



**V Ý R O Č N Á**  
**S P R Á V A**  
**2013**

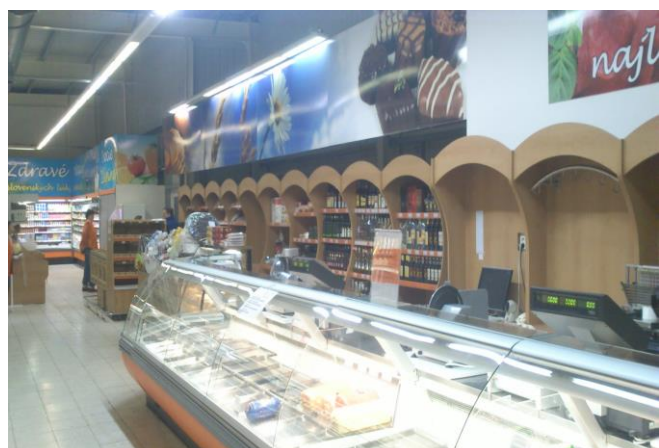
**V Trenčíne 15.3.2014**

**Ing. Igor Matejov**  
**predseda družstva**



## Obsah

- Rok 2013 - hlavné ukazovatele
- Plnenie strategických zámerov družstva
- Hospodársky výsledok za rok 2013
- Majetok a zdroje krytia majetku
- Zamestnanecké a členské vzťahy
- Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku
- Účtovná závierka



## I. Rok 2013 – Výsledky – sumarizácia

<b>Maloobchodný obrat</b>	<b>53 615 199 /Index 105,5/</b>
<b>Veľkoobchodný obrat</b>	<b>20 441 166 /Index 109,2/</b>
<b>Zisk po zdanení</b>	<b>518.162</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>7.792.150</b>
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>910.557,13</b>
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-194.394,79</b>

## II. Plnenie strategických zámerov družstva

Základným strategickým zámerom nášho družstva naďalej zostáva snaha o udržanie si svojej pozície na maloobchodnom trhu s potravinárskym tovarom v silnej konkurencii obchodných reťazcov, získavaním stále väčšieho počtu nových zákazníkov ako aj udržaním si svojich stálych zákazníkov a to na základe upevňovania dôvery zákazníka v kvalitu nami ponúkaných tovarov za primerané ceny, v kultúrnom prostredí a osobným prístupom k zákazníkovi zo strany našich vedúcich prevádzkových jednotiek.

Rok 2013 bol pre nás úspešným rokom z hľadiska dosiahnutých ekonomických výsledkov, či už z hľadiska rastu maloobchodného obratu, ktorý v porovnaní s minulým rokom rástol indexom 105,5 , následne rastom obchodnej marže ako aj dosiahnutím kladného hospodárskeho výsledku.

Družstvo prevádzkuje v okresoch trenčianskeho, trnavského a žilinského kraja 116 prevádzkových jednotiek, ktoré sú zaradené do príslušných reťazcov typu :

- **J I**
- **J II**
- **MIX**
- **CS I**
- **CS II**
- **Casch and Carry**
- **Casino**

1. Naším prvoradým cieľom vyplývajúcim z podnikateľského zámeru pre rok 2013 bol dosiahnuť **maloobchodný obrat** vo výške 51 930 874

Tento náš zámer sa nám podarilo uskutočniť a plán v časti maloobchodného obratu splniť na 103,24%, s prekročením o 1 684 325 € a medziročným nárastom o 5,5 % pri dosiahnutí maloobchodného obratu za rok 2013 vo výške 53 615 199 €.

2. Maloobchodné prevádzkové jednotky sú zásobované z vlastnej veľkoobchodnej základne so sídlom v Novom Meste nad Váhom. Výsledkom činnosti veľkoobchodnej základne je dosiahnutie **veľkoobchodného obratu** vo výške 20 441 166 s indexom rastu 109,2 oproti roku 2012, pričom tento obrat bol dosiahnutý nasledovne: - **zásobenie vlastnej siete PJ - 20 390 964 €**

- **cudzí odberatelia** - **50 202 €**

3. Neoddeliteľnou súčasťou podnikateľskej činnosti družstva bol aj v roku 2013 **ekonomický prenájom** prevádzkových jednotiek a ďalších objektov družstva

Ku koncu roku 2013 sme evidovali v ekonomickom prenájme **73** objektov, neprenajatých bolo **24** objektov.

Výnos z ekonomického prenájmu vo finančnom vyjadrení činil **952.179 €** / v roku 2012 - 976 826 € - index 97,48 %, náklady na prenájom v sume **629.631 €**/v roku 2012 - 690 280 € /. Z toho vyplýva, že z dôvodu poklesu nákladov na ekonomický prenájom čistý zisk z prenájmu za rok 2013 predstavuje **322.548 €** /rok 2012 – 286 545 € - index rastu 112,56 .

Za rok 2013 sa uskutočnil predaj dlhodobého majetku v čiastke **614 164 €**, pričom zostatková cena predaného majetku bola vo výške **316 295 €**. Čistý výnos z predaja dlhodobého majetku predstavuje **297 869 €**.

Z uvedeného vyplýva, že čistý výnos z ekonomického prenájmu objektov včítane predaja objektov a pozemkov za rok 2013 predstavoval čiastku **620.417 €**, pričom ide v porovnaní s minulým obdobím /688.273 €/ o pokles v sume **67.856 €** /index rastu **90,14**/, čo je v dôsledku súčasnej hospodárskej recesie, nakoľko veľa malých a stredných podnikateľov z ekonomických dôvodov ukončuje svoje podnikanie a dopyt o ekonomický prenájom priestorov neustále klesá.

Celkom Pren. Voľné

Počet PJ na prenájom za COOP Jednota =  
Trenčín, spotrebné družstvo /za **Trenčín**/

**85    66    19**

z toho:

**predajne = 64    47    17**

**ZVS = 20    18    2**

**pekáreň = 1    1    0**

Počet PJ na prenájom za COOP Jednota  
Trenčín, spotrebné družstvo /**Púchov**/  
z toho:

**12    7    5**

**predajne = 9    4    5**

**ZVS = 3    3    0**

**pekáreň = 0    0    0**

**Celkový počet PJ na prenájom za COOP Jednota  
Trenčín, spotrebné družstvo**

**97    73    24**

**z toho :**

**predajne = 73    51    22**

**ZVS = 23    21    2**

**pekáreň = 1    1    0**

Predané v r. 2013:

**Hasičská - budova**  
**Selec – pohostinstvo**  
**Selec – potraviny**

**4. Reštrukturalizácia maloobchodnej siete, rekonštrukcie a modernizácie** prevádzkových jednotiek maloobchodu sú ďalšou mimoriadne dôležitou súčasťou podnikateľského plánu a zámerov družstva.

Prostredníctvom rekonštrukcie a modernizácie našich prevádzkových jednotiek zvyšujeme kultúrnosť predaja , zlepšujeme pracovné podmienky pre našich pracovníkov na prevádzkových jednotkách , čo má v nemalej miere pozitívny vplyv na spokojnosť zákazníkov, čo je naším hlavným cieľom, samozrejme s cieľom neustáleho zvyšovania maloobchodného obratu.

V roku 2013 boli uskutočnené rozsiahle investičné práce v týchto objektoch:

- Nové Mesto nad Váhom
- Horná Súča
- Trenčianska Turná
- Opatová nad Váhom
- Selec

V rámci investičných prác bolo celkovo preinvestované v rámci hmotného a nehmotného majetku:

Stavby, rekonštrukcie a modernizácia	859 906 €
Stroje a zariadenia, leasingy	607 893 €
Projekty	61 535 €
Obstaranie nehmotných investícií	4 572 €
<b>Spolu investície</b>	<b>1 533 906 €</b>
<b>z toho hmotný inv. majetok v čiastke</b>	<b>1 529 334 €</b>

V rámci nákladov na opravy a údržbu bolo vynaložených k 31.12.2013 **474 136 €**, čo je v porovnaní s rokom 2012 /550.053 €/ menej o **75.917 €** a taktiež v porovnaní s podnikateľským zámerom na rok 2013 sa dosiahla úspora finančných prostriedkov o 33 250 €.

V roku 2013 bolo nasledovné členenie nákladov na opravy a udržiavanie v hodnotovom vyjadrení:

- |                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| - opravy a údržba budov              | 87 477 €  |
| - opravy a údržba chlad. zariadení   | 115 336 € |
| - opravy a údržba dopravných prostr. | 38 224 €  |
| - ostatné opravy a udržiavanie       | 208 053 € |
| - opravy elektroniky a VT            | 24 822 €  |

5. V priebehu roku 2013 neoddeliteľnou súčasťou podnikateľského zámeru nášho družstva bolo pokračovanie vo vývoji **informačných technológií**, pričom sa zrealizovalo aj niekoľko operatívnych projektov.

V oblasti druhovej evidencie zásob sme takmer na všetkých prevádzkových jednotkách prešli na druhovú evidenciu zásob, kde zostali nezrealizované prevádzky s jedným pracovníkom. Plán zavedenia druhovej evidencie zásob i na týchto prevádzkach bol február 2014.

V priebehu roka 2013 bola dobudovaná komunikačná infraštruktúra na všetky predajne družstva, čím sa zabezpečil ďalší predpoklad na centrálné riadenie prevádzok.

V spolupráci s COOP Jednotou Slovensko pokračujeme v spoločných projektoch rozvoja informačných technológií tzv. Projektoch kritickej cesty, s ohľadom na centrálné riadenie tovarových zásob, riadenie cien a objednávok na celoslovenskej úrovni.

Z tých krátkodobých projektov to bola výmena platobných terminálov na všetkých prevádzkach družstva za nové, modernejšie ale i spoľahlivejšie. I v tejto oblasti sme dosiahli určite vyššiu úroveň poskytovaných služieb našim zákazníkom.

Tak isto v rámci zmodernizovania niekoľkých prevádzok bola súčasťou ich celkovej modernizácie i modernizácia technického vybavenia a informačného systému.

6. Základom vyváženej podnikateľskej činnosti je dosahovanie kladného hospodárskeho výsledku a rovnomerných finančných tokov.

### **III. Hospodársky výsledok družstva**

COOP Jednota Trenčín, spotrebné družstvo dosiahlo v roku 2013 zisk pred zdanením vo výške **716.162,34 €**. Po odpočítaní dane z príjmu vo výške **154.259,86 €** a odloženej dane vo výške **43.740,74 €** sme dosiahli **hospodársky výsledok – zisk vo výške 518.161,74 €**

**Pridaná hodnota** za rok 2013 dosiahla výšku **7.792.150,28 €** s indexom 117,68.

#### IV. Majetok a zdroje krytia majetku

K 31.12.2013 majetok družstva – aktíva predstavuje hodnotu **21.198.796 €**. V porovnaní s minulým rokom sme zaznamenali nárast o **1.251.391,43 €**.

Celková hodnota dlhodobého investičného majetku z toho predstavuje **10.864.835 €**, čo predstavuje nárast v porovnaní s rokom 2012 o **485.748 €**. Hodnota investičného majetku sa znížila najmä odpismi a odpredajom neefektívneho majetku a na druhej strane sa zvýšila rekonštrukciami a modernizáciami a inováciou zariadenia prevádzkových jednotiek.

Hodnota obežného majetku predstavuje k 31.12.2013 čistku **10.279.326 €**, čo predstavuje nárast v porovnaní s minulým rokom o **926.667 €**.

