

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Obchodné meno spoločnosti: Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o., Studená 3, 821 04 Bratislava, založený 04.11.2002 rozhodnutím o registrácii neziskových organizácií, transformáciou zo štátnej príspevkovej organizácie. Registračné číslo: OVVS-674/55/2002-NO

Zakladatelia: - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR nepenažný vklad 3 671 463,42 EUR
- zamestnanci ústavu vklad 245 170,28 EUR

Prioritný majetok pri založení bol vyčíslený na sumu 2 731 096,06 EUR.

Organizácia poskytuje všeobecno-prospešné služby.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky :

- Riaditeľkou ústavu je prof., Ing. Zuzana Sternová PhD.

- Správna rada:

- Ing. Slavomír Juráček - predseda
- Ing. Daniela Čanigová
- Ing. Martin Greš
- Ing. Alena Ohradzanská
- Ing. Patrik Ševčík
- Ing. Martin Vrždák
- Ing. Janka Juhászová Zayoudová

- Dozorná rada:

Ing. Daniel Bebej – predseda

Ing. Michal Bačuvčík

Ing. Katarína Bzovská

Ing. Rosemarie Kalivodová

Ing. Viera Šoltysová

3. Opis činnosti:

- Technické posudzovanie stavebných výrobkov
- Vydávanie európskych a národných technických posúdení podľa zákona č. 133/2013 Z. z. v znení neskorších predpisoch
- Posudzovanie zhody stavebných výrobkov podľa vyššie citovaného zákona
- Skúšky a výpočty stavebných výrobkov a stavebných konštrukcií
- Certifikácia stavebných výrobkov
- Certifikácia systémov manažérstva
- Energetická certifikácia budov
- Vydávanie licencií na špeciálne stavebné práce
- Vykonávanie statických a dynamických zaťažovacích skúšok mostov a iných stavebných konštrukcií
- Overovanie a kalibrácia meradiel
- Meranie hluku v životnom a pracovnom prostredí
- Meranie vibrácií v životnom a pracovnom prostredí a meranie vibrácií stavebných konštrukcií
- Diagnostika stavieb a znalecké posudky v odvetviach poruchy stavieb, stavebné materiály, pozemné stavby, stavebná fyzika a statika stavieb
- Výskum a vývoj stavebných výrobkov a materiálov, stavebných konštrukcií, budov a skúšobných metód
- Projektovanie stavieb
- Tepelná ochrana a energetická hospodárnosť budov
- Normalizačná činnosť

4. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Vzorová tabuľka k čl. I ods. 4 o počte zamestnancov a dobrovoľníkov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	118,30	119,13
z toho počet vedúcich zamestnancov	16,00	16,00
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

5. Účtovná jednotka nemá organizácie vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka ústavu k 31.12.2018 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018 a za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa pri nákupe oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu.....). O zásobách firma neúčtuje.

Firma nevlastní žiadne majetkové ani dlhové cenné papiere. Neposkytuje pôžičky, ani nemá poskytnutý žiadny úver z banky.

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Hodnota pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie aktív a pasív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závázky sa oceňujú menovitou hodnotou.

Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným kurzom vyhláseným ECB a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ústav pri odpisovaní dlhodobého majetku používa metódu rovnomerného odpisovania. Pri majetku, ktorého hodnota presahuje 500,00 EUR a je nižšia ako 1700,00 EUR, doba používania je dlhšia ako jeden rok, firma používa metódu pomerného odpisovania po dobu 24 mesiacov.

Firma netvorí opravné položky k dlhodobému majetku. V tabuľke č.2, stĺpec umelecké diela a zbierky ide o kelímky a misky vyrobené z platiny a striebra, ktoré sa používajú v laboratóriu pri skúškach. Tieto sa neodpisujú. Pri inventarizácii sa ich hodnota opotrebenia kontroluje vážením a rozdiel sa zaúčtuje do spotreby materiálu.

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a boli vytvorené na: nevyčerpané dovolenky, odvody k dovolenkám, na odmeny pracovníkom za kladný hospodársky výsledok, na odvody k odmenám. Všetky vytvorené rezervy budú zúčtované v nasledujúcom roku.

Ústav je platcom Dane z pridanej hodnoty.

ČI. III.

Informácie, ktoré dopĺňujú a vysvetľujú údaje v súvahe

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtov. obdobia		60 862	27 432	56 704			144 998
prírastky		2 390			2 390		4 780
úbytky		2 019			2 390		4 409
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia		61 233	27 432	56 704			145 369
Oprávky – stav na začiatku bežného účtov. obdobia		55 020	20 172	56 704			131 896
prírastky		2 736	1 860				4 596
úbytky		2 020					2 020
Stav na konci bežného účtovného obdobia		55 736	22 032	56 704			134 472
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtov. obdobia							

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 a 5 o štruktúre a o zmenách jednotlivých položiek dlhodobého finančného majetku

	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej obchodnej spoločnosti	Podielové cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnosti s podstatným vplyvom	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstaranie dlhodobého finančného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na základnom imaní (v %)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imania ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho obdobia	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu					

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sú tvorené k pohľadávkam prihláseným na vymáhanie na súde. Zúčtovanie opravnej položky znamená opis nevymožiteľných pohľadávok, na ktoré bola v minulých rokoch tvorená opravná položka. Ide o faktúry z r. 2011 a 2013.

