

CL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: Urban service,s. r. o.
Sídlo: Ferienciková 8, 81108 Bratislava

Dátum vzniku: 16.8.2017
zapísaná do obchodného registra dna 5.9.2017

Hlavné cinnosti spoločnosti:
Ostatné stavebné práce

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dna28.03.2018

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 1.1.2018-31.12.2018
mimoriadna v súlade s § 16-17 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie
Dôvodom na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky je: zánik spoločnosti / zrušenie bez likvidácie / ziatok likvidácie spoločnosti / vyhlásenie konkurzu alebo vyrovnania / ukončenie likvidácie / zrušenie konkurzu alebo vyrovnania / iné

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

Obchodné meno:
Sídlo:

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

Obchodné meno:
Sídlo:

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených konsolidovaných účtovných závierok:

Obchodné meno:
Sídlo:

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve:

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona

Obchodné meno:
Sídlo MÚJ:

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona

Obchodné meno:
Sídla DÚJ:

5) Priemerný prepocítaný počet zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepocítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| Pocet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

CL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

a) o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Štatutárny orgán | | |
| Druh záruky | | |
| Iné zabezpečenie | | |
| Dozorný orgán | | |
| Druh záruky | | |
| Iné zabezpečenie | | |
| Iný orgán | | |
| Druh záruky | | |
| Iné zabezpečenie | | |

b) o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Štatutárny orgán | | |
| Poskytnuté pôžičky | | |
| Splatené pôžičky | | |
| Odpustené pôžičky | | |
| Odpísané pôžičky | | |
| Dozorný orgán | | |
| Poskytnuté pôžičky | | |
| Splatené pôžičky | | |
| Odpustené pôžičky | | |
| Odpísané pôžičky | | |
| Iný orgán | | |
| Poskytnuté pôžičky | | |
| Splatené pôžičky | | |
| Odpustené pôžičky | | |
| Odpísané pôžičky | | |

c) o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby

d) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, kto e potrebné vyúčtovať.

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Štatutárny orgán | | |
| Finančné prostriedky | | |
| Iné plnenia | | |
| Dozorný orgán | | |
| Finančné prostriedky | | |
| Iné plnenia | | |
| Iný orgán | | |
| Finančné prostriedky | | |
| Iné plnenia | | |

CL . III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovn závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia:

| Názov položky | Aplikovaná zásada/metóda |
|---------------|--------------------------|
| | |
| | |
| | |

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky |
|------------|-------------|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

| Opis transakcie | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| SPOLU | | | |

4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Názov zložky | Ocenenie majetku a záväzkov | Doplňujúce informácie |
|---|-----------------------------|-----------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou | Obstarávacia cena | |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | Vlastné náklady | |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak | | |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | Obstarávacia cena | |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | Vlastné náklady | |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak | | |
| Zásoby obstarané kúpou | Obstarávacia cena | |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | Vlastné náklady | |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere | Obstarávacia cena | |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí | Obstarávacia cena | |
| Pohľadávky pri ich vzniku | Menovitá hodnota | |
| Záväzky pri ich prevzatí | Obstarávacia cena | |
| Záväzky pri ich vzniku | Menovitá hodnota | |
| Penažné prostriedky a ceniny | Menovitá hodnota | |
| Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti | Reálna hodnota | |
| Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3) | Reálna hodnota | |
| Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu | Reálna hodnota | |
| Drahé kovy v majetku fondu | Reálna hodnota | |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci | Obstarávacia cena | |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov | Menovitá hodnota | |
| | | |

Úctovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka v onávala

* spôsobom A evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

* metóda váženého aritmetického priemeru

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku

| Majetok | Odhad zníženia hodnoty | Opravné položky | | | | |
|---------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv.

d) Určenie ocenenia financných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je financným nástrojom pri ocenení reálnou hodnotou:

| Kategória financných nástrojov / majetku, ktorý nie je financným nástrojom | Reálna hodnota | Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté do výkazu ziskov a strát | Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté vo VI ako ocenovací rozdiely |
|--|----------------|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

e) Určenie ocenenia financných nástrojov pri ocenení obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

| Druh derivátových financných nástrojov | Reálna hodnota určená ako trhovacia cena | Rozsah a charakter derivátového nástroja |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné ocenenie obchodných podielov metódou vlastného imania

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

| Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok | číslo účtu | Doba odpisovania (počet rokov) | Rocná odpisová sadzba (%) | Metóda odpisovania |
|---|------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Software | 013 | | | |
| Ostatný DNM | 019 | | | |
| Stavby | 021 | | | |
| Počítace s príslušenstvom | 022.A | | | |
| Dopravné prostriedky | 023 | | | |
| Ostatné stroje | 022.A | | | |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok | 029 | | | |

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku:

| Majetok | Spôsob ocenenia | Výška dotácie |
|---------|-----------------|---------------|
| | | |
| | | |
| | | |

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

| Opis účtovného prípadu | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na vlastné imanie |
|------------------------|------|--------|-------------------|-------------------------|
| | | | | |
| | | | | |

CL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLNAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota

| Dôvod vzniku goodwillu/záporného goodwillu | Spôsob výpočtu | Hodnota za bežné obdobie | Hodnota za bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--|----------------|--------------------------|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

| Názov položky derivátov | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na imanie |
|-------------------------|------|--------|-------------------|-----------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | | |

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

| Zabezpečené záväzky | Bežné účtovné obdobie | |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|
| | Spôsob zabezpečenia | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom | záložné právo | |
| Záväzky zabezpečené iným spôsobom | | |
| Celková suma zabezpečených záväzkov: | x | |

4) Informácie o vlastných akciách

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia:

b1) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní:

| Pocet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|---|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

b2) počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu:

| Pocet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|---|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dnu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

| Pocet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|---|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimocného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimocný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimocný charakter bo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |

CL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

a) Opis a hodnota podmieneného majetku

| Druh podmieneného majetku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Práva zo servisných zmlúv | | |
| Práva z poisťných zmlúv | | |
| Práva z koncesionárskych zmlúv | | |
| Práva z licenčných zmlúv | | |
| Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov | | |
| Práva z privatizácie | | |
| Práva zo súdnych sporov | | |
| Iné práva | | |

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

| Názov položky | Hodnota | |
|---|-----------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Zo súdnych rozhodnutí | | |
| Z poskytnutých záruk | | |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | | |
| Z rucenia | | |
| Iné podmienené záväzky | | |

2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |

3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

| Názov podsúvahovej položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------|-----------------------|--|
| Prenajatý majetok | | |
| Majetok prijatý do úschovy | | |
| Pohľadávky z opcí | | |
| Závazky z opcí | | |
| Odpísané pohľadávky | | |
| Iné | | |

CL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚCTOVNÁ ZÁVIERKA

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v case po závierkovom dni - do dna zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dna podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

- Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dna zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:
- Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dna zostavenia účtovnej závierky:
- Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:
- Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:
- Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:
- Zacatie alebo ukončenie činnosti častí účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizacnej zložky, prevádzkarne:
- Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:
- Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:
- Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:
- Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

CL. VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:
- Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |

Poznámky Úc POD 3 - 01

ICO: 51079577

DIC: 2120605784

| | | | | | | |
|-----|--|----|-----------|--|-----------------|---|
| (1) | K apitálový fond z příspěvků podl a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodního zákonníka účtovná jednotka | BO | vytvorila | | nevytvoril a | X |
| | | PO | vytvorila | | nevytvoril a | X |