

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Popis spoločnosti

Spoločnosť TERRAcontrol s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 23.10.2017 a jej jediným spoločníkom a zakladateľom je spoločnosť Doprastav, a.s.. Dňa 28.11.2017 bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra vedenom na okresnom súde Bratislava 1, oddiel Sro, vložka č. 124187/B. Spoločnosť sídli na ulici Drieňová 27, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika, identifikačné číslo 51201097.

V roku 2018 Spoločnosť zmenila obchodné meno z Doprastav Machinery, s.r.o. na TERRAcontrol, s.r.o. Zároveň došlo k rozšíreniu predmetu činnosti, kde hlavným predmetom činnosti Spoločnosti sa stala najmä geodetická a kartografická činnosť. Zmena obchodného mena Spoločnosti a doplnenie hlavného predmetu činnosti bola zapísaná do Obchodného registra s účinnosťou od 30.11.2018.

Od 30.11.2018 má Spoločnosť troch konateľov. V mene spoločnosti konajú a rozhodujú dvaja konatelia spoločne.

Hlavným predmetom činnosti je:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom hnuťelných vecí
- Administratívne služby
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Vedenia účtovníctva
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- Geodetické a kartografické činnosti
- Kresličské a grafické práce
- Prenájom strojov a prístrojov
- Poskytovanie software – predaj hotových programov na základe dohody s autorom
- Inžinierska činnosť
- Nakladanie s výsledkami duševnej tvorivej činnosti so súhlasom autora
- Organizovanie kultúrnych spoločenských a umeleckých podujatí

- Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti geodetických a kartografických činností

2. Schválenie účtovnej závierky

Spoločnosť Doprastav a.s., ako jediný spoločník spoločnosti pri výkone valného zhromaždenia konaného dňa 15. 5.2018 schválila riadnu individuálnu účtovnú závierku Spoločnosti za účtovný rok 2017.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, teda k 31.12.2018 za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

4. Informácie o konsolidovanom celku

Materskou spoločnosťou Spoločnosti je Doprastav, a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava. Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky skupiny Doprastav, Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Slovenská Republika. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno získať na uvedenej adrese.

5. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Spoločnosť neposkytla orgánom účtovnej jednotky žiadne záruky, pôžičky, finančné prostriedky na súkromné účely ani iné zabezpečenia.

Čl. III.

Informácie o prijatých postupoch

1. Základné východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované a oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ostali nezmenené.

3. Informácie o charaktere a účele transakcií neuvádzajúce sa v súvahe

Spoločnosť nevykazuje žiadne transakcie neuvádzajúce sa v súvahe, ktoré by mali finančný vplyv na účtovnú jednotku.

4. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

a. Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahrňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti a predpokladaného priebehu opotrebenia príslušného majetku. Odpisovať sa začína dňom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	20	0,05	Lineárny odpis
Stroje, prístroje a zariadenia	4	0,25	Lineárny odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b. Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie a ostatné realizovateľné cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách.

Dlhodobý finančný majetok tvoria majetkové účasti. Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách.

c. Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

d. Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

e. Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

f. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

g. Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu, výsledku hospodárenia bežného obdobia a výsledku hospodárenia minulých rokov. Základné imanie Spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania.

h. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

i. Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

V roku 2018 Spoločnosť neuskutočnila žiadne transakcie, ktoré by významne ovplyvnili položky súvahy a výkazu ziskov a strát.

Spoločnosť neeviduje žiadne záväzky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov. Spoločnosť neposkytla orgánom účtovnej jednotky žiadne záruky, pôžičky, finančné prostriedky na súkromné účely ani iné zabezpečenia. Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené pohľadávky a záväzky.

Spoločnosť nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. V

Informácia o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené pohľadávky a záväzky.

Č1. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

K 1.1.2019 bola do Spoločnosti presunutá geodetická činnosť od materskej spoločnosti Doprastav, a.s. vrátane majetkového a personálneho vybavenia.