

## Poznámky k 31. 12. 2018

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|   |   |
|---|---|
| a)  |   |
| Názov účtovnej jednotky   | <b>Mesto Piešťany</b>   |
| Sídlo účtovnej jednotky   | Nám. SNP 1475/3   |
| IČO   | 00612031  |
| Dátum zriadenia   | 1. 1. 1991  |
| Spôsob zriadenia  | Zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení   |
| Názov zriaďovateľa  |   |
| Sídlo zriaďovateľa  |   |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky                 | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku           | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |
| d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, hospodárenie s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami za podmienok stanovených zákonom a všeobecne záväznými nariadeniami. |
|----------------------------------|--|

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

|   |  |
|---|--|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)   | Mgr. Peter Jančovič, PhD.  |
| Funkcia   | primátor   |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)   | Ing. Mgr. Michal Bezák   |
| Funkcia   | zástupca primátora   |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia  | 248  |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 260  |
| - počet vedúcich zamestnancov   | 20   |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:  |  |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou  | - Základná škola M. R. Štefánika, Vajanského 35, Piešťany<br>- Základná škola, Holubyho 15, Piešťany<br>- Základná škola, Mojmírova 98, Piešťany<br>- Základná škola, Brezová 19, Piešťany<br>- Základná škola F. E. Scherera, E. F. Scherera 40, Piešťany<br>- Základná umelecká škola, Teplická 50, Piešťany<br>- Centrum voľného času AHOJ, Teplická 83, Piešťany<br>- Materská škola, 8. mája 2, Piešťany<br>- Materská škola, Staničná 2, Piešťany<br>- Materská škola, Valová 40, Piešťany |

Mesto Piešťany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

|   |   |
|---|---|
|   | - Materská škola, Ružová 2, Piešťany<br>- Materská škola, E. F. Scherera 40, Piešťany   |
| - príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou | - Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, A. Dubčeka 27, Piešťany<br>- Mestská knižnica mesta Piešťany, Školská 19, Piešťany<br>- Služby mesta Piešťany, Valová 44, Piešťany |
| - právnické osoby založené účtovnou jednotkou         | - Bytový podnik Piešťany, s. r. o., Školská 19, Piešťany  |

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie
- Zmeny účtovných metód a účtovných zásad  
Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie
- Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

| Položka  | Spôsob ocenenia  |
|--|--|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný                                    | obstarávacou cenou   |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                  | v roku 2018 nebol účtovaný   |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný                                      | obstarávacou cenou   |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                    | v roku 2018 nebol účtovaný   |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reálnou hodnotou   |
| f) dlhodobý finančný majetok   | obstarávacou cenou   |
| g) zásoby nakupované   | obstarávacou cenou   |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                     | v roku 2018 neboli účtované  |
| i) zásoby získané bezodplatne  | reálnou hodnotou   |
| j) pohľadávky  | menovitou hodnotou   |
| k) krátkodobý finančný majetok   | menovitou hodnotou   |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív                                       | Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy                   | menovitou hodnotou v očakávanej výške záväzku  |
| n) časové rozlíšenie na strane pasív                                       | Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| o) deriváty  | v roku 2018 neboli účtované  |
| p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi                                 | v roku 2018 neboli účtované  |

Účtovná jednotka **nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty**. V prípadoch, keď dodávatelia sú platiteľmi DPH, fakturovaná DPH je súčasťou ocenenia dlhodobého majetku, zásob, nákladov.

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý majetok metódou rovnomerného odpisovania podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p.

**5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku**

**Tvorba opravných položiek k jednotlivým druhom majetku**

**1. Opravné položky k dlhodobému majetku**

**Príčinami k tvorbe opravných položiek v prípade dlhodobého majetku sú najmä:**

- a) nevyjasnenosť vlastníckych vzťahov a majetkového usporiadania v prípade nehnuteľností za predpokladu úspešného právneho odvodenia existencie vlastníckych práv, avšak tieto nie sú zdokumentované v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- b) nezaradenie nedokončeného dlhodobého hmotného alebo nehmotného majetku do používania v dôsledku prechodnej zlej finančnej situácie účtovnej jednotky, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky, stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy, spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako jedno účtovné obdobie,
- c) predpokladá sa nižšia predajná cena dlhodobého majetku určeného na predaj v porovnaní s jeho ocenením v účtovníctve.

