

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení účtovnej závierky a výročnej správy
k 31. decembru 2018

spoločnosti
AGROSERVIS spol. s r.o.

Bratislava, Slovenská republika
25. marca 2019

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti

AGROSERVIS spol. s r.o.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **AGROSERVIS spol. s r.o., Hadovská cesta 6, 945 01 Komárno, IČO: 31 441 751** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k **31. decembru 2018**, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k **31. decembru 2018** a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za obdobie končiac sa k 31. decembru 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za dané obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 25. marca 2019

Audítorská spoločnosť
Boržík & partners, s. r. o.
Gallayova 11
841 02 Bratislava
UDVA Licencia č.: 354



Zodpovedný audítor
Ing. Ondrej Boržík, PhD.
Pod záhradami 64/A
841 01 Bratislava
SKAU Licencia č.: 519

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2018

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2020412812	X riadna	malá	od 1 2018
IČO			Za obdobie do 12 2018
31441751	mimoriadna	X veľká	
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2017
46.61.0	(vyznačí sa x)		do 12 2017

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

AGROSERVIS spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HADOVSKÁ CESTA

Číslo

6

PSČ

Obec

94501 KOMÁRNO

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Nitra, odd. Sro, vl. č. 3

422/N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

25.02.2019

Schválená dňa:

20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Netto 2		
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 7 1 1 0 7 6 5	3 3 5 5 8 4 2 1		
			3 5 5 2 3 4 4		2 8 4 5 8 8 6 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 1 5 6 5 1 9 7	8 6 0 5 0 8 4		
			2 9 6 0 1 1 3		6 2 3 2 9 5 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 0 4 4 7 1	5 1 4 5 0		
			5 3 0 2 1		6 1 9 1 5	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 4 4 7 1	5 1 4 5 0		
			5 3 0 2 1		6 1 9 1 5	
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 1 4 6 0 7 2 6	8 5 5 3 6 3 4		
			2 9 0 7 0 9 2		6 1 7 1 0 4 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 1 4 5 9 5 3 1	8 5 5 3 6 3 4		
			2 9 0 5 8 9 7		6 1 6 9 7 9 3	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 1 9 5	0	
			1 1 9 5		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 2 5 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Péžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 5 4 1 0 7 3 0	2 4 8 1 8 4 9 9	
			5 9 2 2 3 1		2 2 1 5 5 2 6 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 5 3 7 4 6 7 1	1 5 3 2 1 0 9 2	
			5 3 5 7 9		1 1 8 2 3 3 9 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 1 4 8	8 1 4 8	
					7 4 0 6 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 2 7 5 3	4 2 7 5 3	
					2 6 3 8 1
3.	Výrobky (123) - /194/	37	7 4 1 3 6	7 4 1 3 6	
					6 6 2 3 2
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 4 4 9 5 0 1 9	1 4 4 4 1 4 4 0	
			5 3 5 7 9		1 1 0 5 8 8 6 8
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	7 5 4 6 1 5	7 5 4 6 1 5	
					5 9 7 8 4 5
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 0 6 8 8 2	3 0 6 8 8 2	
					3 1 1 7 0 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	6 7 0 0 0	6 7 0 0 0	
					9 2 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	6 7 0 0 0	6 7 0 0 0	9 2 0 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 3 9 8 8 2	2 3 9 8 8 2	2 1 9 7 0 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 3 1 6 9 8 1	5 7 7 8 3 2 9	6 2 8 5 8 1 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 2 8 6 9 4 1	5 7 5 9 0 6 0	6 2 1 4 8 7 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 2 8 6 9 4 1	5 7 5 9 0 6 0	
			5 2 7 8 8 1		6 2 1 4 8 7 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
					4 8 2 0 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 0 0 4 0	1 9 2 6 9	
			1 0 7 7 1		2 2 7 3 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	3 3 9 6 2 2 1	3 3 9 6 2 2 1	
					3 7 2 2 3 9 7
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	3 3 9 6 2 2 1	3 3 9 6 2 2 1	
					3 7 2 2 3 9 7
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 5 9 7 5	1 5 9 7 5	1 1 9 5 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 8 6 9	1 5 8 6 9	9 9 8 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 0 6	1 0 6	1 9 7 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 4 8 3 8	1 3 4 8 3 8	7 0 6 4 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 6 0 0	3 6 0 0	4 2 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 9 2 2 3	1 1 9 2 2 3	6 7 2 9 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 2 0 1 5	1 2 0 1 5	2 9 2 7

