

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Vysoké Tatry
Sídlo účtovnej jednotky	Mestský úrad Starý Smokovec
IČO	00326585
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	áno
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	áno

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. - základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Mokoš
Funkcia	primátor
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	79
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	79
- počet vedúcich zamestnancov	10
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	4
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	2

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti **áno**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka nemenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétného majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	6	1/6
2	8	1/8
3	10	1/10
4	12	1/12
5a	20	1/20
5b	25	1/25
6a	40	1/40
6b	60	1/60

Drobný nehmotný majetok od 50 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 50 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1 rok	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2 roky	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3 a viac	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2018 bol na účte 041 obstaranie dlhodobého nehmotného majetku vykázaný prírastok v hodnote 75 880,00 € a to z dôvodu navýšenia hodnoty územnoplánovacej dokumentácie, obstarania štúdie dopravy v meste a zakúpenia softvérov. Zároveň je vykázaný úbytok vo výške 7 680,00 € a to z dôvodu zaradenia majetku do evidencie na účet:

- na účte 013 - softvér zaradením softvéru v hodnote 7 680,00 €.

Na účte 042 obstaranie dlhodobého hmotného majetku bol vykázaný prírastok vo výške 1 071 285,38 € a to z dôvodu obstarania majetku: námestie lanovka Tatranská Lomnica 1 920,00 €, PD Základná škola Tatranská Lomnica 2,00 €, protipovodňové opatrenia 1 800,00 €, rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Tatranská Lomnica 5 668,00 €, cyklochodník Tatr.Lomnica – Tatr.Kotlina 178 317,60 €, výstavba nových bytových domov Tatranská Lomnica 129 478,95 €, Vila Iskra 99 533,46 €, Fitpark

Tatranská Lomnica 6 300,00 €, rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Tatranská Kotlina 45 975,47 €, rekonštrukcia miestnych komunikácií 529 241,75 €, kamerový systém ZŠ Dolný Smokovec 12 300,00 €, projekt CIZS 7 800,00 €, svetelné priechody 32 540,00 €, splátky za rekonštrukciu vykurovania ZŠ Štrbské Pleso 7 439,40 €, spevnená plocha Vyšné Hágy 5 000,56 €, nové svetelné body 7 968,19 €.

Úbytok na účet 042 obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 552 785,02 € je z dôvodu zaradenia majetku do evidencie: na účet 022 samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí - kamerový systém ZŠ Dolný Smokovec 12 300,00 €, na účet 021 stavby - spevnená plocha Vyšné Hágy 5 000,56 €, rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice Tatranská Kotlina 45 975,47 €, elektorinštalácia MsÚ 2 580,00 €, rekonštrukcia Vila Iskra Nový Smokovec 207 254,20 €, navýšenie hodnoty Dom služieb Nový Smokovec 214 661,86 €, nové svetelné body v meste 7 584,18 €, oprava účtovania z účtu 042 na účet 511 vo výške 57 428,75 €. Zostatok na účte 042 vo výške 1 793 436,91 € sú nedokončené investície, ktoré ešte nemôžu byť zaradené do evidencie, resp. budú zaradené v januári 2019.

Na účtoch dlhodobého hmotného majetku je vykázaný prírastok vo výške 495 356,27 € a to z dôvodu zaradenia majetku z účtu obstarania :

- prírastok na účte 021 - stavby vo výške 483 056,27 € do majetku mesta boli zaradené nové svetelné body verejného osvetlenia, spevnená plocha Vyšné Hágy, navýšenie hodnoty – rekonštrukcia: Požiarňa zbrojnice Tatranská Kotlina, Vila Iskra Nový Smokovec, Polyfunkčný objekt Primo /Dom služieb/ Nový Smokovec, elektroinštalácia MsÚ Starý Smokovec.
- prírastok na účte 022 – stroje vo výške 12 300,00 € bol z dôvodu vybudovanie kamerového systému v Základnej škole s materskou školou Dolný Smokovec. Úbytok na účte 022 – stroje vo výške 9 031,65 € vznikol vyradením zastaralých strojov výpočtovej techniky.

