

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Varín
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín
IČO	00321711
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

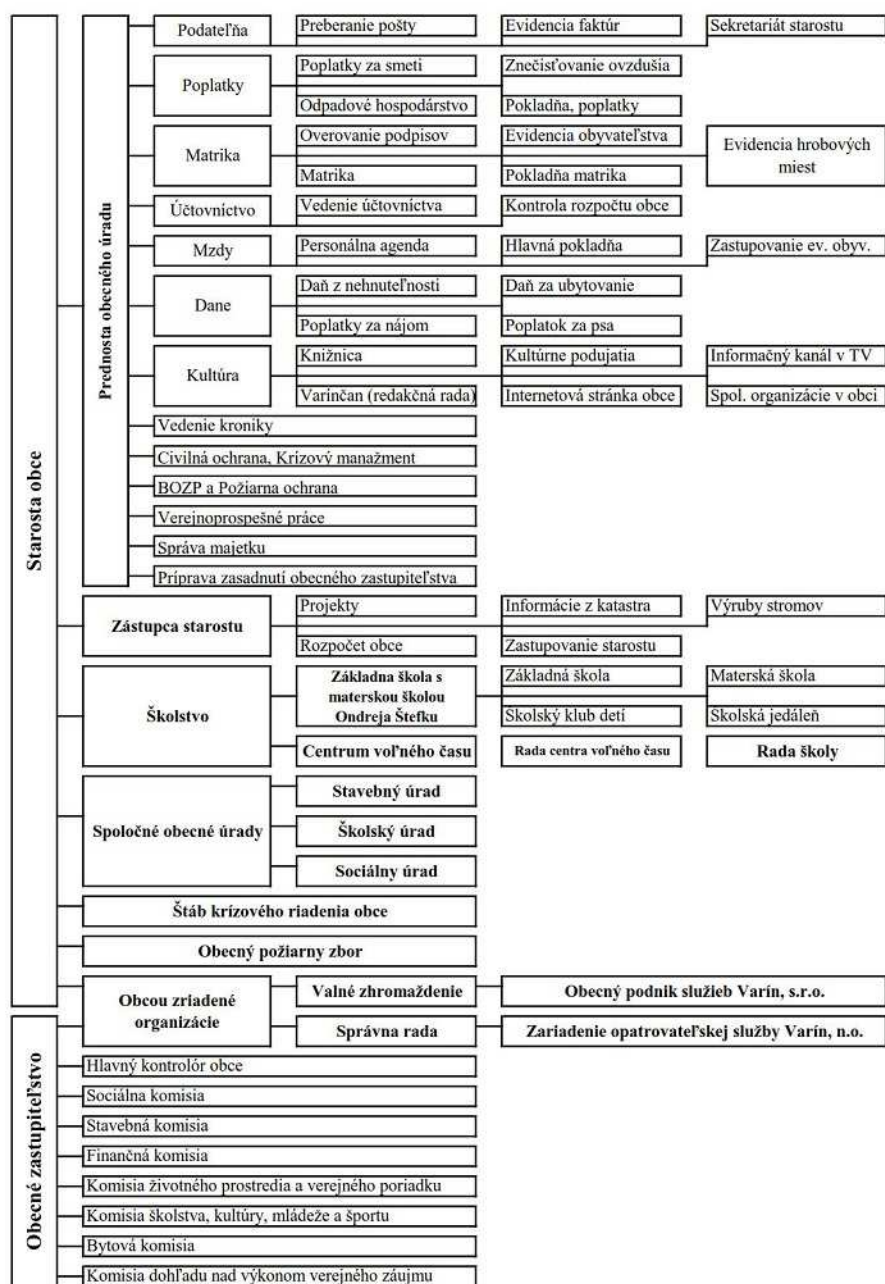
3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Michal Cvacho starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Miroslav Williger zástupca starostu- neuvolnený
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	30
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	30 2
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	1. Základná škola s materskou školou Ondreja Štefku, M.R. Štefánika 432, 013 03 Varín, IČO: 37810944 2. Centrum voľného času, M.R. Štefánika 431, 013 03 Varín, IČO: 42060478, Zrušená k 31.08.2018
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	-

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín, IČO: 00321711
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou	1. Zariadenie opatrovateľskej služby Varín n.o., Farská 236, 013 03 Varín, IČO: 37983717
- právnické osoby založené účt. jednotkou	-
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	1. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. IČO: 36672297, 17 898 ks 2. Prima banka Slovensko, a.s. IČO: 31575951, 48 ks

Organizačná schéma obce Varín



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
i) pohľadávky	menovitou hodnotou
j) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
k) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
l) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
m) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Účtovná jednotka u konkrétneho majetku individuálne prehodnotí odpisový plán podľa špecifických podmienok používania a individuálne určí dobu odpisovania v rokoch.

