

## ČI. I Všeobecné informácie

**I.1 Názov PO alebo meno a priezvisko FO:** Wüstenrot Servis, spol. s r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky:** Grösslingova 77, 811 09 Bratislava

**Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:**

1. inžinierska činnosť v stavebníctve
2. leasingová činnosť
3. sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
4. vyhľadávanie projektov bývania
5. poradenstvo a sprostredkovateľstvo v oblasti stavebníctva

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**  
30.05.2018

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

☒ Riadna    ☐ Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

**I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

**I.4 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

**I.4 b)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

**I.4 c)** Adresa konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

**I.4 d)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

☒ Pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s., Grösslingova 77,  
824 68 Bratislava

☐ Pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
| X                                  | X                          |
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |

#### I.5 Informácie o počte zamestnancov:

|                                          | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                     | 0                                            |

## čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

### II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) - d)

| Druh príjmu, výhody                                             | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------|------------------------------------------------|-----------|-------|
|                                                                 | štatutárneho                                    | dozorného | iného | štatutárneho                                   | dozorného | iného |
|                                                                 | Časť 1 - BO                                     |           |       | Časť 1 - BO                                    |           |       |
|                                                                 | Časť 2 - PO                                     |           |       | Časť 2 - PO                                    |           |       |
| Záruky                                                          |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Iné zabezpečenie                                                |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia (poskytnuté)         |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia (splatené)           |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Použitie finančné prostriedky                                   |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať      |                                                 |           |       |                                                |           |       |

**Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky** (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

### III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ áno ☐ nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

### III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

| Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky |
|--------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| X                              | X           | X                                                                                                                |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:

**III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

| Opis transakcie | Finančný vplyv transakcie | Riziká transakcie | Prínosy transakcie |
|-----------------|---------------------------|-------------------|--------------------|
| X               | X                         | X                 | X                  |
|                 |                           |                   |                    |
|                 |                           |                   |                    |
|                 |                           |                   |                    |
|                 |                           |                   |                    |
|                 |                           |                   |                    |

**III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

| Druh majetku / záväzkov                          | Spôsob ocenenia    | Náklady spojené s obstaraním |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou                              |                    |                              |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou                 |                    |                              |
| DNM obstaraný iným spôsobom                      |                    |                              |
| DHM obstaraný kúpou                              |                    |                              |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou                 |                    |                              |
| DHM obstaraný iným spôsobom                      |                    |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                        |                    |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                           |                    |                              |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou              |                    |                              |
| Zásoby obstarané iným spôsobom                   |                    |                              |
| Zákazková výroba                                 |                    |                              |
| Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj    |                    |                              |
| Pohľadávky                                       | menovitou hodnotou | X                            |
| Krátkodobý finančný majetok                      |                    |                              |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy         |                    |                              |
| Záväzky                                          | obstarávacou cenou | X                            |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy         |                    |                              |
| Deriváty                                         |                    |                              |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi          |                    |                              |
| Prenajatý majetok                                |                    |                              |
| Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci |                    |                              |
| Majetok obstaraný v privatizácii                 |                    |                              |
| Splatná a odložená daň z príjmov                 |                    |                              |

**III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku**

| Charakteristika majetku | Odhad zníženia hodnoty | Vytvorená OP |
|-------------------------|------------------------|--------------|
| Poskytnuté preddavky    | 3 839                  | 3 839        |
|                         |                        |              |
|                         |                        |              |
|                         |                        |              |
|                         |                        |              |

**III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

| Určenie ocenenia záväzkov | Odhad ocenenia rezerv |
|---------------------------|-----------------------|
| X                         | X                     |
|                           |                       |
|                           |                       |
|                           |                       |
|                           |                       |

**III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

| Finančný nástroj alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou | Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade | Reálna hodnota | Vplyv reálnej hodnoty na VH | Vplyv reálnej hodnoty na VI |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| X                                                                              | X                                                                                                                                           | X              | X                           | X                           |
|                                                                                |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                |                                                                                                                                             |                |                             |                             |

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

**III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

| Druh FM | Účtovná hodnota | Reálna hodnota | Charakteristika | Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty |
|---------|-----------------|----------------|-----------------|---------------------------------------|
|         |                 |                |                 |                                       |
|         |                 |                |                 |                                       |
|         |                 |                |                 |                                       |
|         |                 |                |                 |                                       |
|         |                 |                |                 |                                       |
|         |                 |                |                 |                                       |

