

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC RAKÚSY
Sídlo účtovnej jednotky	Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
IČO	00326488
Dátum zriadenia	01.07.1973
Spôsob zriadenia	zo zákona
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Lenka Fedáková starostka obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Jaroslav Mačičák zástupca starostky obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	44
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	44 2
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	Základná škola s materskou školou, Rakúsy 81, 059 76 Rakúsy, IČO: 37874357 Základná umelecká škola, Rakúsy 33, 059 76 Rakúsy, IČO: 42077869 Centrum voľného času, Rakúsy 81, 059 76 Rakúsy, IČO: 42077877
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	Obecné družstvo služieb Rakúsy, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy, IČO: 36483559
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo, IČO - počet)	Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Poprad, Hraničná 662/17, 058 01 Poprad, IČO: 36485250

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

OBEK RAKÚSY		
Starosta obce	Rozpočtové organizácie	Obecné zastupiteľstvo
Útvary obecného úradu	Základná škola s materskou školou Rakúsy	Hlavný kontrolór obce
(celkový počet 8)	Základná umelecká škola Rakúsy	Komisie obecného zastupiteľstva
	Centrum voľného času Rakúsy	

Čl. II**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú podľa odpisového plánu.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,67
3	12	8,33
4	12	8,33
5	40	2,5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 500,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 50,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky. Opravné položky sa tvoria k nezaradenému nedokončenému dlhodobému hmotnému alebo nehmotnému majetku do používania napr. v dôsledku prechodnej zlej finančnej situácie účtovnej jednotky, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako tri účtovné obdobia.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi,
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Na **úcte 013 - Softvér** je vykázaný prírastok, ktorý tvorí novozistený dlhodobý nehmotný majetok - softvér v sume 2 055,37 €.

Na **úcte 021 - Stavby** je vykázaný:

a) prírastok v sume 901 054,47 €, ktorý vznikol z dôvodu zaradenia majetku do užívania, a to:

- telocvične v sume 820 286,56 €,
- futbalovej striedačky v sume 4 296,00 €,
- rodinného domu, súp. č. 10 v sume 44 746,00 €,

- rodinného domu, súp. č. 402 v sume 27 574,00 €,
- verejného osvetlenia v sume 1 992,91 €,
- plechových garáží v areáli obecného úradu a na ihrisku v sume 2 159,00 €.

b) úbytok v sume 841 103,56 €, ktorý vznikol:

- zverením majetku do správy Základnej školy s materskou školou Rakúsy - telocvične v sume 820 286,56 €,
- predajom nehnuteľnosti - rodinného domu, súp. č. 10 v sume 20 817,00 €.

Na **účte 022 - Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí** je uvedený:

a) prírastok v sume 6 524,40 €, ktorý vznikol z dôvodu zaradenia majetku do užívania, a to:

- kuchynského robota v školskej jedálni v sume 4 512,00 €,
- dochádzkového systému Fingera v sume 2 012,40 €,

b) úbytok v sume 4 460,44 €, ktorý vznikol z dôvodu vyradenia majetku z užívania.

Na **účte 031 - Pozemky** je vykázaný prírastok pozemkov, ktorý vznikol:

- nákupom pozemkov pod miestnu komunikáciu v sume 3 488,51 €,
- nákupom pozemkov prislúchajúcich k rodinnému domu, súp. č. 10 a rodinnému domu súp. č. 402 v sume 7 680,00 €,
- nadobudnutím pozemkov na základe Zmluvy o zámene pozemkov č. 1/3/2016 uzatvorenej s členmi Pozemkového spoločenstva urbárskeho majetku obce Rakúsy v sume 53 399,55 €.

Úbytok pozemkov vznikol z predaja pozemkov.

Na **účte 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku** vykazuje účtovná jednotka prírastky, ktoré tvorí dlhodobý majetok nezaradený do užívania:

- projekt "Výstavba materskej školy v osade" v sume 308 575,55 €,
- rozšírenie vodovodu v obci, časť Juh v sume 60 317,48 €,
- rozšírenie vodovodu v osade v sume 5 840,02 €,
- výstavba miestnej komunikácie IBV-Juh v sume 10 979,92 €,
- projektové dokumentácie na stavby - prístavba k budove obecného úradu v sume 7 596,00 €, modulová základná škola v sume 5 280,00 €, kompostáreň v sume 1 600,00 €,
- spoločná investícia - finančné prostriedky na výstavbu farskej budovy v sume 30 000,00 € na základe Zmluvy o spoločnej investícii č. 10/2018 z 18.10.2018 uzatvorenej s Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Rakúsy.

