

**MESTO TREBIŠOV**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018**

---

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

**1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

|                                                       |                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| a)                                                    |                                                                                   |
| Názov účtovnej jednotky                               | Mesto Trebišov                                                                    |
| Sídlo účtovnej jednotky                               | M. R. Štefánika 862/204                                                           |
| IČO                                                   | 00331996                                                                          |
| Dátum zriadenia                                       | 7.12.1990                                                                         |
| Spôsob zriadenia                                      | Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení                                      |
| Názov zriaďovateľa                                    |                                                                                   |
| Sídlo zriaďovateľa                                    |                                                                                   |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky       | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |

**2. Opis činnosti účtovnej jednotky**

|                                  |                                                            |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Výkon samosprávy obce na jej samosprávnom a správnom území |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|

**3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky**

|                                                                                               |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | PhDr. Marek Čižmár                  |
| Funkcia                                                                                       | primátor                            |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Mgr. Viera Mokáňová, Ing. Peter Duč |
| Funkcia                                                                                       | zástupca primátora                  |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                          | 235                                 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 247                                 |
| • počet vedúcich zamestnancov                                                                 | 11                                  |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:                                                      |                                     |
| • rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou                                          | 9                                   |
| • príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou                                         | 2                                   |
| • neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou                                  | 0                                   |
| • právnické osoby založené účtovnou jednotkou                                                 | 1                                   |

## Čl. II

## Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

## 1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

☒ áno ☐ nie

## 2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

## 3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

| Položky                                                                    | Spôsob oceňovania                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný                                    | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                  | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný                                      | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                    | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reálnou hodnotou                                                                                                                                             |
| f) dlhodobý finančný majetok                                               | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| g) zásoby nakupované                                                       | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                     | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| i) zásoby získané bezodplatne                                              | reálnou hodnotou                                                                                                                                             |
| j) pohľadávky                                                              | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| k) krátkodobý finančný majetok                                             | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív                                       | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov                           | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| n) rezervy                                                                 | oceňujú sa v očakávanej výške záväzku                                                                                                                        |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív                                       | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| p) deriváty pri nadobudnutí                                                | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |

## 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. – 6. Odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

**MESTO TREBIŠOV**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018**

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

| Odpisová skupina | Doba odpisovania v rokoch | Ročná odpisová sadzba |
|------------------|---------------------------|-----------------------|
| 1                | 4                         | 1/4                   |
| 2                | 6                         | 1/6                   |
| 3                | 12                        | 1/12                  |
| 4                | 20                        | 1/20                  |
| 5                | 40                        | 1/40                  |
| 6                | 40                        | 1/40                  |

V zmysle Smernice o účtovaní dlhodobého hmotného majetku Mesto účtuje dlhodobý hmotný majetok ako drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako suma 1 700 € ustanovená osobitným predpisom pre hmotný majetok a je vyššie ako 10 € a prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, a to len ak je tento majetok obstaraný na účely prvotného vybavenia nových alebo zrekonštruovaných nehnuteľností strojmi, prístrojmi, zariadeniami, technikou, náradím a interiérovým vybavením, technické zhodnotenie (ktorého ocenenie je vyššie ako 10 €). Za dlhodobý hmotný majetok sa považuje aj dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Drobný nehmotný majetok do 2 400,00 eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700,00 eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby alebo do nákladov na účet 501 - Materiál.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                                         |                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| • odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| • neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| • nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| • dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| • zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| • pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|           |                                                                      |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| 365 dní   | najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 720 dní   | najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 1 080 dní | najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

#### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov- sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

**Kapitálový transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

**7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

**Čl. III****Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1 - vykázaný prírastok na účte 021 predstavuje hlavne zaradenie Ihriska s umelým povrchom v sume 424 157,96 eur a zaradenie rekonštrukcie chodníkov v historickom Mestskom parku v sume 149 788,51 eur, rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského 1962/8 v sume 53 485,09 eur a Spevnené plochy - parkovisko sídlisko JUH 33 parkovacích miest 33 856,86 eur.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 v celkovej sume 156 515,84 eur a to prevod správy na MŠ Hviezdoslavova, prevod správy ZŠ Komenského 1962/8 rekonštrukcia telocvične a znížením ceny v bytových domoch .

**MESTO TREBIŠOV****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018****b) Spôsob a výška poistenia majetku**

|                                |                     |             |                 |
|--------------------------------|---------------------|-------------|-----------------|
| Majetok je poistený pre prípad | živelného rizika    | až do výšky | 248 876 200 EUR |
| Majetok je poistený pre prípad | odcudzenia veci     | až do výšky | 408 400 EUR     |
| Majetok je poistený pre prípad | zničenia skla       | až do výšky | 29 380 EUR      |
| Majetok je poistený pre prípad | stroje a zariadenia | až do výšky | 460 000 EUR     |
| Majetok je poistený pre prípad | elektronika         | až do výšky | 263 800 EUR     |

**c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom**

Mesto Trebišov má zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV 4170, k.ú. Trebišov v prvom rade v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina

- Budova zimného štadióna s príslušnými nehnuteľnosťami súpisné číslo 2424, ktorá sa nachádza na parcele č. 3965/3 a 3965/4
- Budova Mestskej tržnice súpisné číslo 1632 na pozemku parcela číslo 3750/1,
- NS Berehovo súpisné číslo 2329 na pozemku parcela číslo 2158/8

Na nájomné byty v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania

**d) Opis a hodnota majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky /v EUR/**

| Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma v EUR    |
|----------------------------------------------------------|---------------|
| Pozemky                                                  | 9 091 352,81  |
| Budovy, stavby                                           | 34 019 771,89 |
| Stroje, prístroje, zariadenia, inventár                  | 483 729,67    |
| Dopravné prostriedky                                     | 263 786,87    |
| Umeleckých diel a zbierok                                | 46 850,44     |
| Majetok v správe RO, PO                                  | 25 493 092,95 |

**f) Opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu.,

| Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo                                  | Suma v EUR |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/                                                  |            |
| Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva |            |
| Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ o zabezpečovacom prevode práva       |            |
| Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke                       | 129 132,14 |
| Majetok obstaraný formou finančného prenájmu                                                |            |

# MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

g) Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku

| Inv. číslo | Konkrétny druh DM | Suma OP v EUR | Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP |
|------------|-------------------|---------------|----------------------------------------|
|            |                   |               |                                        |
|            |                   |               |                                        |

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

| Konkrétny druh DFM | Suma OP v EUR | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP |
|--------------------|---------------|----------------------------------------|
|                    |               |                                        |
|                    |               | 0                                      |

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

| Názov spoločnosti | Právna forma | Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách | Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018 | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017 |
|-------------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Bytový podnik     | s.r.o.       | EUR                                                     | 100                                               | 100                                  | 15 527                                                      | 45 112                                                      | 6 639                                              | 6 639                                              |
|                   |              |                                                         |                                                   |                                      |                                                             |                                                             |                                                    |                                                    |
|                   |              |                                                         |                                                   |                                      |                                                             |                                                             |                                                    |                                                    |
| <b>Spolu</b>      |              |                                                         |                                                   |                                      | <b>15 527</b>                                               | <b>45 112</b>                                               | <b>6 639</b>                                       | <b>6 639</b>                                       |

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta           | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017 |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| VVS a.s. Košice          | Akcie                | EUR                  |           |                  | 4 487 453,95                                                      | 4 487 453,95                                                      |
| Tepelná energetická a.s. | Akcie                | EUR                  |           |                  | 750,00                                                            | 750,00                                                            |
|                          |                      |                      |           |                  |                                                                   |                                                                   |
|                          |                      |                      |           |                  |                                                                   |                                                                   |
| <b>Spolu</b>             |                      |                      |           |                  |                                                                   |                                                                   |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

| Názov dlžníka | Výnos<br>v % | Mena | Dátum<br>splatnosti | Účtovná hodnota<br>vykázaná<br>v súvahe účtovnej<br>jednotky<br>k 31.12. 2018 | Účtovná hodnota<br>vykázaná<br>v súvahe účtovnej<br>jednotky<br>k 31.12. 2017 | Popis<br>zabezpečenia<br>pôžičky |
|---------------|--------------|------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|               |              |      |                     |                                                                               |                                                                               |                                  |
|               |              |      |                     |                                                                               |                                                                               |                                  |
| <b>Spolu</b>  |              |      |                     |                                                                               |                                                                               |                                  |

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

| Významné položky ostatného DFM | Hodnota k 31.12.2018 | Hodnota 31.12.2017 | Poznámky |
|--------------------------------|----------------------|--------------------|----------|
|                                |                      |                    |          |
|                                |                      |                    |          |
|                                |                      |                    |          |

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

K zásobám neboli tvorené opravné položky.