**2. Opravné položky k pohľadávkam**

**Opravné položky k pohľadávkam sa vytvárajú v prípade:**

- pochybných pohľadávok - t. j. pri tých, ktoré predstavujú riziko, že nebudú dlžníkom plne alebo čiastočne zaplatené,
- sporných pohľadávok - t. j. pri pohľadávkach voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie alebo zaplatenie,
- pohľadávok voči dlžníkom v konkurznom a reštrukturalizačnom konaní alebo v prípade, ak tak ustanoví zákon o dani z príjmov a
- dlžníkom neuznaných pohľadávok alebo ich častí.

**Dôvodom k tvorbe opravných položiek v prípade pohľadávok sú najmä:**

- a) pohľadávka je k 31.12. bežného účtovného obdobia po lehote splatnosti a z okolností - odsúhlasovania inventúr je zrejmé, že pohľadávka nebude celá alebo z časti zaplatená,
- b) pohľadávky, u ktorých sa začal podaním proces ich právneho vymáhania prostredníctvom súdu alebo exekútora,
- c) pohľadávky, ktorých vymáhanie pokračuje alebo je ukončené právoplatným rozhodnutím, ale nie sú úplne alebo čiastočne uhradené,
- d) pohľadávky, ktorých časť alebo celok dlžník odmieta zaplatiť alebo uznať ich oprávnenosť a pod. z najrozličnejších príčin,
- e) pohľadávky, ktorých uznanie nebolo vykonané alebo ktorých čiastky boli rozporované zo strany dlžníka pri potvrdzovaní pohľadávok v procese inventarizácie pohľadávok,

- f) pohľadávky, pri ktorých dlžník vstúpil do likvidácie,
- g) v prípade, ak lehota splatnosti pohľadávky prekročila počet dní podľa ustanovení tohto vnútorného predpisu,
- h) pohľadávky, ktoré vznikli na základe zmluvy o ručení alebo inej obdobnej zmluvy a ktoré pôvodný dlžník mestu neuhradil a
- i) pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom a reštrukturalizačnom konaní, ktoré boli prihlásené v určenej lehote na konkurzný súd.

Deň, keď pominuli dôvody, pre ktoré bola opravná položka vytvorená, sa uvedie na inventúrnom súpise k účtu 391 - Opravné položky k pohľadávkam spolu s uvedením dokladu, ktorý preukazuje túto skutočnosť.

### Výška opravných položiek

#### 1. Opravné položky k dlhodobému majetku

Tvorba opravnej položky k dlhodobému majetku sa posudzuje individuálne podľa nevyužitelnosti dlhodobého majetku. Nevyužitelnosť dlhodobého majetku sa určuje v %.

#### 2. Opravné položky k pohľadávkam

K pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|             |  |
|-------------|--|
| 12 mesiacov | najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 24 mesiacov | najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 36 mesiacov | najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria v 100 % výške menovitej hodnoty pohľadávok, resp. vo výške rovnajúcej sa čiastke úhrnu akýchkoľvek pochybných alebo sporných pohľadávok voči dlžníkovi, ak ide o pohľadávky voči dlžníkovi, ktorý:

- vstúpil do likvidácie,
- je v konkurznom konaní,
- je v reštrukturalizačnom konaní,
- alebo ide o pohľadávky, ktoré sú súdne alebo exekučne vymáhané.

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov

Účtovná jednotka vykazuje transfery podľa § 19 opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v z. n. p.

**7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro**

Účtovná jednotka prepočítava údaje v cudzích menách na menu euro podľa § 24 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p.

