

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Šaštín-Stráže
Sídlo účtovnej jednotky	Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže
IČO	00310069
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Uznesením Národnej rady SR č. 1491/2001 bola obec dňom 1. 9. 2001 vyhlásená za mesto.
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Primátor mesta	Mgr. Jaroslav Suchánek
Zástupca primátora mesta	Vladimír Sofka
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	51,75
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka účtovnej jednotky z toho:	51
- počet vedúcich zamestnancov	3
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	4 Základná škola, Štúrova 1115, Šaštín-Stráže Materská škola, M. Nešpora 1365, Šaštín-Stráže Základná umelecká škola, Hollého 654, Šaštín-Stráže Zariadenie pre seniorov, Nádražná 1259, Šaštín-Stráže
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	2 GAZÁRKA, s.r.o., Alej 549, Šaštín-Stráže Správa majetku mesta, s.r.o., Štúrova 1319, Šaštín-Stráže

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky je uvedená v prílohe.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
d) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
e) pohľadávky	menovitou hodnotou
f) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
g) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
h) záväzky vrátane pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
i) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	10	1/10
3,4	20	1/20
5,6	60	1/60

Drobný nehmotný majetok od 49,79 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 331,94 € Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám v zmysle vnútorného predpisu podľa nevyužitelnosti majetku. Nevyužitelnosť dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa určuje v %.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Na účte 013 – Softvér – je vykázaný prírastok v sume 3 788,10 €, ktorý predstavuje rozšírenie funkcionality programu WinCITY Cintorín.

Na účte 021 – Stavby – je vykázaný prírastok v sume 177 424,12 €, ktorý predstavuje zrekonštruované cesty – ul. Na kopánke, ul. Na pažiti, nové parkovisko pri budove Základnej školy

v Strážach, vybudovanie 8 kusov autobusových prístreškov v meste, altánku v centre voľného času a dvoch kanalizačných prípojk. Úbytok v sume 11 075,19 € predstavuje vyradenie starých autobusových prístreškov a opravy v evidencii majetku na základe inventarizácie.

Na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí je vykázaný prírastok v sume 805,86 € ako nákup vybavenia kultúrneho domu a úbytok v sume 54 062,45 € v dôsledku vyradenia neupotrebitelného majetku bez zostatkovej hodnoty.

Na účte 023 – Dopravné prostriedky vykázaný prírastok v sume 43 477,20 € vznikol zaradením darovaného hasičského vozidla Iveco a nákupom osobného motorového vozidla. Úbytok na účte v sume 22 692,76 € predstavuje vyradenie dvoch vozidiel z používania.

Na účte 029 – Ostatný dlhodobý hmotný majetok vykázaný prírastok 39 941,78 € predstavuje dokončenú investíciu - Reštaurovanie kamenného Stĺpu Najsvätejšej Trojice a obnova nefunkčnej fontány.

Na účte 031 – Pozemky – je zaúčtovaný prírastok v sume 2 590,00 €, čo predstavuje hodnotu pozemkov obstaraných na základe zámenných zmlúv a úbytok v sume 18 857,04 €, ktorý predstavuje hodnotu vyradených pozemkov na základe kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a opravy duplicitne zaevidovaného pozemku.

Prírastok na účte 042 – Obstaranie dlhodobého majetku predstavuje nedokončené investície – práce na zbernom dvore odpadov v sume 45 515,04 €, Centrum integrovanej zdravotníckej starostlivosti v sume 34 244,00 €, rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v sume 20 228,04 €, rekonštrukcia telocvične základnej školy v sume 131 933,09 € a nasvietenie priechodov pre chodcov v sume 31 006,54 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Poistenie splašková kanalizácia, ČOV, výrobné a prevádzkové zariadenia	Živelné poistenie do výšky 15 478 544,05 €	7 168,31 €
Poistenie budov – BD Stráže (2-izbové byty)	Živelné poistenie do výšky 1 050 363,00 €	697,72 €
Poistenie budov – BD Stráže (3-izbové byty)	Živelné poistenie do výšky 936 780,00 €	621,94 €
Poistenie stavieb – BD 18bj+nebytové priestory	Živelné poistenie do výšky 1 062 659,00 €	538,40 €
Poistenie stavieb – BD 21bj	Živelné poistenie do výšky 829 847,92 €	746,86 €
Poistenie stavieb – BD 15bj	Živelné poistenie do výšky 1 072 929,00 €	472,63 €
Poistenie stavieb – Základná škola Šaštín	Živelné poistenie do výšky 1 062 205,00 €	391,00 €
Poistenie stavieb – Základná škola elokované pracovisko Stráže	Živelné poistenie do výšky 1 600 965,00 €	410,85 €
Poistenie stavieb – budova MsÚ	Živelné poistenie do výšky 973 358,20 €	621,07 €
Poistenie budov – multifunkčné ihrisko ZŠ	Živelné poistenie do výšky 61 431,79 €	96,46 €
Poistenie stavieb – KD,TS,ZS,Knižnica	Živelné poistenie do výšky 1 896 954,00 €	941,72 €
Poistenie motorových vozidiel	Povinné zmluvné poistenie	1 375,73 €
Poistenie motorových vozidiel	Havarijné poistenie do výšky 35 459,00 €	387,77 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Štátneho fondu rozvoja bývania je zriadené na:

Bytový dom 15 b. j. Šaštín-Stráže, Mirka Nešpora 1575

Bytový dom 21 b. j. Šaštín-Stráže, Slnčná 1616

Bytový dom 18 b. j. Šaštín-Stráže, Námestie slobody 942

Bytové domy 18 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1697, 1698 a M.R.Štefánika 1699

Bytové domy 12 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1694, 1695 a 1696

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
---	------

Mesto Šaštín-Stráže

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Sotfvr	6 621,75
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	29 379,36
Pozemky	1 364 695,64
Budovy, stavby	25 305 826,98
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	88 379,64
Dopravné prostriedky	189 713,76
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	48 911,78

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - súprava povodňovej záchranej služby	14 359,00

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2018 bola vytvorená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii na zateplenie materskej školy vo výške 75% v sume 3 510,00 €, nevyužitej projektovej dokumentácii na rekonštrukciu budovy mestského úradu vo výške 15 % v sume 2 970,00 € a ku splaškovej kanalizácii vo výške 25 % v sume 321,62 €.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Obstaranie DHM	0	6 801,62			6 801,62	Zvýšenie: Nevyužitie projektovej dokumentácie

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2018	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2017
GAZÁRKA	s.r.o.	6 638,78	100	100	603,48	181,64	6 638,78	6 638,78
Správa majetku mesta	s.r.o.	5 000,00	100	100	4 225,96	4 328,26	5 000,00	5 000,00

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	18 074,05	18 074,05	Dodávateľské dobropisy
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	51 693,97	19 608,77	Komunálny odpad
Pohľadávky z daňových príjmov	069	21 888,57	11 968,92	Daň z nehnuteľností

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky	24 371,45	7 809,67			32 181,12	Tvorba z dôvodu neuhradených

Mesto Šaštín-Stráže

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

z nedaňových príjmov						pohľadávok
Pohľadávky z daňových príjmov	13 700,56		3 596,66		10 103,90	Zníženie z dôvodu úhrady starých pohľadávok
Iné pohľadávky	1 687,95	273,79			1 961,74	Tvorba z dôvodu neuhradených pohľadávok

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Mesto má pohľadávky po lehote splatnosti najmä z titulu neuhradených daní z nehnuteľností a poplatkov za komunálny odpad.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	751,64		
- pohľadávky z náhrady škody na kanalizácii	751,64		
Krátkodobé pohľadávky z toho:	113 291,37	116 066,41	93 523,60
- pohľadávky na daní z nehnuteľností	21 888,57	24 106,49	21 067,82
- pohľadávky za KO a DSO	51 789,89	46 618,18	51 789,89
- pohľadávky za nájom	13 048,01	13 166,97	13 048,01
- služby spojené s nájmom nehnuteľností	2 684,00	3 390,92	2 684,00
- transfery		14 250,00	
- dobropisy	23 138,07	11 005,92	4 415,13
- odberateľské faktúry		1 724,53	
- voči zamestnancom		1 148,82	
- ostatné miestne dane	518,75	478,75	518,75
- opatrovateľská služba	224,08	175,83	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:	114 043,01	116 066,41
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	113 291,37	116 066,41
- ostatné pohľadávky - dobropisy	23 138,07	11 005,92
- nedaňové pohľadávky (komunálny odpad, nájomné, opatrovateľská služba)	65 061,98	61 685,51
- daňové pohľadávky (daň z nehnuteľností, ostatné dane)	22 407,32	24 585,24
- voči zamestnancom		1 148,82
- iné pohľadávky	2 684,00	3 390,92
- transfery		14 250,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	751,64	
- pohľadávky z náhrady škody na kanalizácii	751,64	
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Na nehnuteľnosti dlžníkov dane z nehnuteľností	7 332,87 €	7 332,87 €