### 2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávka                      | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok  | Opis                                                                                                                       |
|---------------------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pohľadávky voči združeniu       | 054           | 23 364,57           |                                                                                                                            |
| Odberatelia                     | 061           | 1 085 648,53        |                                                                                                                            |
| Ostatné pohľadávky              | 065           | 4 751,07            |                                                                                                                            |
| Pohľadávky z nedaňových príjmov | 068           | 2 810 719,85        | TKO, nájomné, opatrovateľská služba, odpredaj bytov, penalizačné faktúry, anuita, výťažok 5%                               |
| Pohľadávky z daňových príjmov   | 069           | 1 180 285,83        | Daň z nehnuteľnosti, za psa, za ubytovanie, z verejného priestranstva, za nevýherné hracie prístroje, za predajné automaty |
| Iné pohľadávky                  | 081           | 15 516,00           |                                                                                                                            |
| <b>Spolu</b>                    |               | <b>5 120 285,85</b> |                                                                                                                            |

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávky          | Suma OP             | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP |
|---------------------|---------------------|--------------------------------------|
| Odberatelia         | <b>599 554,93</b>   | Pohľadávky s rizikom úhrady          |
| Nedaňové pohľadávky | <b>1 760 916,73</b> | Pohľadávky s rizikom úhrady          |
| Daňové pohľadávky   | <b>907 712,18</b>   | Pohľadávky s rizikom úhrady          |
|                     |                     |                                      |
|                     |                     |                                      |
|                     |                     |                                      |

c) pohľadávky podľa doby splatnosti ( r. 048 - 060 súvahy) – tabuľka č. 4

## 3. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

| Krátkodobý finančný majetok | Riadok súvahy | Zostatok<br>k 31.12.2017 | Prírastky<br>+       | Úbytky<br>-          | Zostatok<br>k 31.12.2018 |
|-----------------------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| Pokladnica                  | 086           | 2 229,86                 | 1 167 246,92         | 1 168 139,03         | 1 337,75                 |
| Ceniny                      | 087           | 1 317,80                 | 207 764,80           | 207 543,40           | 1 539,20                 |
| Bankové účty                | 088           | 2 351 986,66             | 17 626 503,82        | 17 433 080,74        | 2 545 409,74             |
| <b>Spolu</b>                |               | <b>2 355 534,32</b>      | <b>19 001 515,54</b> | <b>18 808 763,17</b> | <b>2 548 286,69</b>      |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

| Druh<br>krátkodobého finančného majetku                                   | Hodnota<br>krátkodobého finančného majetku |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo         |                                            |
| Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať |                                            |

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

| Názov dlžníka | Riadok<br>súvahy | Výnos<br>v % | Mena | Dátum<br>splatnosti | Zostatok<br>k 31.12.2018 | Zostatok<br>k 31.12.2017 |
|---------------|------------------|--------------|------|---------------------|--------------------------|--------------------------|
|               |                  |              |      |                     |                          |                          |
|               |                  |              |      |                     |                          |                          |

### 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

| Opis položky časového<br>rozlíšenia      | Riadok<br>súvahy | Zostatok<br>k 31.12.2017 | Prírastky<br>+    | Úbytky<br>-      | Zostatok<br>k 31.12.2018 |
|------------------------------------------|------------------|--------------------------|-------------------|------------------|--------------------------|
| Náklady budúcich období<br>spolu z toho: | 111              | 5 142,11                 | 5 875,58          | 5 142,11         | 5 875,75                 |
| poistné                                  |                  | 3 952,58                 | 3 870,26          | 3 952,58         | 3 870,26                 |
| predplatné                               |                  | 1 189,53                 | 2 005,49          | 1 189,53         | 2 005,493                |
| Príjmy budúcich období<br>spolu z toho:  |                  | 91 703,51                | 227 236,20        | 94 460,35        | 224 479,36               |
| zrážková voda                            |                  | 2 931,69                 | 46 049,14         | 3 004,53         | 45 976,30                |
| studená voda                             |                  | 77 801,72                | 91 363,71         | 80 872,73        | 88 292,70                |
| osvetlenie                               |                  | 10 088,10                | 12 197,20         | 10 088,09        | 12 197,21                |
| školné detské jasle                      |                  | 495,00                   | 495,00            | 1 385,00         | 495,00                   |
| Údržba programu Bytex                    |                  | 387,00                   | 1 513,44          | 0,00             | 1 900,44                 |
| Teplo BPTV                               |                  | 0,00                     | 64 438,96         | 0,00             | 64 438,96                |
| Nákl. údržba výťahu                      |                  | 0,00                     | 1 663,75          | 0,00             | 1 663,75                 |
| Náklady TKR                              |                  | 0,00                     | 10 010,00         | 0,00             | 10 010,00                |
| <b>Spolu</b>                             |                  | <b>96 845,62</b>         | <b>233 111,78</b> | <b>99 602,46</b> | <b>230 355,11</b>        |

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A. Vlastné imanie – tabuľka č. 5

|                                                | Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia     | 33 311,36 eur - hospodársky výsledok – zisk za rok 2018                                                                                                  |
| 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku |                                                                                                                                                          |

## **B. Závazky**

### **1. Rezervy (tabuľka č. 6-7)**

Mesto Trebišov tvorí krátkodobú zákonnú rezervu na nevyfakturované nájomné spoločnosťou Priemyselný park s.r.o.. v zmysle Nájomnej zmluvy. Zostatok rezervy k 31.12.2018 je vo výške 317 947,78, v roku 2018 bolo účtované rozpustenie rezervy vo výške 133 702,52 eur z dôvodu premlčania nároku na nájomné za staré roky.

Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom bola tvorená vo výške 5 400,- eur.

Rezerva na zamestnanecké pôžitky bola tvorená vo výške 40 983,- eur.

Najvyššie dlhodobé rezervy boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2018 predstavujú celkovú sumu 7 612 790,68 eur a to:

- VITEX, spol. s r. o. Trebišov, Škultétyho 1887/7, 075 01Trebišov, IČO: 31 701 141 o zaplatenie 800 000,- EUR s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, (9Co/194/2017), pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s Mestom Trebišov vykonával pre Mesto Trebišov inžiniersku, developérsku a projektantskú činnosť, a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, ale vždy v prospech Mesta Trebišov. Ďalej spoločnosť VITEX uvádza, že účelom vyššie uvedených činností bolo pripravenie všetkých podkladov na účely získania nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov pre Mesto Trebišov za účelom výstavby a prevádzkovania priemyselného parku v Trebišove. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na odmenu za vykonávanie inžinierskej, developérskej a projektantskej činnosti, navyše takúto zmluvu mestské zastupiteľstvo Mesta Trebišov nikdy neschválilo. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom. V predmetnej veci Okresný súd Trebišov dňa 16.04.2012 rozsudkom žalobný návrh VITEXU zamietol a súčasne mu uložil povinnosť nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Dňa 01.06.2012 podala spoločnosť VITEX odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove. Dňa 16.10.2012 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove, okrem výroku, ktorým sa nepripustila zmena návrhu a v rozsahu zrušenia vrátil vec súdu 1. stupňa. Dňa 27.5.2013 Okresný súd Trebišov opätovne zamietol návrh VITEXU. Dňa 10.07.2013 podal VITEX odvolanie proti rozhodnutiu Okresného súdu v Trebišove. Dňa 05.12.2014 bol doručený rozsudok Krajského súdu Košice, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov o zamietnutí žalobného návrhu VITEXU. Dňa 08.01.2015 podal VITEX dovolanie v predmetnej veci. Dňa 30.03.2017 Najvyšší súd SR zrušil rozsudok Krajského súdu Košice a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Spis sa nachádza na Krajskom súde Košice, kde mu bola pridelená sp. zn. 9Co/194/2017. Dňa 31.01.2018 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok a vrátil vec súdu prvej inštancie na ďalšie konanie. Dňa 03.01.2019 Okresný súd Trebišov zamietol návrh VITEXU na spojenie predmetného konania s konaním o zaplatenie sumy 2 330 019,88 EUR s prísl., čiarka sp. zn. 14Cb/6/2014. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu VITEXU v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť odmenu VITEXU za zhotovenie diela vo