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 3 5 5 8 4 2 1	2 8 4 5 8 8 6 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 7 1 8 6 9 3	6 7 7 7 0 7 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 9 1 3 6 3 1	3 9 1 3 6 3 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 9 1 3 6 3 1	3 9 1 3 6 3 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 9 1 3 6 3	3 9 1 3 6 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 9 1 3 6 3	3 9 1 3 6 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	7 4 4 7 2 4	7 4 4 7 2 4
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	7 4 4 7 2 4	7 4 4 7 2 4
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účin (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 6 8 9 7 5	1 7 2 7 3 5 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 6 6 3 1 8 4 1	2 1 5 3 3 4 6 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 3 4 9 8	7 0 2 9 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 6 7	1 9 9 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	7 2 3 3 1	6 8 3 0 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 5 7 2 3 0	1 6 3 7 0 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 5 7 2 3 0	1 6 3 7 0 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 9 2 3 2 9 1	6 3 9 1 7 7 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 3 8 1 6 6 9	4 5 8 4 6 2 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 3 8 1 6 6 9	4 5 8 4 6 2 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 9 5 6 0 2 9	7 8 5 9 3 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 0 9 6 3	8 2 2 2 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 1 9 8 1	5 6 5 5 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 6 8 0 7 1	3 8 7 1 0 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 9 6 4 5 7 8	4 9 5 3 3 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 6 6 4 6 6	2 3 5 2 6 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 7 3 9 6	6 5 7 0 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 8 9 0 7 0	1 6 9 5 5 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 1 3 6 0 9 0	4 1 5 7 9 2 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	8 0 7 5 2 6 6	1 0 5 1 4 5 0 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 0 7 8 8 7	1 4 8 3 2 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 0 0 5 1 4	6 7 4 3 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 0 7 3 7 3	8 0 8 9 2

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 1 2 8 1 2

IČO 3 1 4 4 1 7 5 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 0 6 8 2 3 1 3	4 6 1 6 7 1 3 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 2 8 7 4 2 2 2	4 8 7 3 5 5 7 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 9 3 5 3 0 3 6	3 5 4 2 6 6 7 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		3 2 1 9 2
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 6 1 5 3 0 4	4 4 5 8 6 7 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 4 2 7 6	- 1 5 3 7 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 8 4 8 0	3 0 9 3 3
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 8 2 9 8 0 2	6 7 1 7 0 9 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 0 3 3 3 2 4	2 0 8 5 3 7 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 0 4 7 0 3 4 0	4 6 4 2 2 6 3 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 3 7 4 4 7 9 5	3 0 7 2 3 8 2 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 9 9 2 8 4 1	1 6 5 9 2 9 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 5 7 0 5 6	1 1 0 6 3 5
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 2 5 3 5 7 2	3 0 9 6 1 3 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 2 7 3 0 9 1	1 9 9 3 9 5 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 6 2 0 1 1 0	1 4 2 7 8 6 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 7 8 4 9 5	5 0 3 8 5 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 4 4 8 6	6 2 2 3 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 3 0 9 3	2 2 5 1 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 3 0 1 9 0 0	1 9 3 6 0 2 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 3 0 1 9 0 0	1 9 3 6 0 2 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 6 8 1 9 8 0	4 4 5 6 9 5 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 5 1 7 3 7	1 5 4 3 4 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 0 9 4 3 8 7	2 2 6 8 9 5 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 4 0 3 8 8 2	2 3 1 2 9 3 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 0 7 6 9 4 4	4 3 4 3 2 0 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 1 3 4 4 1	6 3 0 6 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 1 3 0 6 6	6 2 5 3 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 1 3 0 6 6	6 2 5 3 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3 7 5	5 2 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 4 0 5 6 8	1 1 7 2 2 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 8 0 3 0 8	7 8 2 4 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 8 0 3 0 8	7 8 2 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52	1 4 7 5	1 8 0 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 8 7 8 5	3 7 1 7 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 7 1 2 7	- 5 4 1 6 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 1 7 6 7 5 5	2 2 5 8 7 7 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 0 7 7 8 0	5 3 1 4 2 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 2 7 9 5 7	5 2 5 6 7 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 0 1 7 7	5 7 4 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 6 8 9 7 5	1 7 2 7 3 5 6

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
prenájom a leasing poľnohospodárskych strojov	10.09.1993
reklamná činnosť	10.09.1993
výroba a opravy poľnohospodárskych strojov	10.09.1993
obchodné a podnikateľské poradenstvo	15.12.1998
kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj-maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti	08.07.1999
konzultačná činnosť v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby	08.07.1999
prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb	08.07.1999
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností	21.11.2002
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	23.04.2004
prenájom cestných motorových vozidiel	25.04.2006

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 19.03.2018.