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Bankové účty	681 629,10	689 197,62

3. **Poskytnuté návratné finančné výpomoci** (riadky 098 a 104 súvahy):

Mesto eviduje návratnú finančnú výpomoc obchodnej spoločnosti GAZÁRKA, s.r.o., Alej 549, Šaštín-Stráže, v ktorej má mesto 100% obchodný podiel, poskytnutú na základe uznesení zastupiteľstva č. 455/2017 a č. 457/2017 zo dňa 08.11.2017, celkom v sume 17 200,00 € s pôvodným dátumom splatnosti 10.11.2018 predĺženým na 30.06.2019.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2018	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2017
Gazárka s.r.o. Šaštín-Stráže	-	EUR	30.06.2019	17 200,00	17 200,00

Čl. IV

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	10 797,59	10 585,82
- poisťné	9 607,16	9 369,44
- predplatné, webhosting, služby technickej podpory	1 190,43	1 216,38

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2018	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	4 861 940,49	8 865,05	36 520,92	226 910,79	5 061 195,41	Opravy chýb minulých období
Výsledok hospodárenia	226 910,79	124 220,39		-226 910,79	124 220,39	Zúčtovanie výsledku

Na účte 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov boli ako prírastky a úbytky zaúčtované opravy účtovania.

Kladný výsledok hospodárenia za rok 2017 vo výške 226 910,79 € mesto zúčtovalo na účte 431- Výsledok hospodárenia v schvaľovaní oproti účtu 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Výsledok hospodárenia za rok 2018 je vo výške 124 220,39 €.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na rekultiváciu smetiska v sume 51 969,90 €	2019
Rezerva na vykonanie auditu účtovnej zvierky v sume 4 420,00 €	2019

V roku 2018 bolo vykonaná oprava - zaúčtovanie použitia rezervy na rekultiváciu smetiska v sume 8 400,00 €, ktorá mala byť zaúčtovaná v roku 2017.

2. Závazky podľa doby splatnosti - tabuľka č.8

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy)

Prehľad je uvedený v tabuľkovej časti. Mesto neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:	2 642 630,92	2 739 673,24
- záväzky zo sociálneho fondu	6 916,17	7 140,32
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	2 015 165,63	2 100 071,39
- záväzky ČSOB leasing	23 872,43	35 703,63
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	71 838,33	71 919,54
- dlhodobé prijaté preddavky na kúpu bytov	524 838,36	524 838,36

Mesto Šaštín-Stráže

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Krátkodobé záväzky z toho:	399 633,41	195 647,06
- záväzky voči dodávateľom	33 754,36	19 982,74
- záväzky voči zamestnancom	43 185,92	35 659,81
- záväzky voči poisťovniam	27 987,64	23 325,27
- záväzky voči daňovému úradu	6 924,67	5 176,02
- ostatné záväzky	97 735,17	95 363,34
- prijaté preddavky	10 647,93	15 212,28
- iné záväzky	179 397,72	927,60

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:	3 042 264,33	2 935 320,30
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	399 633,41	195 647,06
- budúci vlastníci pozemkov – budúce kúpne zmluvy	171 300,00	
- krátkodobá časť z poskytnutého úveru ŠFRB	85 903,97	83 600,97
- ČSOB leasing krátkodobá časť	11 831,20	11 762,37
- záväzky voči dodávateľom	33 754,36	19 982,74
- záväzky voči zamestnancom	43 185,92	35 659,81
- záväzky voči poisťovniam	27 987,64	23 325,27
- prijaté preddavky na služby spojené s užívaním nebytových priestorov	10 647,93	15 212,28
- záväzky voči daňovému úradu	6 924,67	5 176,02
- iné záväzky	8 097,72	927,60
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	30 788,60	42 843,95
- ČSOB leasing	23 872,43	35 703,63
- sociálny fond	6 916,17	7 140,32
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	2 611 842,32	2 696 829,29
- dlhodobá časť z poskytnutého úveru ŠFRB	2 015 165,63	2 100 071,39
- dlhodobé prijaté preddavky na kúpu bytov	524 838,36	524 838,36
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	71 838,33	71 919,54