Účtovná jednotka pri odpisovaní majetku obstaraného v rámci projektov EÚ postupuje podľa vnútorného predpisu alebo podľa podmienok zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 400 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 400 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

U dlhodobého nehmotného majetku v priebehu roka 2018 nenastala zmena.

U dlhodobého hmotného majetku v priebehu roka 2018 nastal pohyb u všetkých položiek:

- **na účte 021- Stavby**- bol vykázaný prírastok v sume **99 858,40 Eur**, a to:
 - o ukončenie projektu z EF Zberný dvor Varín- stavebná časť v sume 75 559,70 Eur,
 - o odňatie majetku Centru voľného času, M. R. Štefánika 432, Varín pri jeho zrušení k 31.08.2018 v sume 24 298,70 Eur.
- **na účte 022- Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí**- bol vykázaný prírastok v sume **39 852,00 Eur**, a to:
 - o ukončenie projektu z EF Zberný dvor Varín- časť technické vybavenie- veľkokapacitné kontajnery v sume 21 072,00 Eur a oceľové váhy v sume 18 780,00 Eur.
- **na účte 023- Dopravné prostriedky**- bol vykázaný prírastok v sume **350 364,00 Eur**, a to:
 - o ukončenie projektu z EF Zberný dvor Varín- časť obslužné zariadenia- drvič a miešací voz v sume 96 954,00 Eur, nosič náradia s nadstavbou v sume 253 410,00 Eur.
- **na účte 031- Pozemky**- bol vykázaný prírastok v sume **99 247,43 Eur**, a to:
 - o pozemky/parcely nadobudnuté delimitáciou, vydržaním, precenením a nákupom v celkovej výške 108 508,62 Eur a úbytok hodnoty pozemkov z dôvodu zlúčenia, precenenia pozemkov v sume 7 983,99 Eur a z predaja pozemkov v sume 1 277,20 EUR.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce	Živelné poistenie do výšky 10 176 849 €	4 979,83
Dlhodobý majetok obce	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 190 000 €	380,00
Motorové vozidlá obce	Poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou mot. vozidiel- škoda na zdraví 5 000 000 € a vecná škoda ušlý zisk 1 000 000 €	861,73

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Záložné právo v prospech
Polyfunkčný dom, Jozefa Martinčeka 130/6	Štátny fond rozvoja bývania
Nájomný bytový dom č.2, Antona Bernoláka 992/6	Štátny fond rozvoja bývania
Nájomný bytový dom č.3, Nám. na Záhumní 2101/2	Štátny fond rozvoja bývania

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	4 599 123,03
Budovy, stavby	8 529 210,40
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	150 876,12
Dopravné prostriedky	454 702,46

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- hasičské auto IVECO	114 015,60
- súprava povodňovej ochrany	14 359,00
- PC s príslušenstvom	1 258,80

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2018 obec netvorila opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

U dlhodobého finančného majetku v priebehu roka 2018 nenastala zmena.

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

V roku 2018 obec netvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

V roku 2018 obec nemala majetkové podiely v iných spoločnostiach.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.	akcia kmeňová	EUR	594 034,62	594 034,62
PRIMA banka Slovensko, a.s.	akcia kmeňová	EUR	14 172,00	14 172,00

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám obec v roku 2018 netvorila.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	15 847,15	15 847,15	Dobropisy za energie
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce , v tom: - odberatelia - komunálny odpad	068	76 135,32 48 451,16 21 578,92	26 652,56 16 556,85 8 996,77	Neuhradené pohľadávky za komunálny odpad, faktúry vydané
Pohľadávky z daňových príjmov obce	069	40 359,07	15 546,85	Neuhradené dane z nehnuteľností
Iné pohľadávky	081	2 460,36	2 460,36	Neuhradené poplatky na činnosť v spoločnom obecnom úrade, pohľadávka voči neziskovej organizácii obce