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie.

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka v zmysle § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov k 31.12.2018. V súčasnosti nemáme žiadne plány alebo úmysly, ktoré by mohli významne ovplyvniť hodnotu alebo klasifikáciu aktív a záväzkov vyjadrené účtovnými výkazmi.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	95,9	91,3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	100	92
počet vedúcich zamestnancov	3,00	3,00

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu: nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená podľa slovenských právnych predpisov a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov. Údaje v účtovnej závierke sú uvádzané v EUR.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a Postupov účtovania obsiahnutých v Opatrení MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov a Opatrení MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov na zverejnenie. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Účtovníctvo je vedené v slovenskom štátnom jazyku, na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie.

Účtovný rozvrh je rozpracovaný v súlade s rámcovou účtovnou osnovou. Obsahuje syntetické účty z rámcovej účtovej osnovy, ku ktorým sú priradené analytické účty.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	3	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacía cena	39	
	vytvorené vlastnou činnosťou:	áno	Vlastné náklady	37	
	obstarané inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	41,53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacía cena		

Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	57	

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Softvér	4,00	Časová	Rovnomerné	25,00	25,00

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samostatné hnuteľné veci	4,00	Časová	Rovnomerné	25,00	25,00
Samostatné hnuteľné veci	6,00	Časová	Rovnomerné	16,67	16,67
Samostatné hnuteľné veci	8,00	Časová	Rovnomerné	12,5	12,5
Samostatné hnuteľné veci	12,00	Časová	Rovnomerné	8,33	8,33

Stavby - sklad olejov	12,00	Časová	Rovnomerné	6,90	8,33
-----------------------	-------	--------	------------	------	------

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		104471						104471
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		104471						104471
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		42 556						42 556
Prírastky		10 465						10 465
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		53 021						53 021
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		61 915						61 915

účetného obdobia								
Stav na konci účetného obdobia		51 450						51 450

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účetného obdobia		41 684				15 184		56 868
Prírastky		62 787				47 602		110389
Úbytky								
Presuny						62 786		62 786
Stav na konci účetného obdobia		104471				0		104471
Oprávky								
Stav na začiatku účetného obdobia		40 805						40 805
Prírastky		1 751						1 751
Úbytky								
Stav na konci účetného obdobia		42 556						42 556
Opravné položky								
Stav na začiatku účetného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účetného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účetného obdobia		879				15 184		16 063
Stav na konci účetného obdobia		61 915				0		61 915

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			8 801 276			1 195		1 250	8 803 721
Prírastky							9 041 931		9 041 931
Úbytky			6 383 676					1 250	6 384 926
Presuny			9 041 931				-9 041 931		
Stav na konci účtovného obdobia			11 459 531			1 195		0	11 460 726
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			2 631 483			1 195			2 632 678
Prírastky			6 658 090						6 658 090
Úbytky			6 383 676						6 383 676
Stav na konci účtovného obdobia			2 905 897			1 195			2 907 092
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			6 169 793			0		1 250	6 171 043
Stav na konci účtovného obdobia			8 553 634			0		0	8 553 634

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 708	7 620 816			1 195		0,00	7 630 719
Prírastky			7 388 161					1 250	7 389 411
Úbytky			6 216 409						6 216 409
Presuny		-8 708	8708						0
Stav na konci účtovného obdobia		0	8 801 276			1 195		1 250	8 803 721
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 222	2 770 846			1 195			2 775 263
Prírastky		608	6 077 046						6 077 654
Úbytky		3 830	6 216 409						6 220 239
Stav na konci účtovného obdobia		0	2 631 483			1 195			2 632 678
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 486	4 849 970			0		0	4 855 456
Stav na konci účtovného obdobia		0	6 169 793			0		1 250	6 171 043

III. 1 g,i,j) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra zmeny v jednotlivých zložkách

III. 1 n) Zásoby na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	0,00

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	376 144	212 135	60 398		527 881
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	10 771				10 771
SPOLU	386 915	212 135	60 398		538 652

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	67 000		67 000
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	239 882		239 882
Dlhodobé pohľadávky spolu	306 882		306 882

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 474 664	2 812 277	6 286 941
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	4 988	25 052	30 040
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 479 652	2 837 329	6 316 981

K pohľadávkam z obchodného styku boli vytvorené opravné položky v hodnote 527 881,00 Eur a k iným pohľadávkam v hodnote 10 771,00 Eur. Celkom krátkodobé pohľadávky s opravnými položkami sú v hodnote 5 778 329,00 Eur.

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	757 621	685 595
odpočítateľné	15 125	42 162
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	384 674	360 618
odpočítateľné	14 825	39 317
zdaniteľné	9 773	75 730
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21,00	21,00
Odložená daňová pohľadávka	239 882	219 705
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-20 177	-5 749
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	15 869	9 980

Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	106	1 978
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	0,00	0,00
SPOLU	15 975	11 958

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

Náklady budúcich období dlhodobé 3 600 EUR.

- inzertné služby: 245 Eur
- záruka na garančné opravy: 3 355Eur

Náklady budúcich období krátkodobé 119 223 EUR, z toho:

- poisťné: 12 182 EUR,
- nájom strojov: 52 170 EUR,
- záruka na garančné opravy: 3 487 EUR,
- služby strojov-DLink: 27 319 EUR,
- ostatné: 24 065 EUR

Príjmy budúcich období krátkodobé 12 015 EUR, z toho:

- poisťné: 515 EUR,
- dobropisy vyhotovené v roku 2019 (týkajúce sa roku 2018): 6 513 Eur
- garancie strojov: 4 987 EUR

III. 2) Pasíva

III. 2a) Vlastné imanie

III. 2 a1-2) Základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Základné imanie	3 913 631,00	0,00	3 913 631,00	3 913 631,00	
SPOLU	3 913 631,00	0,00	3 913 631,00	3 913 631,00	

III. 2 a3-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 727 356

III. 2 a6-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	7 356

Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 720 000
Iné	
SPOLU	1 727 356

III. 2 b) Rezervy					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	163 709	97 709	104 188		157 230
Spätný odkup	163 709	97 709	104 188		157 230
Krátkodobé rezervy, z toho:	235 260	266 466	235 260		266 466
nevyčerpané dovolenky s odvodmi	65 708	77 396	65 708		77 396
ostatné rezervy	1 222	1 100	1 222		1 100
zľavy a bonusy	7 878		7 878		0
garancie	89 319	156 611	89 319		156 611
spätný odkup	6 039	4 803	6 039		4 803
ostatné rezervy na reklamácie strojov	62 761	26 556	62 761		26 556
FarmSight balíky	2 333		2 333		0

III. 2 c) Záväzky - do a po lehote splatnosti			
Záväzok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Finančná výpomoc	110	0	
Záväzok zo sociálneho fondu	114	1 167	
Záväzky z leasingov	115	72 331	
Dlhodobé záväzky spolu	102	73 498	
Záväzky z obchodného styku	123	6 111 250	270 419
Záväzky voči spoločníkom	130	1 956 029	
Záväzky voči zamestnancom	131	90 963	
Záväzky zo sociálneho poistenia	132	61 981	
Daňové záväzky	133	468 071	
Iné záväzky	135	3 964 578	
Krátkodobé záväzky spolu	122	12 652 872	270 419

III. 2 d) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	73 498	70 294
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	73 498	70 294
Krátkodobé záväzky spolu	12 923 291	6 391 772
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	12 652 872	6 391 772
Závazky po lehote splatnosti	270 419	

III. 2 f) Výpočet odloženého daňového záväzku

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 993	1 843
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	7 356	5 433
Ostatná tvorba sociálneho fondu	14 426	12 846
Tvorba sociálneho fondu spolu	21 782	18 279
Čerpanie sociálneho fondu	22 608	18 129
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 167	1 993

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver - VÚB	EUR		30.04.2019	5 136 090	5 136 090	4 157 928

III. 2 i2) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

						účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Fyzické osoby	EUR	3	December 2019	7 804 009	7 804 009	9 798 358
Právnické osoby	EUR		December 2019	18 182	18 182	241 568
Právnické osoby	EUR		Máj 2019	22 500	22 500	94 356
VÚB, a. s. factoring	EUR			230 575	230 575	375 219

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výdavky budúcich období krátkodobé 0 EUR.

Výnosy budúcich období dlhodobé 100 514 EUR, z toho:

Power Gard: 96 322 EUR,

Nájomné: 4 192 EUR

Výnosy budúcich období krátkodobé 107 373 EUR, z toho:

Power Gard: 45 961 EUR,

Nájomné: 61 412 EUR

III. 4) Majetok prenášaný formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov
Istina	77 360	72 331		119 216	68 301	
Finančný náklad	2 538	1 097		2 972	1 252	
SPOLU	79 898	73 428		122 188	69 553	

III. 5) Odložená daň

III. 5 a) Suma odložených daní účtovaná v bežnom účtovnom období vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		

Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účt. období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účt. obdobiach odložená daň. pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 176 755			2 258 778		
teoretická daň		457 119	21,00		474 343	21,00
Daňovo neuznané náklady	1 978 197	415 421	21,00	1 680 795	352 967	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						

Iné	-1 640 872	-344 583	21,00	-1 436 410	-301 646	21,00
Spolu	2 514 080	527 957	21,00	2 503 163	525 664	21,00
Splatná daň z príjmov		527 957	21,00		525 672	21,00
Odložená daň z príjmov		-20 177	21,00		5 749	21,00
Celková daň z príjmov		507 780			531 421	

III. 5 g) Zmena sadzby dane

Podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov podľa §15 pre rok 2018 sadzba dane z príjmov je 21%.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb		
Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Tržby z predaja strojov a náhradných dielov	39 353 036	35 426 678
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	32 192
Tržby z predaja služieb	4 615 304	4 458 675

IV. 1 b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob					
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Začiatkový stav	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bežné účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	42 753	26 381	12 312	16 372	14 069
Výrobky	74136	66 232	95 677	7 904	-29 445
Zvieratá					
Spolu	116 889	92 613	107 989	24 276	-15 376
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo	116 889	92 613	107 989	24 276	-15 376

výkaze ziskov a strát					
----------------------------------	--	--	--	--	--

IV. 1 c) Opis a sume významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Aktivácia dlhodobého hmotného majetku - podvozky: 16 078 EUR

Aktivácia tovaru: 2 402 EUR

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
Ostatné výnosy - poisťovne	48 161	28 674
Zľavy, bonusy	56 289	66 625
Reklamácie	88 527	68 309
DPH zo zahraničia	4 290	4 182
Inventúry prebytok	27 591	3 118
Ostatné výnosy	25 564	31 560
Súdne poplatky a úroky z omeškania	1 390	17 458
Výnosy z odpísaných pohľadávok	1 781 512	1 865 452
Spolu	2 033 324	2 085 378

IV. 1 e) Osobné náklady

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 541 187	1 344 311
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	78 923	83 554
Sociálna poisťovňa	415 172	364
		494
Zdravotná poisťovňa	163 323	139 360
Iné osobné a sociálne náklady	74 486	62 232
SPOLU	2 273 091	1 993 951

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	113 066	62 538
Kurzové zisky počas roku (663.A)	375	522
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	113 441	63 060

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
Opravy a udržiavanie	165 690	96 361
Cestovné	18 305	13 394

Náklady reprezentačné	80 593	40 156
Prepravné	46 058	34 540
Právne služby, poradenstvo, certif.	63 739	41 971
Nájomné	502 412	328 674
Služby prefakturované	310 457	756 534
Sprostredkovanie	964 188	701 412
Telefóny a poštovné	30 627	22 615
Garancie	595 895	603 414
Power Gard služby	174 854	186 395
Predvádzanie strojov	4 420	19 726
Drobný nehmotný majetok	4 088	
Školenie, ubytovanie	36 093	17 421
Ostatné služby	105 617	146 037
Reklamy a výstavy	40 151	12 690
Služby motorových vozidiel	19 641	6 870
Služby – ochrana majetku	8 845	8 365
Služby informačnej technológie	81 899	59 559
SPOLU	3 253 572	3 096 134

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
Dary	1 200	2 300
Odpis pohľadávky	0	138
Postúpenie pohľadávky - factoring	1 781 512	1 865 452
Pokuty	13 678	0
Poistné	120 455	114 178
Pozáručné opravy	130 991	200
		503
Spätný odkup	8 102	-4 464
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	27 613	87 754
DPH zo zahraničia	4 591	3 098
Manká a škody	6 245	0
Spolu	2 094 387	2 268 959

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	280 308	78 243
Kurzové straty počas roku (563.A)	1 470	451
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	5	1 349
Ostatné finančné náklady (56x)	58 785	37 177
SPOLU	340 568	117 220

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	6 600	6 800,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 600	6 800,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Valné zhromaždenie dňa 19. 03. 2018 zvolilo Boržík & partners, s.r.o., audítorskú spoločnosť, č. licencie UDVA 354, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl. č. 60668/B so sídlom Gallayova 11, 841 02 Bratislava za audítora spoločnosti na dobu neurčitú za účelom vykonania štatutárneho auditu.

IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
Tržby z predaja tovaru	39 353 036	35 426 678
Tržby z predaja služieb	4 615 304	4 458 675
Tržby za vlastné výroby	0	32 192
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	6 713 973	6 249 592
Spolu	50 682 313	46 167 137

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
Agroservis - Západ s.r.o.	predaj tovaru a materiálu	5 869 754	6 644 721
Agroservis - Západ s.r.o.	predané služby	242 389	205 727
Agroservis - Západ s.r.o.	predaný hmotný majetok	376 570	521 669
Agroservis - Západ s.r.o.	finančný majetok	1 826 650	1 905 450
Agroservis - Západ s.r.o.	úroky	55 509	22 847
Agroservis - Západ s.r.o.	prijaté služby	952 494	686 017
Agroservis - Západ s.r.o.	obstaraný tovar a material	151 466	32 416
Agroservis - Západ s.r.o.	obstaraný hmotný majetok	10 900	1 833

Agroservis - Stred s.r.o.	predaný tovar a materiál	3 498 670	3 835 486
Agroservis - Stred s.r.o.	predané služby	117 407	189 932
Agroservis - Stred s.r.o.	predaný hmotný majetok	163 567	227 038
Agroservis - Stred s.r.o.	finančný majetok	1 360 725	1 360 725
Agroservis - Stred s.r.o.	úroky	41 042	30 241
Agroservis - Stred s.r.o.	prijaté služby	520 755	428 730
Agroservis - Stred s.r.o.	obstaraný tovar a materiál	16 019	17 972
Agroservis - Stred s.r.o.	obstaraný hmotný majetok	2 500	12 667
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	predané služby	24 709	24 950
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	predaný tovar a materiál	5 549	5 116
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	finančný majetok	209 815	300 000
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	úroky	7 340	0
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	predaný hmotný majetok	6 250	0
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	prijaté úroky	0	764
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	prijaté služby	591	532 839
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	obstaraný hmotný majetok	2 800	0
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	obstaraný tovar a materiál	11	0
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	prijaté služby	256 080	110 376
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	úvery, pôžičky	0	89 087
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	nákladové úroky	0	1 121
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	predané služby	6 000	6 000
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	predaný materiál, majetok	0	450
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	finančný majetok	0	150 000
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	prijaté úroky	4 069	1775
INTECH Komárno s.r.o.	nákladová úroky	0	510
INTECH Komárno s.r.o.	finančný majetok	0	73 000
INTECH Komárno s.r.o.	predané služby	8 140	8 152
AGRENT s.r.o.	prijaté služby	92 998	0
AGRENT s.r.o.	obstaraný tovar a materiál	6 250	0
Fyzické osoby	zmenky	7 803 000	9 753 000
Fyzické osoby	úroky	265 294	45 358

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	3 913 631				3 913 631
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					

Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	391 363				391 363
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	744 724				744 724
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 727 356	1 668 975	1 727 356		1 668 975
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	3 913 631				3 913 631

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	391 363				391 363
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	744 724				744 724
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 330 433	1 727 356	2 330 433		1 727 356
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

V Komárne, dňa 07.03.2019

.....
Ing. Béla Molnár, konateľ



Výročná správa spoločnosti

AGROSERVIS spol. s r.o.

Hadovská cesta 6, Komárno 945 01

za rok 2018

Zostavená dňa: 21.03.2019

OBSAH

Úvod

1. Všeobecná časť
2. Doplnujúce informácie
3. Finančné ukazovatele spoločnosti

Záver

Úvod

Obchodné meno: AGROSERVIS spol. s r.o.

Sídlo: Hadovská cesta 6, Komárno 945 01

IČO: 31 441 751

DIČ: 2020412812

Zápis spoločnosti: 10.09.1993

Telefón: 035 774 05 57

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Konateľ: Ing. Arpád Szabó , CSc

Ing. Béla Molnár

Ing. Zsolt Szabó

Predmet činnosti: spoločnosť podniká v súlade so zapísaným predmetom činnosti.

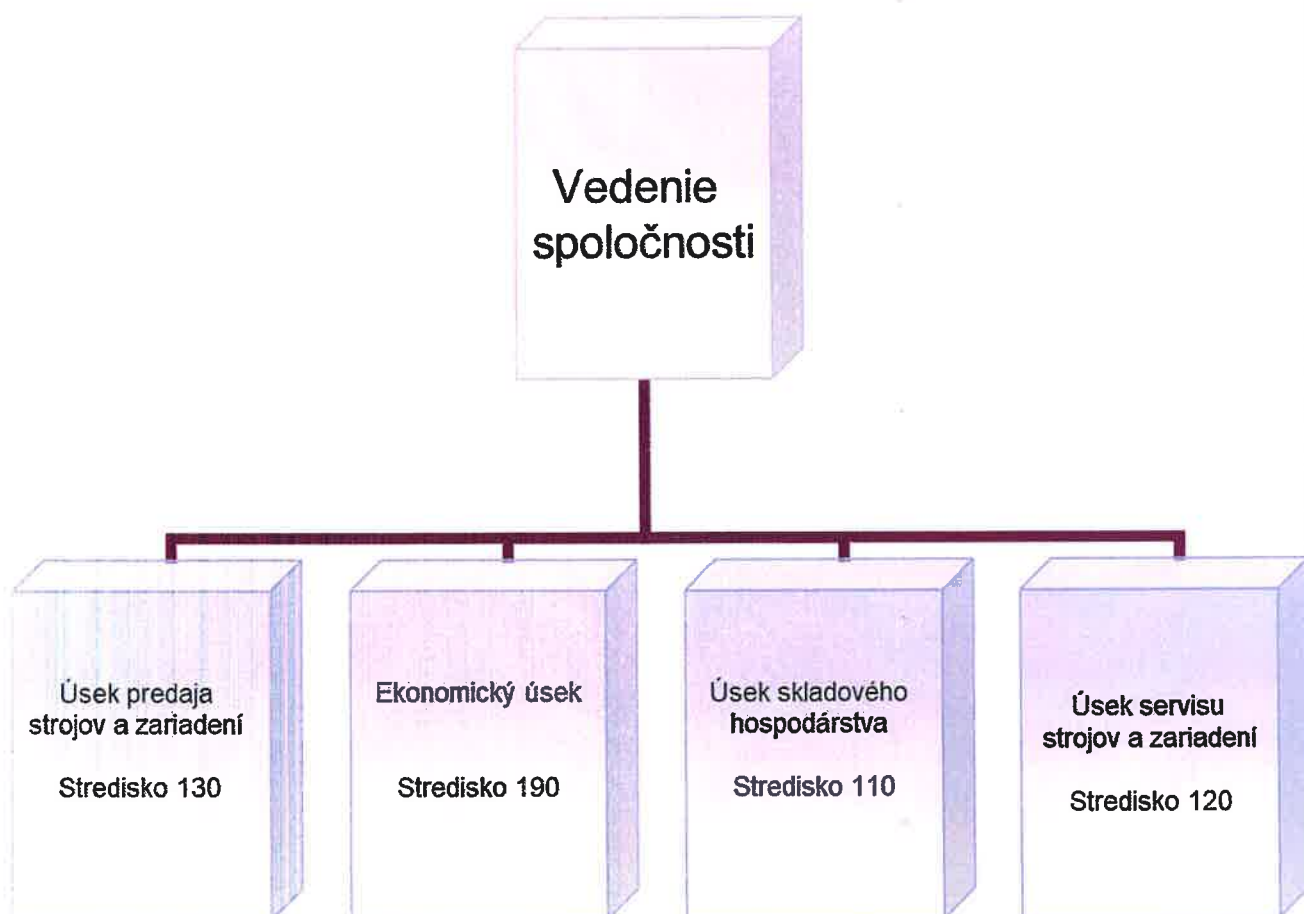
- prenájom a leasing poľnohospodárskych strojov,
- reklamná činnosť,
- výroba a opravy poľnohospodárskych strojov,
- obchodné a podnikateľské poradenstvo,
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj-maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti,
- konzultačná činnosť v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby,
- prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prenájom cestných motorových vozidiel.

Základné imanie: 3 913 631 €

1. Všeobecná časť

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 21.07.1993 v zmysle ust. § 24 a §§ 105-153 Zák.č.510/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Spoločenská zmluva bola zmenená dodatkom č.1 zo dňa 19.03.1997, dodatkom č.2 zo dňa 09.01.1998, dodatkom č.3 zo dňa 09.04.1998, dodatkom č. 4 zo dňa 23.09.1998, dodatkom č.5 zo dňa 28.06.1999 a dodatkom č.6 zo dňa 30.06.2000, dodatkom č. 7 zo dňa 4.10.2001 a dodatkom č. 8 zo dňa 21.5.2003 k spoločenskej zmluve. So spoločnosťou sa zlúčila obchodná spoločnosť AGROSERVIS-Komárno s.r.o. dňa 08.07.1999. Na spoločnosť prešli všetky práva a záväzky, vrátane neznámych, zaniknutej spoločnosti.

