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok a kladný presun na účte **021-stavby** v sume 889 689,59 €, ktorý vznikol hlavne zaradením majetku:

- rekonštrukciou budov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta vo výške 110 556,98 €
- kompletná rekonštrukcia strechy bytového domu na ul. ČA /v havarijnom stave/ vo výške 133 544,32 €
- kompletná výmena autobusových zastávok v meste vo výške 27 991,40 €
- ukončená výstavba chodníka na ul. Červenej armády vo výške 85 926,48 €
- rekonštrukcia pešej zóny II. Vo výške 140 257,69 €
- rekonštrukcie a výstavba chodníkov v meste v sume 108 538,73 €
- rekonštrukcie mestských komunikácií v sume 106 918,26 €
- rekonštrukcia a rozšírenie verejného osvetlenia v sume 14 789,93 €
- nové 2 detské ihriská a skatebordové ihrisko vo výške 25 670,00 €

V tabuľke č. 1 je vykázaný úbytok majetku na účte **021-stavby** v sume 110 556,98 €, ktorý vznikol zverením majetku na základe protokolu k majetku mesta do správy ZŠ Žarnovická, ZŠ Školská a Spojená škola zo dňa 10.10.2018.

V tabuľke č. 1 je vykázaný v roku 2018 prírastok na účte **042-obstaranie dlhodobého hmotného majetku** v sume 906 751,18 €, úbytok a záporný presun spolu vo výške 917 277,79 €. V roku 2018 bola rozpracovaná a nedokončená rekonštrukcia oplatenia ZŠ Školská.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh a spôsob poistenia	Poistná suma v EUR	Výška poistného v EUR
Dopravné prostriedky – povinné zmluvné poistenie	663 878,00	1 720,04
Dopravné prostriedky – havarijné poistenie	215 192,00	1 260,49
Budovy, stavby – požiar, živelná pohroma, voda, krádež	41 904 865,77	spolu: 6 395,20
Hnuteľný majetok	711 998,73	
Hnuteľný majetok	711 998,73	
Neštandardné budovy - živelná pohroma	249 686,54	149,81

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom 22 b.j.	Nájomný bytový dom	383 522,54	MVaRR SR
Bytový dom 22 b.j.	Nájomný bytový dom	391 190,33	ŠFRB
Bytový dom 14 b.j.	Nájomný bytový dom	78 868,75	MVaRR SR
Bytový dom 14 b.j.	Nájomný bytový dom	315 475,00	ŠFRB
Bytový dom 16 b.j.	Nájomný bytový dom	158 179,00	MVaRR SR
Bytový dom 16 b.j.	Nájomný bytový dom	364 436,04	ŠFRB
Bytový dom 34 b.j.	Nájomný bytový dom	353 691,16	MVaRR SR
Bytový dom 34 b.j.	Nájomný bytový dom	820 620,06	ŠFRB
Bytový dom 25b.j.+tech.vyb	Nájomný bytový dom	350 630,00	MDVaRR
Bytový dom 25 b.j.	Nájomný bytový dom	762 505,75	ŠFRB
Bytový dom 13 b.j.	Nájomný bytový dom	186 780,00	MDVaRR
Bytový dom 13 b.j.	Nájomný bytový dom	280 180,00	ŠFRB

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 266 415,04
Budovy, stavby	16 298 452,47
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	894 759,63
Dopravné prostriedky	773 817,94

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - 6 zmlúv o výpožičke + protokol o odovzdaní	145 181,89

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku – mesto netvorilo opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2018 nedošlo k prírastku ani úbytku dlhodobého finančného majetku.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku – na dlhodobý finančný majetok nebola tvorená opravná položka.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	45 395,00	100,00	100,00	85 913,00	85 175,00	45 395,00	45 395,00
Teplico, s.r.o.	s.r.o.	2 258,00	34,00	34,00	x	317 536,00	2 258,00	2 258,00
Spolu		47 653,00			85 913,00	402 711,00	47 653,00	47 653,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017
Akcie SLK		EUR			305 440,00	305 440,00
Akcie Turč. vodárenská spoločnosť		EUR			1 544 894,93	1 544 894,93
Maj. podiel Združenie obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia		EUR			149 372,63	149 372,63
Spolu					1 999 707,56	1 999 707,56

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): Mesto neposkytlo žiadnu pôžičku účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ani iným subjektom mimo konsolidovaného celku.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): Mesto neeviduje žiaden ostatný dlhodobý majetok ako pohľadávku.