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

výške 800 000,- €, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia VITEXU, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 1 646 240,21 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 2C/22/2012 (pôvodne sp. zn. 2C/76/2011), Krajský súd Košice sp. zn. 5Co/231/2014 sa BLIKA s.r.o. domáha zaplatenia vyššie uvedenej čiastky z titulu údajného porušenia povinnosti (na ktorú sa podľa podnájomnej zmluvy medzi BLIKOU a Mestom Trebišov vzťahuje zmluvná pokuta) Mesta Trebišov vyplývajúcej z podnájomnej zmluvy medzi účastníkmi konania, ktorá spočíva v odovzdaní predmetu podnájmu v spôsobilom stave, pričom táto povinnosť podľa BLIKY nebola do dnešného dňa Mestom Trebišov splnená. Mesto Trebišov nárok BLIKY popiera a tvrdí, že dohodnutá zmluvná pokuta sa vzťahuje na prípad neodovzdania predmetu podnájmu vôbec, resp. neodovzdania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, ktoré v zmysle príslušných ustanovení podnájomnej zmluvy spočíva vo výrobe produktov. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 16.12.2013 rozsudok, ktorým zamietol žalobný návrh BLIKY. BLIKA však dňa 03.02.2014 podala odvolanie proti predmetnému rozsudku, tzn. že nenadobudol právoplatnosť. Dňa 12.02.2015 Krajský súd v Košiciach potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov, avšak BLIKA podala v predmetnej veci dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky. Dňa 31.03.2016 Najvyšší súd Slovenskej republiky zrušil rozsudok Krajského súdu v Košiciach a vec mu vrátil na ďalšie konanie. Krajský súd v Košiciach dňa 08.08.2017 zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vrátil mu vec na nové konanie a rozhodnutie. Okresný súd Trebišov doposiaľ vo veci nenariadil pojednávanie, ani nevykonal žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci. Cieľom v predmetnom konaní je zamietnutie žaloby BLIKY súdom. S ohľadom na skutočnosť, že v predmetnej veci došlo k zrušeniu rozsudku Krajského súdu v Košiciach a vrátenie veci Okresnému súdu na ďalšie konanie, je v súčasnosti výsledok sporu neistý, tzn. môže dôjsť k úspechu resp. i k neúspechu vo veci, čo nie je možné s určitosťou vyhlásiť. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov a to i s ohľadom na výšku žalovaného peňažného plnenia, t.j. sumu 1 616 240,21 EUR a potenciálne úroky z omeškania.
- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 68 263,93 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 14C/94/2010, v súčasnosti vedenej na Krajskom súde v Košiciach pod sp. Zn. 4Co/305/2011 sa BLIKA s.r.o. domáha voči Mestu Trebišov zaplatenia škody vyššie uvedenej čiastky spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY. Táto škoda mala vzniknúť v dôsledku nezabezpečenia funkčného bodu napojenia na elektrickú energiu zo strany Mesta Trebišov, potom, čo došlo k jej prerušeniu, v dôsledku zásahu do transformátora zo strany konateľov spoločnosti, ktorá je prenajímateľom priestorov užívaných BLIKOU, a to spoločnosťou Priemyselný park Trebišov, s.r.o.. Náklady na generátory, ktoré si BLIKA musela zabezpečiť za účelom dodávky elektrickej energie, predstavujú podľa BLIKY škodu, ktorá jej v súvislosti s porušením povinnosti Mesta Trebišov zabezpečiť funkčné body napojenia na elektrickú energiu vznikla. V predmetnom konaní Mesto Trebišov tvrdí, že neporušilo žiadnu povinnosť, v dôsledku ktorej by vznikla BLIKE škoda. Mesto Trebišov zastáva argumentáciu, podľa ktorej nebolo povinnosťou Mesta TV zabezpečiť dodávku elektrickej energie, resp. transformátora pre BLIKU a popiera i výklad pojmu bod napojenia na elektrickú energiu prezentovaný BLIKOU. Mesto Trebišov poskytlo BLIKE funkčné body napojenia na elektrickú energiu od začiatku trvania podnájomného vzťahu medzi mesto Trebišov a BLIKOU, pričom ich má neustále k dispozícii. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 10.05.2011 rozsudok, ktorým návrh BLIKY zamietol a zaviazal ju povinnosťou nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Nakoľko BLIKA dňa 19.07.2011 podala voči tomuto rozsudku odvolanie, rozsudok nenadobudol právoplatnosť. Dňa

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

23.05.2013 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vec vrátil súdu prvého stupňa na ďalšie konanie. Dňa 3.7.2014 Okresný súd Trebišov prerušil predmetné konanie do právoplatného skončenia veci vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13C/91/2014. Dňa 11.12.2015 Krajský súd v Košiciach zrušil uznesenie Okresného súdu Trebišov o prerušení predmetného konania a prikázal mu v konaní ďalej pokračovať. Dňa 11.1.2018 sa Mesto Trebišov vyjadrilo na výzvu súdu k ďalšiemu postupu vo veci sp. Zn.: 14C/94/2010. Dňa 04.12.2018 sa v predmetnej veci uskutočnilo pojednávanie, na ktorom súd vyhodnotil potrebu ustanovenia súdneho znalca a dňa 11.12.2018 uznesením ustanovil súdneho znalca Ing. Jozefa Holjenčíka, PhD., v odbore energetika a elektrotechnika. Cieľom Mesta Trebišov v predmetnom konaní je zamietnutie žaloby BLIKY súdom a potvrdenie rozsudku súdu prvého stupňa v celom rozsahu. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu BLIKY v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné nahradiť BLIKE škodu vo výške 68 263,93 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park Trebišov o zaplatenie 2 190 798,65 EUR, Sp. zn. 13Cb/34/2015 (pôvodne 13Rob/53/2013), Krajský súd Košice, sp. zn. 2Cob/154/2017 sa spoločnosť Priemyselný park Trebišov v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 190 798,65 EUR s prísl. Právny titul, uplatneného nároku Priemyselného parku Trebišov odôvodňuje, jednak ako nárok na náhradu škody, bezdôvodné obohatenie a zaplatenie údajnej odmeny za realizované stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác, výška náhrady škody a bezdôvodného obohatenia bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 190 798,65 EUR. Priemyselný park Trebišov ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť Priemyselný park Trebišov oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje tým, že nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov a neboli preukázané predpoklady pre vznik zodpovednosti za škodu, resp. pre vydanie bezdôvodného obohatenia a potenciálny nárok Priemyselného parku Trebišov je už premlčaný. V predmetnej veci vydal Okresný súd Trebišov dňa 28.07.2014 platobný rozkaz na zaplatenie 2 190 798,65 EUR, proti ktorému podalo Mesto Trebišov odpor. Dňa 14.07.2017 vydal Okresný súd Trebišov rozsudok, ktorým žalobu Priemyselného parku Trebišov zamietol. Priemyselný park Trebišov podal dňa 31.07.2017 odvolanie voči predmetnému rozsudku. Krajský súd v Košiciach dňa 29.11.2018 potvrdil rozsudok súdu prvej inštancie a priznal Mestu Trebišov náhradu trov dovolacieho konania. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselný park Trebišov. Vzhľadom na aktuálne štádium konania právo Priemyselného parku Trebišov podať dovolanie proti rozsudku Krajského súdu v Košiciach, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu Priemyselného parku Trebišov v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť Priemyselnému parku Trebišov sumu vo výške 2 190 798,65 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

zastúpenia Priemyselného parku Trebišov, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa VITEX o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 14Cb/6/2014 (pôvodne 11Rob/53/2013) sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR. VITEX ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov so spoločnosťou VITEX nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. V predmetnej veci podal VITEX dňa 11.11.2013 žalobu o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl.. Dňa 24.03.2015 sa uskutočnilo pojednávanie, na ktorom boli prítomní žalobca ako aj žalovaný, pričom toto sa odročilo na neurčito s tým, že žalobca predloží požadované dokumenty. Dňa 09.06.2015 Okresný súd Trebišov urgoval žalobcu na predloženie požadovaných dokumentov. Od tohto dátumu bolo niekoľkokrát vytýčené pojednávanie, avšak došlo k ich odročeniu, tzn. nebol vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu VITEXU. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu VITEXU v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť VITEXU sumu vo výške 2 330 019,88 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia VITEXU, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13Rob/27/2014, vo veci žalobcu Romana Bugatu proti žalovanému mestu o zapl. 56 769,64 EUR s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objekte Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil. Uvedený nárok sme v podanom odpore zo dňa 11.12.2014 popreli v celom rozsahu a súčasne sme vzniesli námietku premlčania. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10Cb/1/2018, vo veci žalobcu Romana Bugatu proti žalovanému mestu o zapl. 514 233,37 EUR s príslušenstvom z titulu náhrady škody. Ide o nové konanie začaté na základe vzájomného návrhu žalobcu zo dňa 07.11.2013, ktorý bol rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 27.06.2014, spl. zn. 10C/19/2012 vylúčený na samostatné konanie; ide o nárok na náhradu škody, ktorá pozostáva zo zmarenej investície do rekonštrukcie „Zemplínskej reštaurácie“ vo výške 332 137,37 EUR, z ušlého zisku pri prevádzkovaní reštaurácie za obdobie od 17.11.2011 do 01.11.2013 vo výške 167 371 EUR a zo zmarenej investície do výstavby a úpravy skladov v sume 14 725 EUR. Pričom vo vzťahu k žiadnemu z vyššie uvedených nárokov nie sú popísané rozhodujúce skutočnosti, ktoré by odôvodňovali tieto nároky. K uvedenému návrhu sa zatiaľ nie je možné bližšie