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Budovy, stavby, hnutelný majetok	Združené poistenie majetku, poistná suma 2 746 625 €	2 173,77 €
Dopravné prostriedky	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, poistná suma 54 753 €	428,06 €
Dopravné prostriedky	Havarijné poistenie motorového vozidla, poistná suma 43 469 €	616,21 €

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložná zmluva č. 703/343/2012 – zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti – bytový dom číslo súpisné 261 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/34, bytový dom číslo súpisné 262 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/35 a pozemok parc. reg. CKN č. 1054/34, 1054/35, 1054/49, záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania Bratislava. Zriadenie záložného práva na zabezpečenie úveru na základe zmluvy č. 703/343/2012 o poskytnutí podpory vo forme úveru na výstavbu nájomných bytových domov – Nadstavba bytového domu v rómskej osade - vznik 9 b.j. Záložné právo je zriadené na rozsah poskytnutého úveru, t.j. 40 219,68 €.

OBEČ RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- Záložná zmluva č. 0056-PRB/2012/Z – zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti – stavba obytný dom číslo súpisné 261 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/34, stavba obytný dom číslo súpisné 262 postavený na parc. reg. CKN č.1054/35, záložný veriteľ: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky Bratislava. Zriadenie záložného práva na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 120 640,98 € predstavujúcej výšku poskytnutej dotácie, ktorú je záložca povinný vrátiť v prípade porušenia povinností vyplývajúcich zo Zmluvy č. 0056-PRB/2012 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov v stavbe BD 9 b.j. Rakúsy.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	152 593,62
Umelecké diela a zbierky	150,00
Budovy, stavby	4 102 096,68
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	64 527,28
Dopravné prostriedky	53 719,22
Drobný dlhodobý hmotný majetok	27 138,62
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	687 383,56
Dlhodobý nehmotný majetok	21 706,19

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 - Protipovodňová vodná nádrž	7 338,90	7 338,90	0	0	14 677,80	OP k projektovej dokumentácii vo výške 100% - z dôvodu nepokračovania vo výstavbe - obec nebola zaradená do máp povodňového ohrozenia
042 - Trafostanica APP	1 681,72	1 681,72	0	0	3 363,44	OP k projektovej dokumentácii vo výške 100% - z dôvodu nepokračovania vo výstavbe - PD stratila platnosť
042 - Trafostanica v osade	475,00	1 425,00	0	0	1 900,00	OP k projektovej dokumentácii vo výške 100% - z dôvodu nepokračovania vo výstavbe
	9 495,62	10 445,62	0	0	19 941,24	

2. Dlhodobý finančný majetok**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1****b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku**

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	863,04	

Obec vytvorila v predchádzajúcich účtovných obdobiach opravnú položku vo výške 100 % podielu obce v Obecnom družstve služieb Rakúsy, Rakúsy 35, IČO: 36483559 z dôvodu nefunkčnosti družstva, čo predstavuje sumu 863,04 €. V roku 2018 nedošlo k zvýšeniu, zníženiu ani k zrušeniu opravných položiek

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

k dlhodobému finančnému majetku. Táto opravná položka je k 31.12.2018 rovnaká ako opravná položka k DFM vykázaná 31.12.2017.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017
Obecné družstvo služieb Rakúsy	družstvo	1 692,24	51	51	0	0	863,04	863,04

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2017
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Poprad	kmeňová akcia	EUR	275 277,86	275 277,86
Spolu			275 277,86	275 277,86

B Obežný majetok**1. Pohľadávky**

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	98 446,23	58 546,62	poplatok za komunálny odpad a DSO, stočné, nájomné, vodné, za služby
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	2 338,88	1 585,11	daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva
Iné pohľadávky	081	908,61	908,61	za služby, nájomné, fond opráv
Transfery a ostatné zúčtovania so subjektami mimo verejnej správy	084	1 345,00	1 345,00	nepoužitý transfer poskytnutý neziskovej organizácii