Pozemky:

- úbytok na účte 031 – pozemky vo výške 77 340,15 € je vykazovaný z dôvodu predaja pozemkov.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistná zmluva, poistenie jeden krát ročne - DHM	13 006,68
Poistná zmluva, poistenie jeden krát ročne - stroje	942,08
Poistná zmluva, poistenie jeden krát ročne - ostatné	455,10
Poistná zmluva, poistenie jeden krát ročne - PZP	3475,06
Poistná zmluva, poistenie jeden krát ročne – havarijné poistenie	8 663,91

b) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Záložné právo je zriadené na nehnuteľnosti: b. d. Tatranská Lomnica s. č. 14608, 14609, 14643, 14660, 14661, b. d. Nový Smokovec s. č. 19246, b. d. Dolný Smokovec s. č. 16212, 16213, b. d. Horný Smokovec s. č. 17077, Centrum služieb Dolný Smokovec s.č. 86, Penzión Devín Dolný Smokovec s.č. 6, Tatranské kultúrne centrum Tatranská Lomnica s.č. 65, Centrum obchodu a služieb Tatranská Lomnica s.č. 101.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	18 569 625,03
Budovy, stavby	17 538 216,22
Umelecké diela a zbierky	115 840,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	52 439,65
Dopravné prostriedky	65 387,91
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	786 079,43
Majetok v správe účtovných jednotiek RO	192 507,16

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
- počítač, multifunkčné zariadenie, monitor	1 200,00
- hasičský automobil IVECO	114 813,60
- súprava povodňovej záchranej služby Tatranská Lomnica	14 359,00
- súprava povodňovej záchranej služby Tatranská Kotlina	14 318,00

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Pri inventúre majetku v obstaraní bolo zistené, že na účte sa nachádza majetok - rozostavané stavby, ktoré zatiaľ nie sú realizované a rozostavané stavby, ktoré môžu v budúcnosti byť ukončené.

Do doby vyradenia a do doby kedy stavby budú ukončené navrhuje komisia riešiť účtovný stav opravnými položkami nasledovne:

Názov	Rok	Suma	OP 25 %	OP 50 %	OP 100 %
Cyklolyž.magistr. ŠP-TL	2013	109 741,85	27 435,46	0,00	0,00
Kyselka Starý Smokovec	2009	20 862,81	5 215,70	0,00	0,00
Parkovací dom T.Lomnica	2009	146 824,19	73 412,10	0,00	0,00
Horal park S.Smokovec	2008	12 863,31	0,00	6 431,65	0,00
Tatracentrum S.Smokovec	2008	16 468,83	0,00	8 234,42	0,00
Záchytné parkovisko TK	2010	24 011,80	6 002,95	0,00	0,00
Projekt - odpady	2011	9 840,00	2 460,00	0,00	0,00
		340 612,79	114 526,21	14 666,07	0,00

10. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2018 nastalo precenenie cenných papierov na základe výpisu z Prima banky Slovensko, a. s k 31.12.2018.

11. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017
Tatry-Teplo s. r. o	s. r. o	6 638,78	100	100	-43 628	-51 398	7 769	9 289
VPS, s. r. o	s. r. o	5 000,00	100	100	160 670	156 262	7 983	7 150

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	2 180	Pohľadávky zdravotníctvo
	068	1 300	Pohľadávky Tatranský dvojtyždenník
	068	7 700	Pohľadávky v súdnom konaní
	068	3 200	Pohľadávky k vymáhaniu
	068	68 200	Poplatok za rozvoj
	068	23 600	Komunálny odpad
	068	155 000	Nájomné
	068	4 000	Zálohy na energie
	068	59 000	Predaj pozemkov
Spolu	068	324 180	
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	69 500	DZN
	069	5 000	Daň za ubytovanie
Spolu	069	74 500	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky boli tvorené k účtu 318 a k účtu 319

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
318 KO	3 321,67	Tvorba OP k účtu 318
318 Nájomné	100 153,93	Tvorba OP k účtu 318
318 v súdnom konaní a k vymáhaniu	10 899,83	Tvorba OP k účtu 318
318 Energie	4 026,08	Tvorba OP k účtu 318
319 DZN	42 495,90	Tvorba OP k účtu 319
319 daň za ubytovanie	818,00	Tvorba OP k účtu 319
319 daň za psa	20,00	Tvorba OP k účtu 319
Spolu	161 735,41	

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky v lehote splatnosti: 10 752,09 €

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka 10 752,09 €

Pohľadávky po lehote splatnosti: 389 551,01 €.

d) pohľadávky zabezpečené **záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviest' inú formu zabezpečenia)	10 141,24	10 141,24

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018
Ceniny	6 000,00
Pokladnica	6 559,26
Bankové účty	953 443,96

C Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:		
Predplatné, poistné	14 500	14 000
Úroky ŠFRB	35 900	37 800
Monografia - kniha	20 154	23 844

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

V priebehu účtovného roka nastala zmena v oceňovacích rozdielov a to z dôvodu precenenia cenných papierov na základe výpisu z Prima banky Slovensko, a. s.

V účtovnom roku nastala zmena a oprava významných chýb minulých rokov a to zaradenie územnoplánovacej dokumentácie – ostatné zdroje oproti účtu výnosy budúcich období v sume 23 146,-- €

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6 -7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Obec vykazuje rezervu na súdne spory s obchodnou spoločnosťou Gasmonta s. r. o a pozemkovým spoločenstvom Milbach spolu v sume 200 000,-- €. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2019.	2019
Krátkodobú rezervu na zostavenie a overenie účtovnej závierky	2019

- 1.) Mesto Vysoké Tatry vedie súdny spor s navrhovateľom Gasmonta, s. r. o. vo veci započítania pohľadávok a záväzkov. Pohľadávka zo strany Gasmonta, s. r. o. predstavuje investíciu do majetku mesta v čiastke 45 829,76 € a pohľadávka zo strany mesta za prenájom a energie predstavuje čiastku 27 827,00 €. Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách Uznesením č. 95/2015 zo dňa 26.6.2015 schválilo zápočet investície do majetku mesta vykonanej bývalým nájomcom Gasmonta s.r.o. s nájomným za nájom nebytových priestorov a energie v Centre služieb Dolný Smokovec vo výške 30 324,79 €. Spoločnosť Gasmonta s.r.o. nesúhlasila so zápočtom v uvedenej výške, žiadala svoju investíciu uhradiť v plnej výške, z toho dôvodu bola podaná zo strany bývalého nájomcu ako aj strany mesta žaloba na súd.
- 2.) Mesto Vysoké Tatry vedie súdny spor s Bývalým urbárskym spolumajiteľstvom Milbach – pozemkové spoločenstvo, Poprad o potvrdenie vlastníckeho práva jeho jednotlivých členov k pozemkom o celkovej výmere 26 ha, 44 ar, 97 m².

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

V lehote splatnosti: 3 972 903,56 €

Po lehote splatnosti : 80 549,21 €

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka : 400 675,22 €

so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov : 886 073,20 €

so zostatkovou dobou splatnosti od dlhšou ako päť rokov : 2 686 155,14 €

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Opis
Účet 479 – dlhodobá časť	3 551 632	3 624 136	ŠFRB, bytové zábezpeky
Účet 479 – krátkodobá časť	192 628	192 628	ŠFRB - istina, úroky
Účet 321	184 602	211 604	Neuhradené DF
Účet 325	25 161	29 726	Ostatné záväzky Medex Tatry
Účet 331	50 335	52 536	Záväzky z miezd
Účet 336	32 346	33 360	Záväzky z miezd soc. a zdravotné poistenie
Účet 342	6 945	7 490	Záväzky z miezd ostatné priame dane

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V roku 2018 obec nemala žiaden bankový úver.

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0	0
Výnosy budúcich období spolu z toho:	9 665 304	9 549 985
Odpisy EÚ	4 508 725	4 845 806
Odpisy OZ	135 999	121 520
Odpisy ŠR	4 378 841	4 356 220
Majetok na účte 384/042 nezarađený zo ŠR	637 977	223 680

Mesto Vysoké Tatry
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2018
MF SR – Rekonštrukcia poškodených miestnych komunikácií a chodníkov - 800 000 €	279 660
MV SR – Kamerový systém - 10 000 €	10 000
MV SR – Požiarne zbrojnice - 90 000 €	60 000
VUC fitpark t. Lomnica – 1 000 €	