**MESTO TREBIŠOV****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018**

vyjadriť vzhľadom na absenciu skutkových tvrdení a dôkazov, ktorými by žalobca preukázal dôvodnosť návrhu. Výsledok sporu závisí od preukázania rozhodujúcich skutočností zo strany žalobcu, vzhľadom na uvedené, nie je možné v danom štádiu výsledok sporu odhadnúť

**2. Záväzky podľa doby splatnosti.**

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) popis významných položiek záväzkov

| Záväzok                             | Riadok súvahy | Hodnota záväzku | Opis                                    |
|-------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------------------------------|
| Ostatný dlhodobý záväzok /479/      | 141           | 3 056 686,16    | ŠFRB                                    |
| Dlhodobé prijaté preddavky /475/    | 142           | 13 061,24       | Prijaté preddavky prenájom priestorov   |
| Záväzok soc. fondu /472/            | 144           | 5 623,35        | Sociálny fond                           |
| Prijaté preddavky /324/             | 154           | 219 215,77      | Prijaté preddavky – bytové hospodárstvo |
| Faktúry na úhradu /321/             | 152           | 285 732,23      | Dodávateľa                              |
| Ostatný dlhodobý záväzok /479/      | 155           | 155 613,93      | Krátkodobá časť SRFB                    |
| Nevyfakturované dodávky/326, 476/   | 156           | 0,00            |                                         |
| Iné záväzky /379/                   | 160           | 63 965,60       | Zrážky zo mzdy, prijaté zábezpeky       |
| Záväzky voči združeniu              | 162           | 0,00            |                                         |
| Zamestnanci /331/                   | 163           | 136 798,64      | Mzdy 12/2018                            |
| Odvody-soc a zdravotné poisť./336/  | 165           | 90 011,80       | Odvody 12/2018                          |
| Daňový úrad /342/                   | 167           | 14 688,38       | Daň zo závislej činnosti 12/2018        |
| Daňový úrad /343/                   | 168           | 0,00            | DPH 12/2018                             |
| Transfery a ost.zúčt.so ubj.mimo VS | 172           | 3,00            | Doplatok transferu ARRIVA               |

**3.Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

a) dlhodobé bankové úvery- tabuľka č.9

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

| Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ | Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Dlhodobý investičný                                          | Budova Zimného štadióna súp.číslo 2424                                           |
|                                                              | Budova Mestskej tržnice súp.číslo 1632                                           |
|                                                              | NS Berehovo súp.číslo 2329                                                       |
| ŠFRB                                                         | Nájomné byty                                                                     |

**4. Časové rozlíšenie**

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

| Opis položky časového rozlíšenia                     | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2017 | Prírastky + | Úbytky -   | Zostatok k 31.12.2018 |
|------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------|------------|-----------------------|
| Výnosy budúcich období spolu z toho najvýznamnejšie: | 182           | 14 209 270,16         | 431 054,62  | 531 022 65 | 14 109 302,13         |
| Nájomné prijaté vopred                               |               | 8 821,40              | 1 827,70    | 8 821,40   | 1 827,70              |
| Cudzie zdroje PP                                     |               | 3 960 780,93          |             | 131 902,80 | 3 828 878,13          |
| Cudzie zdroje BP                                     |               | 1 966 479,51          |             | 65 964,12  | 1 900 515,39          |
| Adaptácia skladu na školské zariadenie ul. Medická   |               | 267 132,65            |             | 6 849,90   | 260 282,75            |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

|                                 |  |              |            |           |              |
|---------------------------------|--|--------------|------------|-----------|--------------|
| Revitalizácia Parič             |  | 561 104,72   |            | 14 289,48 | 546 815,24   |
| Rekonštrukcia amfiteáter        |  | 82 034,68    |            | 7 092,00  | 74 942,68    |
| Kanalizácia Milhostov           |  | 1 079 671,89 |            | 21 980,13 | 1 057 691,76 |
| Rekonštrukcia MŠ Hviezdoslavova |  | 83 380,63    |            | 1 965,94  | 81 414,69    |
| MŠ 1. Decembra                  |  |              | 100 000,00 |           | 100 000,00   |
| Ihrisko s umelým povrchom       |  | 239 647,96   |            | 9 989,10  | 229 658,86   |
| Elektromobil                    |  |              | 30 000,00  |           | 30 000,00    |
| Chodníky v mestskom parku       |  |              | 149 788,51 | 1 565,00  | 148 223,51   |

### b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

| Kapitálový transfer                                 | Príjem kapitálového transferu | Zúčtovanie do výnosov budúcich období v roku 2018 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|
| Environmentálny fond - nákup elektromobilu          | 30 000,00                     | 30 000,00                                         |
| Environmentálny fond – rekonštrukcia MŠ 1. decembra | 100 000,00                    | 100 000,00                                        |
| <b>Spolu</b>                                        | <b>130 000,00</b>             | <b>130 000,00</b>                                 |

