

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| <b>Poznámky k účtovnej závierke za rok 2018</b> |
|-------------------------------------------------|

**Čl. I Všeobecné údaje:**

- (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: **PREFA development , s.r.o.**  
 Sídlo: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Podnikanie v oblasti nakladania s odpadom iným ako nebezpečným
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t, vrátane prípojného vozidla
- Služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom (veľkoobchod)
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Reklamné a marketingové služby
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Administratívne služby
- Prenájom hnutelných vecí
- Banská činnosť v rozsahu banského oprávnenia

- (2) **Údaje o konsolidovanom celku**  
 Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

- (3) **Priemerný počet zamestnancov**  
 Účtovná jednotka nemá zamestnancov

**Čl. II Informácie o prijatých postupoch**

- (1) **Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**  
 Účtovná jednotka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

- (2) **Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

| Druh majetku / záväzkov                    | Spôsob ocenenia   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                  | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý hmotný majetok                    | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý finančný majetok                  | Obstarávacia cena |
| Zásoby obstarané kúpou                     | Obstarávacia cena |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou        | Vlastné náklady   |
| Pohľadávky                                 | Menovitá hodnota  |
| Krátkodobý finančný majetok                | Obstarávacia cena |
| Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek... | Menovitá hodnota  |
| Derivátové operácie                        | Menovitá hodnota  |

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
| Goodwill     | 5 rokov          | 20%            | lineárne        |
| Budovy       | 40 rokov         | 2,44%          | lineárne        |

Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádza z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiava sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** je zostavený interným predpisom, v ktorom sa vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre súčasný dlhodobý majetok - účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

**(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**

s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene používaných účtovných zásad a metód.

Účtovné metódy a zásady sú aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**(5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**(6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Náklady, výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**(2) a) Informácie o záväzkoch:**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>113 535</b>        | <b>79 685</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 113 535               | 79 685                                       |

**b) Celková suma zabezpečených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**(3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie, prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie, prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**c) Nadobudnuté vlastné akcie v držbe účtovnej jednotky k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**(4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217 a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

| Hodnota príspevkov spoločníkov / akcionárov do kapitálového fondu | Forma a hodnota príspevkov |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
|                                                                   | Peňažný vklad              | Nepeňažný vklad |
|                                                                   |                            |                 |
|                                                                   |                            |                 |
|                                                                   |                            |                 |

**d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

| Druh príjmu, výhody                                                         | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------|------------------------------------------------|-----------|-------|
|                                                                             | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp.                                             |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)                                              |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)                                                |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky                                             |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie |                                                 |           |       |                                                |           |       |

**(5) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**(6) a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

| Názov položky                              | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ<br>a ÚJ s podstatným vplyvom |
|--------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------|
| Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu |                |                                                       |
| Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv          |                |                                                       |
| Povinnosti z licenčných zmlúv              |                |                                                       |
| Povinnosti z koncesionársk. zmlúv          |                |                                                       |
| Ostatné                                    |                |                                                       |

**(6) b) informácie o významných podmienených záväzkoch**

| Druh podmieneného záväzku       | Bežné účtovné obdobie |                                                       |
|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|
|                                 | Hodnota celkom        | Hodnota voči dcérskej ÚJ<br>a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí           |                       |                                                       |
| Z poskytnutých záruk            |                       |                                                       |
| Zo všeob. záväzn. práv. predp.  |                       |                                                       |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku |                       |                                                       |
| Z ručenia                       |                       |                                                       |
| Iné podmienené záväzky          |                       |                                                       |

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku