

I. I V-eobecné informácie

I.1 Obchodné meno ú tovej jednotky: **EMINENT, spol. s r.o.**
 Sídlo ú tovej jednotky: **Bernolákova 1, 953 01 Zlaté Moravce**

Opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky:

- ✓ ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských služieb v týchto zariadeniach
- ✓ re-aurácia
- ✓ závodné stravovanie
- ✓ verejné stravovanie
- ✓ pohostinská inos
- ✓ bufety
- ✓ zmenáre
- ✓ maloobchod - potraviny, alkoholické - nealkoholické nápoje, tabak
- ✓ maloobchod s mäsom a mäsovými výrobkami
- ✓ maloobchod s ovocím a zeleninou, pochutinami a prísadami
- ✓ maloobchod s drogériou a papierom
- ✓ maloobchod - priemyselný tovar, spotrebný tovar, textil, odevy
- ✓ maloobchod - obuv, hra ky, výrobky a zariadenia pre domácnos
- ✓ ve koobchod - potraviny, alkoholické- nealkoholické nápoje, tabak
- ✓ ve koobchod - mäso a mäsové výrobky, ovocie, zelenina
- ✓ ve koobchod - pochutiny, prísady, drogéria, papier
- ✓ ve koobchod - priemyselný tovar, spotrebný tovar, textil, odevy
- ✓ ve koobchod - obuv, hra ky, výrobky a zariadenia pre domácnos

I.2 Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie:

Ú tovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 18.07.2018.

I.3 Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky:

- Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine ú tovných jednotiek, ak je ú tovná jednotka jej súčasťou:

Ú tovná jednotka nie je súčasťou skupiny.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov počas ú tovného obdobia	44	44

I. II Informácie o orgánoch spoločnosti

V roku 2018 neboli poskytnuté členom riadneho orgánu spoločnosti žiadne odmeny, pôžičky, záruky ani iné plnenia.

I. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii:

áno nie

III. 2 Zmeny útovných zásad a metód:

V roku 2018 nenastali žiadne zmeny útovných zásad a metód. Útovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

V roku 2018 neboli v účtovnej jednotke transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	-spoločne neobstarala	
DNM obstaraný vlastnou existenciou	-spoločne neobstarala	
DNM obstaraný iným spôsobom	-spoločne neobstarala	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou existenciou	-spoločne neobstarala	
DHM obstaraný iným spôsobom	-spoločne neobstarala	
Dlhodobý finančný majetok	-spoločne neobstarala	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	Doprava, balné, poštovné
Zásoby vytvorené vlastnou existenciou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom	-spoločne neobstarala	
Zákazková výroba	-spoločne neobstarala	
Zákazková výroba, nehmuteľná nehmuteľná na predaj	-spoločne neobstarala	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	
Deriváty	-spoločne neobstarala	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	-spoločne neobstarala	
Prenajatý majetok	-spoločne neobstarala	
Operatívny lízing	-spoločne neobstarala	
Majetok obstaraný v privatizácii	-spoločne neobstarala	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Náklady súvisiace s obstaraním zásob pri príjme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien aktualizovaný najmenej mesačne.

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
Pohľadávky	6971	6971

Pri pohrávkach sa uvádza opravná položka v štandardnej korekcii, čím sa vyjadruje ich možná realizovateľná hodnota.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňovali nominálnymi hodnotami, rezervy v očkávanej výške záväzku.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Útovná jednotka neocievala.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Útovná jednotka neocievala.

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Útovná jednotka nestanovala.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia útovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení útovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Hotel, reštaurácia	40	2,5 %	asová lineárna
Interiér reštaurácia	12	5 %	asová lineárna
Stroje, prístroje, zariadenia	6	16,67%	asová lineárna
Dopravné prostriedky, prístroje	4	25 %	asová lineárna

- Odpisový plán útovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyisovaní daových odpisov a predpoklad opotrebenia zaraovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre útovné a daové odpisy sa rovnajú.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Útovej jednotke boli poskytnuté dotácie na rekonštrukciu hotela vo výške 793918,11 eur..

III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých útovných období vykonaných v bežnom útovnom období:

V bežnom útovnom období útovná jednotka neútovala o oprave významných a nevýznamných chýb minulých útovných období.

I. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV. 1 Informácie ku goodwillu:**

Útovná jednotka v útovnom období nemala goodwill.

IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi v bežnom útovnom období:

Útovná jednotka v útovnom období nemala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

<i>Názov položky</i>	<i>BO</i>	<i>PO</i>
<i>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov</i>	66285	73767

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

<i>Opis záväzku</i>	<i>Spôsob zabezpečenia záväzku</i>	<i>Hodnota záväzku</i>
<i>Nenávratná dotácia</i>	záložné právo na nehnuteľnosti	793918,11

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

Útovná jednotka v útovnom období nemala vlastné akcie.

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Útovná jednotka v útovnom období nemala výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

I. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Útovná jednotka v útovnom období nemala podmienený majetok.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Útovná jednotka v útovnom období nemala podmienené záväzky.

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Útovná jednotka v útovnom období nemala majetok, pohľadávky, záväzky na podsúvahových účtoch.

I. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka

V útovej jednotke nenastali po dni, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka do dňa zostavenia útovej závierky žiadne udalosti, ktoré by neboli zahrnuté v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

I. VII Ostatné informácie

Útovná jednotka nevlastní výlučné alebo osobitné práva.