



## Výročná správa k účtovnej závierke za rok 2018

**Obchodné meno:** KNAUF Bratislava s.r.o.  
**Sídlo:** Einsteinova 19, 851 01 Bratislava  
**IČO:** 31 348 505  
**Zapísaná:** zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.  
oddiel: Sro, vložka č. 4891/B

**Predmet podnikania:** nákup, predaj a sprostredkovanie tovaru  
v rozsahu voľnej živnosti  
výroba sadry a stavebných hmôt  
konzultačná, zastupiteľská a poradenská činnosť v obchode,  
stavebníctve  
prieskum trhu v oblasti stavebníctva  
reklamná a propagačná činnosť  
prenájom hnutelných vecí

### Údaje o finančnej situácii spoločnosti:

SÚVAHA v EUR		Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<b>AKTÍVA SPOLU</b>		<b>2 460 049</b>	<b>2 363 301</b>	<b>2 069 555</b>
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b>	<b>329 476</b>	<b>318 601</b>	<b>371 070</b>
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok	32 395	47 486	57 428
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok	297 081	271 115	313 642
A. III.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b>	<b>2 120 859</b>	<b>2 010 934</b>	<b>1 691 352</b>
B. I.	Zásoby	147 208	168 192	147 593
B. II.	Dlhodobé pohľadávky	58 623	48 390	40 603
B. III.	Krátkodobé pohľadávky	1 591 657	1 251 922	1 196 478
B. IV.	Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
B. V.	Finančné účty	323 371	542 430	306 678
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>9 714</b>	<b>33 766</b>	<b>7 133</b>
<b>PASÍVA SPOLU</b>		<b>2 460 049</b>	<b>2 363 301</b>	<b>2 069 555</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie</b>	<b>1 296 450</b>	<b>1 368 496</b>	<b>1 066 051</b>
A. I.	Základné imanie	265 552	265 552	265 552
A. II.	Emisné ážio	0	0	0
A. III.	Ostatné kapitálové fondy	18 613	18 613	18 613
A. IV.	Zákonné rezervné fondy	26 555	26 555	26 555
A. V.	Ostatné fondy zo zisku	0	0	0
A. VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0
A. VII.	Výsledok hospodárenia z minulých rokov	551 289	551 289	551 289
A. VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	434 441	506 487	204 042
<b>B.</b>	<b>Závazky</b>	<b>1 138 918</b>	<b>963 222</b>	<b>934 695</b>
B. I.	Dlhodobé záväzky	3 066	2 688	3 625
B. II.	Dlhodobé rezervy	0	0	0
B. III.	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
B. IV.	Krátkodobé záväzky	1 005 617	896 301	895 521
B. V.	Krátkodobé rezervy	130 235	64 233	35 549
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>24 681</b>	<b>31 583</b>	<b>68 809</b>



VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v EUR		Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
I.	Tržby z predaja tovaru	9 718 274	9 664 719	7 987 482
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	7 232 132	7 150 214	6 027 741
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0	0
III.	Tržby z predaja služieb	469 642	410 869	264 942
IV.	Zmeny stavu vnútropodnikových zásob	0	0	0
V.	Aktivácia	0	0	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	101 349	91 720	92 846
C.	Opravné položky k zásobám	2 807	9 636	-17 060
D.	Služby	908 826	830 850	685 645
*	<b>Pridaná hodnota</b>	<b>1 942 802</b>	<b>1 993 168</b>	<b>1 463 252</b>
E.	Osobné náklady	1 225 945	1 159 496	1 055 989
F.	Dane a poplatky	3 163	3 394	3 389
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	98 573	104 499	99 648
VI.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	5 907	8 750	27 929
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	180	9 512	43 683
I.	Opravné položky k pohľadávkam	-13 029	6 355	765
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	11 489	15 563	51 869
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	68 873	61 318	56 116
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>576 493</b>	<b>672 907</b>	<b>283 460</b>
**	Výnosy z finančnej činnosti	0	0	16
**	Náklady na finančnú činnosť	4 580	4 536	4 868
***	<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-4 580</b>	<b>-4 536</b>	<b>-4 852</b>
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>571 913</b>	<b>668 371</b>	<b>278 608</b>
R.	Daň z príjmov	137 472	161 884	74 566
R.1.	- splatná	147 705	169 671	79 835
R.2.	- odložená	-10 233	-7 787	-5 269
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>434 441</b>	<b>506 487</b>	<b>204 042</b>