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	3 968 726,62	3 591 261,86
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	1 892 192	1 664 619
- daň z nehnuteľností	723 965	732 567
- daň za psa	3 365	3 360
- daň za ubytovanie	827 000	779 280
- daň za užívanie VP	13 900	15 168
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky	36 000	28 800
- KO	363 600	342 406
- Poplatok za rozvoj	98 900	4 270
b) finančné výnosy	6 449,49	310,07
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	5 966	0,00
662 - Úroky	483	310
c) mimoriadne výnosy	2 754,98	3 220,89
672 - Náhrady škôd	2 754	3 220
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	923 354,49	725 932,42
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	343 873	132 738
- bežný transfer na		
-		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	164 868	161 076
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	337 081	373 982
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	8 667	3 013
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	68 364	54 622
e) ostatné výnosy	889 978,60	2 323 601,34
641 – Tržby z predaja DHM a DNM	96 362	573 556
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	17 855	4 968
648 - Ostatné výnosy	775 760	1 745 076
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	8 081,74	68 862,55
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	8 081	68 862

Mesto Vysoké Tatry
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy	297 804,95	309 657,65
501 - Spotreba materiálu	121 736	145 965
502 - Spotreba energie	176 068	163 692
b) služby	1 976 067,44	1 544 355,20
511 - Opravy a udržiavanie	752 827	606 750
512 - Cestovné	4 318	3 478
513 - Náklady na reprezentáciu	8 317	7 426
518 - Ostatné služby	1 210 603	926 700
c) osobné náklady	1 210 811,38	1 114 346,07
521 - Mzdové náklady	860 177	793 345
524 - Záonné sociálne náklady	291 792	268 142
525 - ostatné sociálne poistenie	13 139	12 172
527 - Záonné sociálne náklady	45 701	40 685
d) dane a poplatky	30 099,42	53 146,18
532 - Daň z nehnuteľností	4 462	4 467
538 - Ostatné dane a poplatky	25 637	48 678
e) odpisy, rezervy a opravné položky	913 040,62	879 531,12
551 - Odpisy DNM a DHM	865 836	865 090,92
- odpisy z vlastných zdrojov	355 895	327 694
- odpisy z cudzích zdrojov	509 941	537 396
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	47 203,63	14 440,20
- k daňovým pohľadávkam	5 335	4 005
- k nedaňovým pohľadávkam	41 868	10 435
f) finančné náklady	45 566,72	42 282,97
562 - Úroky	43 406	39 856
568 - Ostatné finančné náklady	2 160	2 426
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 226 986,42	1 107 083,99
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	586 841	516 943
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	640 144	590 141
h) ostatné náklady	101 278,63	4 070 867,63
541 - ZC predaného DNM a DHM	77 340	3 791,66
546 - Odpis pohľadávky	1 074	46 081
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	22 863	4 020 994
-		
i) dane z príjmov	91	55
591 - Splatná daň z príjmov		

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	491 595,16	751

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky -
tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Vila Alica/knižnica/

Vila Iskra/matierská škola/ Nový Smokovec

Vila Ilona – technické zhodnotenie

Vila Flóra – technické zhodnotenie

b) informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
TATRY – TEPLA s. r. o Tatranská Lomnica IV/77, 059 60 Tatranská Lomnica	Energie, opravy a udržiavanie, mandátne zmluvy			219 318,54
VPS Vysoké Tatry, s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec	Zber a odvoz TKO, čistenie a údržba miestnych komunikácií			688 876,99

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Hospodárenie mesta sa riadilo podľa schváleného rozpočtu, ktorý bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14. decembra 2017 uznesením č. 165/2017.

V priebehu roka bolo vykonaných 8 úprav rozpočtu v nasledovných termínoch:

1. zmena schválená dňa 23. 1. 2018 schválená uznesením č. 2/2018
2. zmena schválená dňa 22. 2. 2018 schválená uznesením č. 23/2018
3. zmena schválená dňa 26. 4. 2018 schválená uznesením č. 57/2018
4. zmena schválená dňa 28. 6. 2018 schválená uznesením č. 87/2018
5. zmena schválená dňa 27. 9. 2018 schválená uznesením č. 125/2018
6. zmena schválená dňa 5. 12. 2018 schválená uznesením č. 175/2018
7. zmena vykonaná dňa 20. 12. 2018 dotácie, dary, transfery
8. zmena vykonaná dňa 20. 12. 2018 schválená primátorom mesta.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Za účtovné obdobie 2018 mesto Vysoké Tatry nečerpalo žiaden úver od bankových inštitúcií.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2018 bola vykonaná oprava evidencie Rezervného fondu, na základe ktorej je zostatok vo výške 341 580,82 €.