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Obec tvorila OP k pohľadávkam z daňových i nedaňových príjmov z dôvodu zásady opatrnosti.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	42 894,09	8 913,77	2 325,10		49 482,76	Zvýšenie OP z dôvodu nárastu pohľadávok po splatnosti, zníženie z dôvodu úhrady pohľadávok
Pohľadávky z daňových príjmov obce	25 386,41		574,19		24 812,22	Zníženie z dôvodu poklesu pohľadávok po splatnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky so splatnosťou do 1 roka v sume 41 405,70 EUR a pohľadávky po lehote splatnosti v sume 93 476,20 EUR.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	140 496,93	134 881,90	
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	38 061,48	40 242,62	po splatnosti 35 432,98 EUR-neuhradená DzN
- pohľadávky na dani za psa	116,45	95,12	po splatnosti 95,12 EUR
- pohľadávky za KO a DSO	20 757,86	21 578,92	po splatnosti 16 558,08 EUR-neuhradený poplatok
- pohľadávky za nájom	20 481,68	5 992,09	po splatnosti 5 428,18 EUR-neuhradený nájom
- pohľadávky odberatelia	43 639,46	48 451,16	po splatnosti 34 628,48 EUR-neuhradené faktúry
- pohľadávky dodávateľa	7 353,49	15 847,15	dobropisy za energie
- pohľadávky voči RO- ZŠ	8 600,00	0,00	
- pohľadávky voči n.o.- ZOS	0,00	1 246,36	
- pohľadávky voči obci v spol.úrade	1 414,16	1 315,33	
- pohľadávky za hrobové miesto	52,35	99,15	
- pohľadávky na dani za znečistenie ovzdušia	0,00	9,00	
- pohľadávky za pokuty	20,00	5,00	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka v sume 41 405,70 EUR .

Ostatné pohľadávky po splatnosti, ku kt. obec tvorila OP.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:	134 881,90	140 496,93
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	41 405,70	52 132,13
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	4 809,64	9 753,02
- pohľadávky na dani za psa	95,12	116,45
- pohľadávky za KO a DSO	5 020,84	7 544,22
- pohľadávky za nájom	563,91	8 559,33
- pohľadávky odberateľa	13 822,68	10 106,79
- pohľadávky dodávateľa	15 847,15	7 353,49
- pohľadávky voči RO- ZŠ	0,00	8 600,00
- pohľadávky voči n.o.- ZOS	1 246,36	0,00
- pohľadávky voči obci v spol.úrade	0,00	98,83
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00
d) po lehote splatnosti z toho:	93 476,20	88 364,80
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	35 432,98	28 308,46
- pohľadávky na dani za psa	0,00	0,00
- pohľadávky za KO a DSO	16 558,08	13 213,64
- pohľadávky za nájom	5 248,18	11 922,35
- pohľadávky odberateľa	34 628,48	33 532,67
- pohľadávky voči obci v spol.úrade	1 315,33	1 315,33
- pohľadávky za poplatok za hrob. miesto	99,15	52,35
- pohľadávky za pokuty	5,00	20,00
- pohľadávky za znečistenie ovzdušia	9,00	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	11 534,13	4 316,97
Ceniny	398,25	428,45
Bankové účty	1 436 763,81	1 494 391,45

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

obec v roku 2018 neposkytla.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	6 787,39	3 024,92
- Poistné automobily- PzP a havarijné	4 978,89	2 222,47
- Predplatné- tlač, odborná literatúra	1 808,50	802,45

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Vlastné imanie sa v priebehu roka 2018 zvýšilo o presun výsledku hospodárenia za rok 2017, o výsledok hospodárenia za rok 2018 a zníženie o opravu účtovania minulých rokov- Centrum voľného času.

