

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 24589/V. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je prenájom vlastných nehnuteľností a poskytovanie služieb spojených s prenájomom.

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: **mojmírová košice, s.r.o.**

Sídlo: **Mojmírova 8, 040 01, Košice**

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: **1**

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Všetky použité postupy účtovnej jednotky sú v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z.z.

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou	
Zásoby		
Pohľadávky	obstarávacou cenou	
Krátkodobý finančný majetok	obstarávacou cenou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	obstarávacou cenou	
Derivátové operácie		

### Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 5 2 8 5 0 0 4

DIČ 2 0 2 2 9 1 6 5 5 5

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
nehnutelnosť	40	2,5%	lineárny odpis
TZ NKP	6	16,6%	rovnomerný

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
smernica-vyňatie účtovných odpisov majetku v roku 2018-TZ NKP-el.vykur.systém	majetok nebol používaný	20 334

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
účelový úver ČSOB -zostatok/389.331-42.000/	347 331

### Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
účelový úver ČSOB /zabezpečenie-záložné práva k nehnuteľnosti a pohľadávkam	389 331	záložné práva k nehnuteľnosti a pohľadávkam
<b>Spolu</b>	<b>389 331</b>	<b>x</b>