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Z nedaňových príjmov - poplatok za KO a DSO, stočné, nájomné, vodné, za služby	30 015,76	14 196,86	4 034,01	279,00	39 899,61	Tvorba OP - riziko vymožiteľnosti Zníženie OP - úhrada pohľadávok Zrušenie OP - nevymožiteľnosť pohľadávok
Z daňových príjmov - daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva	543,92	244,96	35,11	0	753,77	Tvorba OP - riziko vymožiteľnosti Zníženie OP - úhrada pohľadávok

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z toho:	82 099,43	103 192,26	101 327,19
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	885,21	1 160,88	1 160,88
- pohľadávky na dani za psa	550,00	768,00	768,00
- pohľadávky na dani za užívanie verejného priestranstva	60,00	410,00	410,00
- pohľadávky za KO a DSO	43 967,73	56 044,40	56 044,40
- pohľadávky za stočné	16 027,62	21 056,52	21 056,52
- pohľadávky za vodné	16 349,42	20 097,74	20 097,74
- pohľadávky za nájom	879,89	713,77	713,77
- pohľadávky za služby	557,57	647,57	467,57
- pohľadávka za fond opráv	0	30,00	30,00
- pohľadávky z dobropisu	419,81	110,23	4,00
- pohľadávky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov	426,18	233,84	0
- iné pohľadávky	631,00	531,00	531,00
- za stravné lístky	0	43,31	43,31
- pohľadávky z poskytnutých bežných transferov	1 345,00	1 345,00	0

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:	1 865,07	2 370,99
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	1 865,07	2 370,99
- pohľadávky za služby	180,00	180,00
- pohľadávky z dobropisu	106,23	419,81
- pohľadávky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov	233,84	426,18
- pohľadávky z poskytnutých bežných transferov	1 345,00	1 345,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

2. Finančný majetoka) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	1 294,48	445,07
Bankové účty	588 075,51	1 268 303,78

3. Časové rozlíšenieVýznamné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	2 797,17	2 722,79
- poisťné	1 818,15	1 822,92
- predplatné	66,16	131,63
- služby	912,86	768,24
Príjmy budúcich období spolu z toho:	670,00	670,00
- nájomné prijaté pozadu	670,00	670,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2018	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	2 631 077,37	0	0	307 313,40	2 938 390,77	
Výsledok hospodárenia	307 313,40	260 734,33	0	-307 313,40	260 734,33	

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na náklady na overenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia audítorom v sume 1 800,00 €	2019
Rezerva na zamestnanecké požitky v sume 921,01 €	2019

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:	34 122,43	34 125,40
- záväzky zo sociálneho fondu	2 617,33	1 393,21
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	31 505,10	32 732,19
Krátkodobé záväzky z toho:	84 204,37	54 718,46
- záväzky voči dodávateľom	8 131,79	6 787,86
- záväzky voči zamestnancom	40 606,04	22 940,60
- záväzky voči poisťovniam	20 716,31	14 913,34
- záväzky voči daňovému úradu	7 567,55	2 294,81
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 227,09	1 211,97
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v nájomných bytoch zo ŠFRB	2 000,14	2 250,00
- prijaté preddavky za služby spojené s užívaním ONB	3 117,79	3 646,93
- záväzky z dobropisov	142,81	0
- ostatné záväzky	694,85	672,95

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:	118 326,80	88 843,86
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho	84 204,37	54 718,46
- záväzky voči dodávateľom	8 131,79	6 787,86
- záväzky voči zamestnancom	40 606,04	22 940,60
- záväzky voči poisťovniam	20 716,31	14 913,34

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- záväzky voči daňovému úradu	7 567,55	2 294,81
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 227,09	1 211,97
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v obecných nájomných bytoch zo ŠFRB	2 000,14	2 250,00
- prijaté preddavky za služby spojené s užívaním ONB	3 117,79	3 646,93
- záväzky z dobropisov	142,81	0
- ostatné záväzky	694,85	672,95
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho	7 648,03	6 374,15
- záväzky zo sociálneho fondu	2 617,33	1 393,21
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	5 030,70	4 980,94
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho	26 474,40	27 751,25
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	26 474,40	27 751,25