**Čl. III**

**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

**A Neobežný majetok**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

a) prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku, pohybe obstarávacích cien, pohybe oprávok a opravných položiek, pohybe zostatkových cien podľa jednotlivých zložiek tohto majetku v členení podľa položiek súvahy je uvedený v tabuľke č. 1,

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,  
Majetok bol v roku 2018 poistený spôsobom: na komplexné živelné riziko, pre prípad odcudzenia vecí, poistenie strojov, strojových zariadení a elektroniky, pre prípad poškodenia alebo zničenia skla, havarijné poistenie motorových vozidiel a stavebno-montážne poistenie; vo výške do novej ceny. Pod pojmom Nová cena sa rozumie cena, za ktorú je možné na danom mieste a v danom čase rovnakú vec kúpiť alebo porovnateľnú vec získať. Ide o veci rovnakého druhu a účelu.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom,

Mestu Piešťany bol poskytnutý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytov. Ručenie tohto úveru je formou záložného práva na tento majetok.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve alebo v správe účtovnej jednotky,

Dlhodobý majetok vo vlastníctve alebo v správe účtovnej jednotky je všetok dlhodobý majetok uvedený v Súvahe a jeho hodnota je rovnako uvedená v Súvahe.

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu – k 31. 12. 2018 nebol účtovaný,

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Dôvodom zníženia opravnej položky k dlhodobému hmotnému majetku boli jeho odpisy. Dôvodom zrušenia opravnej položky k nedokončenému dlhodobému nehmotnému majetku bolo preúčtovanie tohto majetku na iný syntetický účet.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku, pohybe obstarávacích cien, pohybe opravných položiek a pohybe zostatkových cien, podľa jednotlivých zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy je uvedený v tabuľke č. 1,

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

### 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácie o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel:

| Názov spoločnosti      | Právna forma | Základné imanie (ZI) spol. v peň. jednotkách | Podiel ÚJ na ZI spol. v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania spol. v eurách k 31. 12. 2018 | Hodnota vlastného imania spol. v eurách k 31. 12. 2017 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2018 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2017 |
|------------------------|--------------|--|---------------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|
| Bytový podnik Piešťany | s. r. o.     | 2 243 412,00                                 | 100,00                    | 100,00                               | -  | 2 723 982  | 2 243 742,95  | 2 243 742,95  |
| Letisko Piešťany       | a. s.        | 24 381 219,02                                | 20,04                     | 20,04                                | -  | 19 321 121   | 4 886 775,54  | 4 886 775,54  |
| <b>Spolu</b>           |              | <b>26 624 631,02</b>                         |                           |                                      |  | <b>22 045 103</b>                                      | <b>7 130 518,49</b>                                 | <b>7 130 518,49</b>                                 |

### 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere,

| Názov emitenta  | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2018 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31. 12. 2017 |
|---|----------------------|----------------------|-----------|------------------|---|---|
| Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.                 | Akcia kmeňová        | EUR                  | -         | -                | 7 380 028,83  | 7 380 028,83  |
| SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a. s.             | Akcia kmeňová        | EUR                  | -         | -                | 5 015 075,38  | 5 015 075,38  |
| Prima banka Slovensko, a. s.                          | Akcia kmeňová        | EUR                  | -         | -                | 15 136,48   | 15 136,48   |
| Združenie regiónu Piešťany                            | -                    | -                    | -         | -                | 43 594,81   | 43 594,81   |
| Združenie pre separovaný zber odpadu regiónu Piešťany | -                    | -                    | -         | -                | 5 040,00  | 5 040,00  |
| <b>Spolu</b>  |                      |                      |           |                  | <b>12 458 875,50</b>                                | <b>12 458 875,50</b>                                |

b) dlhodobé pôžičky – k 31. 12. 2018 neboli účtované,

c) popis významných položiek ostatného dlhodobého finančného majetku vykázaných v súvahe účtovnej jednotky – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám je uvedený v tabuľke č. 2,

b) výška zásob, na ktoré je zriadené záložné právo a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať – k 31. 12. 2018 neboli účtované,

c) spôsob a výška poistenia zásob.