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Mesto účtuje zásoby v zmysle Smernice č. 2/2017 o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku priamo do nákladov a neúčtuje o zásobách na sklad ani o opravných položkách k zásobám.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľadávky	065	46 304,11	Pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom
Pohľ. nedaň. príjmov-časť	068	52 423,61	Pohľ. Devín banka v konkurze
Pohľ. z nedaň. príjmov - časť	068	53 584,94	Pohľ. za komunálny odpad
Pohľ. z daňových príjmov-časť	069	66 296,51	Pohľ. za daň z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov -časť	069	169 733,77	Pohľ. za daň za ubytovanie

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Mesto aj v roku 2018 tvorilo opravné položky /ďalej OP/ k pohľadávkam z dôvodu opatrnosti a opodstatneného predpokladu, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ďalej k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o ich uznanie.

Celkovo sa v roku 2018 tvorila OP vo výške 4 053,82 €. V roku 2018 boli zrušené, resp. znížené OP vo výške 10 632,80 € z titulu úhrady časti pohľadávok.

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4.

Mesto k 31.12.2018 nemá evidované žiadne dlhodobé pohľadávky.

Krátkodobé pohľadávky mesto eviduje k 31.12.2018 vo výške 439 020,51 €, čo je na úrovni roku 2017 (438 373,87 €).

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00		0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	438 373,87	439 020,51	431 204,47
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	71 703,38	66 296,51	66 296,51
-pohľadávky za KO a DSO	51 682,37	53 584,94	53 584,94
-pohľadávky za daň z ubytovania	169 697,42	169 733,77	169 733,77
-pohľadávky Devín banka v konkurze	58 072,06	52 423,61	52 423,61
-pohľadávky súvisiace z bytovým hospodárstvom	68 402,63	76 304,11	76 304,11

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2018 nemá evidované žiadne dlhodobé pohľadávky. Krátkodobé pohľadávky do 1 roka sú vo výške 439 020,51 €.

e) Mesto nemá pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**.

f) Mesto nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo**, ani pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	62,18	294,29
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	817 697,25	843 261,56

b) Mesto nemá zriadené **záložné právo** na krátkodobý finančný majetok, ani nemá **obmedzené právo s ním nakladať**.

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Mesto neposkytlo žiadne návratné finančné výpomoci.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	4 572,35	4 131,46
Náklady budúcich období - poistenie	2 029,11	1 962,54
Príjmy budúcich období spolu:	0,00	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2018	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysp.výsledok minulých r.	9 742 040,49	398 748,40	67 199,32	1 402 024,28	11 475 613,85	+ 396 858,00 -3 614 - úprava odpisov ú.384 školy/metod.usm./, + 1211,40 opravy vl.príjmy škôl -62 906,32 opr.účtovania fin.zábezpeky byty staré roky -679,00 –ostatné opravy
Výsledok hospodárenia	1 402 024,28	176 372,00		-1 402 024,28	176 372,00	176 372,00 HV 2018, -1 402 024,28 presun HV 2017 na 428

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Mesto v roku 2018 neúčtovalo o dlhodobých rezervách.

Krátkodobé rezervy mesto účtovalo ako ostatné krátkodobé rezervy.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na zostavenie, overenie účt. závierky 2018	2018
Rezerva bytové hospodárstvo	2018

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky v lehote splatnosti sú vo výške 2 271 211,67 €, čo je o 60 905,52 € menej ako v roku 2017.

Mesto neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Závazky	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018
Dlhodobé záväzky z toho:	2 046 061,74	1 951 147,78
- záväzky zo sociálne ho fondu	6 943,94	6 151,57
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	2 032 145,90	1 941 415,07
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky - nájom	6 971,90	3 581,14
Krátkodobé záväzky z toho:	286 055,45	320 063,89
- záväzky voči dodávateľom	116 216,34	76 977,80
- záväzky voči zamestnancom 12/2018	44 571,42	46 693,84
- záväzky voči poisťovniam 12/2018	27 537,44	29 424,02
- záväzky voči daňovému úradu 12/2018	4 834,92	5 115,85
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	92 097,93	90 730,83

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Krátkodobé záväzky s dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú vo výške 229 333,06 €, čo je o 56 722,39 € menej ako v roku 2017.

Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov sú vo výške 90 730,83 €.

Dlhodobé záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sú vo výške 1 951 147,78 €.

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Opis
Úvery ŠFRB - dlhodobé	1 941 415,07	2 032 145,90	Úvery na 6 bytových domov
Finančné zábezpeky byty	67 082,16	3 205,16	Oprava účtovania v r 2018

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Výška úverov v tabuľke č. 9 obsahuje istinu a príslušenstvo k úveru k 31.12.2018.

Mesto v roku 2018 prijalo bankový úver vo výške 350 000,00 € s účelom financovania výstavby a rekonštrukcie pozemných komunikácií za zvýhodnených podmienok zo zdrojov Európskej investičnej banky prostredníctvom VÚB, a.s., s maržou EIB vo výške 0,35 % p.a. na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 17/2018 zo dňa 22.3.2018.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
VÚB, a.s. – dlhodobý, investičný 2014	zmenka
VÚB, a.s. – prefinancovanie úveru SLSP 2016	zmenka
VÚB, a.s. – dlhodobý, investičný úver 2018	zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018
Výdavky budúcich období spolu z toho:	1 296,19	1085,14
Úroky z úverov	1296,19	1085,14
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2 446 559,31	2 317 398,57
Výnosy budúcich období – zostatková hodnota majetku z cudzích zdrojov /zdroje zo ŠR, fondov EU, iné/	2 461 346,90	2 313 588,57

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2018
Kapitálové transfery - dary	192 580,00	167 709,00
Kapitálové transfery ostatné – delimitácia, dotácie na bytové domy	1 134 464,28	1 094 277,00
Transfery mimo verejnej správy	13 243,61	30 700,42
Rekonštrukcia ZŠ Školská	466 913,49	406 930,80
Viacúčelové ihrisko	27 890,56	26 896,20
Projekt Separovaný zber	194 941,85	162 453,36
Projekty verejné osvetlenie	304 093,72	294 172,28
Projekt ZŠ a MŠ Horné Rakovce – Zlepšenie energetickej hospodárnosti	127 339,80	130 449,51

Pri prijatom kapitálovom transfere Projekt ZŠ a MŠ Horné Rakovce je stav účtu 384 k 31.12.2018 vyšší z titulu prehodnotenia odpisov v zmysle Metodického usmernenia č. MF/013292/2017-352 o odpisovaní dlhodobého majetku.

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2018
a) tržby za vlastné výkony a tovar	386 948,85	375 583,55
602 - Tržby z predaja služieb	386 948,85	375 583,55
- za služby SOU	119 507,97	126 261,25
- správa bytov (energie, voda, plyn)	148 288,60	144 300,68
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	3 175 557,98	3 432 053,28
632 - Daňové výnosy samosprávy	2 919 606,16	3 183 691,85
- podielové dane	2 350 334,60	2 601 644,78
- daň z nehnuteľností	321 469,95	321 138,91
- daň za ubytovanie	241 342,00	258 274,65
- daň za psa, verejné priestranstvo	6 459,61	8 065,38
-		
633 - Výnosy z poplatkov	255 951,82	248 361,43
- správne poplatky	21 680,95	19 117,57
- KO a DSO, zberný dvor	234 270,87	229 243,86
c) finančné výnosy	22,18	43,07
662 - Úroky	22,18	42,70
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	456 546,55	456 089,55
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	153 748,72	162 131,19
- bežný transfer na matriku	8 747,46	8 136,25
- bežný transfer na SOU	34 709,54	37 984,83
- projekty zamestnanosti, chránená dielňa	87 394,78	91 359,96
- bežný transfer – dotácia od Dobrovoľná požiarna ochrana SR	10 400,00	10 400,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR-odpisy	206 178,90	183 949,55
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	4 783,92	1300,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	648,31	543,19
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	91 186,70	108 165,62
- zinkasované príjmy škôl		
e) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	1 643 248,56	382 963,01
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	3 159,16	7 470,00
648 - Ostatné výnosy	1 521 766,11	331 766,60
- bezodplatne nadobudnutý majetok	1 211 305,73	15 529,93
- nájomné za nebytové priestory	76 680,92	78 124,50
- nájomné za pozemky	9 586,76	9 346,08

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- nájomné za byty	202 113,25	205 590,58
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	3 754,21	13 822,80
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	3 234,00	3 190,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	8 996,61	10 632,80
-		

Celková výška výnosov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 4 660 555,26 €, čo predstavuje pokles výnosov o 1 013 999,47 € oproti roku 2017, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 5 674 554,73 €.