## Čl. V

### Informácie o výnosoch a nákladoch

#### 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

| Popis /číslo účtu a názov/                           | Suma k 31.12.2018   | Suma k 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>            | <b>419 366,73</b>   | <b>676 462,61</b>   |
| 601 – Tržby za vlastné výrobky                       |                     | 0,00                |
| 602 - Tržby z predaja služieb                        | 419 366,73          | 676 462,61          |
| • školné                                             | 23 925,76           | 20 130,01           |
| • pokuty OU                                          | 755,45              | 769,86              |
| • stredisko osobnej hygieny                          | 1 039,70            | 591,76              |
| • výtťahok                                           | 111 258,88          | 107 862,28          |
| • mestské kultúrne stredisko                         | 61 706,20           | 96 931,10           |
| • opatrovateľská služba                              | 50 504,93           | 42 336,97           |
| • anuita                                             | 68 457,80           | 205 373,40          |
| • mestský útulok                                     | 10 484,10           | 10 950,50           |
| • mestská sociálna ubytovňa                          | 19 235,10           | 14 895,10           |
| • nájomné byty                                       | 30 288,07           | 106 696,61          |
| • nájomné nebytové priestory                         | 15 385,47           | 49 988,57           |
| • predaj dreva                                       | 6 760,00            | 8 171,75            |
| • prenájom reklamných plôch                          | 8 344,70            | 6 740,00            |
| • ostatné                                            | 11 220,57           | 5 204,70            |
| <b>b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>      | <b>-60,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>c) aktívacia</b>                                  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 624 - Aktivácia DHM                                  | 0,00                | 0,00                |
| Zmena stavu zvierat                                  | -60,00              | 0,00                |
| <b>d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b> | <b>9 184 847,12</b> | <b>9 184 847,12</b> |
| 632 - Daňové výnosy samosprávy                       | 9 213 077,22        | 8 496 127,69        |
| • podielové dane                                     | 8 151 102,40        | 7 389 746,98        |
| • daň z nehnuteľností                                | 1 007 675,43        | 1 051 910,83        |
| • daň za psa                                         | 17 817,21           | 17 849,30           |
| • daň z užívania verejného priestranstva             | 32 721,36           | 31 662,08           |
| • predajné automaty                                  | 495,82              | 575,00              |
| • nevýherné hracie prístroje                         | 140,00              | 140,00              |
| • ubytovanie                                         | 3 125,00            | 4 243,50            |
| 633 - Výnosy z poplatkov                             | 657 250,53          | 688 719,43          |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>správne poplatky</li> <li>KO a DSO</li> <li>znečisťovanie ovzdušia</li> <li>hracie automaty</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 47 584,90<br>585 307,63<br>16 858,00<br>7 500,00                                                                                                                                                         | 79 750,50<br>592 151,93<br>16 817,00                                                                                                                                                                      |
| <b>e) finančné výnosy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>54 084,67</b>                                                                                                                                                                                         | <b>374,22</b>                                                                                                                                                                                             |
| 661 – Tržby z predaja CP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>predaj akcií</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                                                                                                                                                      |
| 662 – Úroky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 11,06                                                                                                                                                                                                     |
| 663 – Kurzové rozdiely                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2,67                                                                                                                                                                                                     | 2,73                                                                                                                                                                                                      |
| 665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 54 082,00                                                                                                                                                                                                | 0,00                                                                                                                                                                                                      |
| 668 - Ostatné finančné výnosy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 390,43                                                                                                                                                                                                    |
| <b>f) mimoriadne výnosy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>0,00</b>                                                                                                                                                                                              | <b>0,00</b>                                                                                                                                                                                               |
| 672 - Náhrady škôd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                                                                                                                                                      |
| 678 – Ostatné mimoriadne výnosy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                                                                                                                                                      |
| <b>g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>2 212 065,80</b>                                                                                                                                                                                      | <b>1 785 739,68</b>                                                                                                                                                                                       |
| 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 935 047,77                                                                                                                                                                                               | 938 872,41                                                                                                                                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Bežný transfer na prenesené kompetencie</li> <li>Osobitný príjemca HN, RP</li> <li>Bežný transfer z UPSVaR</li> <li>HN strava ŠZŠ</li> <li>Terénna sociálna práca</li> <li>Voľby</li> <li>Vojnové hroby</li> <li>Mimoriadna situácia</li> <li>Mestský útulok</li> <li>Kultúrne poukazy</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 172 156,39<br>450 417,14<br>177 481,56<br>18 282,82<br>62 385,65<br>19 457,38<br>2 662,44<br>0,00<br>28 930,39<br>3 274,00                                                                               | 156 944,01<br>529 953,77<br>149 197,07<br>21 750,75<br>22 365,24<br>17 620,80<br>2 430,00<br>16 370,92<br>20 410,85<br>1 829,00                                                                           |
| 694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 482 676,30                                                                                                                                                                                               | 440 193,87                                                                                                                                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 482 676,30                                                                                                                                                                                               | 440 193,87                                                                                                                                                                                                |
| 695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                                                                                                                                                      |
| 696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 10 556,63                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00                                                                                                                                                                                                     | 10 556,63                                                                                                                                                                                                 |
| 697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 32 562,94                                                                                                                                                                                                | 25 918,38                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>recyklačný fond</li> <li>dary MsÚ</li> <li>Dobrovoľný hasičský zbor obce</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,00<br>29 562,94<br>3 000,00                                                                                                                                                                            | 0,00<br>22 918,38<br>3 000,00                                                                                                                                                                             |
| 698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 38 708,95                                                                                                                                                                                                | 33 134,45                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Kryté kúpalisko</li> <li>Zimný štadión</li> <li>Hrobka Andrassiovcov</li> <li>Vstupná brána do parku</li> <li>Darované motorové vozidlá</li> <li>Osvetlenie mauzóleum</li> <li>Mestská ubytovňa</li> <li>Mestský útulok</li> <li>Nabíjacia stanica pre elektromobily</li> <li>Stavebné úpravy Kaufland</li> <li>Skatepark</li> <li>Digitalizácia kina</li> <li>StreetWorkoutové ihrisko</li> <li>Detské ihrisko Berehovská</li> <li>Darované auto – Škoda Fábria</li> <li>Multifunkčné ihrisko Pribinova</li> <li>Multifunkčné ihrisko Milhostov</li> <li>Darované ihrisko Kutnohorská</li> <li>Kanalizácia Milhostov</li> <li>Nové detské ihrisko</li> </ul> | 1 210,77<br>3 026,88<br>2 937,12<br>152,04<br>0,00<br>384,00<br>133,03<br>164,50<br>938,88<br>1 352,00<br>669,00<br>7 756,06<br>672,00<br>0,00<br>0,00<br>0,00<br>970,56<br>420,00<br>2 015,25<br>500,64 | 1 179,92<br>3 026,88<br>2 937,12<br>152,04<br>0,00<br>384,00<br>215,68<br>528,44<br>938,88<br>11 352,00<br>669,00<br>6 771,84<br>672,00<br>0,00<br>0,00<br>0,00<br>970,56<br>420,00<br>2 015,25<br>500,64 |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

|                                                                       |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| • Novinový stánok                                                     | 84,00             | 63,00             |
| • Zníženie zostatkovej ceny RO,PO                                     | 117,34            | 337,20            |
| • Ihrisko s umelým povrchom                                           | 5 001,90          | 0,00              |
| • Odstavná plocha                                                     | 91,00             | 0,00              |
| • Modernizácia osvetlenia Čsl. Armády                                 | 42,40             | 0,00              |
| • Detské ihrisko JUH                                                  | 69,58             | 0,00              |
| 699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov                 | 723 069,84        | 337 063,94        |
| • zinkasované príjmy RO                                               | 723 069,84        | 337 063,94        |
| <b>h) ostatné výnosy</b>                                              | <b>559 628,47</b> | <b>511 237,46</b> |
| 641 – Tržby z predaja d.n.m a d.h.m.                                  | 6 620,06          | 122 227,35        |
| 644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania                      | 3 920,40          | 370,74            |
| 645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania                      | 6 783,40          | 10 380,68         |
| 648 - Ostatné výnosy                                                  | 542 304,61        | 378 258,69        |
| • z prevádzkovej činnosti – prenájom nebytových priestorov, bytov     | 542 304,61        | 378 258,69        |
| <b>i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>  | <b>402 052,28</b> | <b>444 223,64</b> |
| 652 - Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti             | 133 702,52        | 152 699,80        |
| 653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti             | 34 804,00         | 117 522,87        |
| • Súdne spory                                                         | 0,00              | 83 158,87         |
| • Overenie účtovnej závierky                                          | 5 400,00          | 5 400,00          |
| • Zamestnanecké pôžitky                                               | 29 404,00         | 28 964,00         |
| 657 – Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzk.činnosti     | 87 361,75         | 0,00              |
| • Zrušenie OP                                                         | 87 361,75         | 0,00              |
| 658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti | 146 184,01        | 174 000,97        |
| • Zrušenie OP                                                         | 146 184,01        | 174 000,97        |
| 659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti              | 0,00              | 0,00              |
| • Zrušenie OP                                                         | 0,00              | 0,00              |

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

| Popis /číslo účtu a názov/                        | Suma k 31.12.2018   | Suma k 31.12.2017   |
|---------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>a) spotrebované nákupy</b>                     | <b>637 255,96</b>   | <b>551 559,19</b>   |
| 501 - Spotreba materiálu                          | 249 957,22          | 208 959,55          |
| 502 - Spotreba energie                            | 387 298,74          | 342 599,64          |
| • elektrická energia                              | 242 650,20          | 225 994,47          |
| • plyn                                            | 144 648,54          | 116 605,17          |
| <b>b) služby</b>                                  | <b>1 473 661,99</b> | <b>1 406 392,61</b> |
| 511 - Opravy a udržiavanie                        | 320 918,50          | 275 763,72          |
| • Oprava komunikácií                              | 171 111,47          | 144 388,91          |
| • Oprava budov alebo ich častí                    | 120 533,91          | 102 334,13          |
| • Oprava vojnových hrobov                         | 2 662,44            | 2 430,00            |
| • Údržba programu CORA GEO                        | 26 610,68           | 26 610,68           |
| 512 - Cestovné                                    | 2 899,91            | 1 862,12            |
| 513 - Náklady na reprezentáciu                    | 6 583,37            | 3 615,15            |
| • Voľby                                           | 584,94              | 514,00              |
| • Potreby sekretariátu                            | 1 547,23            | 1 235,95            |
| • Strava a občerstvenie prostredníctvom cateringu | 4 451,20            | 1 865,20            |
| 518 - Ostatné služby                              | 1 143 260,21        | 1 125 151,62        |
| • Uloženie komunálneho odpadu                     | 240 079,91          | 284 615,10          |
| • Zber komunálneho odpadu                         | 300 412,95          | 296 252,71          |
| • Zrážková voda                                   | 123 163,30          | 122 777,63          |
| • Poštovné a telekomunikačné služby               | 45 239,01           | 49 628,52           |
| • Právne služby                                   | 30 667,30           | 11 146,32           |
| • Odchyt a úschova túlavých psov                  | 10 995,60           | 11 995,20           |
| • Stočné                                          | 126 252,60          | 60 513,83           |
| • Priemyselný park                                | 69 334,52           | 92 428,90           |
| • Revízie a upratovanie nebytových priestorov     | 36 912,67           | 38 304,56           |
| • Refundácia                                      | 4 187,55            | 4 265,86            |