Zásoby boli v roku 2018 poistené spôsobom: na komplexné živelné riziko, pre prípad odcudzenia vecí, poistenie strojov, strojových zariadení a elektroniky, pre prípad poškodenia alebo zničenia skla, havarijné poistenie motorových vozidiel a stavebno-montážne poistenie; vo výške do novej ceny. Pod pojmom Nová cena sa rozumie cena, za ktorú je možné na danom mieste a v danom čase rovnakú vec kúpiť alebo porovnateľnú vec získať. Ide o veci rovnakého druhu a účelu.

Mesto Piešťany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

**2. Pohľadávky**

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy,

| Položka súvahy   | Opis významných pohľadávok   |
|--|--|
| 318 - Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom | pokuty zo stavebného poriadku, životného prostredia, podnikania, poplatky za poskytnuté služby ZSS, pohľadávky z nájomných zmlúv, predaja majetku, poplatky za komunálny odpad |
| 319 - Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov   | daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za psa  |

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam je uvedený v tabuľke č. 3,

c) pohľadávky podľa doby splatnosti sú uvedené v tabuľke č. 4,

d) opis pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedený v tabuľke č. 4,

e) výška pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia,  
518 133,14 € zabezpečené záložným právom.

f) výška pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

**3. Finančný majetok**

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku,

| Krátkodobý finančný majetok | Zostatok k 31. 12. 2018 |
|-----------------------------|-------------------------|
| 213 - Ceniny                | 4 232,00                |
| 221 – Bankové účty          | 3 743 516,00            |

b) zriadenie záložného práva na krátkodobý finančný majetok a obmedzenie práva nakladať s krátkodobým finančným majetkom – k 31. 12. 2018 nebolo účtované.

**4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci – k 31. 12. 2018 neboli účtované**

**5. Časové rozlíšenie**

Popis významných položiek časového rozlíšenia:

| Položka časového rozlíšenia   | Zostatok k 31. 12. 2018 |
|-------------------------------|-------------------------|
| 381 – Náklady budúcich období |                         |
| z toho:                       |                         |
| Poistné                       | 3 832,43                |
| Predplatné                    | 598,27                  |
| Ostatné                       | 1 456,63                |

**Čl. IV**

**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie**

Prehľad o pohybe vlastného imania v členení podľa jednotlivých položiek súvahy je uvedený v tabuľke č. 5.

Mesto Piešťany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

**B Závazky**

**1. Rezervy**

Vývoj rezerv je uvedený v tabuľke č. 6 a v tabuľke č. 7.

Predpokladaný rok použitia rezerv:

| Rezerva         | Zostatok k 31. 12. 2018 | Predpokladaný rok použitia |
|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| Súdne spory     | 574 014,00              | 2019                       |
| Záporné VI ROPO | 19 657,19               | -                          |
| Odchodné        | 38 250,00               | 2019                       |
| Audit           | 4 500,00                | 2019                       |

Opis významných položiek rezerv:

| Položka rezerv | Zostatok k 31. 12. 2018 |
|----------------|-------------------------|
| Súdne spory    | 574 014,00              |
| Odchodné       | 38 250,00               |

**2. Závazky podľa doby splatnosti**

- a) záväzky podľa doby splatnosti sú uvedené v tabuľke č. 8,
- b) opis záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v tabuľke č. 8,
- c) popis významných položiek záväzkov.

| Položka záväzkov         | Zostatok k 31. 12. 2018 |
|--------------------------|-------------------------|
| Ostatné dlhodobé záväzky | 530 067,91              |