Názov položky	Zostatok k 31.12.2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2018	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	7 176 755,97	0,00	127 012,39	487 486,49	7 537 230,07	Zvýšenie VI o HV 2017 + oprava účtovania CVČ
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	487 486,49	479 039,32	0,00	-487 486,49	479 039,32	Výsledok hospodár. za r. 2018

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

V priebehu roka 2018 bola zúčtovaná rezerva tvorená v roku 2017 na vykonanie auditu účtovnej závierky a zároveň bola vytvorená nová rezerva na vykonanie auditu za rok 2018.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1 656,00 €	2019

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:	1 001 981,68	1 058 543,41
- záväzky zo sociálneho fondu	220,29	971,97
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	979 169,85	1 033 321,07
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	22 591,54	24 250,37
Krátkodobé záväzky z toho:	187 987,25	153 050,38
- záväzky voči dodávateľom	34 889,61	22 835,89
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	61 973,16	61 973,16
- záväzky voči zamestnancom	28 497,04	26 911,36
- záväzky voči poisťovniam	15 832,43	15 961,92
- záväzky voči daňovému úradu	5 095,90	3 900,00
- ostatné záväzky	41 699,11	21 468,05

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:	1 189 968,93	1 211 593,79
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	187 987,25	153 050,38

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín, IČO: 00321711
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- záväzky voči dodávateľom- neuhradené faktúry	34 889,61	22 835,89
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	61 973,16	61 973,16
- ostatné záväzky	41 699,11	21 468,05
- záväzok- daň z príjmu PO r.2018	189,00	0,00
- záväzky voči zamestnancom, odvody, daň	49 236,37	46 773,28
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	247 892,64	247 892,64
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	247 892,64	247 892,64
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	754 089,04	810 650,77
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	754 089,04	810 650,77

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018	Hodnota záväzku k 31.12.2017	Opis
Úvery zo ŠFRB v tom:	1 041 143,01	1 095 294,23	Výstavba 65-b.j. so splatnosťou v roku
- Polyfunkčný dom, 21 b.j.	277 974,09	293 565,90	2034
- Nájomný dom č.2, 22 b.j.	284 218,78	299 666,14	2035
- Nájomný dom č.3, 22 b.j.	478 950,14	502 062,19	2037
Dodávatelia	34 889,61	22 835,61	Neuhradené faktúry v dobe splatnosti
Iné záväzky v tom:	41 699,11	21 468,05	
- Finančná zábezpeka na DzN	10 000,00	0,00	Exekučná zábezpeka
- Zábezpeka VO	10 000,00	0,00	VO k projektu nadstavba MŠ
- Prijatá platba od obyvateľa	21 466,05	21 466,05	Za pozemok v IBV Záhumnie
- Záväzok voči RO	0,00	2,00	Záporný zostatok VRÚ v RO
- ostatné	233,06	0,00	Mýlne platby
Zamestnanci	28 497,04	26 911,36	Predpis miezd za december
Zúčt. s org. sociálneho a zdr.poist.	15 832,43	15 961,92	Predpis odvodov z miezd
Daň z príjmov	189,00	0,00	Predpis DzP PO 2018
Ostatné priame dane	4 906,90	3 900,00	Predpis dane z miezd

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Účtovná jednotka v roku 2018 neuzatvorila novú zmluvu o úvere.

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Investičný úver- dlhodobá aj krátkodobá časť	Bianco zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2 870 002,30	2 568 147,83
- ZH majetku obstaraného z prostriedkov EÚ a ŠR	2 802 980,92	2 515 302,54
- ZH majetku obstaraného z ostat. zdrojov – dary, granty	43 509,42	35 585,76
- ZH majetku obst.z prostr. VÚC	938,96	1 179,53
- ZH majetku novozistený DHM	15 582,00	16 080,00
-výnosy budúcich období prostriedky RO	6 991,00	0,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
- MŽP SR projekt Zberný dvor Varín	352 864,20	0,00
- Environmentálny fond- rekonštrukcia zdrav.strediska	0,00	200 000,00
- Nadácia Pontis- rekonštrukcia kultúrneho centra	15 000,00	0,00
-Nadácia Pontis- obnova asfaltového krytu cyklotrasy	0,00	18 000,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar	925,16	177,81
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	615,66	177,81
604 - Tržby za tovar z toho:	309,50	0,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 790 822,72	1 718 636,57
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	1 484 624,51	1 380 309,21
- podielové dane	1 332 669,37	1 222 425,69
- daň z nehnuteľností	144 359,86	149 601,26
- daň za psa	2 810,58	2 903,83
- daň za ubytovanie	2 605,20	1 153,20
- daň za užívanie verejného priestranstva	2 179,50	4 225,23
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	306 198,21	338 327,36
- KO a DSO	81 862,14	77 359,95
- Za nájom bytov, nebyt. priestorov	181 247,96	208 513,41
- správne poplatky	24 737,73	23 052,57
- odberatelia	18 350,38	29 401,43
c) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	24 566,04	4 085,97
641- Tržby predaja DNM a DHM	1 277,20	294,00
648- Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	23 288,84	3 791,97
- dobropisy	1 078,49	2 353,77
- inventúrne prebytky	17 823,45	143,30
- z nájmu	4 386,90	1 294,90
d)Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	4 279,29	46 579,25
653- zúčtovanie ostatných rezerv z prev. činnosti	1 380,00	1 380,00
658- zúčtovanie ost. opravných položiek z prev. činnosti	2 899,29	45 199,25
e) finančné výnosy	1,04	98,64
662 - Úroky	1,04	98,64
f) mimoriadne výnosy	15,00	0,00
672 - Náhrady škôd	15,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	461 061,24	305 570,89
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	106 710,49	109 735,23
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	125 351,41	126 418,94
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	59 084,03	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy- zúčtovanie	3 669,05	3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správ- zúčtovanie	7 076,34	4 719,31
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:		
- zinkasované príjmy RO	159 169,92	61 697,41