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Opis
Úver zo ŠFRB	32 732,19	33 944,16	Úver bol prijatý na výstavbu nájomných bytov – 9b.j. v sume 40 219,68 € so splatnosťou v roku 2042

3. Časové rozlíšenie**a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 756 405,92	1 610 968,36
- nájomné prijaté vopred	225,60	225,60
- bežný transfer zo ŠR - nespotrebovaný - poisťné platené vopred	0	8,85
- školné prijaté vopred - RO	70,00	203,00
- novozistený dlhodobý nehmotný majetok	2 021,11	0
- kapitálové transfery	1 754 089,21	1 610 530,91

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
- zateplenie obecnej budovy v športovom areáli	0	109 338,56
- modernizáciu multifunkčného športového ihriska	0	1 400,00
- výstavbu materskej školy v osade	298 353,14	0
- vybavenie futbalového ihriska	4 296,00	0

Čl. V**Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar	49 665,44	51 420,77
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	49 665,44	51 420,77
- služby	36 743,00	38 091,08
- réžia - školská jedáleň	98,80	130,15
- strava - školská jedáleň	12 823,64	13 199,54
b) aktivácia	0	2 114,77

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

623 - Aktivácia DNM	0	2 114,77
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 566 798,94	1 466 692,32
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	1 524 384,53	1 424 624,73
- <i>podielové dane</i>	1 515 201,75	1 416 088,68
- <i>daň z nehmuteľností</i>	6 942,78	6 872,05
- <i>daň za psa</i>	1 140,00	1 214,00
- <i>daň za užívanie verejného priestranstva</i>	1 100,00	450,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	42 414,41	42 067,59
- <i>správne poplatky</i>	2 332,50	2 500,00
- <i>KO a DSO</i>	40 081,91	39 567,59
d) finančné výnosy	2 631,29	2 486,37
662 - Úroky	2 563,44	2 415,57
668 - Ostatné finančné výnosy	67,85	70,80
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 016 699,34	958 104,82
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	849 432,14	794 136,27
- <i>bežný transfer na prenesené kompetencie na úseku ŽP, cestnej dopravy a registra obyvateľov a adries</i>	1 503,45	1 472,95
- <i>bežný transfer na podporu výchovy k stravovacím návykom detí ohrozených sociálnym vylúčením</i>	93 756,00	90 120,00
- <i>bežný transfer na zabezpečenie výkonu osobitného príjemcu, na sociálne dávky, prídavky na deti a rodičovský príspevok</i>	509 440,51	604 414,28
- <i>bežný transfer na projekty z ÚPSVR - menšie obecné služby, podpora zamestnanosti</i>	107 775,45	78 089,05
- <i>bežný transfer na projekt Občianske hliadky</i>	57 193,02	0
- <i>bežný transfer na projekt Výstavba materskej školy - osada</i>	3 249,00	0
- <i>bežný transfer na voľby</i>	1 419,87	1 194,77
- <i>bežný transfer na národný projekt Terénna sociálna práca a terénna práca</i>	32 768,20	9 799,52
- <i>bežný transfer na národný projekt Komunitné centrá</i>	37 176,14	9 006,81
- <i>bežný transfer na projekt Zateplenie obecnej budovy v športovom areáli</i>	0	38,89
- <i>bežný transfer na projekt Škola otvorená všetkým</i>	5 150,50	0
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	159 090,84	152 733,12
- <i>zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR</i>		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	3 000,00	3 000,00
- <i>bežný transfer od DPO SR</i>		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	5 176,36	8 235,43
- <i>zinkasované príjmy RO</i>		
f) ostatné výnosy	166 932,63	25 534,52
641 - Tržby z predaja dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku z toho:	145 735,13	1 587,60
- <i>predaj dlhodobého hmotného majetku</i>	40 210,71	1 587,60
- <i>zámena pozemkov</i>	105 524,42	0
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	150,00	75,00
- <i>odpadové nádoby</i>		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	70,00	55,00
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	20 977,50	23 816,92
- <i>z prenájmu</i>	18 241,59	19 730,81
- <i>ostatné výnosy</i>	2 735,91	4 086,11
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	25 008,14	5 082,28
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	20 660,02	1 600,00
- <i>na overenie účtovnej závierky</i>	1 600,00	1 600,00
- <i>na zamestnanecké požitky</i>	19 060,02	0
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	4 348,12	3 482,28
- <i>k daňovým pohľadávkam</i>	35,11	63,01
- <i>k nedaňovým pohľadávkam</i>	4 313,01	3 419,27