Organizačná štruktúra spoločnosti



2. Doplnujúce informácie

1. O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2018, zisk vo výške 1.668.975 EUR, valné zhromaždenie navrhuje rozhodnúť nasledovne:
 - sumu 8.975,- EUR previesť do sociálneho fondu spoločnosti,
 - sumu 1.660.000,- EUR rozdeliť ako podiely na zisku medzi spoločníkov.
2. Spoločnosť v roku 2018 nevykazovala žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
3. Z dôvodu zefektívnenia fungovania spoločnosti nastal nárast v oblasti zamestnanosti a to v priemere o 8 %. Na konci obdobia spoločnosť evidovala stav zamestnancov s počtom 100.
4. Spoločnosť nenadobúdala vlastné akcie a ani akcie materskej spoločnosti za rok 2018.
5. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
6. Spoločnosť prevádzkuje svoju činnosť s rešpektom na životné prostredie.
7. Spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2018, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.
8. Rok 2018 ovplyvnili nové skutočnosti spoločnosti AGROSERVIS spol. s r.o.:
 - Factoring – z hľadiska pohľadávok,
 - Power Gard – fakturované servisné služby na 4 roky,
 - Servisné balíky – pokračovanie v činnosti z r. 2017 (obsahujúce servisné služby na 1 rok podľa strojov),
 - Servisné služby FarmSight – ovplyvňujúce režim vykonania prác a predajných cien použitých náhradných dielov.
9. Víziou spoločnosti je napredovať a predávať takú techniku, ktorá umožní efektívnejšiu výrobu poľnohospodárom. Používanie takejto techniky prináša prínos nižších nákladov na poľné operácie a predstavuje cestu k lacnejšej výrobe poľnohospodárskych výrobkov. Vyše 20 rokov slúžia slovenským poľnohospodárom výkonné a spoľahlivé kolesové traktory, obilné kombajny, zberacie rezačky, ako aj mnohé ďalšie stroje. Cieľom spoločnosti AGROSERVIS spol. s r. o. v nasledujúcich rokoch je poskytovať najširšiu možnú škálu služieb všetkým svojim klientom, rozširovať škálu služieb servisných balíkov, servisných služieb FarmSight, PowerGard a iné.

3. Finančné ukazovatele spoločnosti

Finančné ukazovatele

Ratio analysis

		2018 v EUR	2017 v EUR
Pridaná hodnota v %	Pridaná hodnota		
Gross profit margin	Tržby z predaja tovaru a služieb	11,54%	10,88%
* krátkodobá finančná stabilita a platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 1.5 -2.5, nie pod 1.0			
Celková likvidita	Obežné aktíva		
Current ratio	Krátkodobé záväzky	0,80	0,85
* krátkodobá finančná stabilita a platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 1,0 - 1.5			
Bežná likvidita	Obežné aktíva - zásoby		
Quick ratio	Krátkodobé záväzky	0,22	0,30
* okamžitá platobná schopnosť, predpoklad podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 0.2 - 0.8			
Okamžitá likvidita	Obež.aktíva - zásoby - krátk.pohl.		
	Krátkodobé záväzky	0,00	0,00
* priemerná doba splácania pohľadávok			
Doba obratu pohľadávok	Pohľadávky		
Receivables days	Tržby / počet dní	48	57
* priemerná doba splácania záväzkov			
Doba obratu záväzkov	Záväzky		
Payables days	Náklady na predaný tovar / počet dní	60	47
* priemerná doba držania zásob			
Doba obratu zásob	Zásoby		
Inventory on hand	Tržby/počet dní	127	108
* minimálna 3, optimálna hodnota je 8			
Krytie úrokov	HV pred úrokmi a zdanením		
Interest cover	Nákladové úroky	8,36	29,07
* ROA - ziskovosť, miera zhodnotenia zdrojov, efektívnosť finančného riadenia			
Rentability celkového kapitálu	HV		
ROA	Celkové aktíva	4,97%	6,07%
* ROE - ziskovosť, miera zhodnotenia zdrojov, efektívnosť finančného riadenia			
Rentabilita vlastného kapitálu	HV		
ROE	Vlastné imanie	24,84%	25,49%

Doba obratu pohľadávok sa skrátila z 57 dní roku 2017 na 48 dní roku 2018, pokles nastal v dôsledku zlepšenej platobnej disciplíny odberateľov.

Celková likvidita spoločnosti zaznamenala pokles oproti roku 2017.

Pridaná hodnota spoločnosti AGROSERVIS spol. s r.o. v roku 2018 predstavovala 11,54 % tržieb z predaja tovaru a služieb. Tento ukazovateľ zaznamenal nárast oproti roku 2017.

Cieľom spoločnosti do budúcnosti je zlepšenie všetkých ekonomických ukazovateľov.

Záver

Výročná správa je vypracovaná v zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve podľa §20 a na základe údajov účtovnej závierky za kalendárny rok, ktorý skončil k 31.12.2018.

Komárno 21.03.2019