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

- a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery sú uvedené v tabuľke č. 9,
- b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru,

| Poskytovateľ bankového úveru   | Zostatok k 31. 12. 2018 | Popis zabezpečenia |
|--------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Slovenská sporiteľňa, a. s.    | 172 793,71              | bez zabezpečenia   |
| Prima banka Slovensko, a. s.   | 171 878,21              | bianco zmenka      |
| Prima banka Slovensko, a. s.   | 100 468,04              | bez zabezpečenia   |
| Všeobecná úverová banka, a. s. | 568 916,81              | bez zabezpečenia   |
| Prima banka Slovensko, a. s.   | 420 079,00              | bez zabezpečenia   |
| Prima banka Slovensko, a. s.   | 295 885,25              | bez zabezpečenia   |
| Slovenská sporiteľňa, a. s.    | 1 007 663,92            | bianco zmenka      |
| Všeobecná úverová banka, a. s. | 1 516 023,23            | bez zabezpečenia   |

- d) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- e) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

**4. Časové rozlíšenie**

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia,

| Položka časového rozlíšenia             | Zostatok k 31. 12. 2018 |
|---|-------------------------|
| 384 – Výnosy budúcich období<br>z toho: |                         |
| Majetok z cudzích zdrojov               | 7 439 565,92            |



Mesto Piešťany  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2018

b) informácie o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384.

| Kapitálový transfer       | Zostatok k 31. 12. 2018 |
|---------------------------|-------------------------|
| Majetok z cudzích zdrojov | 7 439 565,92            |

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy**

Popis a výška významných položiek výnosov:

| Významná položka výnosov  | Výška k 31. 12. 2018 |
|---|----------------------|
| a) tržby za vlastné výkony a tovar  |                      |
| b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob  |                      |
| c) aktivácia  |                      |
| d) daňové výnosy a colné výnosy a výnosy z poplatkov                                |                      |
| 632 - Daňové výnosy samosprávy  | 13 320 835,48        |
| 633 - Výnosy z poplatkov  | 1 835 949,83         |
| e) finančné výnosy  |                      |
| f) mimoriadne výnosy  |                      |
| g) výnosy z transferov  |                      |
| h) ostatné výnosy, napríklad pokuty, penále, úroky z omeškania a výnosy z poplatkov |                      |

**2. Náklady**

Popis a výška významných položiek nákladov:

| Významná položka nákladov  | Výška k 31. 12. 2018 |
|--|----------------------|
| a) spotrebované nákupy   |                      |
| b) služby  |                      |
| 518 - Ostatné služby   | 1 964 350,34         |
| c) osobné náklady  |                      |
| 521 - Mzdové náklady   | 2 773 507,65         |
| d) dane a poplatky   |                      |
| e) odpisy, rezervy a opravné položky   |                      |
| f) finančné náklady  |                      |
| g) mimoriadne náklady  |                      |
| h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov   |                      |
| 584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom | 8 445 354,86         |
| i) ostatné náklady   |                      |

**Čl. VI**  
**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – k 31. 12. 2018 neboli účtované**

## 2. Ďalšie informácie

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy a o odpísaných pohľadávkach:

| Položka                  | Zostatok k 31. 12. 2018 | Účet |
|--------------------------|-------------------------|------|
| Majetok v správe RO a PO | 55 590 550,00           | 771  |
| Odpísané pohľadávky      | 183 394,82              | 772  |

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- b) opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito inými pasívami sú:
  1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- c) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky je uvedený v tabuľke č. 11,
- d) informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

#### 2. Ostatné finančné povinnosti

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

- a) povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- b) povinnosti z opčných obchodov – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- c) zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty, napríklad z dodávateľských zmlúv alebo odberateľských zmlúv – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- d) povinnosti z nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv a podobných zmlúv – k 31. 12. 2018 neboli účtované,
- e) iné povinnosti – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

### Čl. VIII

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb
- a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami,

| Názov spriaznenej osoby          | Druh obchodu        | Hodnota obchodu |
|----------------------------------|---------------------|-----------------|
| Bytový podnik Piešťany, s. r. o. | poskytnutie služieb | 165 590,90      |

- b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane,
- c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám – k 31. 12. 2018 neboli účtované.

2. Informácie podľa odseku 1 sa vykazujú za

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

### Čl. IX

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu sú uvedené v tabuľke č. 12-15.

### Čl. X

#### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne skutočnosti, ktoré majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.