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Opis
Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na bytové domy	161 183,90	168 700,06	Úver bol prijatý na výstavbu 15-bj, splatnosť do roku 2033.
Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na bytové domy	359 522,44	378 783,70	Úver bol prijatý na výstavbu 21-bj, splatnosť do roku 2035
Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na bytové domy	554 071,71	575 271,74	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj, splatnosť do roku 2041
Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na bytové domy	468 676,17	484 610,44	Úver bol prijatý na výstavbu 12-bj, splatnosť do roku 2044
Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na bytové domy	557 615,38	576 306,42	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj II.et., splatnosť do roku 2044
Dlhodobé prijaté preddavky	524 838,36	524 838,36	Zálohy na kúpu bytov
Ostatné dlhodobé záväzky	71 838,33	71 919,54	Finančná zábezpeka - polročný nájom na bytové domy
Ostatné dlhodobé záväzky	35 703,63	47 466,00	ČSOB Leasing - traktor
Iné záväzky	171 300,00		Suma za predané pozemky bude v januári 2019 vrátená budúcim vlastníkom pozemkov z dôvodu prepracovania kúpnych zmlúv

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Prehľad o bankových úveroch mesta 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý úver	Zabezpečenie investičného úveru na spolufinancovanie projektu Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaštín-Stráže – blankozmenka
Dlhodobý úver	Zabezpečenie investičného úveru na spolufinancovanie projektu Šaštín-Stráže splašková kanalizácia – blankozmenka
Dlhodobý úver	Zabezpečenie investičného úveru na výstavbu nájomných bytov – záložné právo

4. Časové rozlíšeniea) **popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:	16 215 808,57	16 423 458,13
Kapitálový transfer zo ŠR	16 161 702,55	16 301 455,39

b) **informácia o prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Rekonštrukcia telocvične	112 198,81	
Reštaurovanie kamenného stĺpu Najsvät. Trojice a obnova fontány	10 000,00	8 000,00
Nasvietenie priechodov pre chodcov	24 000,00	
Rozšírenie kamerového systému	9 000,00	9 000,00
Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice	13 867,25	

Čl. V**Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar	8 575,31	9 527,98
602 - Tržby z predaja služieb	8 575,31	9 527,98
b) aktivácia	66 000,00	
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho: - Monografia mesta	66 000,00	
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 347 943,27	2 230 813,39
632 - Daňové výnosy samosprávy	2 157 958,61	2 064 699,44
- podielové dane	1 899 373,75	1 813 129,93
- daň z nehnuteľností	240 714,96	235 818,06
- daň za užívanie verejného priestranstva	9 607,85	9 296,54
633 - Výnosy z poplatkov	189 984,66	166 113,95
- KO a DSO	99 928,73	98 560,51
- Výherné hracie prístroje	51 766,40	31 908,80
- správne poplatky	23 353,80	22 843,97
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	662 650,20	583 719,68
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	67 577,78	71 406,00
- bežný transfer na VPP	36 832,33	50 782,83
- bežný transfer na matriku	10 582,79	9 883,29
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	304 940,10	280 380,90
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	287 007,32	226 232,78
- príjmy Zariadenie pre seniorov	141 204,33	140 076,09
- príjmy Materská škola	38 670,28	19 211,17
- príjmy Základná škola	92 033,47	53 777,64
- príjmy Základná umelecká škola	15 099,24	13 145,00
e) ostatné výnosy	271 554,88	390 409,98
641 - Tržby z predaja dlhodobého majetku, z toho:	45 482,00	118 355,66

Mesto Šaštín-Stráže

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- predaj pozemkov	45 482,00	79 055,66
- predaj budov		39 300,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	11 776,70	
- predaj monografie	11 733,70	
648 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	213 713,69	271 889,32
- nájomné za byty	159 113,50	161 641,70
- nájomné nebytových priestorov	14 633,90	13 245,52
- nájom za pozemky	6 180,69	9 192,26
- vyúčtovanie služieb za nebytové priestory	12 912,95	
- refundácia nákladov ČOV		65 835,86
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	7 596,66	27 660,68
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti – smetisko		21 619,20

Celková výška výnosov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 3 364 320,32 €, čo predstavuje nárast výnosov v sume 122 188,61 € oproti roku 2017, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 3 242 131,71 €.