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	14 160	420		3 157	11 423
Ostatné pohľadávky					
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	14 160	420		3 157	11 423

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	415 635	356 400
Pohľadávky po lehote splatnosti	416 147	712 800
Pohľadávky spolu	831 782	1 069 200

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie	2 059 723				2 059 723
z toho:					
nadačné imanie v nadácii					
vkłady zakladateľov	245 170				245 170
prioritný majetok	2 731 096				2 731 096
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	4 591	22 964	23 915		3 640
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond	1 039 795	33			1 039 828
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov					

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie					
Spolu	3 104 109	22 997	16 212		-16 212
			40 127		3 086 979

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
Účtovný zisk	33			
Rozdelenie účtovného zisku				
Prídel do základného imania				
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu				
Prídel do fondu reprodukcie				
Prídel do rezervného fondu	33			
Prídel do fondu tvoreného zo zisku				
Prídel do ostatných fondov				
Úhrada straty minulých období				
Prevod do sociálneho fondu				
Prevod nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov				
Iné				
Účtovná strata				
Vysporiadanie účtovnej straty				
Zo základného imania				
Z rezervného fondu				
Z fondu tvoreného zo zisku				
Z ostatných fondov				

Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. a) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv	13 000	4 500	13 000		4 500
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu	13 000	4 500	13 000		4 500
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv	66 460	44 070	66 460		44 070
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv					
Ostatné rezervy spolu	66 460	44 070	66 460		44 070
Rezervy spolu	79 460	48 570	79 460		48 570

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	481 480	612 668
Krátkodobé záväzky spolu	481 480	612 668
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	3 640	4 591

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	3 640	4 591
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	485 120	617 259

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	4 591	5 514
Tvorba na ťarchu nákladov	22 964	22 728
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	23 915	23 651
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	3 640	4 591

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. f) o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splätnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku				
dlhodobého majetku obstaraného z dotácie				
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
Projekt GUGLE, APVV, CAIV-V	129 690	33 683	12 053	151 320
podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb				
do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane				
viac ako päť rokov				

Čl. IV.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky.

VÝNOSY

Ústav dosiahol výnosy vo výške	3 533 340,15 €,
Z toho:	
- tržby z predaja služieb vo výške	3 362 517,05 €,
- ostatné výnosy vo výške	170 823,10 €.

Regulovaná oblasť:

a) priebežné inšpekcie	691 200,00 €
b) technické posudzovanie a vydanie zmeny	213 700,00 €
c) certifikácia v systéme 1+, 1 a 2	205 700,00 €
d) ETA stavebného výrobku	291 900,00 €
e) počiatočné skúšky typu v systéme 3	69 900,00 €
d) overovanie meradiel	77 800,00 €
e) tvorba metodiky, noriem, príručiek a zastupovanie ústavu v orgánoch EÚ	37 800,00 €

Neregulovaná oblasť:

a) skúšky výrobné-kontrolné, statické in situ, diagnostické, meranie veličín	1 247 900,00 €
b) vydávanie licencií na ETICS, stavebné práce, okná, strechy a dilatácie	264 900,00 €
c) certifikácia integrovaného manažérskeho systému, systému kvality, BOZP, EMS	87 528,00 €
d) znalecké posudky podľa zákona a expertízne posudky	41 100,00 €
e) projekčná činnosť	14 700,00 €
f) nepovinná certifikácia nemennosti parametrov výrobu	19 700,00 €
g) kalibrácia meradiel	32 200,00 €
h) odborné stanoviská podľa zákona, konzultácie a poradenstvo výrobcom	56 200,00 €
ch) ostatné činnosti	10 300,00 €
i) výskumno-vývojová činnosť	54 100,00 €
j) výnosy z prenájmu majetku, predaja vyradeného majetku	116 700,00 €

2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov.

(3) Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia.

(4) Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy vo výške	54 083,50 €
z toho:	
a) projekt CAIV-V, projekt EU_GUGLE, APVV	53 724,95 €
b) úroky z vkladov vedených na účtoch v banke, kurzové zisky	358,55 €

(5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov.

NÁKLADY

Ústav čerpal náklady vo výške **3 533 155,52 €** v členení:

Prevádzkové náklady: 3 443 977,53 €

a) spotrebované nákupy	282 415,91 €
b) služby	452 313,61 €
c) osobné náklady	2 490 230,60 €
d) odpisy majetku	214 088,81 €
e) členské príspevky	4928,60 €

Finančné náklady: 81 334,23 €

a) daň z nehnuteľností	47 085,66 €
b) daň z motorových vozidiel	4 151,01 €
c) úroky a kurzové straty	180,33 €
d) náklady na poistenie majetku	22 610,17 €
e) bankové poplatky	3 018,43 €
f) ostatné náklady	4 288,63 €

Mimoriadne náklady:**7 843,76 €**

- a) odpísanie pohľadávok 1 166,20 €
- b) manká a škody 6 353,80 €
- c) tvorba a zúčt. oprav. položiek 323,76 €

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane

Účel použitia podielu zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

Čl. IV ods. 7 o kurzových stratách: ku dňu 31.12.2018 účtovná jednotka zúčtovala kurzové straty v sume 180,33€, kurzové zisky účtované neboli.

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	2 000
uisťovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky	
súvisiace audítorské služby	
daňové poradenstvo	
ostatné neaudítorské služby	
Spolu	2 000

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Ústav nemá náplň pre podsúvahové účty.

Čl. VI.

Ďalšie informácie

Ďalšie informácie účtovná jednotka neuvádza.


Technický a skúšobný ústav stavebný, i.o.
Študená 967/3
821 04 Bratislava - Ružinov
IČO: 31821987
"2"