Celková výška výnosov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 2 281 670,49 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2017, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 2 075 149,13 €.

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín, IČO: 00321711
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 332 669,37 €,
- daň z nehnuteľnosti vo výške 144 359,86 €,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 81 862,14€,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 106 710,49 €,
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 125 351,41 €.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy	153 860,85	161 129,06
501 - Spotreba materiálu	56 407,99	63 927,92
502 - Spotreba energie	97 452,86	97 201,14
b) služby	222 618,39	206 638,59
511 - Opravy a udržiavanie	34 627,48	29 288,72
512 – Cestovné	5 390,40	4 810,65
513 - Náklady na reprezentáciu	3 483,29	718,42
518 - Ostatné služby z toho:	179 117,22	171 820,80
- nákup licencií	1 240,21	1 353,13
- doprava, preprava	4 931,80	3 697,80
- nájomné- budovy, objekty	1 732,00	3 610,61
- nájomné iné	522,16	0,00
- právne, ekonomické a iné poradenstvo	1 650,00	10 013,80
- propagácia a reklama	0,00	600,00
- školenia, kurzy, semináre	1 865,90	2 752,73
- administratívne a režijné náklady	7 814,28	11 617,15
- telekomunikačné služby	5 634,81	5 144,53
- štúdie, expertízy, posudky	16 255,86	9 008,72
- konkurzy, súťaže	0,00	156,00
- spotreba poštových známok	1 297,45	1 600,50
- ostatné poštové služby	5 928,69	5 678,56
- náklady na overenie účtovnej závierky	1 656,00	1 380,00
- odvoz a zneškodnenie odpadu	64 681,00	0,00
- správa TJ	7 471,20	0,00
- externý manažment k projektom	15 960,00	0,00
- oslavy, kultúrne podujatia, vystúpenia umelcov atď.	6 101,00	0,00
- iné služby	34 374,86	115 207,27
c) osobné náklady	534 544,82	503 269,12
521 - Mzdové náklady	390 821,82	368 883,32
524 - Záonné sociálne náklady	128 454,58	120 171,22
527 - Záonné sociálne náklady	15 268,42	14 214,58
d) dane a poplatky	7 571,74	4 883,85
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	7 571,74	4 883,85
e) odpisy, rezervy a opravné položky	333 509,21	268 307,79
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	322 939,44	251 682,54
- odpisy z vlastných zdrojov	130 929,66	120 046,29
- odpisy z cudzích zdrojov	192 009,78	131 636,25
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	1 656,00	1 656,00
- rezerva na overenie účtovnej závierky	1 656,00	1 656,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	8 913,77	15 245,25
- k daňovým pohľadávkam	0,00	7 987,55
- k nedaňovým pohľadávkam	8 913,77	7 257,70
f) finančné náklady	25 820,59	22 233,35
562 - Úroky z toho:	14 236,39	15 248,90
- úroky z úverov ŠFRB	11 495,86	12 013,53
- úroky z investičného úveru	2 740,53	3 235,37
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	11 584,20	6 984,45
- poistenie nehnuteľností	4 833,06	3 900,49

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín, IČO: 00321711
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2018