## Vybrané finančné ukazovatele:

### - vlastné imanie

	2018	2017	2016
⇒ vlastné imanie dosiahlo	1 296 450	1 368 496	1 066 051

### - stále aktíva

	2018	2017	2016
⇒ výška stálych aktív ku koncu roka	329 476	318 601	371 070

### - priemerný stav zamestnancov

	2018	2017	2016
⇒ priemer.stav zamest. v hlavnom prac. pomere	29,6	30	30

### - celková likvidita

	2018	2017	2016
⇒ celková likvidita dosiahla hodnotu	2,05	2,19	1,84
⇒ v porovnaní s minulým obdobím pokles o	0,14		0,04
⇒ v porovnaní s minulým obdobím zvýšenie o		0,35	

### - nákladová rentabilita

Nákladová rentabilita počítaná pomerom výsledku hospodárenia po zdanení			
a celkových nákladov dosiahla	2018	2017	2016
	4,45	5,28	2,52
⇒ Spoločnosť teda vyprodukovala na 1€ nákladov zisk :	0,0445	0,0528	0,0252

### - ukazovateľ zadĺženosti

	2018	2017	2016
⇒ ukazovateľ zadĺženosti			
⇒ v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa poklesla o	47,30	42,09	48,49
⇒ v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa sa zvýšila o	5,21	6,40	1,42



### Osobitné údaje o hospodárení v roku 2018:

- spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií a dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky
- po ukončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu
- v priebehu účtovného obdobia neboli vynaložené náklady na výskum a vývoj
- spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- spoločnosť KNAUF Bratislava s.r.o. je dovozcom stavebných materiálov
- v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch je spoločnosť povinnou osobou
- v tejto súvislosti jej vyplývajú povinnosti, ktoré si plní v súlade so znením uvedených právnych predpisov a v súlade so zásadami ochrany životného prostredia a prioritami trvalo udržateľného rozvoja

### Spôsob rozdelenia výsledku hospodárenia za rok 2018

- o rozdelení výsledku hospodárenia za rok 2018 vo výške 434 441,16 EUR rozhodne Valné zhromaždenie spoločnosti

### Informácie o očakávanej finančnej situácii v roku 2019:

- spoločnosť bude pokračovať v doterajšom predmete podnikania
- v roku 2019 spoločnosť plánuje dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia
- investície do dlhodobého majetku budú zamerané na obnovu majetku
- úverové zaťaženie vyjadrené v absolútnej výške nie je plánované
- v roku 2019 sa neplánuje navýšiť počet zamestnancov

### Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2018:

- vid'. Príloha k výročnej správe

### Úschova výročnej správy:

- výročná správa je vyhotovená v dvoch rovnopisoch
- jeden exemplár (v elektronickej forme) je určený na uloženie do registra účtovných závierok MF SR
- jeden exemplár bude v úschove audítora – KPMG Slovensko spol. s r.o. (zodpovedný audítor Mgr. Martin Borský, licencia SKAU č.949)
- jeden exemplár bude archivovaný v spoločnosti KNAUF Bratislava s.r.o

V Bratislave, dňa 21.3.2019

József Schléger  
konateľ spoločnosti

Rastislav Obselka  
prokurista spoločnosti

## Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti KNAUF Bratislava s.r.o.:

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti KNAUF Bratislava s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

*Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

21. marca 2019  
Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:  
KPMG Slovensko spol. s r.o.  
Licencia SKAU č. 96



Zodpovedný audítor:  
Mgr. Martin Borský  
Licencia SKAU č. 949