V roku 2017 bol bezodplatne nadobudnutý majetok (pozemky) vo výške 1 521 766,11 €, v roku 2018 len vo výške 15 529,93 €.

Táto transakcia ovplyvnila v roku 2017 zvýšenie výnosov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy - podielové dane vo výške 2 601 644,78 €.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2018
a) spotrebované nákupy	335 994,38	348 281,37
501 - Spotreba materiálu	70 424,76	79 179,07
502 - Spotreba energie	265 569,62	269 102,30
- elektrická energia	78 696,25	80 049,98
- voda	2 574,46	5 221,65
- plyn	42 296,87	42 872,14
- spotreba UK a TUV, voda, el. energia, plyn - bytové hosp.	142 002,04	140 958,53
b) služby	759 036,69	856 993,05
511 - Opravy a udržiavanie z toho	310 782,79	403 754,36
- Výmena okien na budovách mesta, škôl	19 959,87	8 964,65
- oprava strešnej krytiny na budovách mesta, škôl	10 659,90	45 094,45
- oprava výtlkov a rozkopávok miestnych komunikácií	45 860,34	48 373,92
- zimná údržba	25 392,49	23 884,62
- bežná údržba	19 889,45	26 780,78
- údržba verejnej zelene	72 334,77	105 638,82
- údržba verejného osvetlenia	18 896,26	31 483,84
- údržba bytov a nebytových priestorov	20 196,72	25 214,02
518 - Ostatné služby	422 050,55	409 103,82
- zvoz, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu, recyklácia	146 738,16	147 306,29
- uloženie KO na skládku	46 732,29	0,00
- použitie mestských poukážok	47 576,00	42 264,00
- právne a auditorské služby	26 486,56	38 233,99
- telef. a internet. služby	12 924,30	10 920,51
- kultúrne služby – kultúrne podujatia mesta	33 430,70	49 965,90
- správa bytov	12 757,68	12 923,53
c) osobné náklady	1 136 890,17	1 186 123,73
521 - Mzdové náklady	790 818,71	834 391,89
524 - Záonné sociálne náklady	277 665,35	290 940,79
527 - Záonné sociálne náklady	52 416,93	58 574,05
d) dane a poplatky	30 530,74	64 039,34
538 - Ostatné dane a poplatky	30 530,74	64 039,34
- členský príspevok, uloženie KO - skládka	28 045,54	63 083,92
e) odpisy, rezervy a opravné položky	603 067,77	531 524,39
551 - Odpisy DNM a DHM	592 908,12	523 655,57
- odpisy z vlastných zdrojov	453 353,51	402 733,02
- odpisy z cudzích zdrojov	139 554,61	120 922,55
553 - Tvorba ostatných rezerv	3 190,00	3 815,00
- tvorba rezervy na audit	2 900,00	2 900,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	6 969,65	4 053,82
- k daňovým pohľadávkam	2 736,41	2 318,53
- k nedaňovým pohľadávkam	4 233,24	1 735,29
f) finančné náklady	41 161,53	39 899,06

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

562 - Úroky	33 448,86	31 563,07
- úroky ŠFRB	31 549,08	28 928,62
568 - Poistné	6 958,35	8 285,76
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 291 831,65	1 388 957,35
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	1 255 056,74	1 344 117,35
- bežný transfer do RO	985 168,46	1 114 400,00
- zúčtovanie kapitálového transferu	149 874,84	137 993,64
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	36 774,91	44 840,00
- bežný transfer príspevkov primátora	3 986,63	2 780,00
- bežný transfer / komisie, futb. kluby/	32 788,00	42 060,00
i) ostatné náklady	73 876,05	68 258,82
541 - ZC predaného DNM a DHM	10 584,72	16 833,25
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	50,25
546 - Odpis pohľadávky /Teplico, ŠM Lieskov v konkurze/	1 741,26	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	61 550,07	51 375,32
- odmeny poslancom a komisiám	21 657,00	23 997,30
- členské príspevky mesta	16 260,10	6 537,96
- sociálna výpomoc - príspevok pri narodení dieťaťa, tvorba úspor detí v detských domovoch, soc. výpomoc soc. slabším rodinám	18 499,57	14 585,16
- náklady bytové hospodárstvo	624,93	0,00
j) dane z príjmov	141,47	106,15
591 - Splatná daň z príjmov	137,53	99,01