# MESTO TREBIŠOV

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

|                                                                                  |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| • Kultúrne služby                                                                | 64 968,44           | 56 976,20           |
| • Ostatné                                                                        | 91 046,36           | 96 246,79           |
| <b>c) osobné náklady</b>                                                         | <b>3 362 037,71</b> | <b>2 738 507,92</b> |
| 521 - Mzdové náklady                                                             | 2 334 684,97        | 1 878 161,17        |
| 524 - Zákonné sociálne náklady                                                   | 788 925,87          | 646 844,37          |
| 525 – ostatné sociálne poistenie - DDP                                           | 58 335,97           | 47 834,21           |
| 527 - Zákonné sociálne náklady                                                   | 180 090,90          | 165 668,17          |
| <b>d) dane a poplatky</b>                                                        | <b>4 241,31</b>     | <b>8 612,14</b>     |
| 532 - Daň z nehnuteľností                                                        | 0,00                | 0,00                |
| 538 - Ostatné dane a poplatky                                                    | 4 241,31            | 8 612,14            |
| • Súdne poplatky                                                                 | 4 241,31            | 8 612,14            |
| • Zrušená rezerva súdny spor                                                     | 0,00                | 0,00                |
| <b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>                                      | <b>1 478 846,68</b> | <b>1 367 223,22</b> |
| 551 - Odpisy DNM a DHM                                                           | 942 679,79          | 923 688,15          |
| • odpisy z vlastných zdrojov                                                     | 460 003,49          | 439 803,20          |
| • odpisy z cudzích zdrojov                                                       | 482 676,30          | 483 884,95          |
| 553 - Tvorba ostatných rezerv                                                    | 169 998,00          | 34 804,00           |
| • súdne spory                                                                    | 0,00                | 0,00                |
| • overenie účtovnej závierky                                                     | 5 400,00            | 5 400,00            |
| • zamestnanecké pôžitky                                                          | 40 983,00           | 29 404,00           |
| • ARRIVA                                                                         | 123 615,00          | 0,00                |
| 557 – Tvorba zákonných opravných položiek                                        | 123 643,03          | 84 792,19           |
| 558 - Tvorba ostatných opravných položiek                                        | 242 525,86          | 323 938,88          |
| • k daňovým pohľadávkam                                                          | 204 464,59          | 67 680,16           |
| • k nedaňovým pohľadávkam                                                        | 38 061,17           | 256 258,72          |
| <b>f) finančné náklady</b>                                                       | <b>224 344,14</b>   | <b>182 754,79</b>   |
| 561 - Predané CP a podiely                                                       | 0,00                | 0,00                |
| 562 - Úroky                                                                      | 71 437,86           | 76 269,42           |
| 563 – Kurzové straty                                                             | 2,73                | 2,69                |
| 568 - Ostatné finančné náklady                                                   | 152 903,55          | 106 482,68          |
| • poplatky za obecné byty                                                        | 72 519,43           | 64 262,50           |
| • poistné                                                                        | 21 295,40           | 21 231,32           |
| • bankové a úverové poplatky                                                     | 7 920,06            | 20 988,86           |
| • omylom zaúčtovaná opravná položka na DzN                                       | 51 168,66           | 0,00                |
| <b>g) mimoriadne náklady</b>                                                     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 572 - Škody                                                                      | 0,00                | 0,00                |
| <b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>                       | <b>5 906 557,47</b> | <b>4 999 342,44</b> |
| 584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, zriadených obcou               | 5 540 655,63        | 4 593 886,56        |
| • bežný transfer – náklady na - školský klub, ŠJZŠ, krúžky v ZŠ, asistenti 12/14 | 5 540 655,633       | 4 593 886,56        |
| 585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, ostatným subjektov verejnej správy   | 20 160,20           | 22 073,35           |
| • dotácia HN a strava pre špeciálne základné školy                               | 20 160,20           | 22 073,35           |
| 586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy   | 341 353,64          | 377 356,53          |
| • bežný transfer rekreačné a športové kluby a OZ                                 | 202 292,64          | 175 366,29          |
| • bežný transfer na MHD                                                          | 0,00                | 101 904,24          |
| • bežný transfer pre ZŠ Gorkého a súkromnej ZUŠ                                  | 139 061,00          | 100 086,00          |
| 587 – Náklady na ostatné transfery                                               | 4 388,00            | 6 026,00            |
| • jednorazové sociálne výpomoci                                                  | 4 388,00            |                     |
| <b>i) ostatné náklady</b>                                                        | <b>466 680,30</b>   | <b>691 657,93</b>   |
| 541 – Zostat. cena predaného DNM a DHM                                           | 2 176,16            | 79 389,75           |
| 542 – predaný materiál                                                           | 0,00                | 0,00                |
| 544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania                                 | 0,00                | 5,25                |
| 545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania                                 | 400,00              | 0,00                |
| 546 - Odpis pohľadávky                                                           | 9 847,84            | 27 754,10           |
| • daňové pohľadávky                                                              | 3 776,48            | 9 637,66            |
| • nedaňové pohľadávky                                                            | 6 071,36            | 18 116,44           |
| 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť                                     | 454 256,30          | 581 306,69          |

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

|                                                                                                                     |                        |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• HNMS, HNŽŠ - PND, škol. pomôcky, strava</li><li>• Ostatné náklady</li></ul> | 445 550,02<br>8 706,28 | 526 360,50<br>54 946,19 |
| 549 - Manká a škody                                                                                                 | 0,00                   | 3 202,14                |
| <b>j) dane z príjmov</b>                                                                                            | 0,00                   | 0,00                    |
| 591 - Splatná daň z príjmov                                                                                         | 0,00                   | 0,00                    |

#### 1. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

| Názov položky                                                                                    | Suma nákladov v EUR |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Overenie účtovnej závierky                                                                       | 5 400,00            |
| Iné uisťovacie služby                                                                            | 0                   |
| Daňové poradenstvo                                                                               | 0                   |
| Iné súvisiace služby poskytnuté účtovnej jednotke týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou | 0                   |

### Čl. VI

#### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

##### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - popis významných položiek majetku a záväzkov

| Popis významných položiek majetku a záväzkov | Hodnota majetku | Forma zabezpečenia |
|----------------------------------------------|-----------------|--------------------|
|                                              |                 |                    |
|                                              |                 |                    |
|                                              |                 |                    |

##### 2. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

| Druh položky                | Hodnota    | Účet |
|-----------------------------|------------|------|
| Sklad CO                    | 52 316,55  | 751  |
| OTE – účet 034              | 528 491,20 | 751  |
| Opatrovateľská služba       | 14 095,76  | 751  |
| Prísne zúčtovateľné tlačivá | 21 420,00  | 751  |
| Odpísané pohľadávky         | 39 306,86  | 751  |
| Mariánske námestie          | 12 877,00  | 751  |

### Čl. VII

#### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

##### I. Iné aktíva a iné pasíva

Mesto Trebišov tvorí ostatnú krátkodobú rezervu na nevyfakturované náklady na prevádzku MHD v meste Trebišov od dopravcu ARRIVA Michalovce, a.s. vo výške 117 150 EUR

##### Pasívne súdne spory, na ktoré neboli tvorené rezervy

- V právnej veci žalobcu Priemyselný park s r.o. Trebišov proti žalovanému Mesto Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: 6C/201/2010 sa Priemyselný park Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor, okres Trebišov, obec Trebišov, k.ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb,