Nárast výnosov bol spôsobený najmä zvýšeným príjmom z podielových daní o 86 243,82 €, vyššími výnosmi z poplatkov o 23 870,71 € a aktiváciou vnútroorganizačných služieb v sume 66 000,00 €.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy	200 153,26	176 121,41
501 - Spotreba materiálu	130 630,58	103 459,19
502 - Spotreba energie, z toho:	69 522,68	72 662,22
- el.energia	43 468,92	
- plyn	24 663,55	
b) služby	437 995,44	381 281,55
511 – Opravy a udržiavanie	132 862,94	122 958,27
- oprava chodníkov a miestnych komunikácií	84 701,65	65 467,73
513 – Náklady na reprezentáciu	18 183,66	3 195,31
518 - Ostatné služby	286 285,56	254 610,61
- zvoz odpadu FCC Slovensko, spol. s r.o.	125 004,03	102 039,56
c) osobné náklady	798 226,59	774 157,72
521 - Mzdové náklady	560 854,59	544 823,88
524 - Záonné sociálne poistenie	192 283,45	184 280,40
527 - Záonné sociálne náklady	38 889,65	38 929,94
d) dane a poplatky	13 033,99	1 516,82
538 – Ostatné dane a poplatky	13 033,99	1 516,82
e) odpisy, rezervy a opravné položky	473 463,48	459 177,33
551 - Odpisy DNM a DHM	439 208,40	426 380,05
553 – Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	19 370,00	18 750,00
558 – Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	14 885,08	14 047,28
f) finančné náklady	57 553,20	56 866,60
562 - Úroky	36 680,20	37 203,55
568 - Ostatné finančné náklady	20 873,00	19 663,05
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 220 437,54	1 096 609,24
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	1 170 369,72	1 044 356,82
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	10 232,58	28 962,42
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	39 835,24	23 100,00
h) ostatné náklady	39 236,43	69 490,25
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	13 951,64	41 640,70
- vyradenie pozemkov	13 951,64	41 640,70
542 - Predaný materiál z toho:	11 729,00	
- monografia mesta	11 729,00	
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	13 555,79	11 407,95

Celková výška nákladov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 3 240 099,93 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2018 o sumu 224 879,01 €, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 3 015 220,92 €.

Nárast nákladov bol spôsobený najmä vyššími nákladmi na transfery z rozpočtu mesta do rozpočtových organizácií zriadených mestom o sumu 126 012,90 €, vyššími nákladmi na služby o sumu 56 713,89 € a vyššou spotrebou materiálu o sumu 27 171,39 €.

Čl. VI

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Mesto začalo súdny spor proti fyzickej osobe o zaplatenie sumy 42 423,85 € z titulu náhrady škody. V konaní bol zatiaľ iba vyrubený a zaplatený súdny poplatok.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Mesto začalo súdny spor s vlastníkom pozemku na cintoríne - parc. č. 1444 o výmere 755 m² zapísanej na LV č. 3947, ktorý požaduje sumu 4 020,00 € ako odškodnenie za užívanie nehnuteľnosti. Na základe vyjadrenia právneho zástupcu, že vzhľadom na aktuálny stav súdneho konania nie je objektívne možné odhadnúť výšku príslušenstva pohľadávky ani trov konania, mesto rezervu na súdne spory netvorilo.

c) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Mesto uviedlo údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti .

Čl. VI

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou

		obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	a spriaznenými osobami
GAZÁRKA, s.r.o., Alej 549, Šaštín-Stráže	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			44 800,00

Čl. IX**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu****Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 13.12.2017 uznesením č. 490/2017.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 12.03.2018 uznesením č. 522/2018 a 523/2018
- druhá zmena schválená dňa 16.05.2018 uznesením č. 539/2018 a 540/2018
- tretia zmena schválená dňa 20.06.2018 uznesením č. 563/2018 a 564/2018
- štvrtá zmena schválená dňa 19.09.2018 uznesením č. 596/2018, 597/2018 a 598/2018
- piata zmena schválená dňa 08.11.2018 uznesením č. 628/2018 a 629/2018
- šiesta zmena bola dňa 31.12.2018 – rozpočtové opatrenie primátora

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky mesto zistilo neplatnosť uznesení mestského zastupiteľstva č. 702 až 715/2018 zo dňa 29.11.2018, ktorými sa schvaľoval odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta, v dôsledku čoho boli neplatne uzatvorené kúpne zmluvy na predaj pozemkov v celkovej sume 171 300,00 €. Uvedená suma figuruje v účtovnej závierke ako iný záväzok a v mesiaci február 2019 bola vrátená kupujúcim.

Organizačná štruktúra Mestského úradu Šaštín-Stráže

