

**INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno	Pannonia real , a.s.
Sídlo	Kopčianska 8A Bratislava 851 01
založená dňa	27.10.2016
zapísaná do obchodného registra dňa	12.11.2016

**b) Hlavné činnosti spoločnosti**

správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností	(od: 12.11.2016)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 12.11.2016)
prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 12.11.2016)
administratívne služby	(od: 12.11.2016)
sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)	(od: 12.11.2016)
stavebné cenárstvo, projektovanie, konštruovanie elektrických zariadení	(od: 12.11.2016)
ižinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti	(od: 12.11.2016)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 12.11.2016)
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností(velkoobchod)	(od: 12.11.2016)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby	(od: 12.11.2016)
reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, vedení účtovníctva	(od: 12.11.2016)
prenájom hnutelných vecí, nákup a predaj nehnuteľností	(od: 12.11.2016)
organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí, čistiace a upratovacie služby, poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá, poskytovanie služieb osobného charakteru, oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť	(od: 12.11.2016)

**c) Priemerný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	6,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		1
Počet vedúcich zamestnancov	2	11

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 2018

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením akcionárov dňa 6.6.2018.

**A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****a) Štatutárne orgány, dozorné orgány a iné orgány spoločnosti**

Štatutárne orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Sekerková Katarína	Predseda predstavenstva

Dozorné orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Ing. Tibor Dzúrik	Člen dozornej rady
Ing. Slavomír Korman CSc.	Člen dozornej rady
Oto Gažovič	Člen dozornej rady

Iné orgány spoločnosti

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu

**B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****a) Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	d	e
Spolu				

**C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti **áno – nie**

**b) Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód**

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a HV

**c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:****1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK**

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním .....
- obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný **vlastnými nákladmi reprodukčnou obstarávacou cenou** (vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena)
- obstaraný iným spôsobom je oceňovaný **reprodukčnou obstarávacou cenou**  
inak:

**2. DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK**

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním .....
- obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný **vlastnými nákladmi reprodukčnou obstarávacou cenou** (vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena)
- obstaraný iným spôsobom je oceňovaný **reprodukčnou obstarávacou cenou**  
inak:

**3. ZÁSoby**

- obstarané kúpou sú oceňované **obstarávacou cenou**, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním .....
- obstarané vlastnou činnosťou sú oceňované **vlastnými nákladmi**
  - priamymi nákladmi vynaloženými na výrobu alebo inú činnosť
  - aj časťou nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo inú činnosť
- úbytok zásob bol oceňovaný
  - váženým aritmetickým priemerom
  - metódou FIFO

**4. POHLADÁVKY**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

**5. PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A CENINY**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**6. NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ A PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ**

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**7. VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ A VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**8. ZÁVÄZKY**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**9. DERIVÁTY**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

**10. MAJETOK A ZÁVÄZKY ZABEZPEČENÉ DERIVÁTMI**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

**11. CUDZIA MENA**

Majetok a záväzky evidované v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom Národnej banky Slovenska ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovná jednotka odpisuje DHM s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho použitia.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého hmotného majetku v súlade s daňovými odpismi

Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý nehmotný majetok s ohľadom na maximálnu dobu odpisovania 5 rokov.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého nehmotného majetku v súlade s daňovými odpismi

Predpokladaná doba použitia, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba použitia	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Drobný nehmotný majetok	3 roky	rovnomerne	1/3
Dlhodobý hmotný majetok	4 roky	rovnomerne	1/4
Drobný hmotný majetok	2 a 3 roky	rovnomerne	1/2 a 1/3

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					1 430			1 430
Prírastky					1 979			1 979
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					3 409			3 409
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					-397			-397
Prírastky					-697			-697
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					-1 094			-1 094
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								

Úbytky								
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>					1 033			1 033
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>					2 315			2 315

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					0			
Prírastky					1430			1430
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					1430			1430
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					0			
Prírastky					-397			-397
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					-397			-397
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					0			
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					0			0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					1033			1033

## Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			65 157			24 850		7 750	97 757
Prírastky			89 801			6 165		7 750	103 716
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			154 959			31 015		0	185 974
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			-14 432			-9 820			-24 252
Prírastky			-33 726			-13 798			-47 524
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			-48 158			-23 618			-71 776
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			50 726			34 670		7750	73 505
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			106 801			7 397		0	114 198

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			0			0		0	
Prírastky			65157			24850		7750	97757
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			65157			24850		7750	97757
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			0			0			
Prírastky			-14431			-9820			-24251
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			-14431			-9820			-24251
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			0			0		0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			50726			15030		7750	73506

**Informácie k časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>					

**Informácie k časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky – odložená daňová pohľadávka			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	33 698		33 698
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 000		1 000
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	18 983		18 983
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>53 681</b>		<b>53 681</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	53 681	84026
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>53 681</b>	<b>84026</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	9040	24 157
Bežné bankové účty	120 946	208 426
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>129 986</b>	<b>232 583</b>

**Informácie k časti F. písm. zb) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3666	948
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0

Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

Informácie k časti G. písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	41 850
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradeného zisku minulých rokov	41 850
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>41 850</b>

**Informácie k časti G. písm. b) o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	9267		-2 210		7057

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	9 267			9 267

## Informácie k časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		37 088
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		57 239
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	145 126	94 327
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		74 533
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		121 453
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	267 110	195 986

## Informácie k časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	-464	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 663	803
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	5 000	
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	7 663	803
Čerpanie sociálneho fondu	3 032	- 1 267
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	4 167	- 464

**Informácie k časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Pôžička _PH_2016	EUR	3,00%		20 000	20 000
Pôžička DI 1/2017	EUR	3,00%		0	100 000
Pôžička PH VZ/1/2018	EUR	8,00%		0	0
Pôžička PH VZ/9/2018	EUR	8,00%		100 000	
Pôžička PH VZ/24/2018	EUR	8,00%		100 000	
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****Informácie k časti H. písm. a) o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c	d	e	f	g
Slovenská republika	882 428	290	870	608 948		
<b>Spolu</b>	<b>882 428</b>	<b>290</b>	<b>870</b>	<b>608 948</b>		

**Informácie k časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	882 428	608 948

Tržby za tovar	870	290
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	905	950
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>883 298</b>	<b>610 188</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	435 935	295 456
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	380 646	232 776
Mzdy a odvody	303 799	208 127
Odpisy	48 221	24 649
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	14 313	3 609
Nákladové úroky	13 647	2 817
Kurzové straty		
Ostatné finančné náklady	666	792

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

### Informácie k časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-75 893	x	x	61 443	x	x
teoretická daň	x	x	21%	x	x	21%
Daňovo neuznané náklady	110 880	x	x	33 781	x	x
Výnosy nepodliehajúce dani	31 303	x	x	2	x	x
Umorenie daňovej straty	778	x	x	778	x	x
Spolu	x	x	21%	x	x	21%
Splatná daň z príjmov	610	x	21%	19 593	2880	21%
Odložená daň z príjmov	0	x	21%	0	x	21%

Celková daň z príjmov	610	x	21%	x	x	22%
-----------------------	-----	---	-----	---	---	-----

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**N. ZRIADENIE ZÁLOŽNÉHO PRÁVA**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**O. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2018 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

### Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio	2 500				2 500
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-3114				-3 114
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 850	-75 893	-41 850		-75 893
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio	2 500				2 500
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-3114	0			-3 114
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	41 850			41 850
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