Celková výška nákladov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 4 484 077,11 €, čo predstavuje nárast o 211 688,13 € oproti roku 2017, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 4 272 388,98 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 834 391,89 €
- sociálne náklady vo výške 351 731,84 € (účet 524,527,528)
- odpisy vo výške 523 655,57 €
- ostatné služby 409 103,82 € (účet 511)

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Mesto Turčianske Teplice nemá zriadenú žiadnu príspevkovú organizáciu.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	23 160,24	757,799
Iné – Zmluvy o výpožičke	145 181,89	754,799
Darované diela od miestnych umelcov	11 809,22	756,799
Drobný hmotný a nehmotný mmajetok	281 163,03	758,799

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č. 10.

a) opis a hodnota iných aktív:

Mesto Turčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- Budúce právo účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s ÚPSVaR v oblasti zamestnanosti za obdobie 11,12/2017, ktoré neboli potvrdené danou inštitúciou na základe čiastkových žiadostí do dňa účtovnej závierky /viď tabuľka nižšie a riadok 3 v tabuľke č.10/.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2018
ÚPSVaR	18/23/054/33	Praxou k zamestnanosti	6 441,60	1 717,86
ÚPSVaR	18/23/50j/1		14 185,80	3 152,40
ÚPSVaR	18/23/50j/9		8 501,85	1 500,70

- b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Mesto vlastní kultúrnu pamiatku Galandov dom pod. č. ÚPF 3237/1, v ktorom je umiestnená trvalá výstava Galandových obrazov.

- c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

Čl. VIII Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) V tabuľke sa uvádzajú transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/príjem mesta/	4 594,85		
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	422 982,38		
Teplico, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	10 631,40		

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám
Mesto nemá žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14.12.2017 uznesením č.112/2017

Zmeny rozpočtu:

Poradové číslo zmeny rozpočtu	Dátum zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením	Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením schválená uznesením číslo - rozpočtové opatrenie podľa § 14 ods. 2 písm. a) b) c) d)
	14.12.2017	Schválený rozpočet 2018 uznesením č. 112/2017
1	22.02.2018	RO v kompet.MZ č. 1/2018 uznes.č. 7/2018
2	23.02.2018	RO v komp.primát. č.2/2018 uznes.č.18/2018
3	23.03.2018	RO v komp.primát. č.3/2018 uznes.č.25/2018
4	27.04.2018	RO v komp.primát. č.4/2018 uznes.č.48/2018
5	14.05.2018	RO v komp.primát. č.5/2018 uznes.č.48/2018
6	28.06.2018	RO v kompet.MZ č. 6/2018 uznes.č. 48/2018
7	02.07.2018	RO v komp.primát.č.7/2018 uznes.č. 62/2018
8	09.08.2018	RO v kompet.MZ č. 8/2018 uznes.č. 62/2018
9	22.08.2018	RO v komp.primát.č.9/2018 uznes.č.70/2018
10	20.09.2018	RO v kompet.MZ č.10/2018 uznes.č.70/2018
11	30.09.2018	RO v komp.prim.č.11/2018 uznes.č. 90/2018
12	15.10.2018	RO v komp.prim.č.12/2018 uznes.č. 90/2018
13	24.10.2018	RO v komp.prim.č.13/2018 uznes.č. 90/2018
14	26.11.2018	RO v komp.prim.č.14/2018 uznes.č. 90/2018
15	18.12.2018	RO v komp.MZ č. 15/2018 uznes.č. 90/2018
16	20.12.2018	RO v komp.prim.č.16/2018 uznes.č. 6/2019
17	21.12.2018	RO v komp.prim.č.17/2018 uznes.č. 6/2019
18	27.12.2018	RO v komp.prim.č.18/2018 uznes.č. 6/2019
19	28.12.2018	RO v komp.prim.č.19/2018 uznes.č. 6/2019

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.