- poistenie dopravných prostriedkov	3 600,85	1 132,50
- ostatné poistenie	1 426,42	567,11
- bankové poplatky	1 723,87	1 384,35
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	504 020,84	397 817,18
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	484 572,55	385 112,18
- bežný transfer na prevádzku MŠ, ŠKD, ŠJ	375 412,85	372 326,95
- potravinový účet	95 219,12	0,00
- vlastné príjmy ZŠ	6 233,14	5 343,37
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa CVČ	3 188,00	4 782,00
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa ZŠ	2 934,00	2 353,00
- bežný transfer ZŠ	1 377,00	0,00
- bežný transfer na prevádzku CVČ	208,44	306,86
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	19 448,29	12 705,00
- bežný transfer na prevádzku ZOS	12 638,29	5 000,00
- bežný transfer- uvítanie detí do života, jubilanti	4 440,00	4 585,00
- bežný transfer- sociálna výpomoc, príspevok na výkop hrobu	2 370,00	3 120,00
h) ostatné náklady		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	5 411,83	27,14
- úrok z omeškania	5 411,83	0,00
- penále	0,00	27,14
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	15 079,73	23 086,30
i) dane z príjmov	189,17	18,26
591 - Splatná daň z príjmov	189,00	0,00
- daň z úrokov	0,17	18,26

Celková výška nákladov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 1 802 631,17 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2017, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1 587 662,64€.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 390 821,82 €,
- sociálne náklady vo výške 128 454,58 €,
- služby vo výške 222 618,39 €,
- odpisy vo výške 322 939,44 €,
- náklady na transfery RO/PO vo výške 484 572,55 €,
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 19 448,29 €.

Čl. VI

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

Napr. Obec vedie súdny spor s p. Staníkom o určení neplatnosti zmluvy k nadobudnutej nehnuteľnosti. Obec na základe odporúčania právneho zástupcu predpokladá, že jej v budúcnosti nevzniknú žiadne záväzky a preto netvorila rezervu. V súčasnosti prebieha dovolanie o určení výšky súdnych trov odporcu.

b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec uviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti:

- Kaplnka sv. Floriána
- Pomník padlým v SNP

Čl. VII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Obce Varín bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Varíne na 11. zasadnutí dňa 14.12.2017 uznesením (ďalej len UZ) č. 75/2017.

Rozpočet bol zmenený celkovo sedemnást'krát, nasledovne:

1. zmena – Rozpočtovým opatrením č.01/2018 k 01.01.2018, UZ-2018-016,
2. zmena – Rozpočtovým opatrením č.02/2018 k 01.03.2018, UZ-2018-023,
3. zmena – Zmena rozpočtu č.01/2018 k 01.03.2018, UZ-2018-024,
4. zmena – Rozpočtovým opatrením č.03/2018 k 01.04.2018, UZ-2018-035,
5. zmena – Zmena rozpočtu č.02/2018 k 01.04.2018, UZ-2018-018,
6. zmena – Rozpočtovým opatrením č.04/2018 k 01.05.2018, UZ-2018-035,
7. zmena – Zmena rozpočtu č.03/2018 k 01.05.2018, UZ-2018-036,
8. zmena – Rozpočtovým opatrením č.05/2018 k 01.06.2018, UZ-2018-059,
9. zmena – Rozpočtovým opatrením č.06/2018 k 01.07.2018, UZ-2018-059,
10. zmena – Rozpočtovým opatrením č.07/2018 k 01.08.2018, UZ-2018-059,
11. zmena – Zmena rozpočtu č.04/2018 k 01.10.2018, UZ-2018-060,
12. zmena – Rozpočtovým opatrením č.08/2018 k 01.09.2018, UZ-2018-080,
13. zmena – Zmena rozpočtu č.05/2018 k 15.10.2018, UZ-2018-065,
14. zmena - Rozpočtovým opatrením č.09/2018 k 15.10.2018, UZ-2018-080,
15. zmena – Zmena rozpočtu č.06/2018 k 01.12.2018, UZ-2019-081,
16. zmena – Rozpočtovým opatrením č.10/2018 k 01.12.2018, UZ-2019-022,
17. zmena – Rozpočtovým opatrením č.11/2018 k 31.12.2018, UZ-2019-041.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. VIII

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Opis skutočností:

Súdne spory:

Obec Varín ako žalobca a p. Staník ako odporca v súdnom spore o určení neplatnosti zmluvy k nadobudnutej nehnuteľnosti, č.4C/212/2013- prebieha dovolanie.

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.