Na strane pasív – zdrojov krytia majetku vykazujeme tiež zmeny. Vlastné imanie predstavuje k 31.12.2013 výšku **10.405.956 €**, čo je v porovnaní s minulým rokom /9.945.560 €/ nárast o **460.396 €**. Toto zvýšenie je predovšetkým ovplyvnené dosiahnutým hospodárskym výsledkom – ziskom.

Cudzí zdroje krytia – záväzky sú vo výške **10.505.971 €**, čo je v porovnaní s minulým rokom nárast o **756.367 €**.

Ku koncu roka 2013 malo družstvo majetkovú účasť v nasledovných spoločnostiach:

– FROP HLOHOVEC A.S.	23 074	€
– TRENPEK S.R.O	9 9958,18	€
– JEDNOTA SD PB	6 638,78	€
– CJS DRUŽSTVO	336 388	€
– DRU ZVOLEN	36 520	€
– COOP TRENPEK	5 000	€

---

**Spolu** **417 578,96**

Za rok 2013 si družstvo splnilo všetky svoje povinnosti a záväzky vo vzťahu k štátnemu rozpočtu v termíne, pričom na daniach sme odvedli do štátneho rozpočtu sumu

Išlo o nasledovné dane:

– daň z motorových vozidiel	7 667	€
– daň z nehnuteľnosti	116 966,76	€
– daň z pridanej hodnoty	437 026,55	€
– daň z príjmu právnických osôb	154.260	€

---

**Spolu** **715.920 €**

Z uvedeného vyplýva, že na daniach sme odvedli spolu **715.920 €**, čo je v porovnaní s rokom 2012 menej o **206.820 €**.

## Ochrana majetku družstva

V priebehu roku 2013 sa venovala maximálna pozornosť ochrane majetku družstva, pričom v zmysle platných zákonov a interných predpisov o inventarizácii boli uskutočnené riadne aj mimoriadne inventúry na prevádzkových jednotkách družstva.

Forma zúčtovania	INVENTÚRY ZA ROK 2013		Rozdiel
	rok 2012	rok 2013	
Prebytky	9 201 €	1 882 €	- 7 319 €
Manká	39 338 €	24 176 €	- 15 162 €
Krádeže vlámaním	14 264 €	54 530 €	40 266 €
Norma strát	96 652 €	113 160 €	16 508 €
Počet inventúr	kontrolná inventúra	zmena HZO	Krádeže
rok 2012	136	54	7
rok 2013	135	26	18

Z uvedeného prehľadu vidieť, že za rok 2013 sledujeme pokles mánk avšak aj prebytkov v hodnotovom vyjadrení, ktoré sa ale kompenzuje zvýšeným počtom krádeží na našich prevádzkových jednotkách čo do počtu ako aj hodnotového vyjadrenia, čo môžeme prisúdiť zlej ekonomickej situácii niektorej časti obyvateľstva. Z tohto dôvodu sa venuje zvýšená pozornosť zabezpečeniu našich prevádzkových jednotiek pred prípadnými nepozvanými hosťami a taktiež z dôvodu sprísnenia vyplácania poistných prípadov zo strany poisťovní.

## Zamestnanecké a členské vzťahy

K 31.12.2013 pracovalo v našom družstve **615** zamestnancov, čo je v porovnaní s rokom 2012 nárast o 12 zamestnancov.

Z toho :

- 58 zamestnancov ústredia družstva
- 478 zamestnancov na prev. jednotkách
- 54 zamestnancov VO
- 25 zamestnancov z ostatných činností /Casino, doprava, aranžérky, OD NMn/V, OD Púchov/

Okrem zamestnancov, ktorí pracujú na riadnu pracovnú zmluvu v roku 2013 sme zamestnávali aj osoby na dohodu o vykonaní práce a dohodu o brigádnickej práci študenta. Spolu bolo zamestnaných takýmto spôsobom v priebehu roka 2013 ďalších 113 osôb, ktorých práca bola nárazová, podľa podmienok a požiadaviek jednotlivých prevádzkových jednotiek.