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Celková výška výnosov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 2 827 735,78 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2017, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 2 511 435,85 €.

Nárast výnosov bol spôsobený predovšetkým nárastom daňových výnosov samosprávy, výnosov z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a ostatných výnosov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- za služby vo výške 49 665,44 €,
- podielové dane vo výške 1 515 201,75 €,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 40 081,91 €,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy vo výške 849 432,14 € (účet 693),
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy vo výške 159 090,84 € (účet 694),
- tržby z predaja dlhodobého majetku vo výške 145 735,13 €.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy	127 908,34	138 448,96
501 - Spotreba materiálu	93 379,76	104 843,28
502 - Spotreba energie z toho:		
- elektrická energia	34 528,58	33 605,68
- voda	20 931,92	21 427,92
- plyn	5 100,23	3 692,91
	8 496,43	8 484,85
b) služby	301 397,07	153 845,15
511 - Opravy a udržiavanie	184 485,81	38 743,00
512 - Cestovné	1 405,45	1 188,76
513 - Náklady na reprezentáciu	1 937,13	902,84
518 - Ostatné služby	113 568,68	113 010,55
c) osobné náklady	637 524,95	426 113,88
521 - Mzdové náklady	421 017,16	286 540,34
524 - Záonné sociálne poistenie	151 646,22	102 964,75
525 - Ostatné sociálne poistenie	7 114,15	4 503,11
527 - Záonné sociálne náklady	57 747,42	32 105,68
d) dane a poplatky	8 124,45	7 065,56
538 - Ostatné dane a poplatky	8 124,45	7 065,56
e) odpisy, rezervy a opravné položky	242 514,88	244 177,87
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:		
- odpisy z vlastných zdrojov	214 906,43	211 963,65
- odpisy z cudzích zdrojov	91 966,79	95 164,33
	122 939,64	116 799,32
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:		
- na overenie účtovnej závierky	2 721,01	20 660,02
- na zamestnanecké požitky	1 800,00	1 600,00
	921,01	19 060,02
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:		
- k daňovým pohľadávkam	24 887,44	11 554,20
- k nedaňovým pohľadávkam	244,96	164,04
- k nedokončenému DHM	14 196,86	10 915,16
	10 445,62	475,00
f) finančné náklady	6 496,25	6 614,12
562 - Úroky	340,35	350,79
563 - Kurzové straty	2,90	0
568 - Ostatné finančné náklady	6 153,00	6 263,33
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	532 655,23	530 929,30
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	519 009,60	526 789,47
- bežný transfer RO – Základná škola s materskou školou	259 665,21	261 899,50
- bežný transfer RO – Základná umelecká škola	134 294,52	143 697,79
- bežný transfer RO – Centrum voľného času	68 979,56	64 986,04

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- zúčtovanie kapitálového transferu RO u zriaďovateľa	51 386,80	48 115,76
- bežný transfer RO – vlastné príjmy RO	4 683,51	8 090,38
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	2 497,88	3 001,00
- bežný transfer na činnosť spoločného stavebného úradu	1 909,00	2 911,00
- bežný transfer na činnosť spoločného školského úradu	300,00	0
- bežný transfer na činnosť CVČ Kežmarok	288,88	90,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	11 147,75	1 138,83
- bežný transfer DHZ Rakúsy	1 163,74	853,83
- bežný transfer OFK Rakúsy	9 984,01	0
- bežný transfer Biela voda, n.o. Kežmarok	0	50,00
- bežný transfer Nemocnica, n.o. Kežmarok	0	235,00
h) ostatné náklady	709 893,29	696 228,00
541 - ZC predaného DNM a DHM	89 927,54	645,74
542 - Predaný materiál	147,60	0
546 - Odpis pohľadávky z toho:	414,00	798,47
- nedaňové pohľadávky		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	619 404,15	694 783,79
j) dane z príjmov	486,99	699,61
591 - Splatná daň z príjmov	486,99	699,61

Celková výška nákladov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 2 567 001,45 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2017, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 204 122,45 €.

