

**Poznámky k ú tovnej závierke za obdobie
od 01.01.2018 do 31.12.2018**

Obchodné meno:	L.M.N. INVESTMENT Banská Bystrica, s.r.o.
Sídlo:	Komenského 81, 97401 Banská Bystrica
Právna forma:	s.r.o.
Dátum vzniku:	15.09.2004
Hlavný predmet podnikania:	sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu vo nej živnosti
Štaturárny orgán:	Tomáš Rakyta - Konate

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'L.M.N. INVESTMENT Banská Bystrica, s.r.o.,
Komenského 81,
974 01 Banská Bystrica

Deň zápisu do OR Banská Bystrica 15.9.2004

2. Hlavnými činnosťami s.r.o. sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu vo nej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu vo nej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu vo nej živnosti
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním doplnkovej činnosti: upratovacie práce
- prenájom huteľných vecí

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

"Útovná závierka je zostavená k 31.12.2018 ako riadna útovná závierka podľa §17, ods.6 zákona č.431/2002 Z.z. o útovníctve v znení neskorších predpisov za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Útovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená dňa 27.6.2018."

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovej jednotky počas útového obdobia, počet zamestnancov útovej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I ods. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útové obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útové obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	4	3
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

"Útovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Útovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa útuje v momente ich vzniku bez ohľadu na dátum ich úhrady.

Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov."

I.II - (2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Nakupovaný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý majetok sa odpisuje na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisová sa začína prvým mesiacom, v ktorom bol majetok obstaraný a uvedený do používania.

Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky a záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

Dlhodobý hmotný majetok je zaradený na základe doby jeho používania a priebehu jeho opotrebenia.

V dlhodobom hmotnom majetku sú zaradené:

- nehnuteľnosť s dobou odpisovania 40 rokov, s rovnomernou dobou odpisovania, sadzba odpisov 2,5%,
- 2 motorové vozidlá s dobou odpisovania 4 roky, s rovnomernou dobou odpisovania, sadzba odpisov 25%.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1700,-€ sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Účtovná jednotka neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku, o dlhodobom finančnom majetku, o dlhopisoch, o derivátorových operáciách ani o zákazkovej výrobe.'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	159109	42265	0	0	0	0	0	201374
Prírastky	0	5179	0	0	0	0	0	0	5179
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	164288	42265	0	0	0	0	0	206553
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	42174	2642	0	0	0	0	0	44816
Prírastky	0	4108	10567	0	0	0	0	0	14675
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	46282	13209	0	0	0	0	0	59491
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	116935	39622	0	0	0	0	0	156557
Stav na konci ú tovného obdobia	0	118006	29056	0	0	0	0	0	147062

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	156976	6807	0	0	0	2133	0	165916
Prírastky	0	0	42265	0	0	0	0	0	42265
Úbytky	0	0	6807	0	0	0	0	0	6807
Presuny	0	2133	0	0	0	0	-2133	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	159109	42265	0	0	0	0	0	201374
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	38196	6807	0	0	0	0	0	45003
Prírastky	0	3978	2642	0	0	0	0	0	6620
Úbytky	0	0	6807	0	0	0	0	0	6807
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	42174	2642	0	0	0	0	0	44816
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	118780	0	0	0	0	2133	0	120913
Stav na konci ú tovného obdobia	0	116935	39622	0	0	0	0	0	156557

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10730	7413
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1871	10568
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	12601	17981

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1052	3216	1052	0	3216
Rezerva na nevy .dov+odvody	1052	2806	1052	0	2806
Rezerva na RÚZ rok 2017	0	410	0	0	410
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	20250	26081
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	20250	26081
Krátkodobé záväzky spolu	158638	161863
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	158638	161863
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1773	x	x	7063	x	x
Teoretická da	x	372	21	x	1483	21
Da ovo neuznané náklady	2006	422	21	1021	214	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	-1661	-349	21	-6234	-1309	21
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	-1667	-350	21	-1850	-388	21
Spolu	451	95	21	0	0	0
Splatná da z príjmov	x	95	0	x	960	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	95	0	x	0	0

I. IV

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby z ubytovania	57941	43197
Tržby z prenájmu	17448	12488
Tržby z predaja tovaru	2183	2910
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - f) opise a sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov útovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka,

Tabu ka 42: Informácie k I. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis útovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Úroky z poskyt.pôžičky	100	121
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabu ka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Spotreba materiálu	11657	8392
Spotreba energií	6520	6788
Spracovanie útovnictva	4095	3588
Ostatné služby	7631	5478

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskejinnosti,

Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskejinnosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskejinnosti	
	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Mzdy + odvody	23700	18730
Odpisy	14675	6620
Dane a poplatky	2707	2845
Ostat.náklady na H	2771	1282

I. IV - (1) - i) opise a sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát útovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka.

Tabu ka 45: Informácie k I. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Finančné náklady	Suma finančných nákladov	
	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Nákladové úroky	404	119
Bankové poplatky	505	141
Kurzové straty	0	2
	0	0