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

a preto bolo Mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.09.2004 medzi Priemyselným parkom Trebišov a Mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností. Príslušný súd v predmetnom konaní dňa 02.12.2013 vydal rozhodnutie, ktorým návrh Priemyselného parku Trebišov zamietol. Dňa 24.02.2016 bolo právnenému zástupcovi žalovaného doručené uznesenie Krajského súdu v Košiciach, ktorým zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Dňa 23.03.2016 podal právny zástupca žalovaného dovolanie proti predmetnému uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, nakoľko odvolanie, ktoré podal žalobca proti výroku vo veci samej mu nebolo doručené, a tým bola žalovanému odňatá možnosť konať pred súdom. Dňa 28.12.2017 sa žalobca, Priemyselný park Trebišov, vyjadril k dovolaniu žalovaného, pričom žalovaný Mesto Trebišov dňa 22.11.2018 preložilo svoje vyjadrenie k podaniu žalobcu príslušného súdu. ielom v predmetnom konaní bolo zamietnutie žaloby Priemyselného parku súdom. Nakoľko v predmetnej veci došlo zo strany Priemyselného parku Trebišov k podaniu odvolania proti výroku o trovách konania, je preto v súčasnosti výsledok sporu, pokiaľ ide o povinnosť uhradiť trovy konania, neistý. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, pokiaľ ide o trovy konania, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- Vo veci OS Trebišov 10C/154/2018 Mesto Trebišov vedie spor proti žalovanému Občianske združenie za zveľadovanie parku grófa Andrášiho Trebišov o určenie neplatnosti odstúpenia od nájomnej zmluvy. Dňa 6.11.2012 Okresný súd rozhodol v predmetnom konaní o určení neplatnosti tak, že určil odstúpenie OZ Andráši a rozširujúce odstúpenie OZ Andráši zaneplatné. Súd sa stotožnil s tvrdením, že nevyplatenie sumy vo výške 1,75 mil. Sk nemôže zakladať dôvod odstúpenia od Nájomnej zmluvy a konštatoval, že zmienka o 1,75 mil. Sk v rozpočte Mesta Trebišov sa týkala dotácií poskytovaných občianskym združeniam a nadáciám všeobecne, nie len v rámci projektu zveľadenia Mestského parku. Proti tomuto rozhodnutiu podalo OZ Andráši odvolanie. O odvolaní rozhodoval Krajský súd v Košiciach, ktorý zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov zo dňa 06.11.2012 a vrátil vec na ďalšie konanie s poukazom na potrebu skúmania naliehavého právneho záujmu a samotnej platnosti Nájomnej zmluvy a jej dodatkov. Okresný súd Trebišov dňa 21.01.2016 rozhodol o zamietnutí Žaloby o určenie neplatnosti z dôvodu nepreukázania naliehavého právneho záujmu. Súd sa priklonil k názoru OZ Andráši, že Mesto Trebišov sám potvrdil neexistenciu naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti odstúpenia od Nájomnej zmluvy tým, že sám od Nájomnej zmluvy dňa 26.09.2011 odstúpil. Tento rozsudok bol Mestom Trebišov napadnutý odvolaním zo dňa 18.05.2016. Krajský súd v Košiciach dňa 20.12.2017 rozsudok Okresného súdu Trebišov zo dňa 21.01.2016 ako vecne správny potvrdil. Rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 22.02.2018. Voči rozhodnutiu Krajského súdu v Košiciach podalo Mesto Trebišov v zákonnej lehote dovolanie (ďalej len „Dovolanie“) z dôvodu odklonenia sa od ustálenej rozhodovacej praxe dovolacieho súdu pri riešení právnej otázky v súlade s ustanovením § 421 ods. 1 písm. a) CSP. Momentálne sa spisová agenda konania o určenie neplatnosti nachádza na Okresnom súde Trebišov a očakáva sa jej preloženie, spolu s Dovolaním, Najvyššiemu súdu Slovenskej republiky. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť OZ Andráši trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- OZ Andráši C/A Mesto Trebišov o zaplatenie 3 000 000,- EUR s prísl., Okresný súd Trebišov, Sp. zn. 12C/165/2010. V právnej veci žalobcu Občianske združenie za zveľadenie

parku grófa Andrášiho, so sídlom Škultétyho 1880/7, Trebišov špecifikovalo jednotlivé nároky tvoriace sumu 3 000 000,- EUR. OZ Andráši si svoj uplatnený nárok odvodzuje z titulu odstúpenia od Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi žalobcom a žalovaným dňa 12.11.2002. Podľa OZ Andráši spočíva uplatnená pohľadávka v škodu, ktorú žalovaný spôsobil porušením povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy, v nákladoch, ktoré žalobca investoval do predmetu nájmu a v zhodnotení nájmu. Mesto Trebišov v predmetnom konaní vo vzťahu k jednotlivým uplatňovaným nárokom argumentuje, že žalobca nedokázal preukázať splnenie podmienok pre ich priznanie. Nepreukázal vznik škody, vznik ušlého zisku, porušenie právnych povinností zo strany Mesta Trebišov, či príčinnú súvislosť medzi uvedenými. Ostatné nároky (náhradu nákladov, ktoré pozostávajú zo stavebných prác, stráženia parku, úpravy a kosenia zelene a parku ako celku a nákladov, ktoré pozostávajú zo zaplatených faktúr subdodávateľom, prostredníctvom ktorých Žalobca naplňal účel Nájomnej zmluvy) po skutkovej ani právnej stránke nešpecifikoval. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie odmietnutia žaloby. Pre prípad, že sa konajúci súd nestotožní s právnym názorom Mesta Trebišov ohľadom absencie základných zákonných náležitostí žaloby, ktoré predstavujú vadu konania a žalobu neodmietne podľa §123 ods. 3 CSP, žalovaný konajúcemu súdu navrhuje, aby žalobu v celom rozsahu zamietol. V predmetnej veci sa zatiaľ neuskutočnilo pojednávanie vo veci samej, avšak na deň 08.03.2019 je vytýčený termín predbežného prejednávania sporu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť OZ Andráši sumu 3 000 000,-EUR, príslušenstvo a trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci žalobcu Priemyselný park o zaplatenie 3 090 251,09 EUR s prísl. Okresný súd Trebišov, sp. zn. 15C/171/2014 proti žalovanému v I. rade – Mesto Trebišov, žalovanému v II. Rade – BLIKA a žalovanému v III. Rade OMNEC, s.r.o. (ďalej len „OMNEC“), sa žalobca domáha zaplatenia predmetnej sumy z dôvodu údajného vzniku škody, ku ktorej malo dôjsť účelovým znížením podnájomného zo strany žalovaného v I. rade, a to minimálne vo výške rozdielu pôvodne dojednaného podnájomného a zníženého podnájomného pre žalovaného v II. Rade, a súčasne z dôvodu vzniku bezdôvodného obohatenia, ktoré malo vzniknúť na základe toho, že žalovaný v III. Rade užíva nehnuteľnosti bez právneho titulu. V predmetnom konaní Mesto Trebišov tvrdí, že neporušil žiadnu zo svojich povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy, a takisto sa nedopustil žiadneho protiprávneho úkonu, v dôsledku ktorého by vznikla žalobcovi škoda, za ktorú by zodpovedal, a navyše žalobca nepreukázal vznik škody (v samotnom žalobnom návrhu výška škody nebola vôbec určená). tzn. nedošlo k naplneniu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu v zmysle OZ, je vylúčená i zodpovednosť žalovaného v I. rade za škodu. Mesto Trebišov ďalej tvrdí, že žalobca nielenže nepreukázal existenciu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu (porušenie právnej povinnosti žalovaným v I. rade, vznik škody spôsobenej žalovaným v I. rade a kauzálny nexus medzi vzniknutou škodou a porušením povinností), ale navyše nedošlo ani k naplneniu subjektívneho predpokladu vzniku zodpovednosti za škodu spočívajúcu v zavinení. V predmetnej veci podal žalobca dňa 27.08.2014 žalobu o zaplatenie 3 090 251,09 EUR s prísl.. Dňa 12.10.2017 zobral žalobca žalobu späť v plnom rozsahu a navrhol zastaviť konanie. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 22.12.2017 konanie zastavil a zaviazal žalobcu k náhrade trov konania žalovanému v I., II. a III., rade v plnom rozsahu. Dňa 18.01.2018 Priemyselný park Trebišov podal odvolanie proti uzneseniu Okresného súdu Trebišov, v časti výroku o trovách konania. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselný park Trebišov.

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14Cpr/2/2013, vo veci žalobcu PaedDr. Jozefa Vasilčáka proti žalovanému Mestu Trebišov o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľa školy. Vzhľadom na zánik pracovného pomeru PaedDr. Jozefa Vasilčáka vo vzťahu k škole, predpokladáme, že žaloba v danej veci bude zamietnutá pre nedostatok naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti odvolania z funkcie riaditeľa školy. Na základe uvedeného nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta. V danej veci ešte nebolo súdne konanie ukončené ani na súde prvej inštancie.

**Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú nasledovné:**

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.03.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu zmenil tak, že žalobu ako nedôvodnú zamietol. Na základe dovolania Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudok Krajského súdu v Košiciach zrušil a vrátil mu ho na nové rozhodnutie. V súčasnosti prebieha konanie na Krajskom súde v Košiciach. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Pokiaľ by mal prevážiť právny názor, že nájomná zmluva je absolútne neplatná, vymáhanie nároku bude sťažené a bude sa posudzovať ako nárok z bezdôvodného obohatenia. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 10C/19/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 15 956,23 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Rozsudkom zo dňa 27.6.2014 Okresný súd Trebišov vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného zaplatiť sumu 15 956,23 EUR s príslušenstvom. Krajský súd v Košiciach ako odvolací súd potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov. Rozhodnutie odvolacieho súdu je právoplatné, Mesto Trebišov bolo v spore úspešné.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 346,70 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 541,- EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Okresný súd Trebišov na pojednávaní v konaní dňa 17.12.2018 rozsudkom zaviazal žalovaného titulom nájomného zaplatiť 46 EUR s príslušenstvom a nárok na