**III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania:**

metódou vlastného imania

**III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |

- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- ☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

**III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
| X       |          |               |
|         |          |               |
|         |          |               |
|         |          |               |
|         |          |               |

**III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

| Druh opravy                                        | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|
| Oprava významných chýb minulých účtovných období   | X    |                             |
| Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období | X    |                             |

**čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****IV. 1 Charakteristika Goodwillu:**

| Charakteristika goodwillu | Dôvod vzniku | Hodnota | Spôsob výpočtu hodnoty |
|---------------------------|--------------|---------|------------------------|
| X                         |              |         |                        |
|                           |              |         |                        |
|                           |              |         |                        |

**Ďalšie dôležité informácie o goodwillu** (prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu hodnoty):

žiadne

**IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:**

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Účtovná hodnota |         | Dohodnutá cena<br>podkladového nástroja |
|-------------------------------------------------|-----------------|---------|-----------------------------------------|
|                                                 | pohľadávky      | záväzku |                                         |
| a                                               | b               | c       | d                                       |
| <b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b> |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
| <b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>         |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |
|                                                 |                 |         |                                         |

Tabuľka č. 2

| Názov položky                                   | Bežné účtovné obdobie                    |                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------|----------------|
|                                                 | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na |                | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na     |                |
|                                                 | výsledok hospodárenia                    | vlastné imanie | výsledok hospodárenia                        | vlastné imanie |
| a                                               | b                                        | c              | d                                            | e              |
| <b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b> |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
| <b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>         |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |
|                                                 |                                          |                |                                              |                |



**Ďalšie dôležité informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie** (napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov):

Tabuľka č. 3

| Zabezpečovaná položka                                 | Reálna hodnota |    |
|-------------------------------------------------------|----------------|----|
|                                                       | BO             | PO |
| a                                                     | b              | c  |
| Majetok vykázaný v súvahe                             |                |    |
| Závazok vykázaný v súvahe                             |                |    |
| Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch        |                |    |
| Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené |                |    |
| <b>Spolu</b>                                          |                |    |

**Ďalšie dôležité informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):**

#### IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

|                                                       | BO | PO |
|-------------------------------------------------------|----|----|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov |    |    |

**Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:**

**IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                     |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezp. |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

**IV. 4 Informácie o vlastných akciách**

a) - c)

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie              |                   |                   |                                 |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|
|                                                            | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky         | Úbytky            | Stav na konci účtovného obdobia |
|                                                            |                                    | Počet akcií       | Počet akcií       | Počet akcií                     |
|                                                            |                                    | Podiel na ZI v %  | Podiel na ZI v %  | Podiel na ZI v %                |
|                                                            |                                    | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota                |
|                                                            |                                    | Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod | Hodnota nadobudn.               |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

**IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Tabuľka č. 1

| <b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b> | <b>Bežné účtovné obdobie</b> | <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b> |
|---------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
|                                                         |                              |                                                     |
|                                                         |                              |                                                     |
|                                                         |                              |                                                     |
|                                                         |                              |                                                     |

**Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Tabuľka č. 2

| <b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b> | <b>Bežné účtovné obdobie</b> | <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b> |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
|                                                          |                              |                                                     |
|                                                          |                              |                                                     |
|                                                          |                              |                                                     |
|                                                          |                              |                                                     |

**Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

**čl. v Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku**

| Druh podmieneného majetku                                                 | Hodnota |    |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|----|
|                                                                           | BO      | PO |
| Práva zo servisných zmlúv                                                 |         |    |
| Práva z poisťných zmlúv                                                   |         |    |
| Práva z koncesionárskych zmlúv                                            |         |    |
| Práva z licenčných zmlúv                                                  |         |    |
| Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov |         |    |
| Práva z privatizácie                                                      |         |    |
| Práva zo súdnych sporov                                                   |         |    |
| Iné práva                                                                 |         |    |

**Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:****V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch**

Tabuľka č.1

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                  |
|-------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Spriaznené osoby |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                  |
| Z poskytnutých záruk                      |                       |                  |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                  |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                  |
| Z ručenia                                 |                       |                  |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                  |