Fluktuácia za rok 2013 sa pohybovala okolo 20% /o 4% nižšia ako v roku 2012/. Dôvody uvedenej fluktuácie sú predovšetkým náročnosť práce, prevádzkovo-administratívna zaťaženosť a nízke mzdy.

TOP manažment a ďalší vedúci zamestnanci družstva, vedúci a zástupcovia PJ COOP Supermarket I a Supermarket II, zúčastňovali sa školení poriadaných družstevným Inštitútom vzdelávania v Mojmirovciach, a to v zmysle schváleného plánu vzdelávania predstavenstvom COOP Jednota Slovensko. Vzdelávanie ďalších zamestnancov bolo uskutočňované v rámci vnútropodnikového vzdelávania, podľa podmienok a potrieb súvisiacich s plnením úloh.

**Priemerná mesačná mzda** za rok 2013 bola 591 €, pričom ide nárast o 18 € s indexom rastu priemernej mzdy 103,14.

Dosiahnutá **produktivita práce** v rámci družstva predstavovala čiastku 7 655 € s indexom rastu 103,04.

K 31.12 2013 sme evidovali - 6 154 členov – fyzických osôb  
- 2 členov – právnické osoby – Jednota Púchov  
- COOP Trenpek,s.r.o

Členstvo zrušilo 131 členov. U členov, ktorí požiadali o zrušenie členstva boli vyplatené vyrovnávacie podiely vo výške 16.745,82 €, priemerne na jedného člena 127,80 €.

V roku 2013 bolo vydaných 5051 nových nákupných kariet, pričom spolu máme 47 274 verných zákazníkov a členov družstva, ktorí vlastnia nákupné karty. Držiteľom nákupných kariet za rok 2013 je v súčasnosti vyplácaná 1% zľava z realizovaného nákupu vo výške 274 083,64 €, čo predstavuje nárast oproti minulému roku o 37 574 €, s indexom rastu 115,8. Objem realizovaných nákupov držiteľmi nákupných kariet predstavuje 27.408.364 €, čo predstavuje 51,2 % z maloobchodného obratu.

## NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

**Predstavenstvo družstva na svojom zasadnutí dňa 26.3.2014  
v súlade s audítorským výrokom za rok 2013 odsúhlasilo výsledky hospodárenia za rok 2013.**

**Za rok 2013 sme dosiahli účtovný hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške**

**716.162,34 €**

**z toho: výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 910.557,13 €**

**výsledok hospodárenia z finančnej činnosti - 194.394,79 €**

**Po následnom zaúčtovaní odloženej dane vo výške 43.740,74 € a dane z príjmov vo výške 154.259,86 € sme vykázali hospodársky výsledok po zdanení – zisk a to vo výške**

**518.161,74 €**

**Vykázaný hospodársky výsledok, zisk v čiastke 518.161,74 € predstavenstvo družstva navrhuje vysporiadať v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Zb. o účtovníctve nasledovne:**

**zisk po zdanení vo výške 518.161,74 € rozdeliť:**

**60.000 € prídel do fondu členov a funkcionárov**

**458.161,74 € zaúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov**

**Ing. Igor Matejov  
predseda predstavenstva**

Vážení delegáti,

**Predstavenstvo COOP JEDNOTY SD na svojom zasadnutí prejednálo:**

- výsledky hospodárenia COOP JEDNOTY SD Trenčín za ro. 2013
- obsah Správy audítora o výsledku overenia účtovnej závierky za rok 2013
- návrh na vypořádanie hospodárskeho výsledku za rok 2013

tak, ako Vám bol teraz predložený

V súlade s platnými Stanovami družstva, predstavenstvo COOP JEDNOTY SD navrhuje schváliť:

- **ročnú účtovnú závierku za rok 2013**
- **návrh na vypořádanie hospodárskeho výsledku za rok 2013**

nášmu najvyššiemu orgánu – **Zhromaždeniu delegátov**

