

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1.1. Obchodné meno a sídlo:

TO-MY-STAV s.r.o.
Lesná 335/9
972 17 Kanianka

Založená dňa 16.06.2007
Dátum vzniku : 20.06.2007

1.2. Hlavným predmetom vykonávanej činnosti je:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Administratívne práce , vedenie účtovníctva
Prenájom nehnuteľnosti , bytových a nebytových priestorov a poskytovanie služieb spojených s nájomným

1.3. Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2017 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 25.06.2018

1.4. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a je zostavená ako riadna závierka

1.5. Spoločnosť nie je súčasťou skupiny Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona ods. 9 zákona .

1.6. Informácie o počte zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov:	rok: 2017	30
Z toho vedúci:		2
	Rok: 2018	30
Z toho vedúci:		2

2. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

2.1. Spoločnosť poskytla členom štatutárneho orgánu pôžičku vo výške 80 000,- €,

3. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

3.1. Účtovná závierka bola zostavená podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Spoločnosť neobstarala žiadny dlhodobý nehmotný majetok Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu.

Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania , metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého majetku nasledovne :

	Doba používania v rokoch	odpisovania
Stavby	20-40 rokov	lineárna
Samostatné hnutelné veci a súbory	4 – 12 rokov	lineárna
Stroje , prístroje a zariadenia	4 – 12 rokov	lineárna

a) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

b) Zásoby

Spoločnosť eviduje zásoby nakúpené a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou. Oceňujú ich obstarávacou cenou včítane ostatných nákladov a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi.

c) Zákazková výroba

Spoločnosť účtovala v o výnosoch zo zákazkovej výroby .

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou , pričom sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím .

f) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením , alebo výškou , tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania . Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní
Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia

j) Transakcie v cudzích menách

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia .

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty . Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby .

l) Náklady

Náklady v prevažnej miere sú materiálového charakteru na zabezpečenie výroby , následne osobných nákladov vyplývajúcich s platných pracovno – právnych vzťahov a zákonných povinnosti , nakupovaných služieb pre zabezpečenie predmetu podnikania a ostatných nákladov na prevádzku spoločnosti.

m) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmu sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvale alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy .
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti , pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti.
- možnosť previezť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje ak je zrealizovaná.

n) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Spoločnosť neeviduje vo svojej evidencii nehmotný majetok goodwill.

Spoločnosť eviduje záväzky.

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	12 958	30 531
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	12 958	30 531

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt.

Spoločnosť neviduje údaje na podsúvahových účtoch.

4. UDALOSTI ,KTORÉ NASTALI PO DNI ,KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

4.1. Po 31.12.2018 nenastali žiadne udalosti , ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto účtovnej závierke.