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|
|                                           | Hodnota celkom                               | Spriaznené osoby |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                                              |                  |
| Z poskytnutých záruk                      |                                              |                  |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                                              |                  |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                                              |                  |
| Z ručenia                                 |                                              |                  |
| Iné podmienené záväzky                    |                                              |                  |

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

## V. 2 Informácie o podmienených záväzkoch

Tabuľka č.1

| Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch | Bežné účtovné obdobie |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                                                                                         | Hodnota celkom        | Spriaznené osoby |
| Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                       |                  |
| Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                       |                  |
| Povinnosť uskutočniť investície                                                                         |                       |                  |
| Povinnosť uskutočniť veľké opravy                                                                       |                       |                  |

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                         | Hodnota celkom                               | Spriaznené osoby |
| Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                                              |                  |
| Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                                              |                  |
| Povinnosť uskutočniť investície                                                                         |                                              |                  |
| Povinnosť uskutočniť veľké opravy                                                                       |                                              |                  |

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

**V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

| Názov položky                         | BO | PO |
|---------------------------------------|----|----|
| Prenajatý majetok                     |    |    |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) |    |    |
| Majetok prijatý do úschovy            |    |    |
| Pohľadávky z derivátov                |    |    |
| Záväzky z opcí derivátov              |    |    |
| Odpísané pohľadávky                   |    |    |
| Pohľadávky z leasingu                 |    |    |
| Záväzky z leasingu                    |    |    |
| Iné položky                           |    |    |

**Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:**

## čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

### VI. a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

| Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky                                                                | Dôvod | Hodnota |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----|
|                                                                                                                                                                                                                 |       | BO      | PO |
| Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien |       |         |    |
| Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období                                                                                                         |       |         |    |
| Zmena spoločníkov účtovnej jednotky                                                                                                                                                                             |       |         |    |
| Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti                                                                                                                                               |       |         |    |
| Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku                                                                                                                                                         |       |         |    |
| Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)                                                                                                                                   |       |         |    |
| Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov                                                                                                                                                                      |       |         |    |
| Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy                                                                                                                                                           |       |         |    |
| Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)                                                                                                                                                                     |       |         |    |
| Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť                                                                                                                                 |       |         |    |

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

## čl. VII Ostatné informácie

### VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

**VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

| Informácie o                                     | Bežné účtovné obdobie       |                                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                                                     |
|--------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | Vlastníctvo pripadajúce na: |                                                                                     | Vlastníctvo pripadajúce na:                  |                                                                                     |
|                                                  | orgány verejnej moci        | iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach | orgány verejnej moci                         | iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach |
| a                                                | b                           | c                                                                                   | d                                            | e                                                                                   |
| <b>Výška ZI</b>                                  |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Druh akcií                                       |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Opis práv a povinností s nimi spojených          |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálna výška podielu na ZI                 |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Druh akcií                                       |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Opis práv a povinností s nimi spojených          |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálna výška podielu na ZI                 |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Druh akcií                                       |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Opis práv a povinností s nimi spojených          |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálna výška podielu na ZI                 |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |



**VII. 2** Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej  
**b) - g)** činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

| Informácie o                                                                                                                              | Suma                  |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                                                                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                                                                                                         | b                     | c                                            |
| Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach |                       |                                              |
| Dotácie                                                                                                                                   |                       |                                              |
| Návratné finančné výpomoci                                                                                                                |                       |                                              |
| Prijaté úvery                                                                                                                             |                       |                                              |
| Poskytnutie prečerpania úverov                                                                                                            |                       |                                              |
| Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb                                                                                 |                       |                                              |
| Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou                                                                                                      |                       |                                              |
| Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy                                                                                                 |                       |                                              |
| Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach                        |                       |                                              |
| Vyplatené dividendy                                                                                                                       |                       |                                              |
| Výška nerozdeleného zisku                                                                                                                 |                       |                                              |
| Iné formy prijatej štátnej pomoci                                                                                                         |                       |                                              |

**VII. 3** Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

| Informácie o                                                            | Suma                  |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                                       | b                     | c                                            |
| Náhrady strát z hospodárskej činnosti                                   |                       |                                              |
| Peňažné vklady                                                          |                       |                                              |
| Nepeňažné vklady                                                        |                       |                                              |
| Nenávratné finančné príspevky                                           |                       |                                              |
| Pôžičky za zvýhodnených podmienok                                       |                       |                                              |
| Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke)   |                       |                                              |
| Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku                             |                       |                                              |
| Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci |                       |                                              |