Nárast nákladov bol spôsobený predovšetkým nárastom nákladov na opravy a udržiavanie a na osobné náklady.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 93 379,76 €,
- opravy a udržiavanie vo výške 184 485,81 €,
- ostatné služby vo výške 113 568,68 €,
- mzdové náklady vo výške 421 017,16 €,
- sociálne náklady vo výške 216 507,79 €,
- odpisy dlhodobého majetku vo výške 214 906,43 €,
- náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 619 404,15 €,
- náklady na transfery do RO vo výške 519 009,60 € (účet 584).

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Ďalšie informácie**

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné - Drobný hmotný majetok	76 973,48	771
Iné - Drobný hmotný majetok - vo výpožičke	120,00	771

Čl. VII**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Iné aktíva a iné pasíva**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2018
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	18/46/052/265	Poskytnutie finančného príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb	21 060,00	1 241,26
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	18/46/054/37	Poskytnutie finančného príspevku na podporu vytvárania pracovných miest v rámci NP "Cesta na trh práce"	55 176,36	3 543,68
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	18/46/50J/11	Poskytnutie finančného príspevku na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti	11 951,01	2 655,78
Metodicko-pedagogické centrum Bratislava	2017_MPC_ŠO V_ZŠ_085	Finančná a materiálna podpora pri implementácii projektových aktivít v rámci NP "Škola otvorená všetkým"	0	5 158,15
Ministerstvo vnútra SR, Bratislava	USVRK-OIP-2017/000515-001	Realizovanie terénnej sociálnej práce a terénnej práce v obci Rakúsy	111 826,20	4 371,63
Ministerstvo vnútra SR, Bratislava	USVRK-OIP-2017/000515-002	Zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb v komunitnom centre	87 065,83	6 234,32
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR, Bratislava	ZM_SEP-IMRK3-2017-001648	Poskytnutie NFP na činnosť miestnej občianskej poriadkovej služby v obci Rakúsy	201 610,80	10 640,56

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - tabuľka č.10.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky
a spriaznených osôb**

Obec v sledovanom období nemala žiadne transakcie so spriaznenými osobami.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2017 uznesením č. 142/2017.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 16.2.2018 starostom obce,
- druhá zmena schválená dňa 14.6.2018 uznesením OZ č. 58/2018,
- tretia zmena schválená dňa 12.7.2018 uznesením OZ č. 73/2018,
- štvrtá zmena schválená dňa 19.9.2018 uznesením OZ č. 102/2018,
- piata zmena schválená dňa 11.10.2018 uznesením OZ č. 111/2018,
- šiesta zmena schválená dňa 8.11.2018 uznesením OZ č. 129/2018,
- siedma zmena schválená dňa 23.11.2018 starostom obce,
- ôsma zmena schválená dňa 4.12.2018 starostom obce,
- deviata zmena schválená dňa 27.12.2018 starostkou obce.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Do celkovej sumy dlhu sa nezapočítava suma záväzkov z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty:

Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania - číslo zmluvy: 703/343/2012:

Dátum podpísania zmluvy:	26.6.2012
Suma:	40 219,68 €
Doba splatnosti úveru:	30 rokov
Úroková sadzba:	1 % p.a.
Splátkový kalendár:	mesačné splátky istiny a úroku ku 15. dňu v mesiaci 1. splátka - 15.9.2012
Výška splátky:	129,36 € - 359 anuitných splátok - istina + úrok
Zostatok úveru k 31.12.2018:	32 732,19 €
Zabezpečenie úveru:	záložné právo: bytový dom číslo súpisné 261 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/34, bytový dom číslo súpisné 262 postavený na parc. reg. CKN č.1054/35 a pozemok parc. reg. CKN č. 1054/34, 1054/35, 1054/49.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.