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

zaplatenie 495 EUR vylúčil na samostatné konanie. Rozsudok zatiaľ nebol doručený. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/189/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému spoločnosti STAVIMAT s.r.o. o zaplatenie 238 000,- EUR s príslušenstvom titulom náhrady škody. Vzhľadom nie riadne vykonanie diela (oprava strešného plášt'a telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove) žalovaným si v konaní mesto uplatňuje titulom náhrady škody sumu 238 000,- EUR s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 16.04.2018 Okresný súd Trebišov zamietol žalobu a priznal žalovanému náhradu trov konania. Voči uvedenému rozsudku bolo podané odvolanie na Krajský súd v Košiciach. O odvolaní nebolo do dnešného dňa rozhodnuté. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2C/91/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovaným Emília Rusňáková a spol. o zaplatenie 7 141,54 EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 30.01.2018, žalobe v celom rozsahu vyhovel a priznal Mestu Trebišov ako úspešnému účastníkovi náhradu trov konania v rozsahu 100 %. Voči rozsudku podali žalovaní odvolanie. O odvolaní žalovaných nebolo do dnešného dňa rozhodnuté. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13C/160/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému PaedDr. Jozefovi Vasilčákovi o zaplatenie náhrady škody vo výške 5 594,- EUR. V konaní si mesto uplatňuje náhradu škody z titulu zanedbania povinností žalovaného pri výkone funkcie riaditeľa školy v súvislosti s opravou strešného plášt'a telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove. Súd prvej inštancie žalobu zamietol v celom rozsahu, uvedený rozsudok potvrdil aj Krajský súd v Košiciach ako odvolací súd. Na základe dovolania Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudok Krajského súdu v Košiciach zrušil a vrátil mu ho na nové rozhodnutie. V súčasnosti prebieha konanie na Krajskom súde v Košiciach. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 15C/451/2015, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému ARMON s.r.o. o zaplatenie nájomného a úhrad za plnenia poskytované s nájmom vo výške 29 855,59 EUR s príslušenstvom. Okresný súd Trebišov rozsudkom zo dňa 17.02.2017, č.k. 15C/451/2015-151 v celom rozsahu žalobe vyhovel a priznal mestu Trebišov ako úspešnému účastníkovi náhradu trov konania v rozsahu 100 %. Rozsudok už je právoplatný.

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

- V právnej veci Mesto Trebišov C/A BLIKA, o zaplatenie zadržaného nájomného vo výške 1 010 379,48 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 37Cb/190/2014 (pôvodne 51/Rob/753/2014). V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa Mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržiava časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zaplatenia dlžnej sumy v predmetnom konaní. V predmetnej veci podalo Mesto Trebišov dňa 15.10.2014 návrh na vydanie platobného rozkazu. Dňa 23.03.2017 Mesto Trebišov podalo návrh na zmenu žaloby – rozšírenie uplatneného nároku. Okresný súd Bratislava I uznesením dňa 03.05.2017 pripustil zmenu žaloby jej rozšírením. Dňa 30.03.2017 podalo Mesto Trebišov návrh na nariadenie neodkladného opatrenia. Tento návrh OS BA I zamietol uznesením zo dňa 03.05.2017. Mesto Trebišov podalo odvolanie voči predmetnému uzneseniu. Následne Krajský súd v Bratislave uznesením zo dňa 14.09.2017 potvrdil uznesenie OS BA I. Dňa 09.11.2018 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej a právny zástupca BLIKY podal návrh na prerušenie konania do času, kým Okresný súd Trebišov nerozhodne vo veci o zaplatenie zmluvnej pokuty, sp. zn. 2C/22/2012. Dňa 10.12.2018 zaslalo Mesto Trebišov prostredníctvom svojho právneho zástupcu vyjadrenie k návrhu na prerušenie konania, v ktorom navrhlo zamietnuť návrh na prerušenie konania. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie priznania nároku na úhradu zadržaného nájomného v celom rozsahu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť BLIKE trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Mesto Trebišov C/A Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, žaloba proti inému zásahu orgánu verejnej správy, Krajský súd Bratislava, sp. zn. 7Sa/29/2017. V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha aby súd určil, že postup Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky (ďalej len „NKÚ“) v rámci kontroly konanej v dňoch 23.08.2016 až 30.11.2016 na základe poverenia predsedu NKÚ č. 1639/09 z 11.07.2016, ktorej výsledkom bol Protokol o výsledku kontroly verejných financií, majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol v okresných mestách č. Z-011205/2016/1090/FMA zo dňa 30.11.2016, v znení Zápisnice o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly č. Z-000391/2017/1090TTa zo dňa 18.01.2017 a Oznámenia výsledku preverenia námietok č. Z-001561/2017/1090FMA zo dňa 16.02.2017 je nezákonný. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie určenia, že postup NKÚ je nezákonný. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Mesto Trebišov C/A TILBERG PLUS, s.r.o. (pôvodne TRIPLE), o zaplatenie 76 675,18 EUR, exekútorský úrad súdneho exekútora doc. JUDr. Petra Molnára, PhD., sp. zn.: EX123/15. V predmetnej exekučnej veci oprávneného Mesto Trebišov vymáha svoj nárok priznaný právoplatným a vykonateľným rozsudkom Okresného súdu Bratislava II, sp. zn. 22Cb/107/2017, zo dňa 24.11.2014 spolu s trovami v exekučnom konaní, v celkovej výške 84 839,03 EUR, proti povinnému: Tilberg plus, s.r.o.. Dňa 22.01.2015 Mesto Trebišov podalo návrh na vykonanie exekúcie súdnemu exekútorovi JUDr. Molnárovi. Dňa 17.03.2015 bolo vydané upovedomenie o začatí exekúcie a následne dňa 18.01.2018 bolo vydané upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie a exekučný príkaz na vykonanie exekúcie

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

prikázaním pohľadávky z účtu v banke. Vzhľadom na informácie od JUDr. Molnára zo dňa 18.01.2019, podľa ktorých v doterajšom priebehu konania nebol dosiahnutý ani len čiastočný pozitívny výsledok, a vzhľadom na povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto exekučného konania a ani nie je možné odhadnúť trvanie predmetného exekučného konania. Podľa informácii od exekútora povinný nie je v katastri nehnuteľností evidovaný ako vlastník/spoluvlastník zexekvovateľnej nehnuteľnosti; Povinný nie je v evidencii vozidiel vedený ako vlastník/držiteľ zexekvovateľného motorového vozidla. Exekúcia nariadená prikázaním pohľadávky z účtu v banke; doposiaľ však neviedla ani k čiastočnej úhrade. Na základe poskytnutej súčinnosti Centrálnym depozitárom cenných papierov povinný nemá zriadený účet majiteľa cenných papierov. Závazok bol urgovaný u konateľa spoločnosti, ktorý oznámil, že o záväzku nemá žiadne vedomosti, rovnako ako o chode spoločnosti, svoju funkciu konateľa si neplní. V prípade, že sa exekúcia zastaví z dôvodu, že majetok povinného nestačí ani na úhradu trov exekúcie, znáša trovy exekúcie oprávnený, t.j. Mesto Trebišov, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

| Spriaznená osoba               | Druh obchodu/ druh transakcie | Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ | Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi ÚJ a spriaznenými osobami |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bytový podnik Trebišov, s.r.o. | Kúpa alebo predaj             |                                                                                                                                                                                                     | 1 837,79                                                                                        |
|                                | Poskytnutie služby            |                                                                                                                                                                                                     | 46 906,21                                                                                       |
|                                | Iné obchody                   |                                                                                                                                                                                                     | 194 243,23                                                                                      |
| SPOLU                          |                               |                                                                                                                                                                                                     | 242 987,23                                                                                      |

#### Informácie sa vykazujú za

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,

## MESTO TREBIŠOV

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

---

- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

## Čl. IX

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### 1. Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2017 uznesením č. 118/2017

Bol zmenený:

- |                                             |                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| - prvá a druhá zmena schválená 05.03.2018   | uznesením číslo 11/2018                                     |
| - tretia zmena schválená 05.03.2018         | uznesením číslo 12/2018                                     |
| - štvrtá zmena schválená 14.05.2018         | uznesením číslo 33/2018                                     |
| - piata zmena schválená 14.05.2018          | uznesením číslo 34/2018                                     |
| - šiesta zmena schválená 25.06.2018         | uznesením číslo 62/2018                                     |
| - siedma zmena schválená 25.06.2018         | uznesením číslo 63/2018                                     |
| - ôsma a deviata zmena schválená 17.09.2018 | uznesením číslo 87/2018                                     |
| - desiatu zmena schválená 17.09.2018        | uznesením číslo 89/2018                                     |
| - jedenásta zmena schválená 19.12.2018      | uznesením číslo 15/2018                                     |
| - dvanásta zmena schválená 30.12.2018       | zákon o rozpočtových pravidlách zo SR – účelové prostriedky |
| - trinásta zmena schválená 31.12.2018       | uznesením číslo 20/2018 – kompetencie primátora             |

## Čl. X

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.