# Všeobecné údaje

### Obchodné meno a sídlo spoločnosti

EIP Invest, s.r.o.

Na Šefranici 1280/8

010 01 ŽIlina

### Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

### Údaje o počte zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

# Informácie o prijatých postupoch

1. **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**  
   Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).  
   Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
2. **Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku**

**Dlhodobý nehmotný, dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok**  
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.   
Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Účtovné odpisy sa vypočítajú zo vstupnej ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve, a to maximálne do jej výšky. Mesačné odpisy sa zaokrúhľujú na stotiny EUR. V závislosti od druhu obstaraného majetku si účtovná jednotka prispôsobí sadzby účtovných odpisov z hľadiska času, doby použiteľnosti alebo vo vzťahu k výkonom bez ohľadu na spôsob jeho obstarania. Novo obstaraný majetok sa zatriedi pre určenie výšky daňových odpisov do príslušných odpisových skupín podľa § 26 Zákona o dani z príjmov. Dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka odpíše podľa ustanovení postupov účtovania.   
Drobný hmotný majetok, ktorého doba použitia je 1 rok a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Takýto majetok sa sleduje v rámci operatívnej evidencie spoločnosti.

**Zásoby obstarané kúpou, zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a vedľajšie náklady obstarania. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

**Pohľadávky**Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Pri posudzovaní vymožiteľnosti pohľadávky účtovná jednotka postupuje individuálne pri každej pohľadávke. Účtovná jednotka netvorí opravné položky k pohľadávkam.

**Krátkodobý finančný majetok**Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**Záväzky**Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.  
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**Ocenenie derivátových operácií**Mikro účtovná jednotka má osobitne upravený postup účtovania derivátov a spôsob úpravy účtovania pri derivátoch k prvému dňu účtovného obdobia, v ktorom sa stala mikro účtovnou jednotkou (§ 16 ods. 32 a 33 Postupov účtovania).

1. **Spôsob zostavenia odpisového plánu**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | predpokladaná doba používania |  | metóda odpisovania |  | ročná odpisová sadzba |
|  |  | (roky) |  |  |  | (%) |
| budovy |  | 40 |  | lineárna |  | 2,5 |
| vozidlá |  | 4 |  | lineárna |  | 25 |
| drobný hmotný majetok |  | do 1 roka |  | jednorazový odpis |  | 100 |

1. **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad a účtovných metód.
2. **Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve**Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.
3. **Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období**

V bežnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

# Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. **Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

1. **Záväzky**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Názov položky** | **Bežné účtovné obdobie 2018** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017** |
| **Dlhodobé záväzky spolu** | 556 702 | 556 702 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov |  |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 556 702 | 556 702 |
| **Krátkodobé záväzky spolu** | 31 654 | 41 435 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 31 654 | 41 435 |
| Záväzky po lehote splatnosti |  |  |

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

1. **Informácie o vlastných akciách**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia** | **Bežné účtovné obdobie** | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | **Prírastky** | **Úbytky** | **Stav na konci účtovného obdobia** |
| Počet akcií | Počet akcií |
| Podiel na ZI v % | Podiel na ZI v % |
| Menovitá hodnota | Menovitá hodnota |
| Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod |
|  | 199 680 |  |  | 199 680 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. **Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**  
   Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.
2. **Informácie o kapitálovom fonde z príspevkov**Spoločnosť neeviduje kapitálové fondy z príspevkov
3. **Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**  
   Spoločnosť neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe
4. **Informácie o udelení výlučného práva**  
   Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.